



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm: 03/2024

Caràcter: Ordinària

Data: 09/02/2024

Horari: 08:35 h - 08:45h

Lloc: Palau Municipal

Hi assisteixen:

Sandra Guaita Esteruelas, alcaldessa

Daniel Recasens Salvador

Marina Berasategui Canals

Dolors Del Mar Vázquez Pérez

Ana Isabel Martinez Serrano

Daniel Marcos Cruz

Manel Muñoz Coll, que s'incorpora en el moment que es dirà

S'han excusat:

Noemí Llauradó Sans

Daniel Rubio Angosto

Josep Baiges Gispert

També assisteix:

Josep Alberich Forns, secretari accidental

ORDRE DEL DIA

1. Informació de l'Alcaldia.

2. Aprovació de les Actes de les sessions de la Junta de Govern Local dels dies 22 de desembre de 2023, 12 i 26 de gener de 2024.

3. Gestió Urbanística. Recepció parcial de les obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions corresponents a la Fase 4 i a les escales B i C de la Fase 3, del Projecte d'urbanització del Pla de millora urbana de l'Àrea 6.1 "Mas Mainer".

4. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Aprovació inicial del «Projecte de renovació de la xarxa d'enllumenat públic del Sector H-12».

5. Intervenció. Aprovació de l'aval de l'Ajuntament de Reus a l'operació de crèdit a curt termini de Reus Serveis Municipals SA, per un import màxim de 2.800.000€, d'acord amb l'oferta de Cajamar.

6. Benestar Social. Encàrrec a la Fundació Educativa i Social de la gestió del servei de 10 places d'acolliment diürn per a gent gran dependent al "CENTRE DE DIA HORTS DE MIRÓ" al municipi de Reus per a l'any 2024.



Seguidament es tractarà en sessió pública el tema següent:

SERVEIS DE TERRITORI I URBANISME

7. Oficina d'Habitatge. Aprovació del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus, la Universitat Rovira i Virgili i altres ens de naturalesa jurídica diferent, per donar continuïtat a la Càtedra d'Habitatge de la Universitat Rovira i Virgili, per al període 2023-2025.

Assumptes sobrevinguts, si s'escau.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió per la presidència es passen a tractar els temes següents:

1. Informació de l'Alcaldia.

No n'hi ha.

2. Aprovació de les Actes de les sessions de la Junta de Govern Local dels dies 22 de desembre de 2023, 12 i 26 de gener de 2024.

L'alcaldesa pregunta si hi ha alguna observació a les Actes de les sessions de la Junta de Govern Local dels dies 22 de desembre de 2023, 12 i 26 de gener de 2024. Sense cap intervenció, les esmentades actes s'aproven per assentiment dels assistents.

En aquest moment, s'incorpora a la reunió el regidor Muñoz.

3. Gestió Urbanística. Recepció parcial de les obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions corresponents a la Fase 4 i a les escales B i C de la Fase 3, del Projecte d'urbanització del Pla de millora urbana de l'Àrea 6.1 "Mas Mainer".

"Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió de 24 de març de 2017, mitjançant el qual es va aprovar definitivament el Projecte d'urbanització del Pla de millora urbana de l'Àrea 6.1 «Mas Mainer», promogut per Unifamiliar Sant Jordi, SL (BOPT núm. 71, de 11/4/2017), així com l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de 14 de juliol de 2017, pel qual es va aprovar l'annex del projecte d'urbanització esmentat, que recull la redistribució de l'ús pormenoritzat al sistema viari que afecta a la vorera de l'avinguda Onze de Setembre (BOPT núm. 149, de 2/8/2017). Vistos els acords de recepció parcial de les obres d'urbanització (Fase 1 i Fase 2) adoptats per la Junta de Govern Local en dates 10 de novembre de 2017 i 23 de febrer de 2018.

