



ESBORRANY ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm: 14/2024

Caràcter: Ordinària

Data: 27/06/2024

Horari: 09:00 h - 09:15 h

Lloc: Palau Municipal

Hi assisteixen:

Sandra Guaita Esteruelas, alcaldessa

Daniel Recasens Salvador

Josep Baiges Gispert

Ana Isabel Martinez Serrano

Manel Muñoz Coll

Daniel Marcos Cruz

S'han excusat:

Noemí Llauredó Sans

Marina Berasategui Canals

Daniel Rubio Angosto

Dolors Del Mar Vázquez Pérez

Assisteix també:

Jaume Renyer Alimbau, secretari general

ORDRE DEL DIA

1. Informació de l'Alcaldia.

2. Aprovació de l'acta de la Junta de Govern Local de 14 de juny de 2024.

3. Assessoria Jurídica. Liquidació de la subvenció per l'explotació a Reus Mobilitat i Serveis, SA, per dur a terme el manteniment dels edificis municipals afectats per l'ús educatiu 2023.

4. Patrimoni del Sòl. Adscripció dels locals núm. 3 i 4 de l'immoble 9-A i 9 del c/ Sant Carles i Sant Josep a l'organisme autònom IMFE.

5. Patrimoni del Sòl. Adscripció de cinc habitatges de la Casa dels Mestres a la societat municipal REDESSA.

6. Patrimoni del Sòl. Dret de tanteig sobre l'immoble situat al C/Sant Joan, 9-11.

7. Gestió Urbanística. Aprovació inicial de l'Estudi de detall de reordenació volumètrica d'una part del Pla parcial del sector C.3a «Barranc dels Capellans», promogut per Unifamiliar Sant Jordi, SL i el Sr. Ramon Roset Pallicè.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
08/07/2024



8. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni.- Aprovació de l'expedient de contractació de l'obra de la reurbanització del Carrer Ample, de la Plaça del Pintor Fortuny i la Fase II de la Plaça Víctor i entorn.

Seguidament es tractarà en sessió pública els temes següents:

SERVEIS GENERALS

9. Assessoria Jurídica. Declaració de compatibilitat de la Sra. A.F.R., treballadora de l'Institut Municipal Reus Cultura, per a l'exercici d'una segona activitat privada per compte propi.

10. Assessoria Jurídica. Sol·licitud de compatibilitat de la Sra. K.S.V., treballadora de l'Institut Municipal de Formació i Empresa "Mas Carandell", per a l'exercici d'una activitat privada.

PROMOCIÓ ECONÒMICA, HISENDA I PROJECCIÓ DE CIUTAT

11. Tresoreria. Aprovació de la renovació del conveni de col·laboració en matèria tributària amb l'Agència Tributària de Catalunya.

12. Projectió de Ciutat. Aprovació del conveni de col·laboració per la promoció turística de les comarques tarragonines com a destí turístic i en especial de l'Aeroport de Reus.

Assumptes sobrevinguts, si s'escau.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió per la presidència es passen a tractar els temes següents:

1. Informació de l'Alcaldia.

No n'hi ha.

2. Aprovació de l'acta de la Junta de Govern Local de 14 de juny de 2024.

L'acta de la Junta de Govern Local de 14 de juny de 2024 s'aprova per assentiment.

3. Assessoria Jurídica. Liquidació de la subvenció per l'explotació a Reus Mobilitat i Serveis, S.A. per dur a terme el manteniment dels edificis municipals afectats per l'ús educatiu 2023.

"La Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia 5 de maig de 2023, va aprovar un conveni de col·laboració entre aquest Ajuntament i la societat Reus Mobilitat i Serveis, SA per articular les accions que desenvolupa la societat en matèria de manteniment i conservació dels centres educatius de titularitat municipal per a l'any 2023.

L'esmentat acord preveia que per tal de desenvolupar dites accions per part de Reus Mobilitat i Serveis, SA generaria un dèficit que es xifrà en 610.000,00 euros, i es compensaria amb la concessió per part de l'Ajuntament a favor de la referida empresa municipal d'una subvenció a l'explotació per aquest import.



La clàusula cinquena del conveni formalitzat preveu el règim de pagament i la liquidació de la subvenció que es transcriu amb el literal següent:

“Per tal de compensar el cost econòmic que li representarà a RMS l’execució de les activitats indicades en la proposta tècnica i econòmica i de les que es fa una estimació del seu cost en aquesta valoració econòmica, la societat percebrà de l’Ajuntament de Reus, i amb càrrec als seus pressupostos, una aportació en concepte de subvenció a l’explotació, que estarà subjecta a liquidació en base al cost real d’explotació que es determinarà a través d’un sistema de comptabilitat analítica que haurà de tenir implantat la societat municipal. Aquest resultat serà objecte de verificació a través de l’auditoria de comptes anuals que es realitzi en aplicació de la Llei 22/2015, de 20 de juliol, d’Auditoria de Comptes, i la gestió d’aquestes activitats seran objecte de verificació a través de les auditories de compliment i de regularitat que realitzi la Intervenció municipal dins del seu Pla Anual de Control Financer.

L’Ajuntament efectuarà una bestreta a compte de fins al 90% de l’import màxim indicat a la clàusula anterior, és a dir, 549.000,00 euros, en el termini d’un mes a comptar des de la formalització del present conveni.

L’import definitiu de l’aportació municipal a RMS tindrà en consideració únicament els ingressos i despeses de les activitats indicades en la proposta tècnica i econòmica, i resultarà de la liquidació, en els termes esmentats al paràgraf anterior.

La societat aportarà la documentació justificativa dels estats comptables de la societat corresponents a l’exercici 2023. En aquest sentit, en el termini màxim d’un mes des de la formulació dels comptes anuals per part del Consell d’Administració de la citada societat, aportarà un exemplar d’aquests comptes, acompanyats del corresponent informe d’auditoria, d’acord amb la legislació aplicable.

Si els comptes aportats reflecteixen un dèficit d’explotació diferent, en més o en menys, a la quantitat global prevista en la clàusula quarta, s’hauran d’articular les mesures compensatòries oportunes entre l’Ajuntament i RMS.”

Per tant, les despeses i el dèficit suportat s’han d’acreditar a la finalització de l’annualitat, amb la concreció dels costos que hagi generat l’assumpció d’aquestes actuacions per part de l’empresa municipal i el dèficit que aquestes actuacions li genera.

D’acord amb l’esmentada clàusula cinquena, la Junta de Govern Local de data 5 de maig de 2023 també aprovà el reconeixement de l’obligació i disposició del pagament a Reus Mobilitat i Serveis, SA, per import de 549.000,00 euros, que s’abonaren en concepte de bestreta.

Reus Mobilitat i Serveis, SA ha emès un informe d’execució de contracte de servei de manteniment d’escoles a 31 de desembre de 2023 on es posa de manifest el cost total de les accions realitzades del servei de manteniment, conservació i reparació d’edificis i instal·lacions de les escoles públiques i escoles bressol municipals durant el període de 2023, que ascendeix a un total de 615.591,74 euros.

Els membres de la comissió de seguiment i assessorament que fixa la clàusula sisena del conveni de col·laboració entre l’Ajuntament de Reus i la societat Reus Mobilitat i Serveis, SA, en relació amb el manteniment i conservació dels centres educatius de titularitat municipal per a l’any 2023, han emès un informe favorable sobre la correcta execució de les actuacions previstes en l’esmentat conveni. Pel que fa a la qüestió econòmica, l’esmentat informe preveu que el resultat de la liquidació aportada



reflecteix un dèficit d'explotació per import de 615.591,74 euros, d'acord amb la liquidació en base al cost real d'explotació, és a dir, que la despesa de l'encàrrec s'ha incrementat en un 5.591,74 euros de més, de la quantitat prevista en el conveni.

