



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm: 19/2024

Caràcter: Ordinària

Data: 11/10/2024

Horari: 09:00 h - 09:13 h

Lloc: Palau Municipal

Hi assisteixen:

Sandra Guaita Esteruelas, alcaldessa

Noemí Llauredó Sans

Daniel Recasens Salvador

Marina Berasategui Canals

Daniel Rubio Angosto

Manel Muñoz Coll

Daniel Marcos Cruz

S'han excusat:

Dolors Del Mar Vázquez Pérez

Josep Baiges Gispert

Ana Isabel Martinez Serrano

També assisteix:

Jaume Renyer Alimbau, secretari general

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació de les actes de les sessions de la Junta de Govern Local dels dies 13 i 27 de setembre de 2024.

2. Informació de l'Alcaldia.

3. Gestió Econòmica i Pressupostaria. Donar compte de diferents decrets de la Regidoria de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern d'aprovació de factures i certificacions d'obres, serveis i subministraments.

4. Benestar Social. Aprovació de la resolució anticipada de l'encàrrec efectuat a la Fundació Educativa i Social per a la gestió del servei d'Orientació i Atenció a les Famílies de Reus per l'any 2024.

5. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Aprovació inicial dels projectes bàsics i executius de rehabilitació de nou edificis del barri Fortuny de Reus.

6. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Aprovació de l'expedient de contractació del servei de gestió, conservació, reparació i manteniment integral de les instal·lacions semafòriques de la ciutat de Reus.

Assumptes sobrevinguts, si s'escau.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió per la presidència es passen a tractar els temes següents:

1. Aprovació de les actes de les sessions de la Junta de Govern Local dels dies 13 i 27 de setembre de 2024.

S'aproven les actes de les sessions de la Junta de Govern Local dels dies 13 i 27 de setembre de 2024 per assentiment.

2. Informació de l'Alcaldia.

No n'hi ha.

3. Gestio Econòmica i Pressupostaria. Donar compte de diferents decrets de la regidoria delegada de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern d'aprovació de factures i certificacions d'obres, serveis i subministraments.

"Vistos els Decrets del regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern que figuren a l'expedient D-HISMUN 3900/2024 d'aprovació de factures i certificacions d'obra, serveis i subministraments que es detallen:

Decret	Data	Expedient	Relació	Import
2024014847	06-06-2024	86-107-108-111-116	Q-195-201-204-213-221	456.450,92€
2024015316	10-06-2024	87-88-94-100-117-119	Q-159-160-172-190-225-233	394.359,44€
2024015431	11-06-2024	96-98-101-106	Q-179-182-191-199	372.719,77€
2024016043	18-06-2024	114-121-9-125	Q-218-235-239-242	1.054.004,13 €
2024016041	18-06-2024	50-105-1	Q-189-200-238	265.103,54€
2024016239	20-06-2024	113-120-128-129	Q-216-234-246-247	627.605,15€
2024016614	27-06-2024	115-131-50	Q-217-263-264	220.485,37€
2024016881	28-06-2024	134-135	Q-271-272	121.767,99€
2024017186	03-07-2024	122-123-124-126-127-130-132-133	Q-236-240-241-243-248-253-265-270	1.204.017,71 €
2024017324	05-07-2024	136-137-138-139-140-141-143	Q-273-274-275-276-277-278-280	183.455,79€
2024017722	10-07-2024	144-145-151	Q-293-294-300	262.113,28€
2024017877	12-07-2024	142-146-147-148-5-153	Q-279-295-296-297-301-303	761.375,85€
2024018152	17-07-2024	154	Q-304	125.163,73€
2024018162	17-07-2024	150	Q-299	54.695,19€
2024018160	17-07-2024	14	O-840-841	14.685,30€
2024018219	18-07-2024	115-155-156-158-159	Q-281-306-307-309-310	132.510,97€
2024019359	31-07-2024	86-50-162	Q-196-327 O-921	181.460,14€



