



ESBORRANY ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm: 07/2025

Caràcter: Ordinària

Data: 14/03/2025

Horari: 09:00 h - 09:11 h

Lloc: Palau Municipal

Hi assisteixen:

Sandra Guaita Esteruelas, alcaldessa
Noemí Llauredó Sans
Marina Berasategui Canals
Daniel Rubio Angosto
Dolors Del Mar Vázquez Pérez
Ana Isabel Martínez Serrano
Daniel Marcos Cruz

S'han excusat:

Daniel Recasens Salvador
Josep Baiges Gispert
Manel Muñoz Coll

També assisteix:

Jaume Renyer Alimbau, secretari general

ORDRE DEL DIA

1. Informació de l'Alcaldia.

2. Aprovació de les actes de les sessions de la Junta de Govern Local dels dies 17 de gener, 24 de gener, 31 de gener, 14 de febrer, 21 de febrer i 28 de febrer de 2025.

3. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Aprovació de la segona i última pròrroga del contracte del servei de neteja de centres i dependències municipals.

4. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Aprovació inicial del «Projecte constructiu d'una E.T.A.P. d'eliminació de nitrats i tricloroetilè pels pous d'AGROREUS (Reus-Baix Camp)»

5. Patrimoni del sòl. Adjudicació de la venda de l'immoble situat al C/ Serres del Mestral, 16, i declarar deserta la venda de l'immoble situat al C/ Tàrrega, 22.

Seguidament es tractaran en sessió pública els temes següents:

SERVEIS A LES PERSONES



6. Cultura i Política Lingüística. Canvi de denominació del 'Parc de les Olors' per 'Parc de les Teixidores'.

7. Educació. Aprovació de les bases reguladores per l'atorgament de subvencions per la disposició de monitoratge de suport a la inclusió.

TERRITORI I URBANISME

8. Serveis Administratius de Serveis Territorials. Aprovació del conveni per al finançament del sistema de transport públic regular de transport urbà entre l'Ajuntament de Reus, l'empresa Reus Transport Públic, SA i el Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona, Autoritat Territorial de Mobilitat, per a l'any 2025.

9. Servei d'Habitatge. Proposta d'aprovació de les bases reguladores per a la concessió de subvencions en matèria de rehabilitació residencial, incloent la millora de l'accessibilitat, dels edificis de tipologia residencial col·lectiva, complementàries a altres subvencions d'administracions públiques.

Assumptes sobrevinguts, si s'escau.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió per la presidència es passen a tractar els temes següents:

1. Informació de l'Alcaldia.

No n'hi ha.

2. Aprovació de les actes de les sessions de la Junta de Govern Local dels dies 17 de gener, 24 de gener, 31 de gener, 14 de febrer, 21 de febrer i 28 de febrer de 2025.

S'aproven les actes de les sessions de la Junta de Govern Local dels dies 17 de gener, 24 de gener, 31 de gener, 14 de febrer, 21 de febrer i 28 de febrer de 2025 per unanimitat.

3. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Aprovació de la segona i última pròrroga del contracte del servei de neteja de centres i dependències municipals.

"Atès que per Decret d'Alcaldia número 2022011541, de data 17 de juny de 2022, es va adjudicar a l'empresa OPTIMA FACILITY SERVICES, SL la contractació del servei de neteja de centres i dependències municipals, d'acord amb la seva oferta de data 6 d'abril de l'any 2022, i segons el següent detall:

- servei ordinari de neteja per un import anual de 763.106,29 euros (IVA exclòs), d'acord amb els imports pel servei de neteja ordinària per edificis municipals i per organismes autònoms, els preus hora extra, els preus unitaris dels consumibles higiènics, el control de presències i així com els tractaments de paviments detallats en la seva oferta.
- despesa estimada anual per serveis extraordinaris per un import de 45.601,81 euros (IVA exclòs)



- despesa estimada de reposició de material higiènic per un import de 35.000,00 euros (IVA exclòs)

Atès que en data 22 de juliol de 2022 es va formalitzar el corresponent contracte administratiu.