Així mateix, la societat Reus Mobilitat i Serveis, SA ha aportat l'informe d'auditoria dels comptes anuals formulats pel seu Consell d'Administració, que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2023, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni nèt, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici acabat en aquesta data.

Atès que ja es va efectuar un primer pagament en concepte de bestreta per import de 549.000,00, es fa necessari efectuar el pagament restant a Reus Mobilitat i Serveis, SA, tenint en compte la desviació dels 5.591,74 euros, per la qual cosa, cal efectuar un pagament per import de 66.591,74 euros.

Vist l'informe emès per la intervenció general de data 12 de juny de 2024, d'acord amb l'art. 13 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del Sector Públic Local i les Bases d'Execució del Pressupost d'aquesta Corporació, en relació a la proposta de liquidació de la subvenció a l'explotació a favor de la societat Reus Mobilitat i Serveis, SA.

El decret d'alcaldia número 2023013691, de 21 de juny de 2023, defineix l'organització i funcionament de la direcció superior de l'Ajuntament, i delega en les respectives regidories delegades d'Àrea els convenis de cooperació i col·laboració quan el seu import no superi els 50.000 euros.

El Decret d'Alcaldia de 21 de juny de 2023 número 2023013716, delega en la Junta Govern Local els encàrrecs, les encomanes de gestió i els convenis de cooperació i col·laboració quan per raó del seu import sigui competent l'alcalde i la seva quantia excedeixi els límits atribuïts als/les regidors/es delegats/des, és a dir, més dels 50.000 euros.

A manca de delegació expressa per a la liquidació de les subvencions a l'explotació, es considera que correspon aprovar la liquidació al mateix òrgan que aprovà la formalització de l'encàrrec.

Atès, doncs, que l'import de la subvenció a l'explotació que es regula al conveni supera la xifra dels 50.000 €, correspon a la Junta de Govern Local, per delegació d'alcaldia, la liquidació de la present subvenció a l'explotació.

En conseqüència es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER: Aprovar la liquidació de la subvenció a l'explotació regulada al conveni de col·laboració entre aquest Ajuntament i la societat Reus Mobilitat i Serveis, SA pel qual es defineixen les accions que desenvolupa aquesta darrera per tal de dur a terme un adient manteniment general dels edificis de titularitat municipal afectats per ús educatiu, que d'acord amb els documents de la liquidació de la subvenció esmentats als antecedents del present acord i d'acord amb els detalls econòmics en base al cost real d'explotació ascendeix a un total de 615.591,74 euros, aquesta liquidació comporta un increment de la subvenció a l'explotació de 5.591,74 euros, respecte a la inicialment prevista i reflectida en el conveni.

L'ampliació es fonamenta en els motius que s'exposen a l'informe d'execució de contracte de servei de manteniment d'escoles emès per Reus Mobilitat i Serveis, SA i



a l'informe emès pels membres de la comissió de seguiment i assessorament del conveni que regula la subvenció a l'explotació.

Tot l'esmentat, sens perjudici de l'eventual verificació que pugui efectuar la Intervenció municipal dins el seu pla anual de control financer de la gestió de les activitats descrites a través de les auditories de compliment i de regularitat.

SEGON: Aprovar en conseqüència la despesa de 5.591,74 euros, i aprovar el reconeixement de l'obligació i disposar el pagament a Reus Mobilitat i Serveis, SA, de 66.591,74 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària 30919-32300-44900 del pressupost municipal de despeses de l'exercici 2024.

TERCER: Notificar aquest acord a Reus Mobilitat i Serveis, S.A.

QUART: Aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la seva notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

4. Patrimoni del Sòl. Adscripció dels locals núm. 3 i 4 de l'immoble 9-A i 9 del c/ Sant Carles i Sant Josep a l'organisme autònom IMFE.

"L'IMFE, és l'organisme autònom de l'Ajuntament de Reus creat l'any 1992 que dissenya i executa polítiques actives d'ocupació i fomenta la cultura de l'aprenentatge al llarg de tota la vida, com estratègia per afavorir l'ocupació i l'igualtat d'oportunitats.

A través de les diferents convocatòries del programa de treball als barris del Servei d'Ocupació de Catalunya, l'IMFE ha realitzat diferents accions formatives i ocupacionals als barris del Carme i Sol i Vista, concretament, des de l'any 2015 es desenvolupa la Casa d'Oficis de Creació i Producció Audiovisual que forma i contracta a 16 persones joves cada any de entre 16 i 29 anys en les especialitats de creació d'entorns i efectes visuals per a videojocs i de creació de continguts audiovisuals.

Per poder portar a terme aquesta actuació és imprescindible comptar amb una infraestructura adequada als barris, activitat que al no tenir l'IMFE espais adequats a les zones de proximitat dels barris s'han anat realitzant a edificis com la Palma del Casal de Joves.

L'Ajuntament de Reus és propietari dels locals núm. 3 i 4 de l'immoble 9-A i 9 del c/ Sant Carles i Sant Josep, Ref Cad. 1177523CF4517G0039TR i 1177523CF4517G0040EW, respectivament. Aquests locals estan inscrits al Registre núm. 2 de Reus al volum 711, llibre 311, full 30, finca 19.204 i al volum 711, llibre 311, full 33, finca 19.206, respectivament. Actualment classificats de bé de domini públic afecte a servei públic.

Aquests locals han estat objecte d'obres d'adequació a les necessitats demandades pel Casal d'Oficis de Creació i Producció Audiovisual i per escrit d'entrada al Registre



General de la Corporació de data 17-05-2024, la Sra- Carmen Jimenez, tècnica responsable del servei de Formació i Qualificació de l'IMFE amb encàrrec de funcions de directora, sol·licita l'adscripció a l'IMFE dels locals 3 i 4 de l'immoble 9-A i 9 del c/ Sant Carles i Sant Josep.

L'adscripció directa dels bens de servei públic està regulada a l'art. 92 del Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya, que estableix que l'adscripció es fa pel compliment dels seus fins, que els bens adscrits conserven la qualificació jurídica originària que els correspon, i que els ens que reben els bens no adquireixen la seva propietat i només s'atribueixen facultats per a la conservació i utilització pel compliment dels seus fins determinats en l'adscripció.

L'òrgan competent per adoptar la resolució és a la Junta de Govern Local, en ús de les facultats delegades per l'Alcaldia, mitjançant Decret de data 23/06/2023, (BOPT 03/07/2023), atès el valor dels béns de conformitat amb l'establert a l'apartat 9 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector públic, i les competències atorgades a l'Alcalde a l'art. 21. 1. s) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Per tot l'exposat, vistos els informes i documentació incorporada a l'expedient, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/85, de 2 d'abril i el referit article 214 del ROAS es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- ADSCRIURE a l'empresa municipal IMFE els locals núm. 3 i 4 de l'immoble 9-A i 9 del c/ Sant Carles i Sant Josep, Ref Cad. 1177523CF4517G0039TR i 1177523CF4517G0040EW per tal que els destini a Casal d'Oficis de Creació i Producció Audiovisual.

