



ESBORRANY ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm: 11/2025

Caràcter: Ordinària

Data: 09/05/2025

Horari: 09:00 h - 09:15 h

Lloc: Palau Municipal

Hi assisteixen:

Sandra Guaita Esteruelas, alcaldessa
Daniel Recasens Salvador
Marina Berasategui Canals
Daniel Rubio Angosto
Josep Baiges Gispert
Ana Isabel Martinez Serrano
Manel Muñoz Coll
Daniel Marcos Cruz

S'han excusat:

Noemí Llauradó Sans
Dolors Del Mar Vázquez Pérez

També assisteix:

Jaume Renyer Alimbau, secretari general

ORDRE DEL DIA

1. Informació de l'Alcaldia.

2. Aprovació de les actes de les sessions de la Junta de Govern Local dels dies 11 i 25 d'abril de 2025.

3. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Adjudicació del contracte del Servei de pintat i repintat de la senyalització viària horitzontal de la ciutat de Reus.

4. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Desestimació de les al·legacions formulades a la certificació d'obres núm. 18 i final del Lot 1: Edifici i urbanització vinculada, de les obres de reforma d'una nau per a ús del Centre Cívic Gregal de Reus.

5. Gestió Urbanística. Sol·licitud al Servei de Carreteres de la Generalitat de Catalunya de cessió a favor de l'Ajuntament de Reus d'un tram de la carretera TV-7211 per a la incorporació a la xarxa viària municipal.

6. Patrimoni del Sòl. Adscripció d'un habitatge de la Casa dels Mestres a la societat municipal REDESSA.

Seguidament es tracten en sessió pública els temes següents:

PROMOCIÓ ECONÒMICA, HISENDA I PROJECCIÓ DE CIUTAT

7. Servei de Gestió d'ajuts i subvencions. Bases reguladores de les subvencions per a alleugerar la càrrega financera de determinats col·lectius de la ciutat de Reus.

SERVEIS A LES PERSONES

8. Benestar Social. Proposta d'aprovació de les bases reguladores per l'atorgament de subvencions per a contribuir a evitar la pobresa energètica a la ciutat de Reus.

9. Cultura. Denominació de la "Partida del Molinet" com a "Parc de l'Olla".

10. Joventut. Aprovació d'unes noves bases reguladores pel CONCURS DE PINTADES, Concurs d'ART per a Joves LLAMBORDES.

TERRITORI I URBANISME

11. Patrimoni del Sòl. Aprovació del convenis de fixació del preu just de mutu acord corresponents a l'expropiació forçosa de part de la finca situada al C/Mas de Tallapedra, 2.

12. Patrimoni del Sòl. Actualitzar l'Inventari Municipal de Bens i Drets, amb la inclusió de la finca que formava part de l'antic Camí de Bellisens.

Assumptes sobrevinguts, si s'escau.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió per la presidència es passen a tractar els temes següents:

1. Informació de l'Alcaldia.

No n'hi ha.

2. Aprovació de les actes de les sessions de la Junta de Govern Local dels dies 11 i 25 d'abril de 2025.

Els membres de la Junta de Govern Local aproven les actes de les sessions de la Junta de Govern Local dels dies 11 i 25 d'abril de 2025 per unanimitat.

3. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Adjudicació del contracte del Serveis de pintat i repintat de la senyalització horitzontal de la ciutat de Reus,

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
13/05/2025

"Atès que per Acord de la Junta de Govern Local, de data 31 de gener de 2025, es va resoldre iniciar l'expedient i aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació per a la contractació del Servei de pintat i repintat de la senyalització viària horitzontal de la ciutat de Reus, amb un valor estimat del contracte de 834.552,66 euros (més l'IVA que li correspongui) i el pressupost base de licitació és de 459.003,96 euros (IVA inclòs), a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Atès que és un contracte de serveis a l'empara de l'article 17 de la LCSP.

Atès que es reserva la contractació d'aquest servei a empreses considerades Centres especials de treball d'iniciativa social de conformitat amb la legislació vigent, i a l'empara de la Disposició Addicional quarta de la LCSP.

Atès que en data 11 de desembre de 2024 es va publicar el corresponent anunci d'informació prèvia al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil del Contractant.

Atès que la durada inicial del contracte és de dos (2) anys, a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte. Aquest contracte es podrà prorrogar anualment fins a dues (2) anualitats més. La durada total del contracte, incloses les pròrroques, no podrà excedir els quatre (4) anys.

Atès que procedeix utilitzar el procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb varis criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 22, 131, 156 i 158 de la LCSP.

Atès que existeix consignació necessària per a contractar de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP i és necessari condicionar a l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades d'aquesta contractació pels exercicis corresponents, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

Atès que a la present licitació ha presentat oferta una única empresa: ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP.

Atès que en data 12 de març de 2025, la mesa de contractació va procedir a la qualificació de la documentació general sobre «A» i, va acordar admetre a les empreses i es va procedir a l'obertura dels sobres «B» de les empreses admeses que contenia la documentació a valorar mitjançant criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor, se'n va fer la seva lectura i es va trametre als Serveis Tècnics de la Guàrdia Urbana per tal que l'examinessin i emetessin informe valoratiu al respecte.

Atès que en data 28 de març de 2025 la mesa de contractació va donar compte del resultat de la valoració de la documentació presentada pels licitadors admesos, a valorar mitjançant criteris d'adjudicació basats en judici de valor, segons informe tècnic emès per l'Inspector Cap de la Guàrdia Urbana, de data 20 de març de 2025 i a continuació es va procedir a l'obertura del sobre C que conté la documentació a valorar mitjançant criteris de quantificació automàtica i es va donar trasllat als Serveis Tècnics de la Guàrdia Urbana per tal que emetessin informe valoratiu.

Atès que en data 3 d'abril de 2025, la Mesa de contractació va donar compte de l'Informe tècnic valoratiu final emès per l'Inspector Cap de la Guàrdia Urbana, de data 1 d'abril de 2025, en el que es proposa l'adjudicació del contracte a l'ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP, per ser l'única empresa que ha presentat oferta, no trobar-se en

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
13/05/2025

situació de baixa anormal i complir amb els requeriments tècnics exigits al plec de clàusules tècniques i administratives particulars.

Vist el que disposen els articles 107 i 150 de la LCSP i la clàusula quinzena del plec en relació a la garantia definitiva i al requeriment que s'ha de fer a l'empresa proposada com a adjudicatària.

Vist que d'acord amb la Disposició Addicional quarta, apartat tercer de la LCSP i l'apartat L del quadre de característiques del contracte que consta al plec de clàusules administratives particulars, no s'ha de constituir garantia definitiva.

Atès que per Decret del Regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern número 2025008099, de data 4 d'abril de l'any 2025, es va fer el requeriment previ a l'ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP per tal que presentés la documentació que disposa la clàusula quinzena del plec de clàusules administratives particulars i que es detalla a l'apartat G1, G2 i G3 del quadre de característiques, relatiu a l'acreditació de la personalitat, capacitat i solvència econòmica i financera i solvència tècnica o professional.

Atès que en el termini concedit l'ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP va presentar la documentació requerida.

Atès que en data 16 d'abril de 2025 la mesa de contractació va procedir a la qualificació de la documentació presentada per l'ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP la qual acredita la personalitat, capacitat i solvència econòmica i financera i tècnica o professional per a contractar, assenyalada al plec de clàusules administratives particulars.

Vist l'informe d'Intervenció de fiscalització prèvia a l'adjudicació de data 22 d'abril de 2025.