2024019365	01-08-2024	160-163-9	Q-311-331-342	1.046.744,32 €
2024019407	02-08-2024	149-157-161- 164-166-167	Q-298-308-328- 330-333-336	277.390,39€
2024019493	07-08-2024	44-170	Q-262-349	134.914,92€
2024019511	07-08-2024	162-165-168	329-332-338	565.726,57€
2024019669	13-08-2024	173-170-181	Q-355-360-372	42.789,45€
2024019668	13-08-2024	152-169-171- 172-182	Q-302-343-354- 353-373	610.001,74€
2024019700	Esmena			
2024019848	21-08-2024	174-176	Q-356-358	40.697,61€
2024019933	22-08-2024	175-177-178- 180-5	Q-357-359-361- 364-369	173.070,37€
2024019945	22-08-2024	179-185-187	Q-363-375-388	181.209,76€
2024020860	30-08-2024	183-186-188	Q-374-387-389	114.875,17€
2024020950	02-09-2024	196-197	Q-403-402	2.048.232,90 €
2024021263	03-09-2024	193-170	Q-395-396	220.187,73€
2024021265	03-09-2024	190-191-50- 199	Q-391-392-406- 407	610.956,68€
2024021649	05-09-2024	184-192-194- 198	Q-376-393-397- 405	216.194,63€
2024021775	09-09-2024	189-202	Q-390 O-1066	66.461,50€
2024022131	13-09-2024	201-170-207	411-424-428	499.886,00€
2024022365	16-09-2024	203-170-5	Q-423-433-435	267.894,25€
2024022772	20-09-2024	209-211	Q-434-437	55.192,57€

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
11/11/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
11/11/2024

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2023013691 de data 21 de juny de 2023 de delegació de competències a la Regidoria delegada de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern, en relació a l'aprovació de factures i certificacions d'obres, serveis i subministraments, donant-se compte mensualment a la Junta de Govern local.

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

Donar compte dels decrets del regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern que figuren a l'expedient D-HISMUN 3900/2024 d'aprovació de factures i certificacions d'obres, serveis i subministraments."

Els membres de la Junta de Govern Local es donen per assabentats.

4. Benestar Social. Aprovació de la resolució anticipada de l'encàrrec efectuat a la Fundació Educativa i Social per a la gestió del servei d'Orientació i Atenció a les Famílies de Reus per l'any 2024.

"Antecedents

1. El Servei d'Orientació i Atenció a les Famílies (SOAF) és un recurs que ofereix la informació, atenció i suport de caràcter preventiu i universal a les famílies i promou les capacitats personals, socials i parentals. El referit servei, de conformitat amb l'organització municipal determinada en el Decret número 2023013691, es duu a terme en el present mandat corporatiu des de la regidoria de Serveis a les Persones i Drets Socials.



2. El servei es troba inclòs a la fitxa 39 (*Atenció primària-Servei d'orientació i acompanyament a les famílies (SOAF)*) del Contracte Programa per a la coordinació, la cooperació i col·laboració en matèria de serveis socials i altres programes de benestar social, formalitzat el dia 24 d'agost de 2022 entre aquest Ajuntament i l'aleshores departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya, i és vigent per al període 2022 - 2025.

3. Aquest servei es desenvolupa parcialment a través de la FUNDACIÓ EDUCATIVA I SOCIAL (en endavant, també FES), en virtut de l'encàrrec a mitjà propi personificat que s'aprova per acord de la Junta de Govern Local de data 26 de gener de 2024.

L'esmentat acord s'aprova per un import global màxim de 37.043,90 euros, i amb una vigència prevista fins el 31 de desembre de 2024.

4. El dia 19 de setembre de 2024, la Cap de Servei de Benestar Social ha emès un informe, amb el vist i plau de la gerència de Serveis a la Persona, en el qual exposa que l'abast de l'encàrrec a la FES correspon al projecte d'intervenció grupal a través de tallers; el mateix informe també posa de manifest que un seguit d'actuacions del SOAF ja es desenvolupen amb estructura pròpia, i que es valora la idoneïtat que el conjunt d'accions del SOAF es desenvolupin amb l'equip humà propi de l'Ajuntament de Reus.