Atès que la durada del contracte, d'acord amb els termes previstos al pacte segon del referit contracte, s'estableix per una durada inicial de dos (2) anys, a comptar des del dia 1 d'agost de 2022. Aquest contracte es podrà prorrogar per dues anualitats més (1+1). La durada total del contracte, incloses les pròrroques, no podrà excedir els quatre (4) anys.

Atès que per Decret d'Alcaldia número 2023003181, de data 21 de febrer de 2023, es va aprovar la modificació del servei ordinari del contracte del servei de neteja de centres i dependències municipals, subscrit amb l'empresa OPTIMA FACILITY SERVICES, SL, el dia 22 de juliol de 2022, per un import total de 79.588,38 euros (IVA inclòs), amb la finalitat d'incorporar-hi nous centres i incrementar dotacions a centres ja inclosos al contracte, i essent l'import total anual adjudicat el següent:

- servei ordinari de neteja (Ajuntament i organismes autònoms) per un import anual de 828.881,81 euros (IVA exclòs).
- despesa estimada anual per serveis extraordinaris per un import de 45.601,81 euros (IVA exclòs)
- despesa estimada anual de reposició de material higiènic per un import de 35.000,00 euros (IVA exclòs)

Atès que en data de 28 de febrer de 2023 es va formalitzar l'esmentada addenda del contracte administratiu.

Atès que per decret de l'Alcaldia número 2023026816, de data 21 de desembre de 2023, es va aprovar la modificació del servei ordinari del contracte del servei de neteja de centres i dependències municipals, subscrit amb l'empresa OPTIMA FACILITY SERVICES, SL el dia 22 de juliol de 2022, en el sentit d'incloure-hi les dependències del Mas Vilanova i del Mas Tutusaus, per un import anual total de 19.191,41 euros, més l'IVA que correspongui, amb efectes des del dia 1 de gener de 2024, essent l'import total anual adjudicat el següent:

- servei ordinari de neteja (Ajuntament i organismes autònoms) per un import anual de 848.073,22 euros (IVA exclòs).
- despesa estimada anual per serveis extraordinaris per un import de 45.601,81 euros (IVA exclòs).
- despesa estimada anual de reposició de material higiènic per un import de 35.000,00 euros (IVA exclòs).

Atès que en data de 18 de gener de 2024 es va formalitzar l'esmentada addenda del contracte administratiu.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia 8 de març de 2024, es va formalitzar la primera pròrroga del contracte, per un període d'un any, amb efectes a partir del dia 1 d'agost de 2024.

Atès que per d'Alcaldia número 2024015782, es va aprovar la modificació del contracte del servei de neteja de centres i dependències municipals, subscrit amb OPTIMA FACILITY SERVICES, SL, el dia 22 de juliol de 2022, en el sentit d'incorporar al contracte el Centre cívic Gregal, i ampliar la dotació de neteja al Centre Mas Pellicer, al Centre viver Brigada

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/03/2025



Municipal, al nou centre de protecció civil, al centre Dr. Frias, al centre CEPID i a la Caserna de la Guàrdia Urbana, per un import anual total de 59.500,32 euros, més l'IVA que correspongui, amb efectes des del dia 1 de juliol de 2024, i conforme al detall que consta a l'informe de data 7 de maig de 2024 del Coordinador, inspecció i control, en tant que responsable del contracte.

Atès que en data de 18 de juliol de 2024 es va formalitzar l'esmentada addenda del contracte administratiu.

Atès que per d'Alcaldia número 2024025171, de data 17 d'octubre de 2024, es va aprovar la modificació del contracte del servei de neteja de centres i dependències municipals, subscrit amb OPTIMA FACILITY SERVICES, SL, el dia 22 de juliol de 2022, en el sentit d'incorporar al contracte el centre Casa dels Oficis per un import anual de 2.604,90 euros (sense IVA), i donar de baixa el Centre de la Illeta per un import anual de 25.693,56 euros (sense IVA), conforme al detall que consta a l'informe de data 7 de maig de 2024 del Coordinador, inspecció i control, en tant que responsable del contracte.

Atès que en data de 18 de novembre de 2024 es va formalitzar l'esmentada addenda del contracte administratiu.