SEGON.- L'IMFE Mas Carandell assumirà econòmicament les despeses del subministrament elèctric i inspeccions de baixa tensió, aigua, instal·lacions tèrmiques i inspeccions segons normativa, central receptora d'alarma i elements contra la intrusió, elements de protecció contra el foc, neteja ordinària i assegurança del contingut i si s'escau, el canvi de nom dels referits subministraments i serveis

TERCER.- Instar als serveis tècnics d'arquitectura a prestar informació suficient a l'IMFE en relació amb les condicions i els terminis de garantia de les obres i instal·lacions incorporades en virtut del projecte de reforma de l'espai

QUART.- Aquesta adscripció no implica transmissió de domini ni desafectació i el bé conserva la qualificació jurídica originària. IMFE tindrà l'obligació de mantenir i conservar en bon estat i al seu càrrec l'espai públic adscrit."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

5. Patrimoni del Sòl. Adscripció de cinc habitatges de la Casa dels Mestres a la societat municipal REDESSA.

"Atès que l'Ajuntament és propietari de l'immoble situat al Passeig Mata, núm. 3, conegut com "Casa dels Mestres". Està inscrit al Registre de la Propietat núm. 1 de Reus, al volum 682, llibre 332, full 28 revers, finca núm. 8.583. Aquest immoble està edificat i destinat a habitatges. La seva referència cadastral és 0886504 CF4508F 0001 RW. Aquest immoble està degudament incorporat a l'inventari Municipal, on està classificat com a bé patrimonial.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
08/07/2024



Atès que com es posa de manifest a l'informe de la Coordinadora Tècnica de la Regidoria d'Economia, Coneixement i Habitatge de data 10 de març de 2023 les directrius i polítiques municipals en matèria d'habitatge preveuen incorporar la gestió del lloguer dels habitatges de la Casa dels Mestres així com d'altres de titularitat municipal al Conveni entre l'Ajuntament i REDESSA, per optimitzar i unificar el model de gestió del lloguer de les promocions d'HPO municipals, i amb la finalitat de posar a disposició de la població el major nombre possible d'habitatges de lloguer social.

Atès que en el marc de les actuacions referides al paràgraf precedent, s'ha considerat oportú l'adscripció dels habitatges BX 2, de l'esc. A; 2ⁿ 2^a de l'esc. B; i 1^r 1^a, 1^r 3^a, i 3^r 2^a de l'esc. C, de la Casa dels Mestres, a la societat municipal REDESSA, els quals es troben actualment alguns buits i altres cedits en ús de manera temporal a diferents famílies per part dels serveis socials municipals.

De conformitat amb les línies d'actuació municipals referides al paràgrafs precedents es considera convenient tramitar i acordar, si s'escau, l'adscripció dels referits 5 habitatges, indicats a l'informe de la Coordinadora Tècnica de la Regidoria d'Economia, Coneixement i Habitatge.

Per tot l'exposat, vistos els informes i documentació incorporada a l'expedient, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/85, de 2 d'abril, i el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya, i en ús de les facultats delegades per l'Alcaldia, mitjançant Decret de data 10/07/2019, núm. 11502, (BOPT 22/07/2019).

En conseqüència es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- ADSCRIURE a l'empresa municipal Reus Desenvolupament Econòmic, SA (REDESSA) els habitatges BX 2, de l'esc. A; 2ⁿ 2^a de l'esc. B; i 1^r 1^a, 1^r 3^a, i 3^r 2^a de l'esc. C, de l'immoble situat al Pg. Mata, 3, conegut com la Casa dels Mestres, amb ref. cad. 0886504 CF4508F 0001 RW, referenciats més extensament al paràgraf primer de la part expositiva d'aquest acord, per tal que els destini a habitatges de lloguer social, en el marc de les polítiques municipals en matèria d'habitatge, referides a la part expositiva d'aquest decret. La societat municipal es subrogarà en la posició de l'Ajuntament respecte de les cessions d'ús temporal vigents.

SEGON.- Aquesta resolució és definitiva en via administrativa i contra ella podeu interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu podeu interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

6. Patrimoni del Sòl. Dret de tanteig sobre l'immoble situat al C/ Sant Joan, 9-11.

"Vista l'oferta del dret de tanteig de l'immoble núm. 11 del carrer sant Joan (Fitxa E-227, nivell de protecció B del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic, Historicoartístic i Natural de Reus -PEPPAHN-) formulada mitjançant instància presentada per ALTALEX ASESORES; SL en nom i representació dels propietaris, per un import de 440.000 euros, en data 17-04-2024, núm. 2024043471 del Registre General



d'Entrada d'aquest Ajuntament. Aquest dret de tanteig resulta de l'establert a l'article 10 del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic, Historicartístic i Natural de Reus -PEPPAHN-.

Posteriorment, mitjançant instància de data 4 de juny de 2024 comuniquen una variació en l'import de la transmissió degut a un nou acord entre propietaris i comprador, sent el valor de 424.208 euros.

En data 10 de juny comuniquen que l'acord de transmissió afecta també a la finca núm. 9 del carrer Sant Joan i que el valor total de la venda ascendeix a 700.000 euros.

Atès que atenent a les condicions d'edificació, usos i qualificació urbanística de l'esmentat immoble, les necessitats pel compliment dels fins municipals i les previsions del pressupost vigent no es considera convenient exercir el dret de tanteig ofert.

Vista la documentació incorporada a l'expedient, de conformitat amb l'establert a l'apartat 9 de la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic i en virtut del Decret núm. 2023013716 de data 21 de juny de 2023 (BOPT de data 03/07/2023 relatiu a la delegació de facultats de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, es proposa a aquest òrgan l'adopció de l'acord següent:

Únic.- NO EXERCIR el dret de tanteig sobre l'immoble núm. 9-11 del carrer Sant Joan (Fitxa E-227, nivell de protecció B del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic, Historicartístic i Natural de Reus -PEPPAHN-) formulada per ALTALEX ASESORES; SL en nom i representació dels propietaris.

Contra aquest acord es pot interposar recurs davant la jurisdicció civil ordinària."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

7. Gestió Urbanística. Aprovació inicial de l'Estudi de detall de reordenació volumètrica d'una part del Pla parcial del sector C.3a «Barranc dels Capellans», promogut per Unifamiliar Sant Jordi, SL i el Sr. Ramon Roset Pallicè.

"Vist l'Estudi de detall de reordenació volumètrica d'una part del Pla parcial del sector C.3a «Barranc dels Capellans», promogut per Unifamiliar Sant Jordi, SL i el Sr. Ramon Roset Pallicè, amb entrada al Registre general d'aquest Ajuntament en data 22 de març de 2024, que té per objecte la reordenació volumètrica de les parcel·les B3, B21, B22, B23 i B24 de l'illa B del sector C.3a «Barranc dels Capellans» de Reus, adaptant i reajustant els volums definits a l'Estudi de detall aprovat en data 27 de novembre de 1998 i recollit al Pla General d'Ordenació Urbana de Reus aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 11 de març de 1999 (DOGC 30/04/1999).

El Pla parcial del sector C.3a «Barranc dels Capellans» es va aprovar definitivament en data 24 de febrer de 1993 (DOGC 02/06/1993), i en data 3 de febrer de 1999 (DOGC 07/09/1999) es va aprovar una modificació puntual de les seves ordenances. Compta amb el projecte de compensació aprovat i inscrit, i les obres d'urbanització executades i rebudes.

Vist l'establert a la Disposició Transitòria Onzena del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, que disposa que els



estudis de detall exigits expressament pel planejament vigent en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta Llei, i també els que siguin necessaris, es poden tramitar d'acord amb la normativa anterior a la Llei 2/2002, fins que el planejament no incorpori les noves determinacions sobre ordenació volumètrica.

