



ESBORRANY ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm: 15/2024

Caràcter: Ordinària

Data: 12/07/2024

Horari: 09:00 h - 09:10 h

Lloc: Palau Municipal

Hi assisteixen:

Sandra Guaita Esteruelas, alcaldessa
Noemí Llauredó Sans
Marina Berasategui Canals
Daniel Rubio Angosto (s'incorpora la sessió en el moment que es dirà)
Dolors Del Mar Vázquez Pérez
Josep Baiges Gispert
Ana Isabel Martínez Serrano
Manel Muñoz Coll
Daniel Marcos Cruz

S'ha excusat:

Daniel Recasens Salvador

Assisteix també:

Jaume Renyer Alimbau, secretari general

ORDRE DEL DIA

1. Informació de l'Alcaldia.
2. Aprovació de l'Acta de la Junta de Govern Local de 27 de juny de 2024.
3. **Benestar Social.** Aprovació de l'Addenda al conveni entre l'Ajuntament de Reus i la Fundació Mossèn Frederic Bara i Cortiella (FMFBC) pel programa «Oportunitats per créixer» l'any 2024.
4. **Gestió Urbanística.** Recepció de les obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions del Pla parcial del subsector 2 del sector F.2 «Camí dels Morts».
5. **Gestió Urbanística.** Recepció de les obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions del carrer entre el c/ d'Oliver Oliva, 11 i el c/ del Pintor Jaume Segarra, 12-14 (Mas Carpa), en terrenys classificats com a sòl urbà no consolidat.
6. **Gestió Urbanística.** Aprovació inicial del Projecte d'urbanització de l'Àrea 4.96 «Camí de Valls II» i de l'Àrea 4.77 «Camí de Valls», promogut per la Junta de compensació de l'Àrea 4.96.



7. Esports. Aprovació de la quarta addenda al conveni marc entre l'Ajuntament de Reus, Reus Esport i Lleure, SA i l'entitat Futbol Base Fundació Privada per al projecte "Reus és Futbol" pel període de l'1 de juliol 2024 al 30 de juny de 2025.

Seguidament es tractarà en sessió pública els temes següents:

SERVEIS A LES PERSONES

8. Cultura i Política Lingüística. Aprovació de les bases que han de regir el 'Premi d'Idees per Promoure l'Ús del Català'.

SERVEIS DE TERRITORI I URBANISME

9. Habitatge. Aprovació del Conveni entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Reus per a la cessió de la gestió de l'ús de 5 d'habitatges destinats a l'abordatge del sensellarisme.

10. Medi Ambient. Aprovació inicial de les bases reguladores dels Premis per al Medi Ambient Ciutat de Reus

Assumptes sobrevinguts, si s'escau.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió per la presidència es passen a tractar els temes següents:

1. Informació de l'Alcaldia.

No n'hi ha.

2. Aprovació de l'Acta de la Junta de Govern Local de 27 de juny de 2024.

S'aprova l'Acta de la Junta de Govern Local de 27 de juny de 2024 per assentiment.

3. Benestar Social. Aprovació de l'Addenda al conveni entre l'Ajuntament de Reus i la Fundació Mossèn Frederic Bara i Cortiella (FMFBC) pel programa 'Oportunitats per créixer' l'any 2024.

"Antecedents de fet

1. El 4 d'abril de 2023, l'Ajuntament de Reus i la Fundació Mossèn Frederic Bara i Cortiella (en endavant FMFBC), van signar un conveni per tal d'establir la col·laboració en el desenvolupament del Programa "Obrim somriures" que es portà a terme a la ciutat de Reus per l'any 2023 i que compren el procés d'acollida, atenció i acompanyament a les famílies i als infants i el treball amb el voluntariat, en els processos educatius i els itineraris formatius que s'ajusten a les necessitats dels nens, adolescents i joves, de manera especial als que tenen dificultats d'integració i de socialització.

D'acord al segon apartat de la clàusula tercera d'aquest conveni, signat per a l'any 2023, l'Ajuntament de Reus atorgava a la FMFBC, una subvenció directa per un import de 60.000,00€ a càrrec de l'aplicació pressupostària número -30422-23109-489- del pressupost municipal de despeses de l'any 2023.



L'apartat tercer de la clàusula tercera del conveni esmentat també estableix que, per a l'any 2024, i si escau, per els anys posteriors, s'articulària la corresponent addenda al conveni, que definiria l'abast econòmic de la col·laboració municipal i qualsevol altre element que no estigui suficientment definit en el conveni.

2. El 6 de novembre de 2023, amb número de registre d'entrada de l'ajuntament 2023122573, la fundació presenta sol·licitud de subvenció de 60.000,00€ per desenvolupar l'any 2024 a la Ciutat el Programa «Oportunitats per créixer».

D'acord amb la memòria que s'acompanya, aquest programa compren el procés d'acollida, atenció i acompanyament a les famílies i als infants i el treball amb el voluntariat, en els processos educatius i els itineraris formatius que s'ajusten a les necessitats dels nens, adolescents i joves, de manera especial als que tenen dificultats d'integració i de socialització. En aquest sentit, segons la valoració tècnica del departament de Benestar Social, el Programa que ha presentat la Fundació, a desenvolupar l'any 2024, és igual que el Programa objecte del conveni signat al 2023; compren les mateixes actuacions, les mateixes finalitats, i va adreçat als mateixos usuaris.

Des de la Fundació es considera indispensable l'atenció integral i continuada en el temps, ja que es treballa des de l'acollida, l'amistat-confiança (vinde efectiu) i l'acompanyament als processos vitals dels infants, els adolescents i les seves famílies.

3. La FMFBC és una entitat sense ànim de lucre que, des de fa més de 35 anys, realitza una acció compensadora i preventiva amb la infància, preferentment mitjançant activitats educatives de temps de lleure, i ofereix una atenció integral als nens i nenes amb necessitats econòmiques, socials o familiars especials, com a espai d'acompanyament en el seu creixement com a persones.

La FMFBC desenvolupa amb la seva activitat una acció complementària als serveis d'intervenció socioeducativa. En aquest sentit, des de l'any 2017 col·labora amb l'Ajuntament de Reus en projectes per a la promoció social dels menors i les seves famílies i l'assistència integral, amb la cobertura de les necessitats bàsiques (alimentació, higiene, etc) i les necessitats socials (educació, formació, participació, etc.).

La fundació realitza un treball en xarxa, de coordinació i cooperació amb tota mena d'entitats públiques i privades per aconseguir abordar els seus objectius, des de la globalitat de visions, la no duplicitat de recursos i l'eficiència i eficàcia de l'acció socioeducativa de tots els agents que treballen en el mateix àmbit a la ciutat de Reus.

4. L'Ajuntament de Reus està interessat en col·laborar activament en el desenvolupament del projecte de la FMFBC.

En l'actualitat, l'Àrea de Serveis a les Persones i Drets Socials de l'Ajuntament de Reus no té oberta cap convocatòria de subvencions i concorren raons d'interès públic, social, humanitari i econòmic que dificulten una convocatòria pública de subvencions, per la qual cosa resulta convenient i justificada la concessió d'una subvenció directa d'acord amb l'article 22.2c LGS

5. L'impacte econòmic per a l'Ajuntament de Reus d'aquesta addenda al Conveni per al present exercici 2024 el constitueix l'aportació a la Fundació de 60.000€ a càrrec de

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/07/2024



l'aplicació pressupostària de Benestar Social número 30422-23109-489 del pressupost municipal de despeses per l'any 2024.

6. El període subvencionable és el comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2024.

7. El pagament de la subvenció s'efectuarà, d'acord amb la proposta d'addenda, clàusula segona, de la manera següent:

- Un pagament anticipat del 80%, és a dir, 48.000,00€, a la signatura de l'addenda en qualitat de pagament anticipat i lliurament de fons amb caràcter previ a la justificació, com a finançament necessari per a executar l'acció que és objecte de subvenció.
- El 20% restant, és a dir, 12.000,00€, prèvia presentació, per part del beneficiari de la subvenció, de la pertinent justificació de despesa, en els termes previstos en la clàusula quarta i cinquena del conveni de 4 d'abril de 2023.