Vistes les sol·licituds presentades en data 16 de novembre de 2023 (Registre General d'Entrada núm. 2023128412 i núm. 2023128394) per la societat promotora, Unifamiliar Sant Jordi, SL, mitjançant les quals es demana la recepció de les obres d'urbanització corresponents a la Fase 4 i a les escales B i C de la Fase 3 i la devolució dels avals corresponents.

Vist l'informe emès al respecte pel servei d'Enginyeria d'aquest Ajuntament de data 25 de gener de 2024, pel qual es posa de manifest que les obres objecte de cessió es

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
26/02/2024

Signat electrònicament
Josep Alberich Fornes
26/02/2024



troben completades i correctes, per la qual cosa informa favorablement la recepció de les obres sol·licitades.

D'acord amb l'establert a l'article 169 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i en ús de la competència delegada pel Decret d'alcaldia de data 21 de juny de 2023 (BOPT 03/07/2023).

En conseqüència, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

Primer.- Rebre les obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions corresponents a la Fase 4 i a les escales B i C de la Fase 3 del Projecte d'urbanització del Pla de millora urbana de l'Àrea 6.1 «Mas Mainer», promogut per Unifamiliar Sant Jordi, SL.

Segon.- Retornar les fiances d'importos 142.769,75€ i 47.432,20€, dipositades per Unifamiliar Sant Jordi, SL en data 20 de novembre de 2018 mitjançant avals Banca March SA núm. 9140800 i 9140500, respectivament, en garantia de l'execució simultània de les obres d'urbanització i d'edificació.

Tercer.- Aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es podrà interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació."

Prèvia exposició per part de la Sra. Berasategui d'aquest punt de l'ordre del dia, se sotmet la proposta a votació, que s'aprova per assentiment.

4. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Aprovació inicial del 'Projecte de renovació de la xarxa d'enllumenat públic del Sector H-12'.

"Atès que existeix informe de supervisió favorable emès per l'Enginyer de camins, canals i ports del Servei d'Enginyeria, de data 24 de gener de 2024, sobre la necessitat d'iniciar la tramitació de l'aprovació del «Projecte de renovació de la xarxa d'enllumenat públic del Sector H-12», amb un pressupost base de licitació de 542.879,03 euros (IVA inclòs), desglossat en:

- Fase 1: 298.211,84 euros
- Fase 2: 124.251,37 euros
- Fase 3: 120.415,82 euros

Atès que és necessari procedir a l'aprovació inicial del projecte a l'empara de l'article 235.2 b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC) i els articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels ens locals sobre les revisions del projectes d'obres (ROAS).

Vist que l'article 38.1 del ROAS estableix que l'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències en matèria de contractació que estableix el TRLMLRC.

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
26/02/2024

Signat electrònicament
Josep Alberich Forn
26/02/2024



Atès que per Decret de l'Alcaldessa número 2023013716, de data 21 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada la competència en matèria de contractació per aquest expedient en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- APROVAR inicialment el «Projecte de renovació de la xarxa d'enllumenat públic del Sector H-12», amb un pressupost base de licitació de 542.879,03 euros (IVA inclòs) desglossat en:

- Fase 1: 298.211,84 euros
- Fase 2: 124.251,37 euros
- Fase 3: 120.415,82 euros

2.- SOTMETRE a tràmit d'informació al públic el projecte, d'acord amb l'article 235.2 del TRLMRLC, per un termini de 30 dies hàbils, als efectes del seu examen i presentació de reclamacions, a comptar a partir de l'última de les publicacions al BOPT, DOGC o tauler electrònic municipal.

En cas que no es presentin al·legacions, el projecte esdevindrà definitivament aprovat.»

Prèvia exposició per part de la Sra. Berasategui d'aquest punt de l'ordre del dia, se sotmet la proposta a votació, que s'aprova per assentiment.

5. Intervenció. Aprovació de l'aval de l'Ajuntament de Reus a l'operació de crèdit a curt termini de Reus Serveis Municipals SA, per un import màxim de 2.800.000 €, d'acord amb l'oferta de Cajamar.