Atès que per Decret de l'Alcaldessa número 2023013716, de data 21 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada la competència en matèria de contractació per aquest expedient en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- ADJUDICAR a l'empresa l'ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP el contracte del Servei de pintat i repintat de la senyalització viària horitzontal de la ciutat de Reus, per una despesa anual màxima estimada de 229.501,98 €, dels quals 189.671,06 € corresponen al principal i 39.830,92 € a l'IVA, d'acord amb la resta de condicions recollides a la seva oferta de data 4 de març de 2025 i els següents preus/hora:

Preu/hora treballada per equip de treball		
Base imposable	IVA 21%	TOTAL (IVA inclòs)
43,35 €	9, 10 €	52,45 €

2.- CONDICIONAR l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

3.- FORMALITZAR el contracte administratiu un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils des de que es remeti a l'empresa licitadora la notificació de l'adjudicació.

A aquest efecte es requerirà a l'empresa adjudicatària per a què formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini anterior esmentat sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

4.- NOTIFICAR el present decret als licitadors que han participat en la licitació i **PUBLICAR-LO** al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Reus i al Diari Oficial de la Unió Europea.

5.- INDICAR que aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ella podeu interposar recurs especial en matèria de contractació amb caràcter potestatiu. Aquest recurs es podrà interposar davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé, a comptar des de la data d'enviament de la mateixa, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagués publicat el mateix dia al perfil del contractant, de conformitat amb el que estableix l'article 50 de la Llei de Contractes del Sector Públic. Tanmateix podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del jutjat Contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la seva notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

4. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Desestimació de les al·legacions formulades a la certificació d'obres núm. 18 i final del Lot 1: Edifici i urbanització vinculada, de les obres de reforma d'una nau per a ús del Centre Cívic Gregal de Reus.

"Atès que per Decret de l'Alcalde número 2022022124, de 15 de desembre de 2022, es va adjudicar a l'empresa JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, SAU el Lot 1: Edifici i urbanització vinculada, de la contractació de l'execució de les obres de reforma d'una nau per a ús del Centre Cívic Gregal de Reus, per un import total de 2.302.589,14 euros (Base Imposable: 1.902.966,23 euros, IVA: 399.622,91 euros) i la resta de condicions detallades en la seva oferta de data 19 d'octubre de 2022.

Atès que el contracte administratiu d'obres es va formalitzar en data 29 de desembre de 2022 i el termini d'execució del contracte era de 14 mesos des de la data de signatura de l'acta de comprovació i replanteig i inici de l'obra, signada en data 27 de gener de 2023.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 22 de març de 2024, va aprovar l'ampliació del termini d'execució d'aquestes obres, establint com a data màxima el 27 de juliol de 2024.

Atès que per Decret de l'Alcaldessa número 2024019355, de 31 de juliol de 2024, es va avocar per aquest expedient la competència delegada en matèria de contractació i es va

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
13/05/2025

aprovar la segona ampliació del termini d'execució d'aquestes obres, fixant com a nova data de finalització el 27 de setembre de 2024.

Atès que per Decret de l'Alcaldeessa accidental número 2024019513, de data 7 d'agost de 2024, es va aprovar la modificació de la fase 1: Projecte de Reforma de la nau magatzem del Palau Boule per a la construcció del nou Centre Cívic Gregal i la Urbanització vinculada amb un pressupost base de licitació de 2.557.425,34 euros (IVA inclòs).

Atès que per Decret de l'Alcaldeessa número 2024020711, de data 28 d'agost de 2024, es va incoar expedient de modificació del contracte de les obres del Lot 1 per un import de 227.727,48 euros (IVA inclòs), modificació que es va esdevenir aprovada al dipositar la garantia definitiva complementària i al no presentar-se al·legacions per part de l'empresa. La formalització d'aquesta modificació es va signar en data 20 de setembre de 2024.

Atès que en data 25 de setembre de 2024 la Direcció d'obra va signar el certificat final d'obra i en data 16 d'octubre de 2024 es va formalitzar la corresponent acta de recepció de l'obra.

Atès que en data 16 de gener de 2025 es va signar la certificació d'obres núm. 18 i final per part de la Direcció d'obra, però amb la disconformitat de l'empresa adjudicatària.

Atès que en la mateixa data, l'empresa adjudicatària va presentar al Llibre general d'entrada de l'Ajuntament, escrit d'al·legacions manifestant la seva disconformitat en la certificació d'obres núm. 18 i final, indicant que l'import d'aquesta certificació hauria de ser 2.227.120,78 euros (IVA exclòs) en comptes de 2.099.030,21 euros (IVA exclòs).

Atès l'informe emès per la Direcció d'obra en data 27 de març de 2025 així com l'informe emès pel Cap de Servei d'Arquitectura en data 2 d'abril de 2025, on es desestimen les al·legacions presentades per l'empresa adjudicatària en base als motius que s'hi detallen.

Vist el que estableix l'article 243.1 paràgraf segon de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i l'article 166 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès que per Decret de l'Alcaldeessa número 2023013716, de data 21 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada la competència en matèria de contractació per aquest expedient en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Desestimar les al·legacions formulades per l'empresa JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, SAU a la certificació d'obres núm. 18 i final del Lot 1: Edifici i urbanització vinculada, de les obres de reforma d'una nau per a ús del Centre Cívic Gregal de Reus, pels motius detallats en l'informe emès per la Direcció d'obra en data 27 de març de 2025 i en l'informe emès pel Cap de Servei d'Arquitectura en data 2 d'abril de 2025.

Segon.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària adjuntant-hi els informes tècnics esmentats i a la Direcció d'obra.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
13/05/2025

Tercer.- Aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la seva notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

5. Gestió Urbanística. Sol·licitud al Servei de Carreteres de la Generalitat de Catalunya de cessió a favor de l'Ajuntament de Reus d'un tram de la carretera TV-7211 per a la incorporació a la xarxa viària municipal.

"Atès que l'Ajuntament de Reus i el Servei de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, en diverses reunions portades a terme, han valorat la conveniència de traspasar la titularitat del tram de la carretera TV-7211 que discorre des del punt km inicial 0+000 fins al punt km final 0+450. Aquest tram actualment es troba pràcticament integrat dins del nucli urbà, amb un trànsit majoritàriament local, i ha perdut la funcionalitat de carretera.

Vist l'escrit tramès en data 27 de març de 2025 pel Servei Territorial de Carreteres de Tarragona del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica (Registre entrada EACAT 1/2025035912), mitjançant el qual posa de manifest la necessitat de formular una petició formal per l'òrgan municipal competent per iniciar els tràmits administratius necessaris per fer efectiva aquesta cessió.

Vist l'informe del Servei d'Enginyeria d'aquest Ajuntament de 17 d'abril de 2025, pel qual s'informa el següent:

«El tram de la carretera TV-7211 (PK 0:00 - PK 0:450) de titularitat de la Generalitat de Catalunya entre l'avinguda de Marià Fortuny i el carrer de la Igualtat, malgrat tenir rang de carretera, funciona actualment com un carrer convencional.

A la resta del municipi ja s'ha tramitat la cessió de les antigues carreteres i travessies urbanes a l'ajuntament per tal de formalitzar el que, «de facto», ja és una realitat urbana.

Així doncs, donada la realitat urbana del tram de l'actual carretera es creu oportú sol·licitar la cessió del tram de la carretera TV-7211 (PK 0:00 - PK 0:450) a la Generalitat de Catalunya.»

Vista la definició dels conceptes de trams urbans i travesseres, establerta a l'article 46 del Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres, i atès que l'article 48 del mateix text legal i els articles 172 i 173 del Reglament general de carreteres, aprovat pel Decret 293/2003, de 18 de novembre, disposen que les carreteres de la Generalitat o els trams concrets que passin a integrar-se a la xarxa viària municipal es poden traspasar als ajuntaments respectius, a proposta d'aquests o per iniciativa de l'Administració de la Generalitat, si hi ha acord entre les administracions cedent i cessionària.

Atès que l'article 25.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local atribueix als ajuntament competències en infraestructura viària i i altres equipaments de la seva titularitat.

Vist l'informe jurídic de data 24 d'abril de 2025.

D'acord amb Disposició Addicional segona, apartat 9, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local; i en ús de la competència delegada pel Decret d'alcaldia de data 21 de juny de 2023 (BOPT del 03/07/2023).