En tot cas, abans de qualsevol pagament, l'entitat ha d'acreditar:

- a) Que es troba al corrent de les seves obligacions tributàries.
- b) Que es troba al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social.

Pel que fa a les obligacions tributàries, s'autoritza l'Ajuntament a efectuar les comprovacions que resultin oportunes, mentre l'interessat no mostri la seva oposició; quant a les obligacions amb la seguretat social, s'han d'acreditar mitjançant una certificació d'aquesta entitat.

No es farà cap lliurament mentre no es compleixi aquesta acreditació.

Es dispensa a FMFBC de l'obligació de prestar cap tipus de garantia, atesa la naturalesa de l'entitat i el caràcter continuat de la col·laboració existent entre l'Ajuntament de Reus i la FMFBC.

8. La Fundació Mn. Frederic Bara i Cortiella és responsable de complir la finalitat de l'ajut concedit i de justificar documentalment aquest compliment davant de l'Ajuntament de Reus

9. Les prestacions objecte de la proposta d'addenda no tenen caràcter contractual, atès que es tracta d'un annex al conveni formalitzat entre les parts en data 4 d'abril de 2023 entre l'Ajuntament de Reus i la Fundació Mn. Frederic Bara i Cortiella i per tant li són aplicables les mateixes clàusules del conveni esmentat, sempre que no resultin contradictòries amb el previst en aquest document d'addenda.

10. A l'expedient resta acreditat que l'entitat es troba al corrent de pagament a l'Agència Estatal Tributària, a l'Agència Tributària de Catalunya, a la Tresoreria General de la Seguretat Social i a l'Ajuntament de Reus.

11. El 5 de juliol de 2024, la Adjunta a Direcció de Benestar social, amb el vistiplau de la Gerent de Serveis a la Persona, emet un informe, pel qual proposa aprovar l'addenda al conveni esmentat.

12. El 5 de juliol de 2024, l'assessoria jurídica emet un informe favorable a la signatura de l'addenda.



13. El 8 de juliol de 2024, s'emet informe de fiscalització prèvia, d'acord amb l'article 13 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del Sector Públic Local i les Bases d'Execució del Pressupost d'aquesta Corporació.

Fonaments de dret

PRIMER. Article 4 de Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials que entre els objectius essencials dels poders públics, estableix el de l'atenció a les necessitats derivades de la manca de recursos bàsics, detectar les necessitats personals bàsiques i les necessitats socials. En l'article 15 de la mateixa norma legal es preveu que el sistema públic de serveis socials s'organitza en forma de xarxa per tal de treballar en coordinació i col·laboració, i amb el diàleg de tots els actors que intervenen en el procés d'atenció a les persones. Per una altra banda, l'article 31 d'aquesta Llei indica que correspon als municipis, entre d'altres competències, la d'establir els centres i serveis corresponents a l'àmbit propi dels serveis socials bàsics, així com complir les funcions pròpies dels serveis socials bàsics.

SEGON. Article 6.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'Ordenament Jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, exclou de l'àmbit d'aquesta Llei el conveni de col·laboració, al qual li resulten d'aplicació els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. Article 26 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Reus de 3 de setembre de 2010 (BOPT del dia 16 de setembre de 2009), quant als convenis interadministratius com a instrument habitual per a canalitzar les subvencions i el contingut mínim que aquests han de tenir.

TERCER. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS); Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el seu Reglament (RGS), Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Reus de 3 de setembre de 2010 (BOPT del dia 16 de setembre de 2009), Bases d'execució del Pressupost per a l'exercici pressupostari de l'Ajuntament de Reus 2024 i Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Els articles 22.2c) LGSi, 67 RGS i l'article 25 apartat c) de la Ordenança municipal preveuen la possibilitat d'atorgar subvencions directes de forma excepcional per raons acreditades d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o altres degudament justificades que dificultin la convocatòria pública.

L'article 34.4 LGS faculta l'òrgan concedent a realitzar pagaments a compte de forma fraccionada o amb caràcter previ a la justificació en els casos que ho requereixi la naturalesa de la subvenció o bé resulti necessari el finançament previ per portar a terme l'activitat.

L'article 53.1 RGS permet que l'òrgan concedent pugui dispensar els beneficiaris de l'obligació de prestar les garanties previstes en els articles 34.4 LGS i 42 RGS. En el cas present, l'Ajuntament de Reus dispensa d'aquesta obligació els beneficiaris.

QUART. Article 21.1. s) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i els articles 53.1.u) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació amb l'article 27 LGS, quant a la competència per aprovar els convenis de col·laboració, que correspon a l'Alcalde de la corporació, llevat en els supòsits de delegació.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/07/2024



Per Decret de l'Alcaldia número 2023013716 de data 21 de juny de 2023, es delega en la Junta de Govern local la competència per aprovar els encàrrecs, les encomanes de gestió i els convenis de cooperació i col·laboració quan, per raó del seu import, sigui competent l'alcalde o alcaldessa i la seva quantia excedeixi els límits atribuïts als/les regidors/es delegats/des.

Per tant, per a aprovar els convenis de col·laboració per un import superior a 50.000 euros, resulta competent la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER: APROVAR l'addenda del conveni de col·laboració signat el 4 d'abril de 2023 entre l'Ajuntament de Reus i la Fundació Frederic Mossèn Bara Cortiella per a desenvolupar el programa «Oportunitats per créixer» l'any 2024 a la ciutat de Reus.

SEGON: ATORGAR a la Fundació Frederic Mossèn Bara Cortiella, amb CIF G43682509, una subvenció directa per un import de 60.000,00€ a càrrec de l'aplicació pressupostària número 30422-23109-489 de Benestar Social del pressupost municipal de despeses de l'exercici 2024.

El pagament de la subvenció s'abonarà de la següent manera:

- Un pagament anticipat del 80%, és a dir 48.000,00€, a la signatura de l'addenda i s'efectuarà en qualitat de pagament anticipat com a lliurament de fons amb caràcter previ a la justificació, com a finançament necessari per executar l'acció que és objecte de subvenció.
- El 20% restant, és a dir, 12.000,00€, prèvia presentació, per part del beneficiari de la subvenció, de la pertinent justificació de despesa, en els termes previstos en la clàusula segona de la addenda

Per tal de fer efectius aquests pagaments, l'entitat s'ha de trobar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Tributària de l'Estat (AEAT), l'Agència Tributària de Catalunya (ATC) amb la Seguretat Social. i l'Ajuntament de Reus.

No es farà cap lliurament mentre no es compleixi aquesta acreditació.

Pel que fa a les obligacions tributàries i amb la seguretat social, s'autoritza a l'Ajuntament a la seva comprovació, mentre l'interessat no mostri la seva oposició.

TERCER: APROVAR el reconeixement de l'obligació la Fundació Frederic Mossèn Bara Cortiella, amb CIF G43682509 i procedir al pagament de la quantitat del 80% de la subvenció, és a dir 48.000,00, a càrrec de l'aplicació pressupostària número -30422-23109-489- de Benestar Social del pressupost municipal de despeses de l'exercici 2024, d'acord amb la clàusula segona de l'addenda.

QUART: DISPENSAR els beneficiaris de l'obligació de la prestar cap tipus de garantia previstes en els articles 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i l'art. 42 del reglament que la desenvolupa, RD 887/2006, de 21 de juliol.

CINQUÈ: Notificar aquesta resolució a La Fundació Mossèn Frederic Bara i Cortiella (FMFBC).



Aquesta resolució és definitiva en via administrativa i contra ella es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la seva notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

4. Gestió Urbanística. Recepció de les obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions del Pla parcial del subsector 2 del sector F.2 "Camí dels Morts".

"«Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió de data 19 de gener de 2007, mitjançant el qual es va aprovar definitivament el Projecte d'urbanització del Pla parcial del subsector 2 del sector F.2 «Camí dels Morts», promogut per la Junta de compensació (BOPT núm. 32, del 08/02/2007).