Aquesta circumstància, unida al fet que l'equip humà de la FES adscrit a les accions del referit encàrrec no mantenen la seva vinculació laboral amb la referida Fundació, fa recomanable no mantenir el referit encàrrec per la resta de l'any.

Per tot plegat, l'esmentat informe proposa la resolució anticipada del referit encàrrec a la FES, amb efectes des de setembre de 2024, data en la qual ja s'ha extingit la relació laboral preexistent entre els serveis professionals de la FES destinats a l'encàrrec i l'esmentada Fundació.

5. Així mateix, consta a l'expedient un escrit dels responsables de la Fundació Educativa i Social de data 17 de setembre de 2024 on expressen la inexistència de cap circumstància per part de la referida Fundació que impossibiliti la resolució anticipada de l'encàrrec referit.

6. També consta a l'expedient un informe del dia 3 d'octubre de 2024 pel cap de l'assessoria jurídica, en el qual conclou que no hi ha cap impediment normatiu per a la resolució anticipada de l'encàrrec, i que l'anàlisi realitzat no detecta cap perjudici inherent a la resolució anticipada de l'encàrrec.

7. El dia 3 d'octubre de 2024, la Cap de Servei de Benestar Social ha emès un informe complementari, en el qual posa de manifest que la resolució de l'encàrrec no comporta pèrdua de finançament de la fitxa 39 del Contracte-Programa per a la coordinació, la cooperació i col·laboració en matèria de serveis socials i altres programes de benestar social, esmentat a l'antecedent 2 del present document.

8. El dia 7 d'octubre de 2024, la intervenció municipal ha emès un informe de fiscalització prèvia, d'acord amb l'article 13 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del Sector Públic Local i les Bases d'Execució del Pressupost d'aquesta Corporació.

Fonaments de dret

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
11/11/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
11/11/2024



PRIMER: L'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector públic, regula els encàrrecs de poders adjudicadors a mitjans propis personificats, i l'esmentat article preveu que els encàrrecs no tenen la consideració de contracte - darrer incís de l'apartat 1 de l'article 32 de la llei 9/2017- i per tant no els és d'aplicació el règim previst als articles 313 i següents de la mateixa Llei, referida a la resolució dels contractes de serveis.

SEGON: La conformitat manifestada pels responsables de la FES a la finalització anticipada de l'encàrrec posa de manifest que no concorre cap element que impossibiliti la resolució anticipada del referit encàrrec.

TERCER: És competent per adoptar l'acord de resolució anticipada de l'encàrrec de gestió el mateix òrgan que va formular l'encàrrec originari, és a dir, la Junta de Govern local, per delegació de l'Alcaldia, en virtut del Decret de l'alcaldia número 2023013716 de data 21 de juny de 2023, que va delegar en la Junta de Govern local, entre d'altres competències, l'aprovació dels encàrrecs, les encomanes de gestió i els convenis de cooperació i col·laboració quan, per raó del seu import, resulti competent l'alcalde o alcaldessa i la seva quantia excedeixi els límits atribuïts als/les regidors/es delegats/des (que són els competents per als encàrrecs d'import no superior als 25.000 euros).

En aquest cas, per tant, en ser superior a aquest límit la quantia de l'encàrrec, la competència per acordar la resolució de l'encàrrec correspon a la Junta de Govern Local, per delegació d'Alcaldia.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Aprovar la resolució anticipada de l'encàrrec efectuat a la FUNDACIÓ EDUCATIVA I SOCIAL (FES) per a la gestió del servei fins al 31 de desembre de 2024, que va ser aprovat per l'Acord de la Junta de Govern de 26 de gener de 2024. La resolució anticipada de l'encàrrec es produeix amb efectes del dia 1 de setembre de 2024.