En conseqüència, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

Primer.- Formalitzar la sol·licitud davant el Servei de Carreteres de la Generalitat de Catalunya de cessió a favor de l'Ajuntament de Reus del tram urbà de la carretera TV-7211, amb una longitud aproximada de 450 m que discorre des del punt km inicial 0+000 fins al punt km final 0+450, assenyalat al plànol adjunt.

Segon.- Comunicar aquest acord al Servei Territorial de Carreteres a Tarragona.

Tercer.- Aquests acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que els ha dictat, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent a la recepció de la corresponent notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

6. Patrimoni del sòl. Adscripció d'un habitatge de la Casa dels Mestres a la societat municipal REDESSA.

"Atès que l'Ajuntament és propietari de l'immoble situat al Passeig Mata, núm. 3, conegut com "Casa dels Mestres". Està inscrit al Registre de la Propietat núm. 1 de Reus, al volum 682, llibre 332, full 28 revers, finca núm. 8.583. Aquest immoble està edificat i destinat a habitatges. La seva referència cadastral és 0886504 CF4508F 0001 RW. Aquest immoble està degudament incorporat a l'inventari Municipal, on està classificat com a bé patrimonial.

Atès que com es posa de manifest a l'informe de la Coordinadora Tècnica de la Regidoria d'Habitatge de data 25 d'abril de 2025, i d'acord amb les instruccions de la regidoria delegada d'Habitatge i la regidora delegada d'Urbanisme i Habitatge, cal incorporar la gestió del lloguer dels habitatges públics destinats a lloguer social, tant de les promocions d'HPO municipals com la resta d'habitatges de titularitat municipal o que han estat cedits per altres administracions i entitats a l'ajuntament, amb la finalitat de posar a disposició de la població el major nombre possible d'habitatges de lloguer social.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
13/05/2025

Atès que en el marc de les actuacions referides al paràgraf precedent, s'ha considerat oportú l'adscripció de l'habitatge 2n 2a de l'esc. B, de la Casa dels Mestres, a la societat municipal REDESSA.

De conformitat amb les línies d'actuació municipals referides al paràgrafs precedents es considera convenient tramitar i acordar, si s'escau, l'adscripció de l'habitatge indicat a l'informe de la Coordinadora Tècnica de la Regidoria d'Habitatge.

Per tot l'exposat, vistos els informes i documentació incorporada a l'expedient, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/85, de 2 d'abril, i el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya, i en ús de les facultats delegades per l'Alcaldia, mitjançant Decret de data 10/07/2019, núm. 11502, (BOPT 22/07/2019).

En conseqüència es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- ADSCRIURE a l'empresa municipal Reus Desenvolupament Econòmic, SA (REDESSA) l'habitatge 2n 2a de l'esc. B, de l'immoble situat al Pg. Mata, 3, conegut com la Casa dels Mestres, amb ref. cad. 0886504 CF4508F 0001 RW, per tal que es destini a habitatges de lloguer social. La societat municipal es subrogarà en la posició de l'Ajuntament respecte de les cessions d'ús temporal vigents.

SEGON.- Aquesta resolució és definitiva en via administrativa i contra ella podeu interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu podeu interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

Seguidament es tracten en sessió pública els temes següents:

PROMOCIÓ ECONÒMICA, HISENDA I PROJECCIÓ DE CIUTAT

7. Servei de Gestió d'Ajuts i Subvencions. Bases reguladores de les subvencions per a alleugerar la càrrega financera de determinats col·lectius de la ciutat de Reus.

"Les bases de subvencions per a persones en situacions econòmiques desfavorides de la ciutat de Reus van aprovar-se en el Ple de data 21 de desembre de de 2007 i, posteriorment van ser objecte de diverses modificacions que, per seguretat jurídica, van derivar en una aprovació integral de les bases resultants, per la qual cosa la Junta de Govern Local de 13 de febrer de 2015 va aprovar la refosa del text de les bases reguladores i va ser publicada al BOPT núm. 45 de data 24 de febrer de 2015.

No obstant, les bases reguladores han de donar compliment als principis d'actuació pública i administrativa, en particular els relatius a l'ús eficaç i eficient dels recursos públics, pel què es fa necessari aprovar una nova regulació en l'atorgament d'aquestes subvencions, amb l'objectiu de donar resposta a la demanda social i econòmica dels ciutadans en l'àmbit de qualitat de vida, per garantir el mínim de suficiència en matèria de recursos econòmics.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
13/05/2025

Vist l'informe tècnic emès en data 08.04.2025 favorable a l'aprovació d'unes noves bases reguladores de les Subvencions per a alleugerar la càrrega financera de determinats col·lectius a la ciutat de Reus

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar les bases reguladores de les subvencions per alleugerar la càrrega financera de determinats col·lectius a la ciutat de Reus, el text del qual s'exposa a continuació:

PRIMERA.- OBJECTE

L'objecte d'aquestes bases és la regulació i la fixació de criteris i el procediment de sol·licitud, tramitació, concessió, cobrament i justificació de les subvencions que atorgui l'Ajuntament de Reus en règim de concurrència destinades a finançar les següents línies:

A Línia 1: Subvenció a les famílies del municipi que pateixen dificultats econòmiques i situació de vulnerabilitat per a finançar les despeses de la llar com a subjectes passius i/o substituïts del contribuent de:

A.a La taxa del servei públic de proveïment i sanejament d'aigua potable.

A.b Del servei de recepció obligatòria de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans

A.c De l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana

B Línia 2: Subvenció adreçada als titulars de vehicles que prestin el servei de taxi urbà a la ciutat de Reus i que hagin realitzat actuacions d'adaptabilitat en el mateix.

SEGONA.- PERSONES BENEFICIÀRIES

Poden ser beneficiaris de les subvencions regulades en aquestes bases, les persones físiques que compleixin els requisits generals i específics per a cadascuna de les línies de subvenció definides a la base primera:

I REQUISITS GENERALS:

- I.a No trobar-se en cap de les circumstàncies previstes a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- I.b Estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries davant l'Administració de la Generalitat de Catalunya, l'Administració General de l'Estat, de la Recaptació Municipal i de les obligacions davant la Seguretat Social.
- I.c Declarar si s'han demanat i/o s'han obtingut altres ajuts públics o privats per a la mateixa activitat/projecte/actuació, fent constar la relació detallada amb l'entitat concedent i la quantitat sol·licitada i/o obtinguda.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
13/05/2025

A Línia 1:

- a Residir i estar empadronat en un immoble a la ciutat de Reus, com a mínim des de l'1 de gener de l'any en què es publica la convocatòria, destinat a ús d'habitatge habitual, sense ostentar la titularitat o drets reals sobre cap altre habitatge o local (entenent a aquest com local comercial o que compleixi les condicions per a ser-ho).
- b Tenir la unitat familiar o unitat de convivència, entenent com a tals tots els que conviuen i estan empadronats en el mateix immoble amb independència de si tenen relació de parentiu entre ells, uns ingressos líquids anuals que es determinaran a les corresponents convocatòries.

La unitat de mesura per determinar la quantia dels ingressos familiars és l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC) en el valor inclòs en la Llei de pressupostos de la Generalitat vigent a la data d'aprovació de la convocatòria.

- El nivell d'ingressos de l'apartat b) anterior no és aplicable a les famílies monoparentals que sol·licitin una subvenció com a subjectes passius o substituïts del contribuent de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana.

B Línia 2:

- a Realitzar actuacions d'adaptació realitzada en el vehicle destinat a la prestació del servei urbà de taxi a la ciutat de Reus.
- b L'adaptació que es realitzi ha d'estar d'acord amb la normativa aplicable i, si escau, amb les llicències i permisos corresponents.