Atès que per acord de la Junta de Govern Local d'11 d'octubre de 2019, es va aprovar definitivament la Modificació del projecte d'ordenació de la zona verda del subsector 2 del sector F.2 «Camí dels Morts» (BOPT 29/10/2019).

Atès que la Junta de Govern, en data 24 de setembre de 2021, va acordar rebre les obres corresponents als vials del referit subsector, restant pendent de recepció les corresponents a l'enjardinament al carrer Bernat Metge davant el convent i la zona verda definida al «Text Refós 2 de la modificació del projecte d'ordenació de la zona verda. Annex al PU Sector F2 Subsector 2».

Vista la sol·licitud presentada en data 3 de juny de 2024 per la Junta de compensació del subsector 2 del sector F.2 «Camí dels Morts», mitjançant la qual sol·licita la recepció de les obres per part de l'Ajuntament.

Vist l'informe emès al respecte pel Servei d'Enginyeria d'aquest Ajuntament en data 25 de juny de 2024, pel qual es posa de manifest que les obres objecte de cessió es troben completades i correctes, per la qual cosa informa favorablement la seva recepció.

D'acord amb l'establert a l'article 169 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i en ús de la competència delegada pel Decret d'alcaldia de data 21 de juny de 2023 (BOPT de 03/07/2023).

En conseqüència, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

Primer.- Rebre les obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions corresponents a l'enjardinament al carrer Bernat Metge davant el convent i la zona verda definida al «Text Refós 2 de la modificació del projecte d'ordenació de la zona verda. Annex al PU Sector F2 Subsector 2», les quals, juntament amb les obres rebudes en data 24 de setembre de 2021, completen la totalitat de les obres.

Segon.- Facultar la regidora delegada de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge, Sra. Marina Berasategui Canals, per subscriure l'acta de recepció i demès documents necessaris per fer efectiu l'acord.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/07/2024



Tercer.- Indicar que aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es podrà interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació.»"

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

5. Gestió Urbanística. Recepció de les obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions del carrer entre el c/ d'Oliver Oliva, 11 i el c/ del Pintor Jaume Segarra, 12-14 (Mas Carpa), en terrenys classificats com a sòl urbà no consolidat.

"Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió de data 4 de desembre de 2015, mitjançant el qual es va aprovar definitivament el Projecte d'urbanització del carrer entre el c/ d'Oliver Oliva, 11 i el c/ del Pintor Jaume Segarra, 12-14 (Mas Carpa), en terrenys classificats com a sòl urbà no consolidat, promogut per la Sra. Leonor Bartolí Santana.

Vistes les sol·licituds presentades en data 22 de març de 2024 pel Sr. Jordi Batista Pujol, arquitecte redactor, en representació de l'empresa licitadora de les obres, Student's House Mas Carpa, SL, mitjançant les quals sol·licita la recepció de les obres per part de l'Ajuntament i la devolució de les fiances corresponents.

Vist l'informe emès al respecte pel Servei d'Enginyeria d'aquest Ajuntament en data 20 de juny de 2024, pel qual es posa de manifest que les obres objecte de cessió es troben completades i correctes, per la qual cosa informa favorablement la seva recepció.

Atès que en dates 15 de febrer de 2019 i 15 d'abril de 2019, la Sra. Leonor Bartolí Santana va constituir fiances d'importos 19.354,22€ i 3.677,31€, respectivament, corresponent al 12% del valor de les obres d'urbanització, per assegurar l'obligació d'urbanitzar, i el 15 de febrer de 2019 va dipositar també l'import de 2.322,35€ per a la realització d'assaigs de control de qualitat de les obres.

D'acord amb l'establert a l'article 169 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i en ús de la competència delegada pel Decret d'alcaldia de data 21 de juny de 2023 (BOPT de 03/07/2023).

En conseqüència, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

Primer.- Rebre les obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions del carrer entre el c/ d'Oliver Oliva, 11 i el c/ del Pintor Jaume Segarra, 12-14 (Mas Carpa), en terrenys classificats com a sòl urbà no consolidat.

Segon.- Retornar les fiances d'importos 19.354,22€ i 3.677,31€, dipositades en dates 15 de febrer de 2019 i 15 d'abril de 2019, respectivament, per la Sra. Leonor Bartolí Santana com a garantia del 12% del valor de les esmentades obres d'urbanització, i la d'import 2.322,35€ dipositada el 15 de febrer de 2019 per a la realització d'assaigs de

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/07/2024



control de qualitat de les obres, si bé compensant, si escau, les quantitats que es trobin pendents de pagament.

Tercer.- Facultar la regidora delegada de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge, Sra. Marina Berasategui Canals, per subscriure l'acta de recepció i demèns documents necessaris per fer efectiu l'acord.

Quart.- Aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es podrà interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

6. Gestió Urbanística. Aprovació inicial del Projecte d'urbanització de l'Àrea 4.96 "Camí de Valls II" i de l'Àrea 4.77 "Camí de Valls", promogut per la Junta de compensació de l'Àrea 4.96.

"Vista la resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya de 20 d'abril de 2004 (DOGC 08.06.2004), mitjançant la qual es va aprovar definitivament la modificació puntual de la Revisió del Pla general d'ordenació urbana pel que afecta al sector E.2 «Camí de Valls», delimitant-ne la nova unitat discontinua 4.77 «Camí de Valls».

Vist l'acord adoptat pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió de data 19 d'abril de 2024, pel qual es va aprovar provisional la modificació puntual de la Revisió del Pla general d'ordenació urbana de Reus pel que afecta al sector E.2 «Camí de Valls», que té per objecte, entre d'altres, el canvi de la classificació del sòl de l'àmbit del sector E.2 de sòl urbanitzable delimitat a sòl urbà no consolidat i la delimitació d'una unitat d'actuació anomenada 4.96 «Camí de Valls II».

Vist el Projecte d'urbanització de l'Àrea 4.96 «Camí de Valls II» (antic sector E.2) i de l'Àrea 4.77 «Camí de Valls», presentat en dates 28/02/2024 (arxius pdf) i 21/03/2024 (arxius editables) pel Sr. Rafael Cabré Villalobos, tècnic redactor del projecte.

Vist l'informe conjunt emès per l'arquitecta del Servei de Coordinació de Planejament i Projectes urbans i per l'enginyer del Servei d'Enginyeria, de data 4 de juliol de 2024, pel qual s'informa favorablement el projecte presentat amb un seguit de condicions que caldrà esmenar abans de la seva aprovació definitiva.

Vist l'informe del Tècnic de Serveis Territorials de data 5 de juliol de 2024, que consta a l'expedient.

D'acord amb l'establert a l'article 89.6 en relació al 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i en ús de la competència delegada pel Decret d'alcaldia de data 21 de juny de 2023 (BOPT de 03/07/2023).

En conseqüència, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/07/2024



Primer.- Aprovar inicialment el Projecte d'urbanització de l'Àrea 4.96 «Camí de Valls II» i de l'Àrea 4.77 «Camí de Valls», promogut per la Junta de compensació de l'Àrea 4.96, condicionat a les determinacions resultants de l'informe conjunt emès per l'arquitecta del Servei de Coordinació de Planejament i Projectes urbans i per l'enginyer del Servei d'Enginyeria d'aquest Ajuntament, de data 4 de juliol de 2024, que s'annexa com a fonament d'aquest acord.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública per un termini d'un mes mitjançant edicte que s'inserirà en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i en la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè s'hi puguin formular les al·legacions que s'estimin pertinents. Durant aquest període, el projecte també es trobarà disponible, per a la seva consulta, a la seu electrònica municipal.

Tercer.- Sol·licitar informe als organismes públics i establir un termini d'un mes perquè les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre l'esmentat projecte d'urbanització.

Quart.- Condicionar l'executivitat d'aquest acord a l'executivitat de la modificació puntual de la Revisió del Pla general d'ordenació urbana de Reus pel que afecta al sector E.2 «Camí de Valls», que es tramita simultàniament i li dona suport.