SEGON: Promoure la liquidació del present encàrrec i, a tal efecte, requerir a la FES per tal que, en el termini de 15 dies hàbils a comptar des de la notificació d'aquest acord, doni compliment a les obligacions que li corresponen en finalitzar l'encàrrec de gestió i, específicament les previsions del punt 12 del document de condicions tècniques de data 5 de desembre de 2023, que s'elaborà per a la formulació de l'encàrrec, i que consta a l'expedient. En especial, es requereix que faciliti i/o traslladi tota la informació i la documentació que permeti un traspàs ordenat del servei i sense afectació de les persones usuàries.

TERCER: Publicar aquest acord al perfil del contractant, en els termes previstos al primer paràgraf de l'article 63.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

QUART: Notificar aquest acord a la FES

Aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de



Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la seva notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

5. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Aprovació inicial dels projectes bàsics i executius de rehabilitació de nou edificis del barri Fortuny de Reus.

"Atès que s'ha emès informe de supervisió favorable per l'Arquitecta del Servei de Planejament i Projectes Urbans, en data 29 de setembre i 4 d'octubre de 2024, d'acord amb l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sobre la necessitat d'iniciar la tramitació de l'aprovació dels projectes bàsics i executius de rehabilitació de nou edificis del barri Fortuny de Reus següents:

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ	FASE 1	FASE 2	TOTAL (10% IVA INCLÒS)
Edifici Astúries, 1	216.160,31 €	234.350,51 €	450.510,82 €
Edifici Extremadura, 6	160.058,38 €	213.947,06 €	374.005,44 €
Edifici Galícia, 3	216.432,94 €	230.826,83 €	447.259,77 €
Edifici Galícia, 14	174.492,35 €	197.822,64 €	372.314,99 €
Edifici Quer, 27	219.325,10 €	274.318,91 €	493.644,01 €
Edifici Salou, 61	218.986,96 €	231.727,83 €	450.714,79 €
Edifici Salou, 63	212.866,62 €	228.072,58 €	440.939,20 €
Edifici Salou, 69	219.704,39 €	227.001,63 €	446.706,02 €
Edifici València, 1	234.716,45 €	246.745,69 €	481.462,14 €

Atès que és necessari procedir a l'aprovació inicial dels projectes a l'empara de l'article 235.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC) i els articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels ens locals sobre les revisions del projectes d'obres (ROAS).

Vist que l'article 38.1 del ROAS estableix que l'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències en matèria de contractació que estableix el TRLMLRC.

Atès que per Decret de l'Alcaldessa número 2023013716, de data 21 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada la competència en matèria de contractació per aquest expedient en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
11/11/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
11/11/2024



1.- APROVAR inicialment els Projectes bàsics i executius de rehabilitació de nou edificis del barri Fortuny de Reus següents:

PROJECTE BÀSIC I EXE-CUTIU DE REHABILITACIÓ	FASE 1	FASE 2	TOTAL (10% IVA INCLÒS)
Edifici Astúries, 1	216.160,31 €	234.350,51 €	450.510,82 €
Edifici Extremadura, 6	160.058,38 €	213.947,06 €	374.005,44 €
Edifici Galícia, 3	216.432,94 €	230.826,83 €	447.259,77 €
Edifici Galícia, 14	174.492,35 €	197.822,64 €	372.314,99 €
Edifici Quer, 27	219.325,10 €	274.318,91 €	493.644,01 €
Edifici Salou, 61	218.986,96 €	231.727,83 €	450.714,79 €
Edifici Salou, 63	212.866,62 €	228.072,58 €	440.939,20 €
Edifici Salou, 69	219.704,39 €	227.001,63 €	446.706,02 €
Edifici València, 1	234.716,45 €	246.745,69 €	481.462,14 €

2.- SOTMETRE a tràmit d'informació al públic els projectes, d'acord amb l'article 235.2 del TRLRMLC, per un termini de 30 dies hàbils, als efectes del seu examen i presentació de reclamacions, a comptar a partir de l'última de les publicacions al BOPT, DOGC o tauler electrònic municipal.

