



ESBORRANY ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm: 04/2024

Caràcter: Ordinària

Data: 23/02/2024

Horari: 11:30 h - 11:45 h

Lloc: Palau Municipal

Hi assisteixen:

Sandra Guaita Esteruelas, alcaldessa
Noemí Llauredó Sans
Daniel Recasens Salvador
Daniel Rubio Angosto
Dolors Del Mar Vázquez Pérez
Josep Baiges Gispert
Ana Isabel Martínez Serrano
Manel Muñoz Coll
Daniel Marcos Cruz

S'ha excusat:

Marina Berasategui Canals

També assisteix:

Jaume Renyer Alimbau, secretari general

ORDRE DEL DIA

1. Informació de l'Alcaldia.
2. Aprovació de l'Acta de la Junta de Govern Local del dia 9 de febrer de 2024.
3. **Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni.** Aprovació inicial del «Projecte de rehabilitació energètica de la façana de l'edifici de la Casa dels Mestres».
4. **Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni.** Aprovació inicial del «Projecte bàsic Escola Bressol Municipal al Sud de Reus».
5. **Gestió Urbanística.** Aprovació definitiva de la Modificació puntual dels articles 21 i 22 dels Estatuts de la Junta de compensació de l'Àrea 4.77 "Camí de Valls".

Seguidament es tractarà en sessió pública el tema següent:

SERVEIS GENERALS

6. **Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni.** Adjudicació del contracte de subministrament de material microinformàtica en modalitat arrendament sense opció de compra.



Assumptes sobrevinguts, si s'escau.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió per la presidència es passen a tractar els temes següents:

1. Informació de l'Alcaldia.

No n'hi ha.

2. Aprovació de l'Acta de la Junta de Govern Local del dia 9 de febrer de 2024.

S'aprova l'Acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 9 de febrer de 2024 per assentiment.

3. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Aprovació inicial del 'Projecte de rehabilitació energètica de la façana de l'edifici de la Casa dels Mestres'

"Atès que existeix informe de supervisió favorable emès pel Cap de Servei d'Arquitectura, de data 13 de febrer de 2024, d'acord amb l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sobre la necessitat d'iniciar la tramitació de l'aprovació del «Projecte de rehabilitació energètica de la façana de l'edifici de la Casa dels Mestres», ubicada al Passeig Mata número 3 de Reus, amb un pressupost base de licitació de 303.714,91 euros (IVA inclòs).

Atès que és necessari procedir a l'aprovació inicial del projecte a l'empara de l'article 235.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i els articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels ens locals sobre les revisions del projectes d'obres (ROAS).

Vist que l'article 38.1 del ROAS estableix que l'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències en matèria de contractació que estableix el TRLMRLC.

Atès que per Decret de l'Alcaldessa número 2023013716, de data 21 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada la competència en matèria de contractació per aquest expedient en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- APROVAR inicialment el «Projecte de rehabilitació energètica de la façana de l'edifici de la Casa dels Mestres», amb un pressupost base de licitació de 303.714,91 euros (IVA inclòs).

2.- SOTMETRE a tràmit d'informació al públic el projecte, d'acord amb l'article 235.2 del TRLMRLC, per un termini de 30 dies hàbils, als efectes del seu examen i presentació de

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
04/03/2024



reclamacions, a comptar a partir de l'última de les publicacions al BOPT, DOGC o tauler electrònic municipal.

En cas que no es presentin al·legacions, el projecte esdevindrà definitivament aprovat."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

4. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Aprovació inicial del 'Projecte bàsic Escola Bressol Municipal al Sud de Reus'

"Atès que existeix informe de supervisió favorable emès pel Cap de Servei d'Arquitectura, de data 15 de febrer de 2024, d'acord amb l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sobre la necessitat d'iniciar la tramitació de l'aprovació del «Projecte bàsic Escola Bressol Municipal al Sud de Reus», ubicada al Carrer Jaume Vidal i Alcover cantonada carrer Bernat Desclot, amb un pressupost base de licitació de 2.267.829,36 euros (IVA inclòs).

Atès que és necessari procedir a l'aprovació inicial del projecte a l'empara de l'article 235.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC) i els articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels ens locals sobre les revisions del projectes d'obres (ROAS).

Vist que l'article 38.1 del ROAS estableix que l'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències en matèria de contractació que estableix el TRLMRLC.

Atès que per Decret de l'Alcaldeessa número 2023013716, de data 21 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada la competència en matèria de contractació per aquest expedient en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- APROVAR inicialment el «Projecte bàsic Escola Bressol Municipal al Sud de Reus», amb un pressupost base de licitació de 2.267.829,36 euros (IVA inclòs).

2.- SOTMETRE a tràmit d'informació al públic el projecte, d'acord amb l'article 235.2 del TRLMRLC, per un termini de 30 dies hàbils, als efectes del seu examen i presentació de reclamacions, a comptar a partir de l'última de les publicacions al BOPT, DOGC o tauler electrònic municipal.