Cinquè.- Indicar que contra aquest acord no procedeix interposar cap tipus de recurs atès que es tracta d'un acte de tràmit no qualificat."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

7. Esports. Aprovar la quarta addenda al conveni marc entre l'Ajuntament de Reus, Reus Esport i Lleure, SA i l'entitat Futbol Base Fundació Privada per al projecte Reus és Futbol pel període de l'1 de juliol 2024 al 30 de juny de 2025.

"El dia 9 de juliol de 2021, l'Ajuntament de Reus, Reus Esport i Lleure SA (en endavant RELLSA) i l'entitat Futbol Base Reus Fundació Privada (en endavant FBRFP) van subscriure un conveni marc per establir la col·laboració així com els drets i obligacions de l'Ajuntament de Reus, RELLSA i l'entitat FBRFP per desenvolupar el projecte esportiu global de futbol municipal de Reus «Reus és futbol», per les temporades de 2021 a 2025.

L'esmentat conveni estableix que per tal de donar suport al projecte, l'Ajuntament de Reus concedirà una subvenció anual a l'entitat FBRFP, prèvia valoració del projecte anual presentat, la intensitat dels usos de la temporada, i d'acord amb la disponibilitat pressupostària.

La Junta de Govern Local en sessió duta a terme el dia 26 de novembre de 2021, va aprovar una addenda al conveni marc de col·laboració, referit al paràgraf primer, per al projecte global «Reus és Futbol» per al 2021, i va atorgar una subvenció en règim de concessió directa a l'entitat FBRFP, per import de 85.000€ pel projecte esportiu «Reus és futbol», i una altra subvenció per import de 175.551,30€, per les despeses de l'ús de la instal·lació l'Estadi municipal. Ambdues subvencions van referides pel període de l'1 de juliol a 31 de desembre de 2021, amb càrrec a la partida 21220-34000-489 del pressupost 2021.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/07/2024



La Junta de Govern Local en sessió duta a terme el dia 10 de juny de 2022 va aprovar la segona addenda al conveni marc de col·laboració de data 17 de juny del 2022, signat entre l'Ajuntament de Reus, RELLSA i FBRFP, per al projecte global «Reus és Futbol» per al 2022 i va atorgar una subvenció en règim de concessió directa a l'entitat FBRFP, per import de 110.000€ que corresponen al projecte esportiu «Reus és futbol» a càrrec de la partida 21220-34001-48901 del pressupost de l'any 2022, i una altra subvenció per import de 377.079,55€ per les despeses de l'ús de la instal·lació l'Estadi municipal a càrrec de la partida 21220-34102-489 del pressupost de l'any 2022, ambdues pel període de l'1 de gener a 31 de desembre de 2022 amb càrrec a la partida 21220-34000-489 del pressupost 2022, segons els termes indicats en l'addenda.

La Junta de Govern Local en sessió duta a terme el dia 22 de desembre de 2023 va aprovar la tercera addenda al conveni marc de col·laboració de data 9 de juliol de 2021, signat entre l'Ajuntament de Reus, RELLSA i l'entitat FBRFP per al projecte global «Reus és Futbol» i atorgar, en conseqüència un conjunt de subvencions en règim de concessió directa a l'entitat FBRFP d'acord amb el següent detall:

Pel projecte global «Reus és Futbol», amb el següent detall:

- Per les actuacions corresponents al Projecte «Reus és futbol» realitzades la 2ª part de la temporada esportiva 2022-2023 (de l'1 de gener al 30 de juny de 2023), per import de 55.000€
- Per les actuacions corresponents al Projecte «Reus és futbol» realitzades la temporada esportiva 2023-24 (de l'1 de juliol del 2023 al 30 de juny de 2024) per import de 110.000€

Per l'ús de les instal·lacions de l'Estadi Municipal, amb el següent detall :

- 201.528,25€ corresponent al període de l'1 de gener al 30 de juny de 2023 (2ª part temporada esportiva 2022-23), a càrrec de la partida 21220-34102-489 del pressupost de l'any 2023
- 388.414,95€ corresponent al període de l'1 de juliol del 2023 al 30 de juny de 2024 (temporada esportiva 2023-24), dels quals 175.551,30€ a càrrec de la partida 21220-34102-489 del pressupost de l'any 2023 i 212.863,65€ subjecte a disponibilitat pressupostària de l'any 2024.

L'entitat FBRFP, mitjançant escrit presentat el 20 de maig, 3 i 4 de juny de 2024 i amb registres d'entrada números 2024057426, 2024062846 i 2024063063 i 2024063080 respectivament, va presentar una sol·licitud de subvenció pel projecte esportiu «Reus és futbol» per a la temporada (de l'1 de juliol de 2024 al 30 de juny del 2025) per import de 110.000€ i per l'ús de les activitats a desenvolupar a les instal·lacions esportives que gestiona RELLSA, en concret a l'Estadi Municipal de Reus, d'acord a la valoració i posterior facturació de RELLSA com a entitat gestora de les mateixes.

Actualment, l'Ajuntament de Reus no té cap convocatòria oberta de subvenció per aquest concepte d'ús d'instal·lació de l'Estadi Municipal.

FBRFP ha presentat a RELLSA la documentació amb el nombre d'entrenaments i competicions del projecte «Reus és Futbol» pels períodes indicats, que inclou els equips masculins i femenins de la FBRFP el projecte Genuine de futbol per a persones amb discapacitat intel·lectual i, el Reus FC Reddis.

En base al projecte presentat i d'acord al corresponent anàlisi i valoració pel director d'instal·lacions de RELLSA, el conseller delegat de RELLSA va dictar, en data 23 de



maig de 2024, la resolució de l'ús de l'Estadi Municipal establint un import total de 399.750,35€ (pel període de l'1 d'agost a 31 de desembre de 2024, l'import de 186.886,70 € i pel període de l'1 de gener al 30 de juny del 2025, l'import de 212.863,65 €). RELLSA ha donat trasllat d'aquesta documentació a l'Ajuntament de Reus que l'ha incorporat a l'expedient corresponent.

Els serveis tècnics municipals d'esports han avaluat el projecte «Reus és Futbol» i davant l'interès de contribuir a l'activitat esportiva desenvolupada per la FBRFP, d'acord amb el conveni marc signat, s'ha proposat la concessió d'una subvenció total de 110.000€, 55.000€ a càrrec de la partida 21220-34001-48901 del pressupost de despesa del 2024 i els 55.000€ restants a càrrec del pressupost del 2025 subjecte a disponibilitat pressupostària.

Respecte a les subvencions per l'ús de l'Estadi Municipal, per l'import de 399.750,35€, la FFBR ha cedit els crèdits a RELLSA i es proposa fer dos bestretes a compte, amb caràcter previ a les justificacions:

- 186.886,70 €, que es realitzarà directament a RELLSA a la signatura del conveni a càrrec de la partida 21220-34102-489 del pressupost del 2024,
- 170.290,92€ abans del 30 de març del 2025 subjecte a disponibilitat pressupostària

i l'import restant de 42.572,73€, es pagarà a l'aprovació de les justificacions d'aquests usos subjecte a disponibilitat pressupostària,

I pel que fa a la quantitat restant de 110.000€ relativa a les subvencions corresponents al projecte «Reus és futbol», es proposa el pagament de dues bestretes a compte,

- 55.000€, que es realitzarà a la signatura del conveni, a càrrec de la partida 21220-34001-48901 del pressupost del 2024,
- 44.000€ abans del 30 de març del 2025 subjecte a disponibilitat pressupostària

i l'import restant de 11.000€, s'efectuarà un cop aprovades les justificacions de les subvencions subjecte a disponibilitat pressupostària, respecte el projecte, presentades per l'entitat.

Per tant, resulta pertinent concedir les esmentades subvencions directes primerament d'acord amb el conveni marc signat, i en segon terme, d'acord amb l'article 22.2c) de la Llei general de subvencions, atès que aquesta es concedeix amb caràcter excepcional, per motiu d'interès públic i social que justifiquen la dificultat de la seva convocatòria pública. L'interès públic esdevé per la funció social i esportiva que desenvolupa l'entitat.