"Atès que Reus Serveis Municipals SA informa que te necessitats de tresoreria i que per a fer hi front preveu la concertació d'una operació de crèdit a curt termini per un import de 2.800.000€. Atès que Reus Serveis Municipals SA és íntegrament dependent de l'Ajuntament de Reus, classificada com AAPP i que compleix les condicions d'elegibilitat previstes en l'art. 50 del RD Llei 17/2014, de 26 de desembre de mesures de sostenibilitat financera de les CCAA i EELL i altres de caràcter econòmic.

Atès que les condicions de l'operació comunicada per CAJAMAR CAJA RURAL S.C.C., a Reus Serveis Municipals SA en l'oferta de data 27 de novembre de 2023, són:

Oferta de la Operació: Compte de crèdit de fins a 2.800.000€ a curt termini

- Titular: REUS SERVEIS MUNICIPALS SA
- Modalitat: Compte de crèdit
- Finalitat: Necessitats transitòries de tresoreria
- Entitat financera: CAJAMAR CAJA RURAL S.C.C. (en endavant Cajamar)
- Import de l'operació: fins a 2.800.000€
- Termini: 12 mesos des de la data de signatura
- Interessos: Liquidació trimestral
- Tipus interès: Segons Prudència Financera novembre 2023: Euríbor 3 mesos + 0,15%. En cas de resultar el tipus negatiu, el valor serà 0%.



- Tipus de demora: Tipus interès deutor + 2%
- Exempt de la resta de comissions
- Comissió sobre saldo mig no disposat (CSMND):0%
- Amortització: Al venciment
- Garantia: Amb aval de l'Ajuntament de Reus
- Intervenció: Notarial
- Altres: Condicionada la firma i formalització d'aquesta pòlissa de préstec a la supervisió per part de la formalització general dels documents que siguin imprescindibles, que siguin aportats per la societat mercantil pública per a acreditar el compliment dels requeriments legals per a la seva concertació en el cas que n'hi hagi.
- Oferta vàlida fins el 27/02/2024.

Vist l'Informe d'intervenció de data 5 de febrer de 2024 emès en relació a l'aprovació de l'operació de finançament a curt termini de Reus Serveis Municipals SA, i que en el seu apartat segon, relatiu a les consideracions jurídiques de l'expedient, s'informa de l'aval de l'Ajuntament de Reus a l'operació, sol·licitat per Cajamar, i es conclou que l'òrgan competent per a l'aprovació de l'aval és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcalde, Decret 2023013716 de 21 de juny de 2023.

Atès que amb la consideració d'aquest aval per import de 2.800.000€, l'Ajuntament no supera el límit de l'art. 51 del TRLRHL previst per les operacions de crèdit a curt termini.

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

Primer.- Aprovar l'aval de l'Ajuntament de Reus a l'operació de crèdit a curt termini de Reus Serveis Municipals SA, per un import màxim de 2.800.000€, d'acord amb l'oferta per CAJAMAR, i subjecte al Principi de Prudència financera, per a cobrir les necessitats transitòries de tresoreria.

Segon.- Que es doni trasllat a Reus Serveis Municipals SA, per tal que incorpori el present acord a l'expedient d'aprovació i concertació de l'operació de finançament a curt termini juntament amb la resta dels termes de l'operació proposats per CAJAMAR.

Tercer.- Que es comuniqui la concertació de l'operació del crèdit a curt termini per part de Reus Serveis Municipals SA i l'aval de l'Ajuntament de Reus a l'òrgan de Tutela Financera de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb els termes previstos en l'Informe d'Intervenció emès al respecte de l'aprovació i concertació de l'operació financera."

Prèvia exposició per part del Sr. Muñoz d'aquest punt de l'ordre del dia, se sotmet la proposta a votació, que s'aprova per assentiment.

6. Benestar Social. Encàrrec a la Fundació Educativa i Social de la gestió del servei de 10 places d'acolliment diürn per a gent gran dependent al CENTRE DE DIA HORTS DE MIRÓ per a l'any 2024.