En cas que no es presentin al·legacions, el projecte esdevindrà definitivament aprovat."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

5. Gestió Urbanística. Aprovació definitiva de la Modificació puntual dels articles 21 i 22 dels Estatuts de la Junta de compensació de l'Àrea 4.77 "Camí de Valls".

"Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió de



data 10 de novembre de 2023, mitjançant el qual va aprovar-se inicialment la Modificació puntual dels articles 21 i 22 dels Estatuts de la Junta de Compensació de l'Àrea 4.77 «Camí de Valls».

Atès que l'esmentada modificació puntual ha estat sotmesa a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant edictes publicats al diari El Punt Avui del 29 de novembre de 2023, al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona del 4 de desembre de 2023, al tauler d'anuncis i a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, així com també ha estat concedida audiència a les persones interessades, sense que s'hagin formulat al·legacions.

Vist el que preveu l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, pel que fa al lloc de presentació dels documents que s'adrecin a les administracions públiques.

Vist l'informe jurídic emès en data 3 de novembre de 2023 pel Tècnic de Serveis Territorials, que consta a l'expedient.

D'acord amb l'establert a l'article 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i disposicions reglamentàries concordants, i en ús de la competència delegada pel Decret d'alcaldia de data 21 de juny de 2023 (BOPT de 03/07/2023).

En conseqüència, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

Primer.- Aprovar definitivament la Modificació puntual dels articles 21 i 22 dels Estatuts de la Junta de Compensació de l'Àrea 4.77 «Camí de Valls».

Aquesta modificació, que fou aprovada per l'Assemblea General Ordinària de la Junta de compensació realitzada el dia 17 de març de 2023, consisteix en:

- Modificació del paràgraf 2n de l'article 21 dels Estatuts, que passa a tenir la redacció següent:

«Les notificacions es realitzaran mitjançant correu electrònic a l'adreça electrònica indicada obligatòriament per cadascun dels socis i, subsidiàriament i en cas que s'acrediti no disposar de la mateixa, es realitzarà mitjançant carta per correu certificat als domicilis designats per a notificacions dels interessats i amb vuit dies naturals d'antelació a la data de la reunió.»

- S'afegeix un nou apartat 3 a l'article 22 dels Estatuts, amb el redactat següent:

«3. L'assistència a les reunions podrà ser presencial o telemàtica de forma indistinta i a través de la plataforma que s'indicarà a la convocatòria.»

Segon.- Aquest acord s'adopta sens perjudici de l'obligació de la Junta de compensació de presentar els documents adreçats a l'Ajuntament d'acord amb el que determina l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Tercer.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, i notificar-ho individualitzadament a les persones interessades.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
04/03/2024



Quart.- Donar trasllat d'aquest acord al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores, als efectes que procedeixi a la inscripció d'aquesta modificació dels Estatuts.

Cinquè.- Indicar que aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la seva notificació."

Seguidament es tractarà en sessió pública el tema següent:

SERVEIS GENERALS

6. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Adjudicació del contracte de subministrament de material microinformàtica en modalitat arrendament sense opció de compra.

"Atès que per Junta de Govern Local, de data 20 d'octubre de 2023, es va resoldre iniciar l'expedient i aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir la licitació per a la contractació del subministrament de material microinformàtica en modalitat arrendament sense opció de compra, amb un pressupost base de licitació (despesa màxima anual estimada) de 36.860,47 euros (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte de 152.316,00 euros (més l'IVA que li correspongui) a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Atès que és un contracte de subministraments a l'empara de l'article 16 de la LCSP.

Atès que procedeix utilitzar el procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada, i amb un únic criteri d'adjudicació relacionat amb els costos, a l'empara dels articles 21, 146, 156 i 158 de la LCSP.

Atès que la durada inicial del contracte serà de 5 anys (60 quotes mensuals).

Atès que a la present licitació han presentat oferta les següents empreses: ABAST SYSTEMS & SOLUTIONS, SL, ICOT, SA, INFORDISA 2.0 SL, RICOH ESPAÑA, SLU, SERVICIOS MICROINFORMATICA, SA i TICNOVA QUALITY TEAM, SL.

Atès que en data 1 de desembre de 2023, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura i qualificació de la documentació general (sobre A) presentada pels licitadors. Qualificada la documentació, la Mesa de contractació va acordar admetre a la licitació les empreses presentades, i va procedir a l'obertura del sobre B que conté la documentació a valorar mitjançant criteris de quantificació automàtica, la qual es va trametre als Serveis Tècnics de Tecnologies de la Informació i Telecomunicacions, per tal que emetessin informe valoratiu.