II REQUISITS ESPECÍFICS:

A Línia 1:

Esdevenir el sol·licitant:

- o Titular de la pòlissa del servei de proveïment i sanejament d'aigua (abonat) o usuari beneficiat d'aquest servei i/o
- o Subjecte passiu o substituït del contribuent de la taxa d'escombraries, i/o
- o Subjecte passiu o substituït del contribuent de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana.

- Les famílies monoparentals hauran d'acreditar, a més, que els fills/es depenen econòmicament de la mare/pare amb qui conviuen de forma exclusiva i que no perceben rendes procedents de l'altre progenitor.

B Línia 2:

a En la subvenció destinada a l'adaptació del vehicle que presta el servei de taxi:

- El vehicle objecte de l'adaptació i millora d'accessibilitat per discapacitats, ha de destinar-se al servei urbà de taxi a la ciutat de Reus.
- El sol·licitant ha de ser titular de la llicència de taxi municipal de Reus.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
13/05/2025

TERCERA: COMPATIBILITAT

La subvenció de la "*Línia 1: Subvenció a les famílies del municipi que pateixen dificultats econòmiques i situació de vulnerabilitat per a finançar les despeses de la llar com a subjectes passius i/o substituïts del contribuent de: a) La taxa del servei públic de proveïment i sanejament d'aigua potable.*" és incompatible amb el gaudi de l'esmentada taxa del cànon social que l'Agència Catalana de l'Aigua incorpora en la factura i/o de la reducció de la tarifa en la factura per part d'Aigües de Reus (tarifa social).

Sí que son compatibles amb altres ajuts i subvencions que es puguin atorgar per a la mateixa finalitat per qualsevol Administració o ens, públic o privat, sempre i quan, aïlladament o en concurrència amb altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos, no se superi el cost total de l'activitat subvencionada.

QUARTA: QUANTIA

L'import a percebre de la subvenció concedida serà el que es determini en les corresponents convocatòries, subjecte a disponibilitat pressupostària.

CINQUENA: DESPESES SUBVENCIONABLES

Es consideren despeses subvencionables les següents:

A Línia 1: Subvenció a les famílies del municipi que pateixen dificultats econòmiques i situació de vulnerabilitat per a finançar les despeses de la llar com a subjectes passius de:

A.a La taxa del servei públic de proveïment i sanejament d'aigua potable.

La despesa subvencionable es correspon amb la facturació emesa en el termini que estableixi la convocatòria per la prestació del servei públic de proveïment i sanejament d'aigua potable sobre l'habitatge del què sol·licita la subvenció.

A.b Del servei de recepció obligatòria de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans

La despesa subvencionable es correspon amb la taxa satisfeta durant l'exercici que s'estableixi a la convocatòria, com a usuari del servei de recepció obligatòria de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans sobre l'habitatge del què sol·licita la subvenció.

A.c De l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana

La despesa subvencionable es correspon amb la quota líquida abonada en concepte de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana durant l'exercici establert a la corresponent convocatòria, sobre l'habitatge del què sol·licita la subvenció.

B Línia 2: Pels titulars de vehicles que prestin el servei de taxi urbà a la ciutat de Reus, la despesa subvencionable es correspon amb la quota líquida abonada en concepte d'impost sobre vehicles de tracció mecànica, durant l'exercici establert a la corresponent convocatòria, sobre el vehicle que presta el servei de taxi urbà a Reus.

S'exclouen els imports per recàrrecs, interessos i/o costes que s'hagin pogut acreditar pel pagament de les taxes i/o impostos.

SISENA: SOL·LICITUDS

Les sol·licituds s'han de presentar d'acord amb el model normalitzat, disponible en format digital a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Reus per una de les dues formes següents:

- Telemàticament mitjançant el tràmit que l'Ajuntament de Reus habilitarà a la seva Seu Electrònica (<https://www.reus.cat/ajuts>)
- Presencialment a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC), Plaça Mercadal 1, i l'oficina del Servei d'Atenció al Contribuent (SAIC), carrer Sant Llorenç.

Per a la seva presentació de manera presencial caldrà demanar cita prèvia al telèfon 977010010 o per internet a través de la pàgina web de l'Ajuntament www.reus.cat.

Una vegada presentada la sol·licitud es podrà consultar l'estat de la tramitació amb el número de registre d'entrada a través de la Carpeta Ciutadana disponible a <https://seu.reus.cat/seu/>.

A aquestes sol·licituds s'haurà d'acompanyar, a més, la següent documentació:

- a Una fotocòpia del DNI de l'eventual beneficiari/ària.
- b Una declaració (d'acord amb el model normalitzat que restarà amb el model de sol·licitud) on es faci constar:
 - o Si han sol·licitat i/o obtingut altres ajuts o subvencions o si es pretenen sol·licitar, amb referència a les quantitats sol·licitades o concedides, i amb el compromís de comunicar a l'Ajuntament la percepció de qualsevol ajut o subvenció.
 - o Una declaració del sol·licitant conforme es troba al corrent en les seves obligacions tributàries davant l'Administració de la Generalitat de Catalunya, l'Administració General de l'Estat, de la Recaptació Municipal i de les obligacions davant la Seguretat Social.
 - o Una declaració del sol·licitant conforme no es troba en cap de les causes que impedeixen obtenir la condició de beneficiari d'una subvenció, d'acord amb el que estableix l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- c Documentació on consti el número de compte on es vol cobrar la subvenció. La persona que sol·licita la subvenció ha de ser titular del compte bancari.
- d Carnet de família monoparental, en cas que s'hagi emès fora de Catalunya, si s'escau.

A més, en funció de la subvenció que es sol·liciti, les subvencions s'acompanyaran de la següent documentació:

LÍNIA 1: "Subvenció a les famílies del municipi que pateixen dificultats econòmiques i situació de vulnerabilitat per a finançar les despeses de la llar com a subjectes passius de:

- a La taxa del servei públic de proveïment i sanejament d'aigua potable.
- Autorització signada pel titular del comptador de l'aigua per tal que l'Ajuntament de Reus pugui accedir a la base de dades de l'empresa municipal Aigües de Reus SA i, a més, si aquest no és el sol·licitant:
 - o Si els rebuts no estan domiciliats: Una factura i tots els rebuts pagats a l'arrendador del període que s'estableixi a la corresponent convocatòria.
 - o Si els rebuts estan domiciliats: Una factura i un rebut corresponent a qualsevol mes del període que s'estableixi a la corresponent convocatòria.
- Quan la unitat familiar i/o de convivència sigui d'un sol membre, s'haurà d'acompanyar, si s'escau, de la documentació que s'al·legui següent:

- o Certificat de reconeixement de la discapacitat, si es té reconeguda una discapacitat amb un grau igual o superior al 50%, en cas que s'hagi emès fora de Catalunya.

b Del servei de recepció obligatòria de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans

- L'obligació d'aportar documentació només recau en els supòsits d'arrendaments. L'arrendatari haurà d'acreditar el pagament de la taxa municipal per la recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans mitjançant:

- o Rebut pagat a l'arrendador o
- o Si la taxa s'inclou en el rebut de la renda pagada mensualment, el sol·licitant de la subvenció haurà d'aportar un desgloss dels diversos conceptes que integren el rebut de la renda, proporcionat per l'arrendador.

c De l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana

- Si la titularitat de l'immoble correspon a dues persones, una fotocòpia del DNI de l'altre persona titular de l'immoble que no sigui el de la persona sol·licitant. En aquest cas, i atès que únicament es concedirà una subvenció per immoble, el sol·licitant haurà d'aportar l'autorització firmada per l'altra cotitular per sol·licitar la subvenció i que es contindrà en el mateix model de sol·licitud normalitzat.
- En els supòsits en què l'impost sigui pagat per l'arrendatari, aquest haurà d'acreditar el pagament mitjançant:
 - o Rebut pagat a l'arrendador o
 - o Si l'impost s'inclou en el rebut de la renda pagada mensualment, el sol·licitant de la subvenció haurà d'aportar un desgloss dels diversos conceptes que integren el rebut de la renda, proporcionat per l'arrendador.