Vist l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la durada dels contractes de serveis i al règim jurídic de les seves pròrroques.

Vist l'informe jurídic emès pel Cap del Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni, de data 27 de febrer de l'any 2025, en el qual es proposa aprovar la segona i darrera pròrroga del contracte per una anualitat, amb efectes a partir del dia 1 d'agost de 2025.

Vist l'informe de fiscalització prèvia per part de la Intervenció Municipal de data 4 de març de 2025.

Atès que per Decret d'Alcaldia número 2023013716, de data 21 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada la competència en matèria de contractació per aquest expedient a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- APROVAR la segona i darrera pròrroga del contracte del servei de neteja de centres i dependències municipals, formalitzat amb l'empresa OPTIMA FACILITY SERVICES, SL, per un període d'un any, amb efectes a partir del dia 1 d'agost de 2025.

2.- NOTIFICAR aquest acord a OPTIMA FACILITY SERVICES, SL, atorgar-li els recursos oportuns, i **PUBLICAR-LO** al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Reus.

3.- Aquesta resolució és definitiva en via administrativa i contra ella podeu interposar recurs especial en matèria de contractació amb caràcter potestatiu. Aquest recurs es podrà interposar davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé, a comptar des de la data d'enviament de la mateixa, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagués publicat el mateix dia al perfil del contractant, de conformitat amb el que estableix l'article 50 de la Llei de Contractes del Sector Públic.



Tanmateix es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

4. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Aprovació inicial del 'Projecte constructiu d'una E.T.A.P. d'eliminació de nitrats i tricloroetilè pels pous d'AGROREUS (Reus-Baix Camp)'.

«Atès que Reus Serveis Municipals, SA - divisió Aigües de Reus ha tramès per a la seva aprovació el «Projecte constructiu d'una E.T.A.P. d'eliminació de nitrats i tricloroetilè pels pous d'AGROREUS (Reus-Baix Camp)».

Atès que s'ha emès informe de supervisió de l'enginyer municipal del Servei d'Enginyeria, en data 3 de març de 2025, sobre la necessitat d'iniciar la tramitació de l'aprovació del projecte esmentat, amb un pressupost base de licitació de 603.403,78 euros (IVA inclòs).

Atès que és necessari procedir a l'aprovació inicial del projecte a l'empara de l'article 235.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i els articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels ens locals sobre les revisions del projectes d'obres (ROAS).

Vist que l'article 38.1 del ROAS estableix que l'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències en matèria de contractació que estableix el TRLMRLC.

Atès que per Decret de l'Alcaldeessa número 2023013716, de data 21 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada la competència en matèria de contractació per aquest expedient en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- APROVAR inicialment el «Projecte constructiu d'una E.T.A.P. d'eliminació de nitrats i tricloroetilè pels pous d'AGROREUS (Reus-Baix Camp)» amb un pressupost base de licitació de 603.403,78 euros (IVA inclòs).

2.- SOTMETRE a tràmit d'informació al públic el projecte, d'acord amb l'article 235.2 del TRLMRLC, per un termini de 30 dies hàbils, als efectes del seu examen i presentació de reclamacions, a comptar a partir de l'última de les publicacions al BOPT, DOGC o tauler electrònic municipal.

En cas que no es presentin al·legacions, el projecte esdevindrà definitivament aprovat.»

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

5. Patrimoni del sòl. Adjudicació de la venda de l'immoble situat al C/ Serres del Mestral, 16, i declarar deserta la venda de l'immoble situat al C/ Tàrraga, 22.

«Per acord de la Junta de Govern Local de data 13-12-2024, es va aprovar la licitació



mitjançant procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació, de la venda dels immobles situats al C/Tàrrrega, 22 i C/Serres del Mestral, 16 d'aquesta ciutat, mitjançant dos lots. Al mateix acord es va aprovar el plec de clàusules administratives que regiran l'esmentada licitació.

L'anunci de licitació va ser publicat al perfil del contractant el dia 27 de gener de 2025.