Vist l'informe emès en data 11 de juny de 2024 per l'arquitecta del Servei d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb el qual es fa les valoracions i conclusions següents:

«Vist el document, s'escau enumerar les següents esmenes i comentaris a la proposta presentada:

1. Pel que fa a la documentació presentada:

- *Cal presentar la proposta sobre topogràfic actualitzat i validat per l'Ajuntament.*
- *La proposta promoguda per UNIFAMILIAR SANT JORDI SL i RAMON ROSET PALLICÉ no es presenta signada. Cal que el document es presenti signat i s'adjunti l'acord dels dos promotors del document.*
- *Cal aportar els arxius en format cad de la proposta. (S'adjunta arxiu cad amb les alineacions vigent que cal tenir en compte).*

2. Pel que fa a la proposta:

- *En compliment de l'article 21 de les ordenances del Pla Parcial vigent, cal mantenir l'alineació a la Planta Baixa i Plantes Pis.*
- *En compliment de l'article 18 de la normativa del RPGOU, cal justificar que la proposta no incrementa l'ocupació en relació a la de l'Estudi de Detall vigent aportant els càlculs de l'ocupació del sòl de l'Estudi de Detall proposat.*

3. Es detecten les següents errades materials que cal corregir:

- *La qualificació urbanística vigent és Residencial A, cal esmenar al document les referències a la qualificació: "...Ordenacions de volum definit...", "...Clau VI-Volums definits..."*
- *El títol de la documentació gràfica cal que coincideixi amb el títol de la documentació escrita: "Estudi de detall d'ordenació de volums de la Illa B del Polígon 1, del Pla parcial del sector C-3 "Barranc dels Capellans".*

Es recorda que cal que s'aporti la documentació que estableix l'Ordre TES/195/2019, de 29 d'octubre, sobre normalització de les claus urbanístiques i els requeriments tècnics de presentació dels instruments de planejament urbanístic, publicada al DOGC núm. 7995, de 5 de novembre de 2019.

Es recorda que també cal aportar la normativa en format digital (word) en català i castellà.

En darrer lloc, pel que fa a les qüestions jurídiques, s'estarà a l'informe dels Serveis corresponents.»

Vist l'informe jurídic de data 20 de juny de 2024, que consta a l'expedient.

Vist l'article 18 de la Revisió del Pla general d'ordenació urbana actualment vigent, que estableix les determinacions que han de respectar els estudis de detall.

D'acord amb l'establert a la Disposició Transitòria Onzena del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, que remet als



articles 64, 65 i 66 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i disposicions concordants, i en ús de la competència delegada pel Decret d'alcaldia de data 21 de juny de 2023 (BOPT del 03/07/2023).

En conseqüència, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

Primer - Aprovar inicialment l'Estudi de detall de reordenació volumètrica d'una part del Pla parcial del sector C.3a «Barranc dels Capellans», promogut per Unifamiliar Sant Jordi, SL i el Sr. Ramon Roset Pallicè, condicionat a l'esmena del document d'acord amb les observacions assenyalades per l'arquitecta del Servei d'Urbanisme en el seu informe de data 11 de juny de 2024, transcrits a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Sotmetre-ho a informació pública durant el termini de vint dies mitjançant edicte que s'inserirà en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i en la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè s'hi puguin formular les al·legacions que s'estimin pertinents. Durant aquest període, el projecte també es trobarà disponible, per a la seva consulta, a la seu electrònica municipal.

D'acord amb el que preveu la Disposició Addicional Desena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, l'esmentat termini s'ampliarà en un mes en el cas que aquest coincideixi totalment o parcialment amb el mes d'agost.

Tercer.- Contra aquests acords no procedeix interposar cap tipus de recurs atès que es tracta d'actes de tràmit no qualificats."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

8. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Aprovació de l'expedient de contractació de l'obra de la reurbanització del Carrer Ample, de la Plaça del Pintor Fortuny i la Fase II de la Plaça Víctor i entorn.

"Atès que s'ha emès informe del Servei de Coordinació de Planejament i Projectes Urbans sobre la necessitat d'execució de l'obra de la reurbanització del Carrer Ample, de la Plaça del Pintor Fortuny i la Fase II de la Plaça Víctor i entorn, amb un pressupost base de licitació de 2.780.558,55 euros (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte de 2.757.578,72 euros (més l'IVA que li correspongui), a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Atès que el present contracte té per objecte l'execució de les obres descrites en els projectes següents:

- «Projecte executiu de la plaça del Víctor i entorn - Fase II» aprovat inicialment per Decret de l'Alcaldia en data 22 de juny de 2022 i esdevingut aprovat definitivament en data 21 de juliol de 2022.

- «Projecte executiu del Carrer Ample i la Plaça del Pintor Fortuny» aprovat inicialment per Decret de l'Alcaldia en data 29 de març de 2023 i esdevingut aprovat definitivament en data 22 de maig de 2023.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
08/07/2024

Atès que és un contracte d'obres a l'empara de l'article 13 de la LCSP.

Vista l'acta de replanteig dels projectes efectuada en data 12 de juny de 2024, d'acord amb l'article 236 de la LCSP.

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la seva contractació amb caràcter ordinari, el qual defineix el conjunt de pactes i condicions definidores dels drets i les obligacions de les parts del contracte, a l'empara de l'article 122 de la LCSP, els quals s'han d'incorporar a l'expedient, de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 del mateix Text legal.

Atès que procedeix utilitzar el procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada i amb varis criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 20, 131, 156 i 158 de la LCSP.

Atès que existeix la consignació necessària per a contractar, de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP i és necessari condicionar a l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades d'aquesta contractació pels exercicis corresponents, doncs es tracta d'un contracte plurianual:

Periodicitat execució despesa (import màxim previst per a cada exercici)		
Exercici 2024	1.636.181,75 €	
Exercici 2025	1.144.376,80 €	69,94% de 2024
Total	2.780.558,55 €	

Vistos els articles 116 i 117 de la LCSP relatius als tràmits preparatoris de l'expedient i atès que consten justificats els extrems que es detallen a l'article 116.4 en el corresponent informe de necessitats i/o en el propi plec de clàusules administratives.

Vist l'informe emès per la responsable del contracte, de Secretaria i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció Municipal a l'empara de l'article 116 i la disposició addicional tercera de la LCSP.

Atès que per Decret de l'Alcaldeessa número 2023013716, de data 21 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada la competència en matèria de contractació per aquest expedient en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- Iniciar l'expedient de contractació de l'obra de reurbanització del Carrer Ample, de la Plaça del Pintor Fortuny i la Fase II de la Plaça Víctor i entorn.

2.- Aprovar la despesa derivada d'aquesta contractació amb un pressupost base de licitació de 2.780.558,55 euros (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte de 2.757.578,72 euros (més l'IVA que li correspongui).

3.- Aprovar l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada, amb varis criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 20, 131, 156 i 158 de la LCSP i aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la licitació.

4.- Condicionar l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, al tractar-se d'un contracte plurianual.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
08/07/2024



5.- Publicar el corresponent anunci de licitació al Perfil del Contractant, d'acord amb el que estableix l'article 63 i 135 de la LCSP, atorgant un termini de 26 dies naturals per a la presentació de les pliques, a comptar des de l'endemà d'aquesta publicació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

Seguidament es tracta en sessió pública els temes següents:

SERVEIS GENERALS

9. Assessoria Jurídica. Declaració de compatibilitat de la Sra. A.F.R., treballadora de l'Institut Municipal Reus Cultura, per a l'exercici d'una segona activitat privada per compte propi.

"Antecedents:

L'1 de febrer de 2024, es contractà a la Sra. Anna Ferran Roig, amb caràcter temporal, una plaça de tècnica mitjana de patrimoni, englobat en el grup A2 nivell 23, a temps complet, de la plantilla de personal laboral de l'Institut Municipal Reus Cultura, a jornada completa i sense especial dedicació.

La treballadora ha sol·licitat per escrit que li sigui concedida la comptabilitat de l'exercici del seu lloc de treball en aquest Institut per poder dur a terme tasques de restauració de béns culturals i formació relacionada, per compte propi, en jornada setmanal de 16 hores en horari de tarda entre les 16.00 hores i les 20.00 hores.

En data 30 de maig de 2024, s'ha emès informe per la direcció-gerència de l'Institut Municipal Reus Cultura, en el que que s'informa favorablement la concessió de la compatibilitat de l'exercici del lloc de treball sol·licitada amb aquest treballador i proposa que es realitzin els tràmits administratius necessaris per la gestió de la compatibilització laboral.