"Antecedents

1. L'Ajuntament de Reus és propietari de l'edifici construït al solar situat al carrer Sant Antoni M. Claret número 3, amb referència cadastral 1877802CF4517F0001RS, inscrit al Registre de la Propietat número 2 de Reus, al volum 758, llibre 345, Full 89 Finca registral número 21.257, inscripció 1a.



En aquest edifici s'hi ha ubicat i equipat una residència assistida i un centre de dia per a gent gran, amb el nom «Residència Horts de Miró», posant a disposició, del Departament de Drets Socials, 10 places de centre de dia per a gent gran.

2. El dia 23 d'octubre de 2019, des de la Regidoria de Benestar es va sol·licitar al Servei d'Inspecció i de Registre del departament de Treball, Afers socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya el canvi de titularitat dels serveis socials que es presten a la Residència Horts de Miró, amb el número d'inscripció al RESES S09623 i el del Centre de Dia Horts de Miró amb el número d'inscripció al RESES S09624.

El dia 18 de febrer de 2020, es recepcionà una resolució del Servei d'Inspecció i de Registre de l'aleshores Departament de Treball, Afers socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya en la qual es determina modificar l'autorització del servei i inscriure'l en el Registre d'Entitats, Serveis i Establiments Socials, d'acord amb les següents dades bàsiques:

- Nom entitat: Ajuntament de Reus
- Nom servei: Centre de Dia Horts de Miró
- Número de registre: S09624
- Domicili: C. Maria Antònia París, 10 (43204 Reus)
- Classificació: Servei de centre de dia per a gent gran de caràcter temporal o permanent

Àmbit territorial: Municipal

- Població destinatària: Vellesa
- Capacitat diürna: 20

El centre de dia és un servei d'acolliment diürn que complementa l'atenció pròpia de l'entorn familiar, amb els objectius d'afavorir la recuperació i el manteniment de l'autonomia personal i social, mantenir la persona en el seu entorn personal i familiar en les millors condicions i proporcionar suport a les famílies en l'atenció a les persones grans dependents.

Aquest Servei es constitueix com una alternativa a l'internament residencial de la persona gran i pot ser un servei de caràcter temporal o permanent.

3. Per Decret de la regidora delegada de l'Àrea de Serveis a les Persones i Drets Socials núm. 2023021692 de data 20 d'octubre de 2023 es va sol·licitar al Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya la signatura d'un conveni de col·laboració per fixar el marc regulador per a la gestió conjunta, per a l'any 2024, de 10 places del servei de centre de dia per a gent gran, de caràcter temporal o permanent, a la residència Horts de Miró de Reus.

L'Ajuntament de Reus per acord del Ple Municipal en sessió duta a terme el dia 17 de novembre de 2023 va aprovar el conveni de col·laboració esmentat al paràgraf anterior, L'esmentat conveni estableix les relacions de gestió conjunta entre l'Ajuntament i el Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya per a la prestació de l'esmentat servei, i que restà completament subscrit per les parts el dia 7 de desembre de 2023.

4. El conveni també identifica, en els seus antecedents quart i cinquè, a la FUNDACIÓ EDUCATIVA I SOCIAL (en endavant, també la FES), com a entitat prestadora efectiva del servei, ja que l'Ajuntament de Reus no disposa dels recursos humans i materials idonis per gestionar el servei, motiu pel qual la gestió immediata del centre de dia

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
26/02/2024

Signat electrònicament
Josep Alberich Fornes
26/02/2024



l'executa la FES, a la què l'ajuntament, com s'especifica a l'antecedent 2, concedí una llicència d'ús privatiu de determinats espais d'aquest immoble per tal d'ésser destinats a Residència per a gent gran amb Centre de dia.

La citada Fundació ha equipat les dependències indicades per tal d'ubicar-hi el Centre de Dia Horts de Miró, amb número de registre S09624.