Durant el termini de presentació d'ofertes que finalitzava el dia 17 de febrer de 2025 no es presenta cap oferta pel lot 1 i només va concórrer la persona física Jordi Tutusaus Amenós pel que fa al lot 2 (C/Serres de Mestral, 16).

En data 20 de febrer de 2025 es reuneix la Mesa de contractació i es comprova que la documentació presentada pel licitador concurrent al lot 2 del Sobre A és la exigida a la clàusula novena del Plec de condicions i a continuació, es procedeix a l'obertura del sobre B on consta la oferta econòmica i els mesos de reducció d'inici i fi de realització de l'obra.

Ofereix un preu de 32.930 euros i una reducció de 15 mesos als dos terminis.

Vista l'acta de la Mesa de Contractació que proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació de l'únic licitador presentat al lot 2: JORDI TUTUSAUS AMENÓS,

Per decret de la regidora delegada de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge número 2025005079, de data 3 de març de 2025, es va REQUERIR al licitador proposat adjudicatari en la venda de l'immoble situat al C/ Serres del Mestral, 16, perquè en el termini màxim de 10 dies hàbils, a partir de l'endemà de la notificació del decret, presentés la documentació exigida com a requisits previs a l'adjudicació assenyalats a la clàusula dotzena del Plec de condicions.

En data 3 de març de 2025 per instància de registre d'entrada número 2025024362 el Sr. Jordi Tutusaus ha presentat la documentació requerida, sent aquesta correcta, per tant, d'acord al previst a la clàusula trentena del plec de clàusules cal adjudicar el contracte.

Vist l'art. 209 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC) i la disposició addicional segona apartat primer de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del sector públic l'òrgan competent per adoptar l'acord és l'Alcaldia atès l'import de la venda.

En virtut de la delegació de competències de l'alcalde en la Junta de Govern Local feta per decret de data 23 de juny de 2023, publicat al BOPT de data 03/07/2023, es proposa a aquest òrgan l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- DECLARAR deserta la licitació de la venda de l'immoble situat al C/ Tàrrrega, 22, per manca de licitadors.

SEGON.- ADJUDICAR a JORDI TUTUSAUS AMENÓS la venda de la finca situada al C/Serres del Mestral, 16, d'aquesta ciutat, per import de 32.930 euros (IVA exclòs).

TERCER.- DESCOMPTAR de l'import total de venda la quantitat de 987,88 euros depositada com a garantia provisional tal i com preveu la clàusula vuitena del plec de clàusules, de manera que l'import total a ingressar ascendeix a 31.942,12 euros (IVA exclòs).

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/03/2025



QUART- Les despeses d'atorgament de l'escriptura pública de compravenda i la seva inscripció al Registre de la Propietat, seran a càrrec de la part adjudicatària, tal i com s'estableix al plec de clàusules administratives.

CINQUÈ.- Seran a càrrec de la part designada en el plec de clàusules, la resta de despeses no especificades.

SISÈ- El pagament del preu de l'adjudicació i l'IVA de la venda, es realitzarà en els terminis indicats en el plec de clàusules administratives.

SETÈ.- Formalitzar la compravenda en escriptura pública davant el notari de Reus que per torn correspongui facultant a la regidora d'Urbanisme i Habitatge, Sra. Marina Berasategui Canals, per a subscriure aquells documents que siguin necessaris per formalitzar la venda.

Aquesta resolució és definitiva en via administrativa, i contra ella es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la seva notificació.»

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

Seguidament es tracten en sessió pública els temes següents:

SERVEIS A LES PERSONES

6. Cultura i Política Lingüística. Canvi de denominació del 'Parc de les Olors' per 'Parc de les Teixidores'.

«Antecedents:

1. En data 29 de gener de 2025, des de Serveis Territorials de l'Ajuntament de Reus s'informa a Cultura sobre la necessitat de canviar el nom del «Parc de les Olors» a causa d'una sèrie d'avatars sobre la titularitat exclusiva d'aquesta nomenclatura.
2. En data 5 de febrer de 2025, la Comissió de vials es va reunir per consensuar una nova denominació per aquest parc i va informar favorablement la proposta de denominar-lo com a «Parc de les Teixidores», tenint en compte la llista de noms elaborada pel Consell Municipal de Polítiques de Gènere d'aquest Ajuntament, l'any 2021.
3. En data 10 de febrer de 2025, s'emet certificat per la secretaria de la Comissió de Vials, amb el vistiplau de la presidència, de l'acord per a proposar –a l'òrgan de govern de l'Ajuntament– que es modifiqui la denominació d'aquest parc per «Parc de les Teixidores», en substitució del "Parc de les Olors".