Tenint en compte el marc normatiu de les subvencions següent:

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS).
- Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (RLGS).
- Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Reus (publicada al Butlletí Oficial de la província de Tarragona el dia 16 de setembre de 2010).
- Bases d'execució del Pressupost per a l'exercici pressupostari on s'imputa la despesa.



- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS).
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

En data 4 de juliol de 2024, s'emet informe de l'Assessoria Jurídica, amb les consideracions que s'hi detallen.

En data 8 de juliol de 2024 s'emet informe de fiscalització prèvia limitada, d'acord amb l'article 13 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del Sector Públic Local i les Bases d'Execució del Pressupost d'aquesta Corporació.

L'Ajuntament de Reus, en virtut de l'article 25.2.l) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, té competència en matèria de promoció de l'esport i instal·lacions esportives i d'ocupació del temps lliure.

Així mateix, l'article 39 del Decret legislatiu 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el text únic de la Llei de l'esport, estableix que correspon als municipis promoure de manera general l'activitat física i l'esport en llur àmbit territorial.

Per tant, d'acord amb els informes dels serveis tècnics esportius, és pertinent concedir una subvenció directa per l'ús de les instal·lacions i una subvenció directa en concepte pel projecte «Reus és Futbol», fonamentades les subvencions en el conveni marc ja referit i en l'article 22.2c) de la Llei general de subvencions, atès que aquestes es concedeixen amb caràcter excepcional, per motiu d'interès públic, esportiu i social que justifiquen la dificultat de la seva convocatòria pública.

És d'aplicació a l'addenda i a les subvencions referides la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS), el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (RLGS), i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Reus (publicada al Butlletí Oficial de la província de Tarragona el dia 16 de setembre de 210) en quant a la concessió d'una subvenció directa.

L'article 21.1. s) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i amb els articles 53.1.u) i 53.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atribueixen a l'alcalde les competències que li corresponen pel càrrec que ocupa i les altres que expressament li atribueixin les lleis i les que la legislació assigna al municipi i no atribueix a altres òrgans municipals, així mateix es preveu que l'exercici de les seves atribucions podran ser delegades, excepte les excepcions que preveu la llei.

El Decret d'Alcaldia de 21 de juny de 2023 número 2023013716, que delega en la Junta Govern Local els encàrrecs, les encomanes de gestió i els convenis de cooperació i col·laboració quan per raó del seu import sigui competent l'alcalde i la seva quantia excedeixi els límits atribuïts als/les regidors/es delegats/des, és a dir, més dels 50.000 euros.

Aquesta addenda al conveni marc té naturalesa de caràcter plurianual que comporta un compromís de despesa també plurianual. És per aquest motiu que resulta d'aplicació l'art.174 TRLHL. Tanmateix, en aquest cas es compleixen els requisits establerts en aquest precepte per no haver de sotmetre a l'òrgan plenari d'aquest Ajuntament, l'aprovació de la present addenda, en la mesura que la durada del



compromís de despesa abasta dues anualitats i la distribució de la despesa per als exercicis de 2024 i 2025 no supera els percentatges màxims que fixa l'apartat 3 del referit article 174 TRLHL.

Consta a l'expedient que l'entitat FBRFP està al corrent de les seves obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i l'Ajuntament de Reus.

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

PRIMER: Aprovar la quarta addenda al conveni marc de col·laboració de data 9 de juliol de 2021, signat entre l'Ajuntament de Reus, RELLSA i l'entitat FBRFP per al projecte global "Reus és Futbol" i atorgar un conjunt de subvencions per import global de 509.750,35€ en règim de concessió directa a l'entitat FBRFP amb CIF G55754022, per la temporada esportiva 2024-25 (de l'1 de juliol de 2024 al 30 de juny del 2025):

- 110.000€, en concepte de subvenció pel projecte «Reus és Futbol», l'import de 55.000€ a càrrec de la partida 21220-34001-48901 del pressupost de l'any 2024 i la resta, l'import de 55.000€ subjecte a disponibilitat pressupostària per al 2025.
- 399.750,35€ en concepte de subvenció per l'ús de l'Estadi Municipal, l'import de 186.886,70 € a càrrec de la partida 21220-34102-489 del pressupost del 2024, l'import de 212.863,65 € subjecte a disponibilitat pressupostària per al 2025.

La FFBR cedeix el crèdit a RELLSA per import de 399.750,35€ per tal de fer front al pagament de l'ús de l'Estadi Municipal.

SEGON: Són subvencionables aquelles despeses que s'imputin al desenvolupament de les accions per respondre de manera inequívoca a la seva naturalesa, que s'hagin realitzat durant el període d'execució de l'actuació i hagin estat efectivament pagades pel beneficiari abans de la presentació de la justificació econòmica.

Només és subvencionable l'IVA que grava el valor de les despeses en el cas que el beneficiari de la subvenció tingui la consideració de consumidor final.

En cap cas tindran la consideració de despesa subvencionable:

- Els interessos deutors dels comptes bancaris.
- Interessos, recàrrecs i sancions administratives i penals.
- Les despeses de procediments judicials.

Es declara expressament la compatibilitat d'altres ajuts o subvencions que es puguin obtenir per al finançament de l'activitat subvencionada, sempre que no suposin un excés respecte els costos de l'activitat subvencionada.

En tot cas, per part del beneficiari, recau l'obligació de comunicar a l'ens concedent totes aquelles subvencions, auxilis o ajuts que siguin d'altres entitats públiques o privades, que es rebin amb la finalitat de finançar l'activitat subvencionada.

TERCER: El pagament d'aquestes subvencions per part de l'Ajuntament es realitzarà en diversos terminis:

- Un primer pagament a la signatura del conveni en concepte de bestreta amb caràcter previ a la justificació, per import de:

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
22/07/2024



- 186.886,70€ corresponent a l'ús de l'Estadi Municipal, que es realitzarà directament a RELLSA d'acord amb la cessió de crèdit,.
- 55.000€, corresponent al projecte «Reus és Futbol»
- Un segon pagament abans del 30 de març de 2025 en concepte de bestreta amb caràcter previ a la justificació, per import de:
 - 170.290,92€ corresponent a l'ús de l'Estadi Municipal, que es realitzarà directament a RELLSA d'acord amb la cessió de crèdit subjecte a disponibilitat pressupostària en concepte de bestreta amb caràcter previ a la justificació
 - 44.000€ corresponent al projecte «Reus és Futbol», subjecte a disponibilitat pressupostària
- Un tercer pagament a l'aprovació de les justificacions d'aquestes subvencions:
 - 42.572,73€, corresponent a l'ús de l'Estadi Municipal, que es realitzarà directament a RELLSA d'acord amb la cessió de crèdit subjecte a disponibilitat pressupostària
 - 11.000€, corresponent al projecte «Reus és Futbol», subjecte a disponibilitat pressupostària.

QUART: Aprovar el reconeixement de l'obligació, en concepte de pagament anticipat, dels següents imports:

- 55.000€, en concepte de bestreta pendent de justificació, pel projecte «Reus és Futbol», a càrrec de la partida 21220-34001-48901 del pressupost de l'any 2024, i procedir al seu pagament al compte del qual n'és titular.
- 186.886,70€ en concepte de bestreta pendent de justificació, per les subvencions corresponents a l'ús de l'Estadi Municipal, a càrrec de la partida 21220-34102-489 del pressupost de l'any 2024 i procedir al seu pagament directament a RELLSA, d'acord amb la cessió de crèdit efectuada per la FFBR.

En tot cas, abans de qualsevol pagament, ha de constar acreditat a l'expedient:

- a) Es troba al corrent de les seves obligacions tributàries.
- b) Es troba al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social.

CINQUÈ: El beneficiari és responsable del compliment de la finalitat dels ajuts concedit, així com de la seva justificació documental davant de l'Ajuntament de Reus.