La referida residència ha estat gestionada per la FUNDACIÓ EDUCATIVA I SOCIAL des de la seva obertura, a l'octubre de 2019, fins a l'actualitat, de forma ininterrompuda, en virtut dels successius encàrrecs que periòdicament li ha efectuat l'Ajuntament de Reus. Els esmentats encàrrecs tenen igualment el seu origen en els convenis previs que han formalitzat l'ajuntament amb l'actual Departament de Drets Socials de la Generalitat, per a la gestió conjunta de les places residencials actives de la referida Residència.

Aquesta circumstància posa de manifest que l'ens més eficient (per la necessària coordinació de les prestacions d'un i altre servei, per la generació d'economies d'escala entre un i altre servei, per la titularitat dels elements de què s'ha dotat cada servei...) per a la gestió del referit centre de dia és la FUNDACIÓ EDUCATIVA I SOCIAL.

La FES ostenta la consideració de mitjà propi personificat i servei tècnic, entre altres poders adjudicadors, de l'Ajuntament de Reus, que li pot fer encàrrecs de gestió en relació sempre a les activitats compreses dins del seu objecte i finalitats fundacionals, de conformitat amb l'article 5 dels seus estatuts vigents, aprovats per acord del Patronat de la citada Fundació en data 11 d'octubre de 2022 i elevats a escriptura pública davant el notari de Reus, Sr. Francisco Javier Pajares Sánchez, el dia 21 d'octubre de 2022, amb el número 3818 del seu protocol.

En data 4 de març de 2019, per acord de Ple, es declarà la condició de la (FES) de Mitjà Propi Personificat i servei tècnic respecte de l'Ajuntament de Reus, de tal manera que aquest darrer li pot formular encàrrecs de gestió en relació a les activitats compreses dins del seu objecte i activitats fundacionals.

La FES disposa dels recursos i elements adients per prestar el servei de de 10 places d'acolliment diürn per a gent gran dependent al "Centre de dia Horts de Miró" al municipi de Reus per a l'any 2024 per aquest motiu, resulta més beneficiós per l'Ajuntament encarregar al mitjà propi el servei, pel mateix període que el conveni amb la Generalitat, és a dir amb efectes 1 de gener fins el 31 de desembre de 2024.

5. Per a dur a terme l'encàrrec, la FES posarà a disposició de l'Ajuntament els recursos humans i materials necessaris per tal de portar a terme les esmentades activitats.

La fundació podrà contractar parcialment a tercers la realització de treballs objecte del present encàrrec. No obstant executarà més del 50% de l'encàrrec amb mitjans propis. Els contractes que hagi de realitzar l'entitat restaran subjectes a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en els termes que siguin procedents d'acord amb la naturalesa de la societat, així com pel tipus i quantia dels contractes.

El personal afecte a la prestació de les tasques encarregades, dependrà a tots els efectes de la FES o de l'empresa a qui aquesta li encarregui l'execució de les mateixes, segons correspongui, que hauran de complir, en tot moment, les obligacions derivades de la legislació laboral, de seguretat i salut en el treball i previsions socials, essent responsables directes de tots els pagaments i indemnitzacions que es pugin derivar de l'incompliment de les seves obligacions generals o particulars

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
26/02/2024

Signat electrònicament
Josep Alberich Fornes
26/02/2024



relatives a la seguretat social i ordenació de treball, quedant l'Ajuntament de Reus exonerat de qualsevol tipus de responsabilitat, solidària o subsidiària, d'aquest tipus en què pugui incórrer la referida empresa o el seu personal.

6. La despesa i pagament d'aquesta retribució a la FES s'articula en els termes previstos al pacte segon del conveni de col·laboració interadministrativa entre el Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Reus, per a la prestació del servei de centre de dia per a gent gran dependent "Centre de Dia HORTS DE MIRÓ", a Reus per a l'any 2024, de tal manera que l'encàrrec no genera una despesa ni més obligacions financeres i de tresoreria per part de l'Ajuntament de Reus.