Per a determinar el nivell d'ingressos de la unitat familiar i/o unitat de convivència s'estarà a la informació dels ingressos percebuts durant el segon any anterior al de la convocatòria, amb aquest objectiu, si no s'autoritza a l'obtenció directa de l'Agència Estatal d'Administració Tributària de les dades tributàries necessàries per a la resolució del procediment, s'haurà d'aportar de tots els membres que conformen la

unitat familiar i/o unitat de convivència documentació que acrediti els ingressos que perceben, entre d'altres:

- o Declaració de renda de la unitat familiar.
- o Certificat d'imputacions íntegres de tots els membres.
- o Certificat d'ingressos de pensió de tots els membres en edat activa.
- o El full de salari o certificat d'ingressos de tots els membres en edat activa.
- o En cas d'estar en situació d'atur, el document acreditatiu (emès per l'OTG) on es consigna si cobren subsidi d'atur i/o la quantitat que perceben per aquest concepte.
- o Justificant actualitzat (de l'entitat bancària o dels Serveis Socials) del cobrament de la Renda Mínima d'Inserció.

SETENA: TERMINI DE PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS

Les sol·licituds es presentaran en el termini indicat en les respectives convocatòries anuals. La mera presentació d'una sol·licitud de subvenció implica el coneixement i acceptació de les bases que la regulen.

VUITENA: PROCEDIMENT DE CONCESSIÓ, RESOLUCIÓ I NOTIFICACIÓ.

D'acord amb l'article 22 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, la proposta de concessió es formularà a l'òrgan concedent per un òrgan col·legiat a través de l'òrgan instructor, essent aquest últim d'acord amb l'establert a les bases reguladores el Servei de Gestió d'Ajuts i Subvencions, la tècnica del qual emetrà el corresponent informe.

La comissió encarregada de l'estudi i valoració de les sol·licituds de subvenció i d'emetre la pertinent proposta de resolució estarà formada per la Cap de Servei de Serveis Socials i personal adscrit al Servei de Gestió d'Ajuts i Subvencions, si bé aquesta comissió podrà ser modificada per les corresponents convocatòries.

El termini que es disposa per emetre resolució és de tres mesos a comptar des de l'endemà de la data de finalització del termini establert per la presentació de les sol·licituds de la subvenció. Transcorregut aquest termini sense que l'òrgan competent hagi resolt al respecte, els interessats podran entendre desestimada per silenci administratiu la sol·licitud de concessió de la subvenció.

D'acord amb l'article 43 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la notificació de les resolucions de concessió o denegació es substituirà per la publicació al tauler electrònic municipal, dins de la Seu Electrònica (www.reus.cat) i s'enviarà als sol·licitants, que així ho hagin indicat, un avís per SMS o correu electrònic, informant-los de la publicació de la resolució.

NOVENA: ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIO

L'acceptació de la subvenció atorgada en els termes previstos a les bases es presumeix. A tal efecte, els beneficiaris/àries, notificada la resolució d'atorgament de la subvenció, renuncien a la subvenció concedida, disposaran d'un termini de deu dies hàbils per expressar a l'ens concedent la seva renúncia. Tot l'esmentat, sens perjudici

del dret que ostenta l'eventual beneficiari d'impugnar la resolució d'atorgament de la subvenció en els termes que estableix la normativa vigent.

DESENA: INADMISSIÓ I DESISTIMENT

L'incompliment dels requisits no esmenables o del termini de presentació de sol·licituds que estableixi la corresponent convocatòria comporta la in admissió de la sol·licitud.

Comporta també el desistiment de la sol·licitud:

- a La manca de presentació de qualsevol dels documents que preveu la base setena o la manca d'esmena dels requisits esmenables, dins el termini de deu dies hàbils i amb el requeriment previ.
- b La manca de presentació de la documentació que sigui requerida.

Sens perjudici del desistiment previst en aquesta base, qualsevol beneficiari/ària pot desistir de la seva sol·licitud de subvenció, abans de la concessió, i l'òrgan instructor l'ha d'acceptar.

ONZENA: JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIO

El pagament de les subvencions compreses en aquestes bases es farà prèvia aprovació de la justificació de la subvenció.

Per tal de donar complimentada la justificació caldrà que a l'expedient quedi acreditat el pagament de la totalitat dels rebuts objecte de subvenció, ja sigui perquè ho ha aportat el beneficiari/ària de la subvenció o perquè s'ha obtingut mitjançant la obtenció de les dades directament per l'Ajuntament prèvia autorització de l'interessat/ada.

DOTZENA: PAGAMENT DE LA SUBVENCIO

Els pagaments de les subvencions s'efectuaran mitjançant transferència en el número de compte corrent que s'indiqui a la sol·licitud.

Si el beneficiari de la subvenció esdevingués deutor de la hisenda municipal o dels ens dependents de l'Administració municipal, aquest deute es compensarà amb la subvenció atorgada.

En cas de manca de justificació o de concurrència de les causes de reintegrament previstes a la normativa aplicable, es produirà la pèrdua del dret al cobrament total o parcial de la subvenció.

TRETZENA: OBLIGACIONS DE LES PERSONES BENEFICIÀRIES

Atorgada la subvenció, els beneficiaris/àries estan obligats/des a:

- Facilitar al departament instructor de les subvencions la comprovació i la verificació del compliment de les condicions exigides en l'acord de concessió. Sotmetre's, així mateix, a les mesures de control financer que s'escaiguin.
- Comunicar al departament instructor de les subvencions les alteracions que suposin una modificació sobrevinguda de les circumstàncies que justifiquen la recepció de la subvenció.
- Comunicar expressament les aportacions que hagi rebut o demanat a d'altres institucions i organismes pel mateix concepte que el previst en aquestes bases.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
13/05/2025

Aquesta comunicació s'haurà d'efectuar en un termini de 10 dies hàbils des de la sol·licitud o recepció d'altres subvencions.

L'incompliment d'aquests requisits serà motiu de la pèrdua de la subvenció i, en el seu cas, procedirà el reintegrament.

CATORZENA: MODIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ

L'òrgan concedent té la facultat de revisar les subvencions concedides i modificar la resolució de concessió en el cas que les condicions que s'han tingut en compte per a la concessió de la subvenció s'alterin o en cas d'obtenció concurrent d'altres ajuts o subvencions.

QUINZENA: FACULTATS DEL DEPARTAMENT INSTRUCTOR DE LES SUBVENCIONS

- 1 El departament instructor de les subvencions té la facultat d'inspeccionar en tot moment la certesa de la informació i de la documentació facilitada pels sol·licitants per comprovar que compleix els requisits per esdevenir beneficiari de la subvenció concedida. Així mateix, i amb aquesta finalitat, en qualsevol moment pot sol·licitar a la persona beneficiària de la subvenció documentació complementària de la presentada en la sol·licitud inicial.
- 2 Així mateix, des de l'esmentat departament es podrà instar la incoació dels procediments sancionadors que legalment corresponguin, si arran d'aquestes activitats de comprovació es detecta la comissió d'alguna infracció en matèria de subvencions per part del beneficiari.

SETZENA: NORMES SUPLETÒRIES

Per tot allò no previst en aquestes normes, regirà el que disposa l'articulat bàsic de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament que desenvolupa la Llei de subvencions, els articles 118 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, l'ordenança general de subvencions i la resta de normativa aplicable.

SEGON.- Sotmetre a informació pública l'acord que s'adopti per un termini de vint dies, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions i reclamacions, mitjançant la seva inserció al BOPT, al DOGC, i al tauler d'anuncis de la Corporació. Si durant aquest període d'exposició no es presenten al·legacions les bases esdevindran aprovades definitivament sense necessitat d'adoptar un nou acord i se'n farà la corresponent publicació de l'aprovació definitiva amb la seva publicació íntegra. "

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

SERVEIS A LES PERSONES

8. Benestar Social. Proposta d'aprovació de les bases reguladores per l'atorgament de subvencions per a contribuir a evitar la pobresa energètica a la ciutat de Reus.