Fonaments de dret:



La denominació de vials s'emmarca en la potestat de programació i planificació que els municipis tenen reconeguda a l'article 8 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació a les potestats dels ens locals.

Per la seva part, l'article 108 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, referit a l'inventari municipal, estableix que la denominació dels llocs i paratges és un element necessari per a la definició de les vies públiques i els béns immobles.

Així mateix, l'article 75 del Reial decret 1690/1986, de 11 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, obliga a què els Ajuntaments mantinguin actualitzada la nomenclatura i retolació de les vies públiques i la enumeració dels edificis.

La resolució de 17 de febrer de 2020 de la Presidenta de l'INE i el director general de Cooperació Territorial, per la qual es dicten instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la gestió i revisió del padró municipal, estableix l'obligació dels Ajuntaments a mantenir perfectament identificada sobre el terreny cada via urbana, entitat i nucli de població i designada cada via urbana amb un nom aprovat per l'Ajuntament.

En l'àmbit municipal, l'Ajuntament de Reus disposa de l'Ordenança sobre l'ús de les vies i els espais públics de l'Ajuntament de Reus, on al títol II estableix el règim jurídic aplicable sobre la identificació de les vies i els espais públics de la ciutat i que aquestes s'han d'identificar amb un nom diferent (art. 2).

En relació a la competència, l'article 2.2 de l'ordenança municipal esmentada estableix que la resolució d'aquest tipus d'expedients correspon al Ple de l'Ajuntament, tractant-se d'un procediment que es pot iniciar a instància de part o d'ofici. No obstant, actualment, aquesta és una competència delegada en favor de la Junta de Govern Local, motiu pel qual correspon a aquest òrgan resoldre aquest expedient per delegació.

Pel que fa al procediment, aquest s'ha d'ajustar a les disposicions que consten al protocol per a la denominació de vies i espais públics, aprovat per decret d'alcaldia número 2016003674, de 6 d'abril de 2016.

Per tot l'exposat, i previ dictamen de la comissió informativa de serveis a la persona, es proposa a la Junta de Govern Local de la Corporació, l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Modificar la denominació del "Parc de les Olors" per "Parc de les Teixidores".

SEGON.- Sotmetre aquest acord a informació pública en un termini de 20 dies hàbils, mitjançant edicte al BOP de Tarragona i al tauler d'edicte electrònic de la Corporació, a l'efecte que qualsevol persona interessada pugui formular-hi al·legacions i, en cas de no presentar-se'n, l'acord inicial esdevindrà definitiu.

TERCER.- Donar trasllat d'aquest acord als departaments que corresponguin, als efectes pertinents."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/03/2025



7. Educació. Aprovació de les bases reguladores per l'atorgament de subvencions per la disposició de monitoratge de suport a la inclusió.

«L'Ajuntament de Reus vol assegurar que durant el període de vacances d'estiu tots els infants vinculats al municipi puguin participar en activitats que permetin conciliar l'horari de les famílies al mateix temps que ofereixen una educació de qualitat en l'àmbit del lleure, promovent la igualtat d'oportunitats i la inclusió, tal i com s'explicita en els plans vigents:

El PAM Pla d'Acció Municipal 2023-2027.

1.1. Infants, joves i persones grans,

1.1.1 - Garantir la protecció, la seguretat i la igualtat d'oportunitats dels infants i adolescents, vetllant per un correcte desenvolupament, creixement i progrés en totes les àrees de la vida

En el Pla Local d'Educació 2022-2027

Eixos estratègics

Equitat Educativa. Garantir el dret a l'educació i promoure la igualtat d'oportunitats i la inclusió.