Els comptes justificatius de les subvencions relatives al projecte «Reus és Futbol» i a l'ús de l'Estadi Municipal s'hauran de presentar abans del 30 d'octubre de 2025 i ambdues justificacions hauran d'aportar la següent documentació:

a) Una memòria tècnica d'actuació justificativa del compliment de les activitats realitzades i dels resultats obtinguts i de publicitat de la col·laboració.

b.1) La presentació dels comptes anuals de l'entitat auditats i aprovats corresponents a la temporada esportiva 2024-25 (de l'1 de juliol de 2024 al 30 de juny de 2025), en el termini reglamentari, amb informe complementari de l'auditor de conformitat amb les normes d'actuació dels auditors de comptes en relació a la revisió dels comptes justificatius de subvencions establerts a l'Ordre EHA/1434/2007, de 17 de maig.

b.2) La justificació econòmica i de la despesa de l'ús de l'Estadi Municipal que es farà mitjançant la presentació d'un balanç econòmic de l'actuació subvencionada, amb el desglossament de totes les despeses i ingressos que hagin generat les actuacions



subvencionades, amb expressió i acreditació de l'import, la procedència i l'aplicació de les quantitats destinades a l'activitat i que s'hagin finançat amb fons, subvencions o recursos diferents de la subvenció concedida per l'organització municipal.

Les despeses s'han d'acreditar mitjançant factures corresponent als usos de les instal·lacions esportives emeses per RELLSA, o documents de valor probatori equivalents en el tràfic jurídic mercantil o amb eficàcia administrativa, segons la normativa que resulti d'aplicació i en els termes que indiqui l'Ajuntament de Reus.

Una relació detallada dels ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat subvencionada amb indicació del seu import i procedència.
i les factures emeses per RELLSA pel concepte de l'ús de les instal·lacions.

Si a criteri dels serveis tècnics, la justificació presentada ha d'ésser objecte de modificació o complementació, ho comunicaran a l'esmentada entitat perquè rectifiqui la deficiència detectada. Mentre no es produeixi aquesta rectificació, restarà suspès el termini per dur a terme el pagament de la subvenció.

c) La justificació documental de la difusió feta del finançament de la corporació municipal.

d) Certificacions acreditatives de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

e) La despesa subvencionable supera els imports que l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per a la justificació de totes aquelles despeses adjudicades amb posterioritat a la formalització de l'Addenda que superin els esmentats imports, l'entitat FBRFP haurà d'acreditar com a mínim tres ofertes de diferents proveïdors, en els termes previstos a l'article 31.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i aportar aquests pressupostos amb la resta de la documentació justificativa.

L'Ajuntament efectuarà les comprovacions que consideri adients relatives a la justificació i aplicació dels fons percebuts.

L'entitat beneficiària de les subvencions haurà d'establir, les mesures de difusió consistents en:

- La inclusió de la imatge institucional de l'Ajuntament de Reus, i del projecte "Reus és Futbol" així com de llegendes relatives al finançament públic en cartells, plaques commemoratives, materials impresos, mitjans electrònics o audiovisuals o bé mencions relatives en mitjans de comunicació.
- Quan l'activitat gaudeixi d'altres fonts de finançament i el beneficiari estigui obligat a donar publicitat d'aquesta circumstància, els mitjans de difusió de la subvenció concedida, així com la seva rellevància, hauran de ser anàlegs als emprats per altres fonts de finançament.

L'incompliment d'aquesta obligació, d'acord amb l'article 93 del RLGS serà causa de reintegrament de la subvenció.

L'Ajuntament de Reus inclourà la present subvenció en la seva comunicació anual a la Base de dades nacional de subvencions, de la qual n'és titular el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.



S'exigirà el reintegrament de la subvenció amb l'interès de demora corresponent des del moment del pagament de la subvenció en els casos i en els termes previstos als articles 37 i següents de la LGS, aplicant-se el procediment de reintegrament regulat al Capítol II del Títol II de l'esmentada Llei.

SISÈ: Dispensar a l'entitat FBRFP, de la presentació de cap mena de garanties contemplades en l'art. 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i l'art. 42 del reglament que desenvolupa RD 8872006, de 21 de juliol.

SETÈ: Segons disposa l'article 15 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, el qual fa referència a la transparència en l'activitat subvencionada, la concessió de subvencions i ajuts públics que es puguin atorgar per un import superior a 10.000,00€ han d'incloure l'obligació dels beneficiaris, si són persones jurídiques, de comunicar als subjectes obligats la informació relativa a les retribucions de llurs òrgans de direcció o administració, a l'efecte de fer-les públiques."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

Seguidament es tracten en sessió pública els temes següents:

SERVEIS A LES PERSONES

8. Cultura i Política Lingüística. Aprovació de les bases que han de regir el 'Premi d'Idees per Promoure l'Ús del Català'.

"El Pla d'Acció Municipal de l'Ajuntament de Reus, 2023-2027, preveu com una de les línies d'acció la «d'impulsar l'ús del català com a llengua de cohesió social» i com a via de desenvolupament l'impuls d'un programa estratègic de la regidoria de política lingüística.

En aquest sentit, dins de la programació d'activitats i serveis de la Regidoria de Cultura i Política Lingüística de l'Ajuntament de Reus s'ha previst dur a terme el Premi d'Idees per Promoure l'Ús del Català, on hi poden participar totes aquelles persones majors d'edat que ho desitgin, amb l'objectiu de promoure projectes encaminats a potenciar l'ús de la llengua catalana en qualsevol àmbit.

Es tracta d'un premi que, en els darrers anys, ja s'ha dut a terme a la ciutat amb caràcter bianual, però ara es vol fer un pas endavant amb l'aprovació d'unes noves bases reguladores actualitzades, amb vocació de permanència i caràcter estable en el temps i que són fruit del treball realitzat per l'equip tècnic de la regidoria amb col·laboració amb el Centre de Normalització Lingüística de l'Àrea de Reus Miquel Ventura.

En data 20 de maig de 2024, s'ha emès informe proposta per la tècnica superior adscrita a la Regidoria de Cultura i Política Lingüística de l'Ajuntament de Reus, pel qual informa favorablement l'aprovació de les bases d'aquest premi i on s'acompanya l'esborrany de bases que es sotmeten a aprovació.

En data 20 de maig de 2024, els serveis jurídics de la corporació han emès informe favorable sobre l'aprovació d'aquestes bases i del procediment a seguir.

Vista la proposta de bases de l'esmentat premi elaborades pel departament, que consten a l'expedient.



Vistos, així mateix, els articles 2 i 4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, dels quals en resulta que aquests premis resten subjectes al règim jurídic de les subvencions.

Vist, en conseqüència, el que resulta dels preceptes bàsics de la Llei 38/2003, abans referenciada, i del Reial Decret 887/2006, que desenvolupa la citada Llei, i del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i l'ordenança aprovada per aquest Ajuntament i publicada al BOP de Tarragona número 214 de data 16 de setembre de 2010.

Atès que l'aprovació de les bases per part de l'Ajuntament, conforme el que disposa l'article 124.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, correspon al Ple de la Corporació.

Atès que el Ple de la Corporació, en reunió duta a terme el dia 26 de juny de 2024, acordà delegar en la Junta de Govern Local totes les competències que corresponen al Plenari i que tinguin caràcter delegable, circumstància que es produeix en relació a les bases que es pretenen aprovar.

En conseqüència, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la comissió informativa de serveis a les persones, l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Aprovar inicialment les bases del Premi d'Idees per promoure l'Ús del Català, que convoca l'Ajuntament de Reus amb la col·laboració del Centre de Normalització Lingüística de l'Àrea de Reus Miquel Ventura en els termes i amb el contingut que consta a l'expedient de referència.

SEGON.- Sotmetre les bases esmentades al tràmit d'informació pública, publicitat i difusió adequats a les bases i a la convocatòria esmentats en els punts anteriors, en els termes previstos al Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

El Sr. Rubio s'incorpora a la sessió.

La Sra. Berasategui s'absenta de la sessió.

SERVEIS DE TERRITORI I URBANISME

9. Habitatge. Aprovació del Conveni entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Reus per a la cessió de la gestió de l'ús de 5 d'habitatges destinats a l'abordatge del sensellarisme.