S'ha emès informe jurídic pels serveis jurídics de l'Ajuntament de Reus, que consta a l'expedient, i que conclou que no concorren elements normatius que impossibilitin "ex lege" l'autorització de la concessió de la compatibilitat sol·licitada i informa, així mateix, sobre el procediment a seguir.

Fonaments de dret:

Considerant que, l'Institut Municipal Reus Cultura és un organisme autònom de l'Ajuntament de Reus i que el personal de l'Institut Municipal Reus Cultura es troba inclòs en l'àmbit d'aplicació de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques, a l'empara del que estableix l'art. 2.1 lletra g), i l'article 1.2 lletra d) de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat.

Considerant que, de conformitat amb l'article 11.1 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, «el personal comprès en el seu àmbit d'aplicació no podrà exercir, per si mateix o mitjançant substitució, activitats privades, incloses les de caràcter professional, siguin per compte propi o sota la dependència o al servei d'Entitats o particulars que es relacionin directament amb les que desenvolupi el Departament, Organisme o Entitat on estigués destinat.»



Vist l'article 14 de la mateixa llei, segons el qual «l'exercici d'activitats professionals, laborals, mercantils o industrials fora de les administracions públiques requerirà el reconeixement previ de compatibilitat.»

Vist, així mateix, que l'article 329.1 del Decret 214/1990, disposa que «es pot declarar la compatibilitat de l'exercici d'un lloc de treball a l'Administració o de l'exercici d'activitats públiques amb les activitats privades en els supòsits següents: a) Si s'ocupa un sol lloc de treball en l'entitat local en règim de jornada ordinària, sempre que la suma de jornades de l'activitat pública principal i l'activitat privada no superi la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%. (...)»

Atès que de conformitat amb els articles 14 de la Llei 53/1984, 21 de la Llei 21/1987 i 333 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals correspon al Ple de la Corporació, previ informe, en el seu cas, del director de l'ens que correspongui resoldre les sol·licituds de compatibilitat.

Atès que la Corporació, en sessió duta a terme el dia 26 de juny de 2023, acordà delegar en la Junta de Govern Local la competència del Ple delegable, en virtut de l'article 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, entre les quals es troba l'autorització de compatibilitat.

Per tot l'exposat amb el dictamen previ de la Comissió Informativa de Serveis Generals, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Declarar la compatibilitat de la Sra. Anna Ferran Roig, treballadora de l'Institut Municipal Reus Cultura, com a tècnica mig de patrimoni amb l'activitat privada secundària com a professional restauradora d'obres d'art, per compte propi.

SEGON.- L'autorització atorgada a la treballadora resta condicionada al compliment per la seva part de la jornada i l'horari de treball a l'Institut Municipal Reus Cultura, i a l'estricta compliment de les limitacions legals establertes a la normativa esmentada a l'expositiu.

TERCER.- Notificar aquest acord a la persona interessada, comunicar-ho a l'Institut Municipal Reus Cultura i publicar-ho al seu portal de transparència.

QUART.- Contra aquests acords que exhaureixen la via administrativa es podrà interposar demanda davant dels Jutjats del Social en el termini de dos mesos comptadors des de la data de la seva notificació, d'acord amb l'article 69 de la Llei 36/2011, de 10 d'octubre, reguladora de la Jurisdicció Social."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

10. Assessoria Jurídica. Sol·licitud de compatibilitat de la Sra. K.S.V., treballadora de l'Institut Municipal de Formació i Empresa "Mas Carandell", per a l'exercici d'una activitat privada.

"ANTECEDENTS DE FET:

La senyora Karina Simieli Vidal està contractada laboralment a l'Institut Municipal de Formació i Empresa Mas Carandell (en endavant IMFE), vinculada mitjançant contracte laboral temporal vinculat a programes de polítiques actives d'ocupació, en règim de



temps complert (35 hores setmanals), realitzant tasques d'agent d'ocupació i desenvolupament local, segons resolució del Servei d'Ocupació de Catalunya, de data 9 de novembre de 2023, per la qual s'aprova pròrroga del projecte "Xarxes d'empreses i cadenes de valor - T-010/23-03 - Expedient SOC027/23/000085" d'acord amb la Resolució EMT/2568/2023, de 10 de juliol, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2023 per a la concessió de subvencions destinades a les pròrrogues dels agents d'ocupació i desenvolupament local.

La Sra. Simieli ha presentat una instància al registre de l'IMFE de data 28 de març de 2024 amb número de registre 049, per la qual demana la compatibilitat de l'exercici del seu lloc de treball en l'esmentat organisme autònom amb l'exercici d'una segona activitat privada de realització de tasques de dinamització d'activitats a l'entitat Associació Sènior Lab, on prestarà els seus serveis per compte propi, amb una dedicació de 6 hores setmanals, dues tardes a la setmana, en horari de 16:00 h a 19:00 h.

En data 4 de juny de 2024 la Responsable de Desenvolupament Local ha emès informe del qual es desprèn que aquest programa no presenta incompatibilitat amb l'activitat per la qual sol·licita la compatibilitat la treballadora.

La Tècnica Responsable del Servei de Recursos Humans amb el vist i plau de la tècnica responsable del servei de Formació i Qualificació de l'IMFE amb encàrrec de funcions per decret de la Presidència número 2024000008 de data 16 de gener de 2024, ha emès un informe de data 4 de juny de 2024, en el qual, en síntesi, s'informa favorablement la concessió de la compatibilitat de l'exercici del lloc de treball per la treballadora al servei d'aquest Institut, Sra. Karina Simieli Vidal, amb la segona activitat demanada, sempre que no concorrin elements que impossibilitin l'autorització de la concessió de la compatibilitat sol·licitada, d'acord amb la normativa vigent.

Els serveis jurídics de l'Ajuntament de Reus, en data 10 de juny de 2024, han emès un informe el qual conclou que no concorren elements normatius que impossibilitin "ex lege" el reconeixement de la concessió de compatibilitat sol·licitada per la Sra. Karina Simieli Vidal.

FONAMENTS DE DRET:

I.- l'IMFE és un organisme autònom de l'Ajuntament de Reus i el seu personal es troba inclòs en l'àmbit d'aplicació de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques (article 2.1.c: "*El personal al servei de les Corporacions Locals i dels Organismes d'elles dependents*"), de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat (article 1.2.d: "*el personal al servei de les corporacions locals i dels ens, els organismes i les empreses que en depenen*") i dels articles 329 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.

II.- L'article 329 del Decret 214/1990 de 30 de juliol, estableix:

"1. Es podrà declarar la compatibilitat del desenvolupament d'un lloc de treball en l'administració o de l'exercici d'activitats públiques amb les activitats privades en els supòsits següents:

(...)



b) Si el càrrec ocupat en l'entitat local requereix la presència efectiva de l'interessat en aquesta durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada ordinària, només quan aquest càrrec tingui la consideració de prestació a temps parcial.

(...)

2. Sens perjudici del que disposa el punt anterior, en cap cas la suma de jornades de l'activitat pública principal i de l'activitat privada no pot superar la jornada ordinària que tingui establerta l'entitat local, incrementada en un 50%."

III.- Els articles 11 a 15 de les lleis 21/1987, i els articles 11 i següents de la Llei 53/1984, en relació als requisits i limitacions per a l'exercici d'una activitat privada per part del personal inclòs en l'àmbit d'aplicació d'ambdues lleis, dels quals en resulta que la sol·licitud de compatibilitat de la interessada no incorre en cap dels supòsits que impedeixin l'autorització del mateix, per a l'exercici de l'activitat privada esmentada, d'acord amb el que estableix l'article 12 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques i l'article 330 del Decret 214/1990, de 30 de juliol.