7. Les tarifes que s'aplicarien a l'esmentat encàrrec són les fixades al pacte segon del conveni esmentat i a l'ORDRE DSO/260/2022, de 3 de desembre, per la qual s'actualitzen els preus i imports de determinats serveis socials de la Xarxa de Serveis Socials d'Atenció Pública, publicat al DOGC de data 7/12/2022 amb el número 8808 (CVE-DOGC-A-22339049-2022).

No obstant, el conveni preveu que durant la vigència d'aquest conveni es modifiquin les tarifes vigents, aquestes noves tarifes seran aplicables des de la seva entrada en vigor sense que s'hagi de modificar el conveni, ajustant-se l'import de les reserves pressupostàries al nou import

I des de la tramitació del referit conveni fins a la formulació del present encàrrec, l'assessoria jurídica municipal ha advertit que s'ha produït una revisió de les tarifes a través de l'Ordre DSO/244/2023, de 6 de novembre, per la qual s'actualitzen els preus i imports de determinats serveis socials de la Xarxa de Serveis socials d'Atenció Pública, publicada al DOGC de data 9 de novembre de 2023.

L'esmentada Ordre preveu un increment d'un 6'08% dels preus dels serveis, que serà d'aplicació directa i automàtica als convenis existents amb el Departament de Drets socials, tal i com preveu tant l'article 2 de l'Ordre referida com el darrer paràgraf de la clàusula 2 del conveni formalitzat entre l'Ajuntament i el Departament de Drets Socials el dia 7 de desembre de 2023.

L'Annex 1 de l'Ordre DSO/244/2023 preveu per al servei de centre de dia per a gent gran (codi 1.2.3.1) un mòdul de 35'65 euros (amb un increment del 6'08 % de la tarifa anterior).

Per tant, si bé el conveni preveu que a quantitat màxima a pagar pel Departament per al total de places en el període de l'1 de gener a 31 de desembre de 2024 seria de 119.535,60 € sense IVA, d'acord amb els càlculs següents:

Tipologia	Registre Servei	Nom del servei	Capacitat Registral	Places	Dies	Mòdul € (sense IVA)	Import màxim€ (sense IVA)	Centre de cost
CDGG	F23208 S09624	Centre de dia Horts de Miró	20	10	366	32,66	119.535,60	BE2193

La realitat és que amb la referida revisió de tarifes els imports de l'encàrrec han de ser els que a continuació s'indiquen:



Tipologia	Registre Servei	Nom del servei	Capacitat Registral	Places	Dies	Mòdul € (sense IVA)	Import màxim€ (sense IVA)	Centre de cost
CDGG	F23208 S09624	Centre de dia Horts de Miró	20	10	366	34,65	126.819	BE2193

8. L'Ajuntament de Reus segueix sense disposar dels recursos humans i materials idonis per gestionar el servei.

9. La FES disposa dels recursos i elements adients per prestar el servei de centre de dia.

10. L'esmentat encàrrec exigeix el tractament de dades personals, per la qual cosa la FES ha d'ostentar, en relació a aquest encàrrec, la condició de tercer encarregat del tractament de dades de caràcter personal i, per tant, ha d'ajustar la seva actuació en aquest àmbit a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals i al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (RGPD).

A l'expedient consta l'esborrany de contracte d'encarregat de tractament de dades de caràcter personal entre l'Ajuntament de Reus i la Fundació Educativa i Social.

11. El dia 24 de gener de 2024, la Cap de servei de Benestar social amb el vistiplau de la Gerent de Serveis a la Persona, emeten informe proposta favorable d'aprovació de l'encàrrec. L'esmentat informe ha estat parcialment esmenat amb un nou informe de les mateixes persones del dia 5 de febrer de 2024, en què es rectifica el preu del mòdul, passant a ser de 34'65 euros, pels motius que consten a l'antecedent 7 del present acord.