Qualitat Educativa. Promoure una oferta educativa diversa i de qualitat al llarg de la vida.

Aquesta voluntat de garantir l'accés de tots els infants als casals d'estiu comporta la necessitat d'establir accions de suport específic per tal de garantir l'accessibilitat en els casals d'infants amb necessitats educatives especials.

Amb aquest context, i atenent l'experiència de les anualitats anteriors, s'ha detectat la conveniència d'aprovar unes bases que possibilitin efectuar un procediment de concurrència competitiva per tal de possibilitar que les entitats organitzadores de casals d'estiu de la ciutat que compleixin unes determinades condicions, també previstes a les bases, puguin gaudir de suport municipal per a la disposició de monitoratge específic de suport a la inclusió.

L'ajuntament de Reus ja aprovà unes bases l'any 2014 que possibilitaven aquest suport, si bé l'acció de foment municipal abastava altres aspectes que no tenen cabuda en la realitat actual, amb la qual cosa no és possible l'aplicació directa de les referides bases.

Per tant, els serveis tècnics municipals de l'àrea d'educació, amb el suport dels serveis de l'assessoria jurídica, han elaborat i informat una proposta de bases que possibilitin el suport econòmic municipal a la contractació de monitoratge de suport a la inclusió per part de les entitats organitzadores de casals d'estiu.

Vist l'esborrany de bases elaborat pels serveis tècnics municipals, que consta a l'expedient.

Les subvencions regulades en les esmentades bases s'emmarquen en la línia 9.1.6.2 (Monitoratge de suport a la inclusió als casals d'estiu) del Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Reus, aprovat per acord del Ple Municipal de data 20 de desembre de 2024 i publicat al BOPT de 27 de gener de 2025 i CVE 2025-00451.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics d'Educació, en data 27 de febrer de 2025 en el qual s'informa favorablement a les bases elaborades.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/03/2025



Vist l'informe emès per Assessoria jurídica en data 27 de febrer de 2025 en el qual s'informa favorablement les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions per a la disposició de monitoratge de suport a la inclusió

El règim jurídic aplicable a l'activitat de foment i promoció d'activitats per part de les entitats locals ve regulat per l'articulat bàsic de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, pel Capítol I del Títol III del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, que regulen les subvencions dels ens locals, establint els seus articles 118 a 129 el règim específic de les subvencions, i per l'ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Reus (publicada íntegrament al BOPT núm.214 de 16 de setembre de 2010).

D'acord amb allò que disposa l'article 124.2 de l'esmentat Reglament, les bases per l'atorgament han de sotmetre's a informació pública per un termini mínim de 20 dies, i s'han de publicar al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la corporació inserint-se a una referència d'aquest anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

De conformitat amb el que disposa l'article 7 de la citada ordenança i l'article 124.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), el Ple de la Corporació esdevé l'òrgan competent per a l'aprovació de les bases específiques que regiran la concessió de les respectives subvencions, sens perjudici de les competències establertes per la legislació i les atribuïdes en funció de l'organització municipal existent en cada moment.

El Ple de la Corporació, en reunió duta a terme el dia 26 de juny de 2023, acordà delegar en la Junta de Govern Local totes les competències de caràcter delegable que corresponen al Ple, circumstància que es produeix en relació a l'expedient d'aprovació de les bases que es pretén aprovar.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis a les Persones, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions per la disposició de monitoratge de suport a la inclusió, en els termes i continguts que consten a l'expedient.

Segon.- Sotmetre l'acord d'aprovació i les bases al tràmit d'informació pública en la forma reglamentàriament establerta, entenent-se definitivament aprovats en el cas que en el termini establert per aquest tràmit no es formulin al·legacions ni reclamacions."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

TERRITORI I URBANISME

8. Serveis Administratius de Serveis Territorials. Aprovació del conveni per al finançament del sistema de transport públic regular de transport urbà entre l'Ajuntament de Reus, l'empresa Reus Transport Públic, SA i el Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona, Autoritat Territorial de Mobilitat, per a l'any 2025.