IV.- Els articles 321 i següents del Reglament del personal al servei de les entitats locals i els preceptes els aplicables de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'administració de la Generalitat de Catalunya.

VI.- De conformitat amb l'article 333.a) del Decret 214/1990, de 30 de juliol i l'article 22.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, correspon al Ple de la Corporació, previ informe, en el seu cas, del director de l'ens que correspongui, resoldre les sol·licituds de compatibilitat.

Per acord plenari de data 26 de juny de 2023, en virtut del qual es van delegar totes les competències delegables del Ple de la Corporació a la Junta de Govern Local, d'acord amb el que estableix l'article 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

Per tot l'exposat, amb el dictamen previ de la Comissió Informativa de Serveis Generals, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Reconèixer la compatibilitat de l'exercici del lloc de treball ocupat per la Sra. Karina Simieli Vidal, personal laboral de l'IMFE, amb una segona activitat privada de realització de dinamització d'activitats a l'entitat Associació Sènior Lab, on prestarà els seus serveis per compte propi.

SEGON: El reconeixement esmentat a la Sra. Karina Simieli Vidal resta condicionat al compliment per la seva part de la jornada i l'horari de treball a l'IMFE, i a l'estricta compliment de les limitacions legals establertes a la Llei 53/1984, i a la Llei 21/1987, i de les condicions previstes en els articles 329, 330, 335, 343 del Reglament del personal al servei de les entitats locals.

TERCER: Notificar aquest acord a la Sra. Karina Simieli Vidal i a l'Institut Municipal de Formació i Empresa "Mas Carandell".

QUART: Aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, o en el cas que el domicili de la interessada sigui a Catalunya però fora



d'aquesta a la circumscripció on tingui el domicili, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

PROMOCIÓ ECONÒMICA, HISENDA I PROJECCIÓ DE CIUTAT

11. Tresoreria. Aprovació de la renovació del conveni de col·laboració en matèria tributària amb l'Agència Tributària de Catalunya.

"Atès que els articles 7 i 8 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, regulen la delegació i la col·laboració en les facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació tributàries dels ens locals respecte a la comunitat autònoma. Així com també l'article 106.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local preveu la possibilitat que les entitats locals puguin delegar les competències pròpies en matèria de gestió, recaptació i inspecció dels seus tributs propis en favor de les entitats locals d'àmbit superior o de les respectives comunitats autònomes i altres fórmules de col·laboració amb altres entitats locals, comunitats autònomes o amb l'estat.

Atès que la Resolució 737/IX del Parlament de Catalunya sobre el pacte fiscal, aprovada en la sessió de 25 de juliol de 2012, en el punt 4.b estableix: "L'Agència Tributària de Catalunya ha de disposar de plena capacitat i atribucions per a l'organització i exercici de les funcions pròpies de la gestió tributària, i hauria de col·laborar administrativament amb altres administracions locals, estatals i europees, especialment en la lluita contra el frau fiscal".

Atès que mitjançant el Conveni marc entre l'Agència Tributària de Catalunya i les diputacions provincials de Barcelona, Tarragona, Girona i Lleida, de col·laboració en matèria tributària, signat el 19 de setembre de 2012 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya mitjançant la Resolució ECO/184/2014, de 28 de gener, es va establir un primer marc de col·laboració en matèria tributària entre entitats públiques catalanes. Així mateix, es constitueix l'espai de col·laboració Tributs de Catalunya, obert a qualsevol ens local i organisme català que exerceixi funcions tributàries o de recaptació d'ingressos de dret públic, amb l'objectiu de millorar l'eficàcia i l'eficiència de la gestió tributària, entesa en sentit ampli, i la prestació de serveis tributaris a la ciutadania, de conformitat amb els criteris de proximitat i de generació de mútua confiança. A partir d'aquí, són diversos els protocols i els convenis de col·laboració que l'Agència Tributària de Catalunya ha subscrit amb entitats locals catalanes amb l'objectiu d'establir col·laboracions en àmbits en matèria tributària, per tal de promoure:

- L'ús compartit o coordinat de serveis de gestió, de recaptació i d'atenció tributàries, mitjançant la prestació d'un servei integral i de proximitat a la ciutadania, empreses i entitats que exerceixen una activitat econòmica, facilitant la gestió de les seves obligacions tributàries.
- La millora de l'eficàcia i l'eficiència en l'aplicació dels tributs i en les actuacions dutes a terme per les entitats signants d'aquest Conveni, tendents a maximitzar la recaptació dels deutes tributaris i de dret públic, a reduir els incompliments



de les obligacions fiscals i a facilitar a la ciutadania la satisfacció de llurs deutes tributaris.

- L'intercanvi d'informació amb transcendència tributària que faciliti el control i la reducció del frau fiscal.
- La homogeneïtzació progressiva d'actuacions i la unificació de criteris procedimentals en les relacions tributàries amb la ciutadania.
- La compartició de coneixements, teòrics, tècnics i funcionals vinculats a l'aplicació dels tributs, així com qualsevol altre aspecte en matèria tributària relacionat amb els serveis que es presten a la ciutadania, tot establint mecanismes de formació que garanteixin l'adaptació al canvi de normativa i als aspectes funcionals relatius als procediments tributaris, com a factor cohesionador i de qualitat en la realització d'actuacions tributàries.
- La promoció de la col·laboració tecnològica per a la construcció i implementació dels desenvolupaments informàtics necessaris per aconseguir millor els acords d'aquest Conveni, en benefici dels ens signants, sota els principis d'eficiència, eficàcia i economia que es pretén assolir.

Atès que en data de 31 de juliol de 2020 es signà el Conveni únic de col·laboració entre l'Agència Tributària de Catalunya i l'Ajuntament de Reus en matèria tributària, publicat al DOGC de 13 de març de 2021.

Atès que l'esmentat conveni estableix una vigència de quatre anys prorrogables per un període màxim de quatre anys addicionals, previ acord de les parts adoptat abans de la finalització del termini inicial pactat, a la vegada que no es preveu cap tipus d'obligació o compromís econòmic, sens perjudici del que consta al règim econòmic en concepte de rescabament de les despeses en què incorri en motiu de la realització de determinades funcions.

Atès que s'han incorporat alguns canvis i novetats en referència al conveni actualment en vigor, concretament:

1. S'ha **simplificat la redacció** d'alguns paràgrafs.
2. S'han eliminat les **Comissions de seguiment** territorials multilaterals (màxim 10 ens) atès que a la pràctica eren inviables i poc efectives. Es manté com a única opció, celebrar Comissions de seguiment bilaterals amb cada Ens per parlar sobre la situació dels diversos serveis de TdC.
3. S'han afegit dues clàusules: Una de **publicitat i transparència** i un altre de **Bona fe**.
4. També, s'han incorporat al nou Conveni dos **documents d'adscripció als serveis**. Això implica que si un Ens de moment només s'inscriu a dos o tres serveis però dins de la vigència del Conveni (4 anys) decideix incorporar algun altre servei, no caldrà renovar el Conveni sinó simplement emplenar aquest documents i aprovar-ho en Comissió de seguiment.
5. S'ha modificat el límit dels **deutes antieconòmics**, passant de ser de 6€ a 12€.
6. S'ha incorporat el **nou servei de subhastes públiques**.
7. Es disposen les tres **funcions mínimes** que ha d'executar una FUT i s'estableixen totes les altres funcions com a opcionals.
8. Es regula el tema de les **llicències** atorgades per l'ATC a les oficines FUT per tal que tinguin accés al nostre gestor de deutes (G@UDI).