"Atès que és voluntat de l'Ajuntament ajudar al col·lectiu de persones en situacions econòmiques desfavorides a la ciutat de Reus, mitjançant la convocatòria anual de subvencions per a finançar les despeses de la llar com a subjectes passius i/o substituïts del contribuent de:

- a) La taxa del servei públic de proveïment i sanejament d'aigua potable.
- b) Del servei de recepció obligatòria de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans.
- c) De l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana.

Amb aquesta mateixa finalitat la Regidoria de Servei a les Persones i Drets Socials convoca anualment subvencions per a evitar la pobresa energètica a la ciutat durant el període hivernal, per a famílies que es troben en situacions de vulnerabilitat econòmica per atendre les despeses de subministrament d'energia elèctrica i de gas.

L'Ajuntament de Reus ja aprovà unes bases l'any 2015 que possibiliten aquest suport, si bé es considera adient aprovar una nova regulació en l'atorgament de les subvencions per a persones en situacions econòmiques desfavorides, mitjançant unes noves bases de subvencions per a evitar la pobresa energètica de la ciutat de Reus, atenen la necessitat d'unificar els criteris i requisits per al seu atorgament amb la resta de subvencions abans esmentades, així com, l'adaptació a la realitat i actualitat del subministrament elèctric i de gas a les llars.

Vist l'esborrany de bases elaborades pels serveis tècnics municipals, que consten a l'expedient.

Vist l'informe emès per la Cap de Servei de Serveis Socials, en data 28 d'abril de 2025, en el qual s'informa favorablement de les noves bases elaborades, així com s'incorpora la relació dels canvis més significatius que s'han introduït, juntament amb la seva justificació.

Vist l'informe emès per l'Assessoria jurídica en data 29 d'abril de 2025, en el qual s'informa favorablement sobre les noves bases reguladores per l'atorgament de subvencions per a contribuir a evitar la pobresa energètica a la ciutat de Reus. També s'informa que la disparitat i heterogeneïtat d'aspectes a revisar fa recomanable l'aprovació d'unies bases que substitueixin les anteriors, evitant una modificació puntual de les bases ja existents.

El règim jurídic aplicable a l'activitat de foment i promoció d'activitats socials per part de les entitats locals ve regulat per l'articulat bàsic de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, pel Capítol I de Títol III del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, que regulen les subvencions dels ens locals (en endavant, ROAS), establint els seus articles 118 a 129 el règim específic de les subvencions, i per l'ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Reus (publicada íntegrament al BOPT núm. 214 de 16 de setembre de 2010).

D'acord amb allò que disposa l'article 124.2 del ROAS, les bases per l'atorgament han de sotmetre's a informació pública per un termini mínim de 20 dies, i s'han de publicar al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la corporació inserint-se una referència d'aquest anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

De conformitat amb el que disposa l'article 7 de la citada ordenança i l'article 124.3 del ROAS, el Ple de la Corporació esdevé l'òrgan competent per a l'aprovació de les bases específiques que regiran la concessió de les respectives subvencions, sens

perjudici de les competències establertes per la legislació i les atribuïdes en funció de l'organització municipal existent en cada moment.

El Ple de la Corporació, per decret número 2023013716 i data 21 de juny de 2023, acordà delegar en la Junta de Govern Local totes les competències de caràcter delegable que corresponen al Ple, circumstància que es produeix en relació al present expedient de les noves bases que es pretenen aprovar.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis a les Persones, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment les bases reguladores per l'atorgament de subvencions per a contribuir a evitar la pobresa energètica a la ciutat de Reus, en els termes i continguts que consten a l'expedient, les quals substituiran les bases de subvencions per contribuir a evitar la pobresa energètica a la ciutat de Reus, aprovades per acord de la Junta de Govern Local, de data 13 de febrer de 2015 i que es van sotmetre a informació pública mitjançant la publicació de l'anunci d'exposició al BOP de Tarragona de data 28 de març de 2015 i al tauler d'edictes municipal.

Segon.- Sotmetre l'acord d'aprovació i les bases al tràmit d'informació pública en la forma reglamentàriament establerta, entenent-se definitivament aprovats en el cas que en el termini establert per aquest tràmit no es formulin al·legacions ni reclamacions.

Tercer.- Facultar a la regidora delegada de l'Àrea de Serveis a les Persones i Drets Socials, la Sra. Anabel Martínez Serrano, per tal que adopti, si s'escau, qualsevol resolució necessària per a l'aplicació efectiva d'aquestes bases."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

9. Cultura. Denominació de la "Partida del Molinet" com a "Parc de l'Olla".

"Antecedents:

1. Des de Serveis Territorials de l'Ajuntament de Reus s'informa a Cultura que l'espai que es coneix popularment com a "Parc de l'Olla", ubicat entre l'avinguda de Bellissens i el carrer de M. Mercè Marçal i Serra, apareix al cadastre com a "Partida el Molinet" i se'n proposa acordar la designació popular.

2. En data 4 d'abril de 2025, la Comissió de Vials es va reunir i va informar favorablement la proposta de denominar-lo com a "Parc de l'Olla" de manera oficial.

3. En data 10 d'abril de 2025, s'emet certificat per la secretaria de la Comissió de Vials, amb el vistiplau de la presidència, de l'acord per a proposar –a l'òrgan de govern de l'Ajuntament– que es modifiqui el nom de «Partida el Molinet» i passi a denominar-se "Parc de l'Olla".

4. En data 11 d'abril de 2025, per decret número 2025008854 del regidor delegat de cultura i política lingüística, s'incoa expedient per a tramitar i elevar, als òrgans competents, la proposta per a denominar oficialment aquest emplaçament com a «Parc de l'Olla», d'acord amb la proposta favorable de la comissió de vials.

Fonaments de dret:

La denominació de vials s'emmarca en la potestat de programació i planificació que els municipis tenen reconeguda a l'article 8 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació a les potestats dels ens locals.

En particular, l'article 108 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, referit a l'inventari municipal, estableix que la denominació dels llocs i paratges és un element necessari per a la definició de les vies públiques i els béns immobles.

Per la seva part, l'article 75 del Reial decret 1690/1986, de 11 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, obliga a què els Ajuntaments mantinguin actualitzada la nomenclatura i retolació de les vies públiques i la enumeració dels edificis.

La resolució de 17 de febrer de 2020 de la Presidenta de l'INE i el director general de Cooperació Territorial, per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la gestió i revisió del padró municipal, estableix l'obligació dels Ajuntaments de mantenir perfectament identificada sobre el terreny cada via urbana, entitat i nucli de població i designada cada via urbana per un nom aprovat per l'Ajuntament.

En l'àmbit municipal, l'Ajuntament de Reus disposa de l'Ordenança sobre l'ús de les vies i els espais públics de l'Ajuntament de Reus, on al títol II estableix el règim jurídic aplicable sobre la identificació de les vies i els espais públics de la ciutat. L'article 2 disposa que aquestes s'han d'identificar amb un nom diferent.

En relació al procediment, l'article 2.2 de l'ordenança municipal esmentada estableix que la resolució d'aquest tipus d'expedients correspon al Ple de l'Ajuntament, tractant-se d'un procediment que es pot iniciar a instància de part o d'ofici. No obstant, actualment, aquesta és una competència delegada en favor de la Junta de Govern Local, motiu pel qual correspon a aquest òrgan resoldre aquest expedient per delegació.

Pel que fa al procediment, aquest s'ha d'ajustar a les disposicions aprovades en el protocol per a la denominació de vies i espais públics, aprovats per decret d'alcaldia número 2016003674, de 6 d'abril de 2016.