«Atès que els municipis ostenten competències en matèria de transport col·lectiu urbà de viatgers, de conformitat amb el previst a l'article 25.2.g) de la Llei 7/1985, de 2

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/03/2025



d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 66.3.m) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i és un servei de prestació obligatòria per als municipis de més de 50.000 habitants.

Atès que l'Ajuntament, en la seva condició de titular del servei públic de transport urbà de viatgers del municipi de Reus, presta l'esmentat servei a través de l'empresa Reus Transport Públic, SA.

Atès que en compliment del previst a la Llei 9/2003, de 13 de juny de la mobilitat, que impulsa la creació d'autoritats territorials de la mobilitat, amb funcions de planificació i coordinació dels serveis de transport públic i d'establiment de tarifes dels serveis de transport, que adoptaran la forma de consorcis, constituïts pel departament de la Generalitat de Catalunya competent en matèria d'infraestructures de mobilitat i transport i pels ens locals.

Atès que l'any 2003 es constituí el Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona, l'àmbit territorial del qual és el de les comarques de l'Alt Camp, Baix Camp, Baix Penedès, Conca de Barberà, Priorat i Tarragonès.

Atès que de conformitat amb l'article 5 dels seus estatuts, el Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona té per funcions, entre d'altres, el disseny de la política de finançament per a subvenir el dèficit dels serveis i les despeses de funcionament de l'estructura de gestió i l'establiment de relacions amb altres administracions per al millor compliment de les funcions atribuïdes al Consorci de conformitat amb els esmentats Estatuts.

Atès que l'any 2007, el Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona va formalitzar un contracte programa amb l'Ajuntament de Reus i Reus Transport Públic, SA per a determinar les condicions de prestació i requeriments de qualitat dels serveis de transport públic urbà de determinats serveis de la seva competència amb la fixació d'un seguit d'obligacions de servei públic i el seu règim de finançament per part de l'Autoritat Territorial de Mobilitat.

Atès que L'Ajuntament de Reus i l'ATM han vingut formalitzant des de l'any 2008 i fins l'any 2019 sengles contractes programa i des del 2020 convenis de col·laboració amb Reus Transport Públic, SA, amb la mateixa finalitat.

Atès que el Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona ha avançat a aquest Ajuntament, una proposta de conveni de finançament en el qual es determinen les condicions de prestació, els objectius de servei, els indicadors de seguiment i el règim econòmic de la prestació de les noves expedicions dels serveis de transport públic urbà del municipi de Reus per a l'any 2025.

Vist l'esmentat conveni, obrant a l'expedient, del qual en resulten, en essència, obligacions per al Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona i per a l'empresa Reus Transport Públic, SA i preveu, entre altres aspectes, un compromís de finançament per part del Consorci per contribuir al manteniment de l'equilibri econòmic de l'explotació de les línies L10, L11 i L20 per un import màxim de 121.954,60€.

Vist l'informe emès el dia 12 de febrer de 2025 per la gerència de la societat Reus Transport Públic, SA amb el vist i plau del Gerent-Coordinador de Serveis Territorials, pel qual s'informa favorablement la formalització de l'esmentat conveni.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/03/2025



Vist l'informe jurídic emès pel Tècnic de Serveis Territorials, de data 14 de febrer de 2025.

Vist el que disposen els articles 29 i 30 de la Llei 12/1987, de 28 de maig, de regulació de viatgers per carretera mitjançant vehicles de motor, en relació als serveis regulars urbans.

Vist, així mateix, el que disposa l'article 26 de la Llei 21/2015, del 29 de juliol, de finançament dels sistema de transport públic de Catalunya, que possibilita la subscripció de convenis de finançament del sistema de transport públic de viatgers.

Vist el que disposen els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, i els articles 108 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en relació als convenis de col·laboració entre entitats del sector públic.

Vist el que disposa l'article 309 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, la competència per a l'aprovació del present conveni correspondria al Ple de la corporació.