"ANTECEDENTS

D'acord amb el que disposa l'article 2 de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (en endavant AHC), l'Agència és una entitat de dret públic que té com a objectiu executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat de Catalunya, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals, i en concertació, si escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.



Segons l'article 3.1.b) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'AHC, l'Agència té la funció d'administrar i gestionar el parc d'habitatges de titularitat de la Generalitat (inclòs el de l'Institut Català del Sòl), les promocions d'habitatges amb protecció oficial en règim de lloguer d'altres promotors públics que convinguin gestionar-los i administrar-los amb l'Agència, i l'oferta i la posada en el mercat dels habitatges que li siguin cedits per a destinar-los al lloguer social.

Així mateix, l'article 3.1.q) de la Llei 13/2009, de 22 de juliol, disposa que l'AHC ha d'evitar que cap persona resti exclosa d'un habitatge per motius econòmics i garantir l'estabilitat i la seguretat dels residents més vulnerables.

El govern va adoptar l'Acord GOV/59/2022, de 29 de març, pel qual s'aprova el Marc d'acció per a l'abordatge del sensellarisme a Catalunya 2022-2025 (DOGC de 31 de març de 2022), el qual constitueix l'instrument per construir un model d'abordatge integral i consensuat del sensellarisme al nostre país.

L'Ajuntament de Reus ha sol·licitat a l'AHC disposar de cinc habitatges públics amb l'objectiu d'oferir un acompanyament personalitzat a les persones en situació de vulnerabilitat, per desenvolupar el model d'abordatge integral i consensuat del sensellarisme que impulsa el Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya.

L'AHC, que gestiona el parc d'habitatges esmentat, disposa de cinc habitatges de la seva propietat situats en el municipi de Reus, els quals es troben buits i disponibles per a ésser cedits a l'Ajuntament de Reus.

De conformitat amb l'article 108.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, que preveu que les administracions públiques poden subscriure convenis i protocols amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats a aquestes, en l'àmbit de les competències respectives, per a la consecució de finalitats d'interès comú.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER: La legislació general de règim local atribueix als municipis competències en l'àmbit de promoció i gestió de l'habitatge i competències en l'àmbit social:

- L'article 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, atribueix al municipi competències en la promoció i gestió de l'habitatge de protecció pública amb criteris de sostenibilitat financera.
- L'article 25.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, atribueix al municipi competències en l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social. Garantir a la ciutadania un habitatge s'emmarcaria, a criteri del sotasignat, en aquesta atenció immediata.

L'Administració de la Generalitat ha de contribuir a garantir el dret a l'habitatge. L'Administració de la Generalitat, mitjançant el departament competent en matèria d'habitatge, exerceix les competències pròpies en aquest àmbit, fomenta l'acció dels ens locals, coopera en l'exercici de llurs competències i, en supòsits d'inactivitat o d'incompliment, subroga l'exercici de les facultats corresponents d'acord amb el que estableix la legislació de règim local.



Els ens locals, sota el principi d'autonomia per a la gestió de llurs interessos, exerceixen les competències d'habitatge d'acord amb el que estableixen la legislació de règim local, la legislació urbanística i la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, sens perjudici de la capacitat de subscriure convenis i concertar actuacions amb altres administracions i agents d'iniciativa social i privada que actuen sobre el mercat d'habitatge protegit i lliure.

D'altra banda, l'article 4 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge preveu que:

"1. El conjunt d'activitats vinculades amb el proveïment d'habitatges destinats a polítiques socials es configura com un servei d'interès general per a assegurar un habitatge digne i adequat per a tots els ciutadans.

2. Als efectes de l'homologació amb la normativa europea en matèria d'habitatge, tenen la condició d'habitatges socials els habitatges que aquesta llei defineix com a destinats a polítiques socials, tant si són resultat de processos de nova construcció o de rehabilitació com si s'obtenen en virtut de programes socials de mediació i cessió."

L'article 8 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge també reconeix als ens locals competències en matèria de concertació de polítiques pròpies d'habitatge i pot desenvolupar funcions de gestió dels habitatges, executar programes i subscriure convenis amb altres administracions públiques que actuen sobre el mercat de l'habitatge.

La Llei 13/2009, de 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, crea i regula la figura de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya com una entitat de dret públic de la Generalitat amb personalitat jurídica pròpia, plena capacitat d'obrar i patrimoni propi per a assolir els seus objectius. L'Agència de l'Habitatge de Catalunya s'adscriu al departament competent en matèria d'habitatge i actua sota les directrius d'aquest. El departament exerceix el control d'eficàcia i d'eficiència de l'activitat de l'Agència d'acord amb els termes del contracte programa que han de formalitzar ambdues parts.

L'article 2 de l'esmentada Llei preveu els objectius i els principis d'actuació de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de tal manera que aquesta figura té com objectiu executar i gestionar les polítiques d'habitatge que són competència de la Generalitat de Catalunya, les quals s'han de desenvolupar d'acord amb els principis de cooperació i col·laboració amb els ens locals i en concertació, si s'escau, amb altres ens de caràcter públic o privat.

SEGON: El conveni proposat per l'AHC determina amb precisió els cinc habitatges cedits i estableix que la cessió és a títol gratuït, en la mesura que no s'estableix un import per la contraprestació per la cessió de la gestió de l'ús dels habitatges a favor de l'Ajuntament de Reus. També estipula la resta de despeses inherents a l'habitatge (taxes, l'IBI, els serveis i les quotes de comunitat), que l'Agència repercutirà a l'Ajuntament; el règim de gestió dels habitatges; les obligacions i/o compromisos de les dues parts...

TERCER: El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals preveu que els ens locals tenen capacitat jurídica per adquirir, posseir, administrar i disposar tota classe de béns i drets. L'article 29 de l'esmentat Decret preveu que els béns i drets es poden adquirir per qualsevol títol, oneros o lucratiu, de dret públic o de dret privat, d'acord amb el que estableixen les



lleis. En el cas que ens ocupa, l'esmentat article 29 possibilita que els ens locals puguin adquirir béns i drets, entre d'altres, per cessió interadministrativa.

QUART: L'article 50.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic estableix que serà necessari que al conveni objecte d'aprovació, s'adjunti una memòria justificativa on s'analitzi la seva necessitat i oportunitat, el seu impacte econòmic, el caràcter no contractual de l'activitat, així com el compliment del previst en l'esmentada llei.

L'informe de la coordinadora tècnica Regidoria d'Habitatge posa de manifest la necessitat i oportunitat del referit Conveni, i també detalla l'impacte econòmic d'aquest, en un màxim de 4.543,44€ pel que resta de l'any 2024 (i una estimació de 31.260,64€ per la totalitat de la vigència del Conveni, quatre anualitats més), si bé com reconeix el propi informe, una part d'aquesta xifra correspon a un import cert i definit i l'altra part a una quantia estimada, que caldrà concretar i reflectir en la partida pressupostària de cada exercici.

Tot i l'existència d'un seguit de despeses inherents a l'habitatge, a criteri de la sotasignat, el règim de col·laboració que planteja el document proposat s'emmarcaria en l'acció entre dues Administracions per a una finalitat comuna, de conformitat amb l'article 47.1 de la Llei 40/2015 i amb l'article 108.3 de la Llei 26/2010.

Així mateix, el document proposat no es troba inclòs en els supòsits de convenis que preveu l'article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió duta a terme el dia 3 de juliol de 2019, delegà en la Junta de Govern Local totes les competències de caràcter delegable del Ple de la Corporació.

Vist l'Informe tècnic_Memòria Econòmica emès per la coordinadora tècnica de la regidoria d'Habitatge de data 27 de juny de 2024.

Vist l'informe jurídic emès per la responsable de l'Oficina d'Habitatge de data 1 de juliol de 2024.