9. Es regula el tema del **material informatiu de suport i difusió** que pot elaborar l'ATC per tal que el personal de les oficines de la xarxa FUT pugui informar dels seus respectius tributs.
10. S'estableixen **dues tipologies d'oficines FUT** segons les competències que assumeixen.
11. Es disposen les **actuacions de difusió i comunicació** de les oficines de la xarxa FUT i **la Web de Tributs de Catalunya**.
12. A l'intercanvi d'informació s'han incorporat 5 nous grups de dades que l'ATC pot facilitar als Ens, a més a més, de les que ja tenim actualment:
 - a) Declaracions d'obra nova.
 - b) Dades de màquines recreatives per a finalitats de recaptació executiva.
 - c) Identificació d'hereus d'una persona difunta.
 - d) Adreces de correu electrònic d'una persona jurídica per comunicar-se electrònicament amb les persones obligades a la notificació electrònica.
 - e) Declaració de fallits per part de l'ATC.

Als efectes del dispost al punt primer de la clàusula tercera del nou conveni, abasta la col·laboració en els següents àmbits d'actuació:

- a. Recaptació en període executiu d'ingressos tributaris i d'altres ingressos de dret públic.
- b. L'alienació de béns embargats mitjançant subhasta.
- c. L'intercanvi de dades amb transcendència tributària.
- d. Formació.

Atès que la renovació del conveni a signar estableix un règim econòmic en concepte de rescabament de les despeses en què incorri en motiu de la realització de les funcions de recaptació en període executiu d'ingressos tributaris i d'altres ingressos de dret públic i de l'alienació de béns embargats mitjançant subhasta, que preveu en els punts 5 de l'Annex I.B i 8 de l'Annex I.C.

Atès que per aquest Ajuntament es considera adient prorrogar, renovant l'esmentat conveni de col·laboració, als efectes de detecció i reducció dels incompliments tributaris i en la realització d'actuacions tendents a la recaptació dels ingressos de dret públic, tant tributaris com no tributaris.

Atès que el text del conveni apleix amb el que disposa l'apartat 3 de l'article 48 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, en el sentit que el què es pretén amb la seva formalització és millorar l'eficiència de la gestió pública, facilitant la utilització conjunta de mitjans i serveis públics, creant serveis compartits i/o coordinats pel que fa a la gestió, recaptació i atenció tributàries, millorant l'eficàcia, eficiència i economia de l'aplicació dels tributs i de les actuacions tendents a reduir els incompliments de les obligacions fiscals.

Vist l'informe conjunt de la Secretaria General i la Intervenció pel qual s'informa favorablement el conjunt del conveni i la seva formalització.

Vistos els articles 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, 47 a 52 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, i 108 a 111 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en relació al règim jurídic aplicable als convenis de col·laboració.



Vist l'article 309 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals del qual se'n dedueix que la competència per a l'aprovació dels convenis interadministratius correspon al Ple de la Corporació.

Vist l'acord de Ple de data 26 de juny de 2023, pel qual es delega en favor de la Junta de Govern Local totes les competències de caràcter delegable del Ple que expressament li atribueixen la Llei reguladora de bases de règim local, el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i les lleis sectorials.

En conseqüència es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER. Aprovar la renovació del conveni de col·laboració entre l'Agència Tributària de Catalunya i l'Ajuntament de Reus en matèria tributària (2024-2028) amb l'adhesió als àmbits d'actuació següents:

- a. Recaptació en període executiu d'ingressos tributaris i d'altres ingressos de dret públic.
- b. L'alienació de béns embargats mitjançant subhasta.
- c. L'intercanvi de dades amb transcendència tributària.
- d. Formació.

SEGON. Facultar al regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern, Sr. Manel Muñoz Coll, per tal que formalitzi i signi els documents necessaris per tal de formalitzar la renovació del conveni amb l'Agència Tributària de Catalunya, així com per a dictar qualsevol altra resolució necessària per a l'execució dels presents acords.

TERCER. Notificar aquest acord a l'Agència Tributària de Catalunya."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

12. Projectió de Ciutat. Aprovació del conveni de col·laboració per la promoció turística de les comarques tarragonines i en especial a l'Aeroport de Reus.

"El turisme és una activitat d'alt valor estratègic pel desenvolupament de l'economia del territori i l'Aeroport de Reus és una de les infraestructures clau pel sector turístic per l'accessibilitat que ofereix a una part importat de la demanda.

En aquest sentit, el transport aeri, gràcies a la *touroperació* vinculada al xàrter i al creixement de l'activitat de les companyies de baix cost, esdevé una de les fonts principals per a la promoció i el desenvolupament turístic, especialment en territoris com el nostre que disposen d'aeroports regionals que han estat tradicionalment els principals beneficiaris d'aquests vols.

Per altra banda, els municipis, d'acord amb l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim local, són competents per a la promoció de les activitats que satisfacin les necessitats de la comunitat i en especial la promoció de l'activitat turística d'interès i àmbit local.

En data cinc d'octubre de 2011 es va constituir la Taula Estratègica de l'Aeroport de Reus, ens sense personalitat jurídica integrat actualment per la Generalitat de Catalunya; la Diputació de Tarragona; l'Ajuntament de Reus; l'Ajuntament de Tarragona; el Patronat Municipal de Turisme de Salou; l'Ajuntament de Cambrils;



l'Ajuntament de Vila-seca; la Cambra de Comerç de Reus; la Cambra de Comerç de Tarragona i la Cambra de Comerç de Valls i en la que també hi participen AENA-Reus, la subdelegació del Govern de l'Estat, la Federació Empresarial d'Hostaleria i Turisme de Tarragona, Port Aventura World i el Port de Tarragona.

La Taula treballa per la promoció d'aquesta infraestructura mitjançant el disseny de polítiques de relacions públiques i comercials que afavoreixin l'operativa de vols a l'Aeroport de Reus.

L'Ajuntament de Reus, com a part signant del conveni, coincideix amb la resta de parts en considerar que les accions de màrqueting i publicitat a través de les companyies aèries i els *touroperadors* són un instrument idoni per a la promoció econòmica, empresarial i turística de les comarques tarragonines. En aquesta tipologia d'accions, a més, l'agregació de recursos aconseguix millorar l'eficiència i la rendibilitat d'aquestes.

Que amb anterioritat al present conveni, les parts ja han formalitzat altres instruments de col·laboració amb similar objecte, amb una valoració positiva dels resultats obtinguts.

Del Conveni per al període 2021-2024 se'n fa la valoració que es detalla a continuació i que està extreta de les memòries presentades per la Taula de l'Aeroport i que s'adjunten a l'expedient.

L'impacte econòmic que reverteix a la ciutat de Reus se centra fonamentalment en l'ocupació generada per l'aeroport i l'arribada de turistes a la ciutat. En situació de normalitat, a l'entorn de l'aeroport hi treballen el personal contractat per Aena i el personal que realitza altres serveis com seguretat i manteniment, entre d'altres. A la temporada d'hivern hi treballen pràcticament unes 500 persones, nombre que ascendeix a 800 persones aproximadament en temporada d'estiu, moltes de les quals són residents a la ciutat.

Pel que fa a visitants, entre els anys 2021-2024 l'aeroport es va veure afectat per la pandèmia, però des de l'any 2022 s'han anat incrementant les arribades, tornant a assolir xifres pre-pandèmia de passatgers a l'any 2023, fins i tot amb un lleuger augment respecte el 2019, amb 1.045.419 passatgers, mostrant una tendència creixent i positiva en la demanda dels turistes.

Des de l'any 2023 també hi ha hagut un augment en les connexions aèries amb una ampliació de línies a destinacions com Belfast, Londres-Luton, Manchester, París i Düsseldorf. Només en el primer trimestre de 2024, aquest augment de rutes ha suposat un increment en la capacitat de les aerolínies del 17,23% respecte al 2023. La previsió de les línies aèries és un creixement gradual en les properes temporades, per exemple a l'any 2025 ja hi ha programada una nova ruta amb Liverpool, i més operacions en rutes existents.