Per tot l'exposat, i previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis a la Persona, es proposa a la Junta de Govern Local de la Corporació, l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Denominar com a «Parc de l'Olla» el parc ubicat entre l'avinguda de Bellissens i el carrer de M. Mercè Marçal i Serra i que en el cadastre consta com a "Partida el Molinet".

SEGON.- Sotmetre aquest acord a informació pública en un termini de 20 dies hàbils, mitjançant edicte al BOP de Tarragona i al tauler d'edicte electrònic de la Corporació, a l'efecte que qualsevol persona interessada pugui formular-hi al·legacions i, en cas de no presentar-se'n, l'acord inicial esdevindrà definitiu.

TERCER.- Donar trasllat d'aquest acord als departaments que corresponguin, als efectes pertinents."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

10. Joventut. Aprovació d'unes noves bases reguladores pel CONCURS DE PINTADES, Concurs d'ART per a Joves LLAMBORDES.

"L'Ajuntament de Reus per acord del Ple de la corporació de data 11 de febrer de 2019 va aprovar les bases que regeixen el Concurs de Pintades Horitzontals, Concurs d'Art per a Joves - Llambordes, que es van sotmetre a informació pública mitjançant la publicació de l'anunci d'exposició al BOP de Tarragona de data 27 de febrer de 2019 i al tauler d'edictes municipal,. Les bases han estat definitivament aprovades sense necessitat de nou acord al no haver-se formulat al·legacions i/o suggeriments durant el període d'informació.

La cap d'unitat de Joventut ha emès informe el dia 28 d'abril de 2025, en el qual posa de manifest que els objectius que van promoure les bases d'aquest concurs continuen vigents, per la qual cosa, se segueix apostant per aquest impuls als joves artistes del territori. Però, també s'esmenta que cal adequar les bases a les circumstàncies actuals i es proposen una sèrie de modificacions del redactat de les esmentades bases del concurs que en síntesi se centraria en els aspectes següents:

- En relació al nom del concurs, «BASES CONCURS DE PINTADES HORITZONTALS, Concurs d'ART per a Joves - LLAMBORDES» es proposa canviar el nom per un que pugui incloure tot tipus de pintades: horitzontals i verticals. El nom del concurs seria «BASES CONCURS DE PINTADES, Concurs d'ART per a Joves - LLAMBORDES»
- En relació al punt 2, «Participants», es proposa canviar l'edat de les persones o grup de 2 integrants que puguin participar, per adequar-ho al segment jove a què va dirigit el concurs. En lloc de 18 i 40 anys, ambdós inclosos es proposa canviar-ho per: qualsevol persona o grup de 2 integrants entre 18 i 35 anys, ambdós inclosos.
Es justifica el canvi d'edat per donar al concurs un major enfocament en les persones joves; l'etapa juvenil sol considerar-se fins als 35 anys. A més el fet de reduir l'edat permet afavorir la participació de persones més joves, que podrien veure's desfavorides per d'altres amb més experiència o trajectòria i també pretén aconseguir homogeneïtat en el perfil de participants.
- En relació al punt 8 import dels premis es valora d'augmentar de 500 a 1000€ l'import dels premis.
"L'Ajuntament de Reus dota el Concurs de pintades horitzontals amb un premi de 1.000€, per cada instal·lació proposada».
Aquest increment del premi pot incentivar més joves a participar i augmentar la qualitat de les obres a banda de reconèixer el talent jove i dignificar-lo i equiparar-lo amb altres concursos per no perdre l'atractiu de presentar-se

En aquest mateix punt quan parlem del que no inclou el premi: L'import del premi no inclou el cost de la pintura necessària per a fer la intervenció, així com altres aspectes tècnics necessaris, que anirà a càrrec de la organització. i que no podrà excedir de 1000€ . Proposem treure el que no podrà excedir els 1000€ i posar-ho de la següent manera:

L'import del premi no inclou el cost de la pintura necessària per a fer la intervenció, així com altres aspectes tècnics necessaris, que anirà a càrrec de la organització.

Treure el límit del cost de la pintura es justifica pel mateix motiu que el fet anterior; depèn del tipus de mur, paret, dimensions, obra,... es necessiten uns

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
13/05/2025

materials i unes quantitats determinades i posar aquesta limitació limita la competitivitat i la qualitat de les obres que poden sortir del concurs i disminueix l'impacte cultural i social del concurs no fent-lo atractiu per no valorar la qualitat artística de les persones i les obres que es presenten.

Es proposa suprimir la reserva d'un dels premis a un participant empadronat a Reus.

Es justifica la proposta en el fet que en algunes edicions anteriors no hi ha hagut propostes de qualitat ni professionals experts i condiona les obres a realitzar i el resultat final obtingut.

- En relació al punt 9 que fa referència al pagament dels premis es considera afegir que el pagament es farà un cop l'obra estigui realitzada; quedant el següent text: El pagament dels premis es farà un cop resolta la concessió dels premis i l'obra estigui realitzada."

En data 28 d'abril de 2025, l'Assessoria jurídica emet informe jurídic favorable en relació als canvis proposats per la Regidoria delegada de joventut, i en el qual també s'informa que la disparitat i heterogeneïtat d'aspectes a revisar fa recomanable l'aprovació d'unes bases que substitueixin les anteriors, evitant una modificació puntual de les bases ja existents.

Vist l'esborrany de bases elaborat pels serveis tècnics municipals, que consten a l'expedient de referència.

Vist el que disposen la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (d'ara endavant LGS), els articles 55 i el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, aplicable també als premis per interpretació «a sensu contrari» de l'article 4.a) de la LGS.

Vist el capítol 1 del títol III del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, relatiu al règim de les bases (d'ara endavant ROAS).

L'article 9.2 de la LGS que determina que amb caràcter previ a l'atorgament de les subvencions, s'han d'aprovar les normes que estableixin les bases reguladores de concessió.

D'acord amb allò que disposa l'article 124.2 de l'esmentat Reglament, les bases per l'atorgament han de sotmetre's a informació pública per un termini mínim de 20 dies, i s'han de publicar al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la corporació inserint-se una referència d'aquest anunci al Diari De conformitat amb el que disposa l'article 7 de la citada ordenança i l'article 124.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), el Ple de la Corporació esdevé l'òrgan competent per a l'aprovació de les bases específiques que regiran la concessió, sens perjudici de les competències establertes per la legislació i les atribuïdes en funció de l'organització municipal existent en cada moment.

El Ple de la Corporació, en reunió duta a terme el dia 26 de juny de 2023, acordà delegar en la Junta de Govern Local totes les competències que corresponen al Plenari

que resulten de caràcter delegable, circumstància que es produeix en relació a les bases que es pretenen aprovar.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis a les Persones, l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar inicialment les noves bases reguladores del CONCURS DE PINTADES, Concurs d'ART per a Joves - LLAMBORDES, amb el contingut de l'esborrany de les bases que consta a l'expedient, que substitueixen les bases del concurs de Pintades Horitzontals, Concurs d'Art per a Joves - Llambordes, aprovades per acord del Ple de la corporació de data 11 de febrer de 2019 i que es van sotmetre a informació pública mitjançant la publicació de l'anunci d'exposició al BOP de Tarragona de data 27 de febrer de 2019 i al tauler d'edictes municipal. I que restaren definitivament aprovades sense necessitat de nou acord al no haver-se formulat al·legacions i/o suggeriments durant el període d'informació.

SEGON. Sotmetre l'expedient al tràmit d'informació pública en la forma reglamentàriament establerta, entenent-se definitivament aprovat en el cas que en el termini establert per aquest tràmit no es formulin al·legacions ni reclamacions."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

TERRITORI I URBANISME

11. Patrimoni del sòl. Aprovació del convenis de fixació del preu just de mutu acord corresponents a l'expropiació forçosa de part de la finca situada al C/Mas de Tallapedra, 2.

"Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local en sessió de data 21-04-2023 en el qual es va acordar: «**SEGON.-** Aprovar la relació definitiva de propietaris, béns i drets afectats per l'execució del «Projecte d'endegament d'un tram de la Riera de l'Abeurada per a la protecció d'avingudes»: **TERCER.-** Declarar la necessitat d'ocupació dels béns i drets assenyalats i iniciar l'expedient expropiatori.

Atès que en data 24 de març de 2025 s'ha subscrit amb la Sra. Maria Torres Bescós, el Sr. Eduard Nubiola Torres i la Sra. Natàlia Nubiola Torres el conveni de fixació de preu just de mutu acord corresponent a les superfícies expropiades de la seva propietat; en concret 403,91 m2 de la finca situada al C/Mas de Tallapedra, 2, amb referència cadastral 2477103CF4527E0001UU (referència urbana) i 2477103CF4527E0000YY (referència rústica).

Vistos els informes existents a l'expedient, referents a la consignació pressupostaria, jurídic de l'operació, fiscalització prèvia, així com la Certificació del Registre de la Propietat de data 4 de maig de 2023.

Per tot l'exposat, vist l'establert a la Llei 7/85 de 2 d'abril, Llei d'Expropiació Forçosa, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió informativa de serveis de Territori i Urbanisme, l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- APROVAR el conveni de fixació del preu just de mutu acord corresponent a 403,91 m2 de la finca situada al C/Mas de Tallapedra, 2, amb referència cadastral 2477103CF4527E0001UU (referència urbana) i 2477103CF4527E0000YY (referència

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
13/05/2025

rústica), objecte d'expropiació forçosa atès que està afectada pel «Projecte d'endegament d'un tram de la Riera de l'Abeurada per a la protecció d'avingudes».

El preu just total de cadascun d'ells, és el següent: el Sr. Eduard Nubiola Torres i la Sra. Natàlia Nubiola Torres rebran la quantitat de 1.019,12€ cadascú per una propietat i la Sra. Maria Torres Bescós, l'import de 226,48€ per úsdefruit. La resta de dades dels signants (domicili, NIF, etc) estan incorporades a l'expedient administratiu.

SEGON- L'ordre de pagament que derivarà de la present resolució, s'haurà d'emetre amb caràcter de "a justificar". Ateses les característiques de la mateixa, el pagament s'emetrà directament a nom del tercer beneficiari del dret de crèdit contra l'Ajuntament i, per tant, la justificació diferida es farà per part del responsable del servei una vegada lliurats els fons mitjançant la documentació acreditativa de l'operació jurídica corresponent.

TERCER.- Les quantitats referides a l'ordinal primer es pagaran mitjançant transferència bancària al compte corrent núm. ES52 2100 1854 1601 0068 4695 del qual són titulars els tres expropiats.

Aquesta resolució és definitiva en via administrativa i contra ella podeu interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu podeu interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació. "

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

12. Patrimoni del sòl. Actualitzar l'Inventari Municipal de Bens i Drets, amb la inclusió de la finca que formava part de l'antic Camí de Bellisens.

"Atès que en data 7 de març de 2022 es formalitza el conveni entre l'Ajuntament de Reus i l'Administrador d'infraestructures ferroviàries (ADIF) per a la redacció de projecte bàsic, projectes de construcció, execució de les obres, direcció de les obres i manteniment de la nova estació de Reus-Bellisens i un pas inferior urbà integrat en el seu entorn.

La clàusula tercera.1) del conveni contempla les obligacions de l'Ajuntament de Reus pel que es refereix a la cessió de terrenys

En data 14 d'agost de 2023 es va aprovar el projecte de construcció de la nova estació de Reus-Bellisens (Tarragona) . Actuacions ferroviàries.

Atès que per decret de la regidora delegada de l'àrea d'urbanisme i habitatge número 2024013419 de data 24 de maig de 2024 es va aprovar iniciar la tramitació per les operacions de segregació de les finques que siguin necessàries per fer possible la posterior mutació demanial dels terrenys on s'ubicarà la estació i les seves instal·lacions, que hauran de quedar afectes al servei ferroviari d'interès general.

Atès que amb caràcter previ a la mutació demanial cal procedir a la immatriculació de la finca situada a l'antic «Camí Vell de Bellisens» i la seva posterior segregació de

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
13/05/2025

dues finques de 84,97 m2 i de 1211,86 m2 que seràn posteriorment objecte de mutació demanial.

Pel que es refereix a la finca anomenada «**Camí Vell de Bellissens**» l'informe tècnic signat pel Sr Josep Anglès, arquitecte del departament d'arquitectura i pel Sr. Gabriel Bosques, cap del servei d'arquitectura de data 27 de novembre de 2024, determina que la finca anomenada «**Camí Vell de Bellissens**» no consta a l'Agència del Cadastre actual. Es tracta de la finca corresponent a un tram d'un camí històric de la ciutat de Reus que transcorre en paral·lel a la línia ferroviària Lleida-Tarragona, a l'est de la via del tren, i a l'oest de Campus Universitari de Bellissens de la Universitat Rovira i Virgili.

La superfície cadastral de la finca matriu es de 4.052,80 m2, aquesta no té referència cadastral i la ref. proposada es 2065901CF4526C-CAMÍ

La construcció de la Nova Estació de tren Reus-Bellissens afecta a aquesta finca i per això cal immatricular-la i realitzar les segregacions que es descriuen en aquest expedient.

Atès que per decret de la regidora delegada de l'àrea d'urbanisme i habitatge número 2025000545 de data 15 de gener de 2025 s'acorda sol·licitar al Registre de la Propietat 1 de Reus immatricular la finca anomenada «Camí Vell de Bellissens». La superfície cadastral de la finca matriu es de 4.052,80 m2, aquesta no té referència cadastral i la ref. proposada es 2065901CF4526C-CAMÍ i SEGREGAR de la finca les dues finques següents, resultants de la segregació: Finca resultant 01 amb una superfície cadastral de la 84,97 m2, i la referència cadastral proposada es 2065902CF4526C-02 i la Finca resultant 02 amb una superfície cadastral de la finca resultant 02 es de 1211,86 m2 , i la referència cadastral proposada es 2065905CF4526C-04

Atès que sol·licitada la immatriculació al Registre de la Propietat aquest se'ns requereix que, entre d'altres,: « Se requiere que el Ayuntamiento aporte el título, certificación administrativa, informe jurídico favorable, **fecha de que se va a incorporar o se ha incorporado al inventario de bienes**, certificación catastral descriptiva y gráfica. En el supuesto de que no se aporte la certificación catastral, se tiene que presentar una representación gráfica georreferenciada.

Aquesta porció de terreny, és de titularitat municipal des de temps immemorial, tal i com consta a les orto-imatges cartogràfiques de l'any 1994 i 2016. Així mateix consta al mapa de senyalització de la xarxa de camins de Reus de l'any 2018, existent al departament de Medi Ambient, com a camí de tercer ordre. Té la condició de bé demanial d'acord amb el que estableix l'art. 8 del RPEL, atès que es tracta d'un antic camí d'ús públic.

Aquesta finca que es pretén immatricular com s'ha dit formava part d'un antic camí i és necessari procedir a la seva inscripció al Registre atès que ha de ser objecte d'una posterior mutació demanial, demanant el Registre la seva incorporació a l'inventari municipal.

Per tant, de conformitat amb l'establert a l'art. 206 de la Llei Hipotecaria cal immatricular aquest camí de titularitat municipal tal i com consta justificat als antecedents.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Altimbau
13/05/2025

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis de Territori i Urbanisme, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- ACTUALITZAR l'Inventari Municipal de Bens i Drets, amb la inclusió de la finca que formava part de l'antic Camí de Bellisens, amb una superfície cadastral de 4.052,80 m2, al que li correspondrà la Ref. P-1124, Codí i la classificació de bé demanial."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

I, sense més assumptes a tractar s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta, amb el vistiplau de la Molt Il·lustre Sra. Alcaldessa.

El secretari general

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
13/05/2025