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió duta a terme el dia 26 de juny de 2023 (BOPT 05/07/2023), delegà en la Junta de Govern Local totes les competències de caràcter delegable del Ple de la Corporació.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis de Territori i Urbanisme, l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER: Aprovar el conveni de col·laboració pel finançament del sistema de transport públic regular de transport urbà per a l'any 2025 entre l'Ajuntament de Reus, l'empresa Reus Transport Públic, SA i el Consorci del Transport públic del Camp de Tarragona, Autoritat Territorial de Mobilitat.

SEGON: Donar trasllat del present acord al Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona, Autoritat Territorial de Mobilitat i a l'empresa Reus Transport Públic, SA.

TERCER: Aquests acords són definitius en via administrativa i contra ells es pot interposar recurs contenciós administratiu davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que els ha dictat, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent a la recepció de la corresponent notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.»

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

9. Servei d'Habitatge. Proposta d'aprovació de les bases reguladores per a la concessió de subvencions en matèria de rehabilitació residencial, incloent la millora de l'accessibilitat, dels edificis de tipologia residencial col·lectiva, complementàries a altres subvencions d'administracions públiques.

«Atès que és voluntat de l'Ajuntament de Reus promoure la millora de l'estat de

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/03/2025



conservació i accessibilitat del parc d'habitatges del municipi, per tal de garantir el dret a un habitatge digne i adequat.

Amb aquesta finalitat la Regidoria d'Habitatge promou un programa d'ajudes a la millora de la conservació i l'accessibilitat dels edificis del municipi, de manera complementària a les ajudes d'altres administracions públiques amb la mateixa finalitat.

Pels motius exposats, es plantegen aquestes bases reguladores per a la concessió de subvencions en matèria de rehabilitació residencial, incloent la millora de l'accessibilitat, dels edificis de tipologia residencial col·lectiva, complementàries a altres subvencions d'administracions públiques, i adreçades a les Comunitats de Propietaris.

Vist l'esborrany de bases proposades pels serveis tècnics municipals, que consten a l'expedient.

Vist l'informe emès, en data 28 de febrer de 2025, per la coordinadora tècnica de la Regidoria d'Habitatge en el qual s'informa favorablement a les bases elaborades.

Atès que el règim jurídic aplicable a l'activitat de foment i promoció d'activitats socials per part de les entitats locals ve regulat per l'articulat bàsic de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, pel Capítol I del Títol III del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, que regulen les subvencions dels ens locals, establint els seus articles 118 a 129 el règim específic de les subvencions, i per l'ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Reus.

D'acord amb allò que disposa l'article 124.2 de l'esmentat Reglament, les bases per a l'atorgament han de sotmetre's a informació pública per un termini mínim de 20 dies, i s'han de publicar al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la corporació, inserint-se una referència d'aquest anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 7 de la citada ordenança i l'article 124.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), el Ple de la Corporació esdevé l'òrgan competent per a l'aprovació de les bases específiques que regiran la concessió de les respectives subvencions, sens perjudici de les competències establertes per la legislació i les atribuïdes en funció de l'organització municipal existent en cada moment.

Atès que per decret amb número 2023013716 i de data 21.06.2023 el Ple de la Corporació, acordà delegar en la Junta de Govern Local totes les competències que corresponen al Plenari però que resulten de caràcter delegable, circumstància que es produeix en relació a les bases que es pretenen aprovar.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis de Territori i Urbanisme, l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar inicialment les bases reguladores per a la concessió de subvencions en matèria de rehabilitació residencial, incloent la millora de l'accessibilitat, dels edificis de tipologia residencial col·lectiva, complementàries a altres subvencions d'administracions públiques en els termes que consten a l'expedient.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/03/2025



SEGON. Sotmetre l'expedient al tràmit d'informació pública en la forma reglamentàriament establerta, entenent-se definitivament aprovat en el cas que en el termini establert per a aquest tràmit no es formulin al·legacions ni reclamacions.

TERCER: Facultar la regidora delegada de l'Àrea d'Habitatge, la senyora Ana Isabel Martínez Serrano, per tal que adopti qualsevol resolució necessària per a l'aplicació efectiva d'aquestes bases.»

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

I, sense més assumptes a tractar s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta, amb el vistiplau de la Molt Il·lustre Sra. Alcaldessa.

El secretari general

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/03/2025