Una part important dels visitants de la Costa Daurada arriben al nostre aeroport i bona part d'aquests visiten Reus dins la seva estada, per la visita del Gaudí Centre i del important patrimoni modernista de la ciutat, amb un efecte evident sobre els sectors de la restauració, el comerç i l'hoteleria.

Així doncs, els resultats assolits durant aquests quatre anys, amb l'excepció del 2021 afectat encara per la situació de pandèmia, permeten valorar com a molt positiva la tasca desenvolupada per l'esmentat Conveni i es proposa renovar-lo.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
08/07/2024



Les parts estan d'acord en formalitzar un nou conveni amb la finalitat d'interès comú a totes les parts d'impulsar la promoció turística i econòmica de la Costa Daurada i la seva zona d'influència, en el marc del compliment de les competències anteriorment referenciades.

L'objecte d'aquest Conveni és regular les condicions de la col·laboració entre les parts per a la promoció turística i econòmica de la Costa Daurada i la seva zona d'influència mitjançant accions de màrqueting i publicitat a realitzar en l'operativa de l'Aeroport de Reus.

La durada de l'esmentat conveni entrarà en vigor l'1 de gener del 2025 i mantindrà la seva vigència fins el 31 de desembre de 2026 amb la possibilitat de ser prorrogat per un període addicional de dos anys, sempre que s'acordi expressament per tots els participants.

El conveni proposa una aportació anual màxima per part de l'Ajuntament de Reus de 208.355 euros, que suposa un total de 416.710 euros per al període 2025-2026. Aquesta aportació suposa un increment del 46,7% respecte al període anterior que es justifica per l'increment de connexions aèries a l'aeroport de Reus i una previsió d'augment en el proper període de 2025 a 2026.

En la Comissió de Seguiment celebrada el 28 de novembre de 2023 es va informar que s'havia executat una despesa de 2.048.647,53€, corresponent a un 99,84% del pressupost de l'any en curs, segons es confirma posteriorment pel Certificat de Despesa 2023 emès pel Secretari del Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona en data 29 d'abril de 2024, això suposaria una liquidació per l'any 2023 a favor de Reus de 231,99€, xifra pendent de la revisió final per part Tresoreria i Intervenció de la Diputació de Tarragona.

Al tractar-se d'un conveni plurianual amb la intervenció de diverses administracions, les aportacions dels anys 2025 a 2026 estaran condicionades a l'existència de crèdit en els corresponents pressupostos.

Vist l'informe memòria de la Gerent de l'Agència de Promoció de Ciutat «Reus Promoció» (habilitada per emetre l'informe en virtut del decret número 2023025093 de 29 de novembre de 2023 de la regidoria de promoció de ciutat) amb el vist i plau del gerent de Serveis Generals de data 12 de juny de 2024, pel qual s'informa favorablement a la formalització del conveni.

L'esmentat informe proposa l'aprovació de la despesa plurianual d'acord amb el previst en el referit conveni, per un import de 208.355 euros anuals. La despesa corresponent a l'any 2025 s'aprova amb càrrec a l'aplicació pressupostària Promoció ciutat-Dinamització Aeroport-Diputació Tgna 21307-43315-461 del pressupost municipal de despeses de l'any 2025.

Consta a l'expedient els informes de l'Assessoria Jurídica de data 12 de juny de 2024 i de 13 de juny de 2024 complementari de l'anterior.

Vist l'informe de fiscalització prèvia, de data 13 de juny de 2024 d'acord amb l'art. 13 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del Sector Públic Local i les Bases d'Execució del Pressupost d'aquesta Corporació.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
08/07/2024



Vist el que disposen els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector Públic, els articles 108 i següents de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic de les Administracions públiques de Catalunya, els articles 150 i 191 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i del Règim local de Catalunya, així com l'article 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels locals.

Vist el que disposa l'article 174 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals en relació als compromisos de despesa de caràcter plurianual, del qual en resulta que l'òrgan competent per a l'aprovació de l'esmentat conveni és el Ple de la Corporació, si bé aquesta competència és delegable.

Vist l'acord del Ple de data 26 de juny de 2023, pel qual delegà en la Junta de Govern local totes les competències de caràcter delegable.

Vistes les valoracions sobre l'òrgan competent indicades en l'informe de l'assessoria jurídica, que coincideixen amb l'informe de la intervenció municipal, en el sentit que la competència per aprovar el conveni correspon a la Junta de Govern local, per delegació del Ple, previ dictamen de la Comissió informativa competent, la Comissió Informativa de Promoció Econòmica, Hisenda i Projecte de Ciutat

Considerant que el Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona ha demanat als ens signants del conveni la màxima celeritat en la tramitació del conveni, i no demorar la seva aprovació més enllà del maig de 2024.

Atès que està prevista els propers dies una reunió de la Junta de Govern local, posterior a la Comissió informativa esmentada.

Per tot l'exposat, i previ dictamen de la Comissió Informativa de Promoció Econòmica, Hisenda i Projecte de Ciutat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Aprovar el conveni de cooperació per a la promoció econòmica, empresarial i turística de les comarques tarragonines com a destí turístic i en especial de l'aeroport de Reus entre l'Ajuntament de Reus, l'organisme autònom Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona, l'Agència Catalana de Turisme, l'empresa pública Aeroports Públics de Catalunya, SLU, l'Ajuntament de Tarragona, l'Ajuntament de Vila-seca, el Patronat Municipal de Turisme de Salou, l'Ajuntament de Cambrils, la Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Reus, en els termes i amb el contingut que consta a l'expedient de referència.

SEGON: La durada d'aquest conveni serà de l'1 de gener de 2025 fins el 31 de desembre de 2026, amb la possibilitat de ser prorrogat per un període addicional de dos anys, sempre que s'acordi expressament per tots els partícips.

TERCER: Aprovar la despesa plurianual d'acord amb el previst en el referit conveni, de 208.355 euros anuals. La despesa corresponent a l'any 2025 s'aprova amb càrrec a l'aplicació pressupostària Promoció ciutat-Dinamització Aeroport-Diputació Tgna 21307-43315-461 del pressupost municipal de despeses de l'any 2025 o la que en resulti de l'aprovació del pressupost i condicionat a la disponibilitat pressupostària.



L'aprovació de la despesa plurianual comporta l'autorització per superar els percentatges d'imputació d'aquesta despesa per a cada exercici que fixa l'article 174.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals

Condicionar l'eficàcia de les aportacions corresponents als exercicis 2025 a 2026 a l'existència de crèdit en els pressupostos corresponents, per la qual cosa s'adopta el compromís d'habilitar en el pressupost de despeses per als exercicis 2025 a 2026 els crèdits adequats i suficients per fer front als compromisos econòmics adquirits per l'Ajuntament en virtut del conveni que s'aprova.

QUART: Facultar la Molt Il·lustre Sra. Alcaldessa, la Sra. Sandra Guaita Esteruelas, i a la regidora delegada de Projecció de Ciutat, Empresa i Ocupació, Cultura i Relacions Ciutadanes, la Sra. Noemí Llauredó Sans, per a que qualsevol d'elles, indistintament formalitzin el conveni esmentat així com qualsevol altre document que esdevingui necessari per fer efectius els acords anteriors.

CINQUÈ: Donar trasllat d'aquest acord a l'Organisme autònom Patronat de Turisme de la Diputació de Tarragona, l'Agència Catalana de Turisme, l'empresa pública Aeroports Públics de Catalunya, S.L.U., l'Ajuntament de Tarragona, l'Ajuntament de Vila-seca, el Patronat Municipal de Turisme de Salou, l'Ajuntament de Cambrils, la Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de Reus.

SISÈ: Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent a la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

I, sense més assumptes a tractar s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta, amb el vistiplau de la Molt Il·lustre Sra. Alcaldessa.

El secretari general

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
08/07/2024