En cas que no es presentin al·legacions, els projectes esdevindran definitivament aprovats."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

6. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Aprovació de l'expedient de contractació del servei de gestió, conservació, reparació i manteniment integral de les instal·lacions semafòriques de la ciutat de Reus

"Atès que s'ha emès informe per part del Cap de la Guàrdia Urbana sobre la necessitat de contractar el servei consistent en la gestió, conservació, reparació i manteniment integral de les instal·lacions semafòriques reguladores i de control de la circulació i de control d'accés de la ciutat de Reus, a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

Atès que és un contracte mixt de serveis i subministraments a l'empara de l'article 18 de la LCSP, al qual se li aplicarà per a la seva adjudicació el règim jurídic dels contractes de serveis. De conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP, el règim jurídic aplicable als seus efectes, compliment i extinció, serà el que es detalla en el corresponent plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

Atès que el valor estimat del contracte és de 1.077.120,82 euros (més l'IVA que li correspongui).

Atès que el pressupost base de licitació és de 318.181,59 euros (Base imposable: 262.959,99 euros; IVA 21%: 55.221,60 euros).



Atès que en data 17 de juliol de 2024 es va publicar el corresponent anunci d'informació prèvia al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil del Contractant.

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i tècniques que ha de regir la seva contractació amb caràcter ordinari, el qual defineix el conjunt de pactes i condicions definidores dels drets i les obligacions de les parts del contracte, a l'empara de l'article 122 de la LCSP, els quals s'han d'incorporar a l'expedient, de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 del mateix text legal.

Atès que procedeix utilitzar el procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb varis criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 131, 156 i 158 de la LCSP.

Vistos els articles 116 i 117 de la LCSP relatius als tràmits preparatoris de l'expedient i atès que consten justificats els extrems que es detallen a l'article 116.4 en el corresponent informe de necessitats i/o en el propi plec de clàusules administratives.

Atès que existeix la consignació necessària per a contractar, de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP i és necessari condicionar a l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades d'aquesta contractació pels exercicis corresponents, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

Vistos els informes del Cap de la Guàrdia Urbana, de Secretaria i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció Municipal a l'empara de l'article 116 i la disposició addicional tercera de la LCSP.

Atès que per Decret d'Alcaldia número 2023013716, de data 21 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada la competència en matèria de contractació per aquest expedient a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, **ES PROPOSA** a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- INICIAR l'expedient de contractació del servei consistent en la gestió, conservació, reparació i manteniment integral de les instal·lacions semafòriques reguladores i de control de la circulació i de control d'accés de la ciutat de Reus.

2.- APROVAR la despesa corresponent a la contractació del servei consistent en la gestió, conservació, reparació i manteniment integral de les instal·lacions semafòriques reguladores i de control de la circulació i de control d'accés de la ciutat de Reus, amb un pressupost base de licitació de 318.181,59 euros (Base imposable: 262.959,99 euros; IVA 21%: 55.221,60 euros), i un valor estimat del contracte de 1.077.120,82 euros (més l'IVA que li correspongui).

3.- APROVAR l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb varis criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 131, 156 i 158 de la LCSP i aprovar el plec de clàusules administratives particulars i tècniques que han de regir la licitació.

4.- CONDICIONAR l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

5.- PUBLICAR el corresponent anunci de licitació al Perfil del Contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea, d'acord amb el que estableix l'article 63, 135 i 156 de la LCSP,

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
11/11/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
11/11/2024



atorgant el termini de com a mínim 30 dies naturals per a la presentació de les pliques, a comptar des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea. Si l'últim dia de presentació de pliques coincideix en festiu o dissabte, es traslladarà el termini al primer dia hàbil següent."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

I, sense més assumptes a tractar s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta, amb el vistiplau de la Molt Il·lustre Sra. Alcaldessa.

L'alcalde

El secretari general

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
11/11/2024

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
11/11/2024