Vist l'informe de fiscalització emès per la intervenció municipal de data 03 de juliol 2024,

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

PRIMER: APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'ajuntament de Reus, a fi d'establir les condicions de la col·laboració per a la cessió de l'ús de cinc habitatges propietat de l'Agència a favor de l'Ajuntament, per a abordar el sensellarisme al municipi. Són objecte de l'addenda al conveni els següents habitatges:

43-15021-086	1 c. Riera d'Aragó 7, 3r 4a
43-15021-088	2 Av. Lleó 1, Esc 3 5è 3a
43-15021-095	3 c. Monestir de Ripoll 2 Bl A 3r 3a
43-15021-029	4 Rambla Miró 2-6, 3 J
43-15021-096	5 c. Navarra 5, 2n 1a

SEGON: APROVAR la despesa de **4.543,44€** a càrrec a la partida pressupostària



número 40833 15213 202 del pressupost municipal de despeses per l'any 2024, d'acord amb el que regula la clàusula segona del conveni i el que detalla l'annex, així com els imports recollits en l'Informe tècnic_Memòria econòmica.

El finançament d'aquestes despeses es cobrirà amb càrrec al programa de Sensellarisme gestionat pels Serveis Socials municipals, en el marc del seu Contracte Programa amb la Generalitat de Catalunya, i els ingressos obtinguts per les rendes dels arrendataris o beneficiaris de la cessió d'ús, si s'escau.

Preveure la despesa que sigui necessària per les següents anualitats de vigència del conveni, condicionada a l'existència de crèdit en els respectius pressupostos anuals.

TERCER: Sol·licitar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya que, mitjançant l'instrument jurídic que l'Agència consideri més adient, que faci extensiva la clàusula 3.2 del conveni a la societat REDESSA i també l'habiliti per exercitar les accions pertinents per resoldre contractes amb les persones allotjades, en cas de necessitat mitjançant la via jurisdiccional.

QUART: Facultar a la regidora delegada d'Habitatge per designar els representants municipals a la Comissió de seguiment que es preveu a la clàusula cinquena del conveni, i adoptar qualsevol altra decisió necessària per a la plena efectivitat del conveni referit.

CINQUÈ: Notificar el present acord a l'Agència d'Habitatge de Catalunya (AHC).

SISÈ: Contra aquesta acord, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

10. Medi Ambient. Aprovació inicial de les bases reguladores dels Premis per al Medi Ambient Ciutat de Reus.

"Des de fa dos anys, des de l'anterior regidoria de Recursos Humans i Medi Ambient es van crear els Premis per al Medi ambient Ciutat de Reus, que es van convocar en dues Edicions i que tenia per objecte el reconeixement públic de les millors pràctiques mediambientals implantades per les empreses adherides a la iniciativa de reduir l'impacte ambiental negatiu de la seva activitat i millorar l'entorn.

Després d'haver dut a terme dues convocatòries, des de la regidoria actual de Medi ambient, sostenibilitat i via pública s'ha analitzat l'impacte i el recorregut dels premis i ha volgut fer un pas endavant, ampliant els sectors que dins la nostra societat dur a terme accions o iniciatives que comporten unes bones pràctiques individuals i que de retruc suposen un impacte global per l'entorn i per la ciutadania reusenca.

Amb aquest objectiu, en data 26 de juny de 2024, el Cap de Serveis de Medi Ambient emeten informe en el qual proposa la creació d'unes noves bases reguladores dels Premis per al Medi Ambient Ciutat de Reus per ampliar a més sectors, el reconeixement de les seves bones pràctiques relacionades amb el medi ambient, més concretament els ODS 3, 6, 8, 11, 12 i 13 per tal que la ciutat de Reus assoleixi en part aquests objectius amb la col·laboració de la ciutadania. Per aquest motiu, es vol reconèixer amb aquests premis les accions o iniciatives dutes a terme per diferents sectors.



Es proposa la creació de tres categories:

1. Premi Medi Ambient Ciutat de Reus pel sector empresarial dins el municipi de Reus.
2. Premi Medi Ambient Ciutat de Reus pel sector educatiu, associatiu o comunitari, específic per iniciatives mediambientals dins el municipi de Reus.
3. Premi Medi Ambient Ciutat de Reus pel sector associatiu dirigit a iniciatives de benestar animal.

Cada una d'elles vol reconèixer els projectes, iniciatives o pràctiques específiques del seu àmbit:

1. En relació amb el Premi Medi Ambient Ciutat de Reus pel sector empresarial serà objecte de valoració qualsevol pràctica empresarial o econòmica, dins el terme municipal de Reus que suposi una millora mediambiental o reducció de l'impacte ambiental negatiu de la seva activitat:

- Iniciativa de restauració o neteja de residus generats per l'activitat humana en espais urbans o naturals.
- Aplicació de la jerarquia dels residus a la pròpia activitat: prevenció en origen, preparació per a la reutilització, aplicació d'accions de circularitat d'objectes entre els mateixos treballadors.
- Ús d'energies renovables.
- Disminució de la contaminació acústica o lumínica.
- Eficiència energètica.
- Estalvi i reutilització de l'aigua.
- Renaturalització d'espais.
- Relació de sinergies o simbiosis amb altres empreses de la ciutat de Reus per tal de fomentar l'economia circular.

2. En relació amb el Premi Medi Ambient Ciutat de Reus pel sector educatiu, associatiu o comunitari mediambientals serà objecte de valoració qualsevol iniciativa o pràctica dins el terme municipal de Reus dirigides a:

- L'aplicació de la jerarquia dels residus a la mateixa dinàmica del centre: prevenció en origen, preparació per a la reutilització
- Implantació d'accions de circularitat d'objectes.
- Ús d'energies renovables.
- Seguiments de fauna i flora de la ciutat autòctones o d'interès per a la conservació.
- Seguiments de fauna i flora de la ciutat al·lòctones o al·lòctones invasores.
- Conservació de nius d'ocells en àmbit urbà i rural.
- Foment de la conservació dels hàbitats i la creació d'hàbitats com a refugis de flora i fauna tant en àmbit urbà com rural.
- Disminució en l'ús d'herbicides.
- Foment d'accions d'augment de la permeabilitat del sòl i la capacitat de retenció hídrica.
- Disminució de la contaminació acústica.
- Eficiència energètica i creació de refugis climàtics.
- Estalvi i reutilització de l'aigua.
- Renaturalització d'espais.
- Foment de l'ús del compostador i de l'ús del compost generat.
- Campanyes de sensibilització dels beneficis del contacte amb la natura a la nostra salut mental i física.

3. En relació amb el Premi Medi Ambient Ciutat de Reus pel sector associatiu o entitats sense ànim de lucre de protecció del benestar animal, serà objecte de valoració



qualsevol acció o iniciativa vinculada directament amb la protecció dels drets i el benestar dels animals:

- Campanyes de sensibilització sobre els drets dels animals de companyia, o l'abandonament i maltractament animal.
- Accions per impulsar o incentivar l'adopció d'animals pels particulars.
- Protecció i cura d'animals.
- Campanyes de sensibilització de la salut humana relacionada amb els animals de companyia.
- Campanyes de civisme de la gestió dels excrements i orins dels animals de companyia.
- Desenvolupament d'activitats educatives i formatives en relació amb el benestar animal.

En data 28 de juny de 2024, s'emet informe jurídic favorable per aprovar l'esmentat conveni, en aquest es manifesta que els Premis es regeixen per la normativa sectorial de subvencions, la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament que desenvolupa la Llei, així com, per l'Ordenança general de subvencions d'aquest ajuntament.

A més, determina que l'òrgan competent per l'aprovació de les bases d'acord amb l'article 124.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis (ROAS) és competent el Ple com a competència delegable en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Territori i Urbanisme, l'adopció dels següents acords:

Primer: APROVAR inicialment les bases reguladores dels Premis per al Medi Ambient Ciutat de Reus en els termes i amb el contingut que consta en l'expedient de referència.

Segon: Sotmetre les bases esmentades al tràmit d'informació pública en els termes revistos en el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En el cas que aquestes bases no siguin objecte de reclamacions s'entendrà aprovades definitivament de forma automàtica un cop transcorregut el termini legal d'informació pública."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

I, sense més assumptes a tractar s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta, amb el vistiplau de la Molt Il·lustre Sra. Alcaldessa.

El secretari general

Signat electrònicament
Jaume Renyer Altimbau
22/07/2024