Atès que en data 19 desembre de l'any 2023, la Mesa de contractació va donar compte del resultat de la valoració de la documentació presentada pels licitadors admesos, a valorar mitjançant criteris d'adjudicació automàtics, segons informe tècnic valoratiu final emès pel Coordinador del Servei de Tecnologies de la Informació i Telecomunicacions, de



data 15 de desembre de 2023, a la vista del qual es va proposar com adjudicatària del contracte a l'empresa TICNOVA QUALITY TEAM, SL, per ser l'oferta millor classificada segons els criteris d'adjudicació establerts, complir tots els requeriments tècnics i de qualitat previstos al Plec de clàusules Administratives i Tècniques Particulars, i no trobar-se la seva oferta en el supòsit de l'existència de baixa anormal.

Vist el que disposen els articles 107 i 150 de la LCSP i la clàusula quinzena del plec en relació a la garantia definitiva i al requeriment que s'ha de fer a l'empresa proposada com a adjudicatària.

Vist que s'ha de constituir una garantia definitiva del 5% del pressupost base de licitació (IVA exclòs) corresponent a la durada inicial del contracte prevista (cinc anys, 152.316,00 euros, IVA exclòs), a l'empara de l'article 107.3 de la LCSP, per un import de 7.615,80 euros.

Atès que per Decret de l'Alcaldeessa número 2023027102 i de data 28 de desembre de l'any 2023, es va fer el requeriment previ a l'empresa TICNOVA QUALITY TEAM, SL per tal que presentés, en un termini de 10 dies hàbils, la documentació que disposa la clàusula quinzena del plec de clàusules administratives particulars i tècniques i la garantia definitiva del 5% del pressupost base de licitació (IVA exclòs) corresponent a la durada inicial del contracte prevista (cinc anys, 152.316,00 euros, IVA exclòs), per un import de 7.615,80 euros.

Atès que en data 11 de gener de l'any 2024, la mesa de contractació va procedir a la qualificació de la documentació presentada per l'empresa TICNOVA QUALITY TEAM, SL la qual acredita la personalitat, capacitat i solvència econòmica i financera i tècnica o professional per a contractar, assenyalada al plec de clàusules administratives i tècniques particulars i va constar que l'empresa va dipositar la garantia definitiva.

Atès que existeix la consignació necessària per a contractar, de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP i és necessari condicionar l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades d'aquesta contractació pels exercicis corresponents, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

Vist l'informe d'Intervenció de fiscalització prèvia a l'adjudicació de data 19 de gener de 2024.

Vist el que estableix la Disposició addicional segona, apartats primer i segon, de la LCSP, en virtut de la qual correspon al Ple municipal la competència en matèria de contractació per a aquest expedient.

Vist que per acord del Ple municipal de data 26 de juny de 2023 s'ha d'entendre delegada en la Junta de Govern Local la competència en matèria de contractació pública per aquest expedient.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals, l'adopció del següent acord:

1.- ADJUDICAR a l'empresa TICNOVA QUALITY TEAM, SL la contractació del subministrament de material microinformàtica en modalitat arrendament sense opció de compra, per una despesa màxima anual estimada de 36.860,47 euros (Base imposable: 30.463,20 euros, IVA: 6.397,27 euros), d'acord amb la seva oferta de data 17 de novembre de l'any 2023 i els següents preus unitaris:

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
04/03/2024



- Preu unitari arrendament mensual Portàtil lloc mòbil i5 12a gen 8GB 256GB SSD 15'6'' Thunderbolt W11Pro + Ratolí + Bossa + Suport + Carregador + officehomebusiness2021 + Auricular USB + 5 anys garantia: 19,33 €/mes (preu màxim 23,18 €/mes).

Mínim nombre unitats a subministrar: 80

- Preu unitari arrendament mensual 2 en 1 MS Surface Pro 9 o equivalent 8GB 256GB SSD + MS teclat + MS slim pen + W11Pro + Ratolí + Bossa + Suport + Carregador + officehomebusiness2021 + Auricular USB + 5 anys garantia: 27,62€/mes (preu màxim 34,21 €/mes).

Mínim nombre unitats a subministrar: 20

2.- CONDICIONAR l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, al tractar-se d'un contracte plurianual.

3.- FORMALITZAR el contracte administratiu un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils des de que es remeti a l'empresa licitadora la notificació de l'adjudicació. A aquest efecte es requerirà a l'empresa adjudicatària per a què formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini anterior esmentat sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

4.- NOTIFICAR el present acord als licitadors que han participat en la licitació, indicant que aquesta resolució és definitiva en via administrativa i contra ella poden interposar recurs especial en matèria de contractació amb caràcter potestatiu. Aquest recurs es podrà interposar davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé, a comptar des de la data d'enviament de la mateixa, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagués publicat el mateix dia al perfil del contractant, de conformitat amb el que estableix l'article 50 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tanmateix es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

5.- PUBLICAR el present acord al perfil del contractant de l'Ajuntament de Reus."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

I, sense més assumptes a tractar s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta, amb el vistiplau de la Molt Il·lustre Sra. Alcaldessa.

El secretari general

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
04/03/2024