12. El dia 1, de febrer l'Assessoria Jurídica ha emès un informe en relació al present encàrrec. L'esmentat informe ha estat objecte d'una esmena tipogràfica amb un nou document subscrit el dia 5 de febrer de 2024 per posar de manifest que l'import de 35,65 euros transcrit a l'informe jurídic de data 1 de febrer de 2024 és erroni per un mer error de naturalesa tipogràfica, sent l'import correcte de 34,65 euros.

13. El dia 5 de febrer de 2024, la intervenció municipal ha emès un informe d'Intervenció Municipal de fiscalització prèvia limitada, d'acord amb l'article 13 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del Sector Públic Local i les bases d'execució del pressupost d'aquesta Corporació.

Fonaments de dret

PRIMER. L'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, possibilita als poders adjudicadors que s'encarreguin a entitats que tinguin la planificació de mitjà propi personificat les prestacions pròpies dels contractes de serveis, i que l'encàrrec no tindrà la consideració de contracte.



Així mateix, l'esmentat article 32 de la LCSP estableix que la compensació al poder adjudicador es regularà per referència a tarifes aprovades per l'entitat pública de la qual depèn el mitjà propi personificat per a les activitats objecte d'encàrrec. Aquestes tarifes es calculen de manera que representin els costos reals de realització de les unitats produïdes (servei) directament pel mitjà propi.

SEGON. Per Decret de l'alcaldia número 2023013691 de data 6 de juny de 2023, pel qual es limiten les competències de les regidories delegades, en el seu resolc novè c), respecte els encàrrecs de gestió, es limita aquesta quan tinguin un import màxim de fins a 25.000 euros.

En el present cas, al ser d'import superior la competència recau en l'alcaldesa.

TERCER. Per Decret de l'alcaldia número 2023013716 de data 21 de juny de 2023, pel qual es delega en la Junta de Govern local l'aprovació dels encàrrecs, les encomanes de gestió, els convenis de cooperació i col·laboració quan per raó del seu import sigui competent l'alcalde i la seva quantia excedeixi els límits atribuïts als/les regidors/es delegats/des.

L'import de l'encàrrec supera la xifra dels 25.000 euros, per la qual cosa correspon a la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcaldia, l'aprovació del present encàrrec.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER Aprovar la tarifa aplicable per a l'encàrrec de gestió de 10 places d'acolliment diürn per a gent gran dependent, de caràcter temporal o permanent, a la residència Horts de Miró de Reus, per al període corresponent de l'1 de gener al 31 de desembre de l'any 2024:

- Tarifa 34,65 €/PLAÇA/DIA

Aplicada aquesta tarifa al nombre de dies de l'any 2024, i al nombre màxim de places, l'import màxim de l'encàrrec és de 126.819 euros per tot l'any 2024.

Aquest import està exempt d'IVA, d'acord amb el que preveu l'article 7 apartat 8è C de la Llei 37/1992 de 28 de desembre sobre l'Impost de valor afegit i d'acord amb la Disposició Final desena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

SEGON: Aprovar l'encàrrec a la Fundació Educativa i Social (FES), de la gestió de 10 places d'acolliment diürn per a gent gran dependent, de caràcter temporal o permanent, a la residència Horts de Miró de Reus, per al període des de la data de la seva aprovació fins al 31 de desembre de 2024.

L'esmentat encàrrec s'efectua, en els termes i condicions, que s'indiquen a l'informe tècnic emès per la Cap de Serveis Socials de data 6 de novembre de 2023, i que es relacionen amb major detall al conveni entre l'Ajuntament de Reus i el Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya per a l'any 2024, aprovat per acord del Ple Municipal en sessió duta a terme el dia 17 de novembre de 2023, del qual se'n facilita còpia a la Fundació Educativa i Social.

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
26/02/2024

Signat electrònicament
Josep Alberich Fornés
26/02/2024



TERCER: Per a dur a terme l'encàrrec, la FES posarà a disposició de l'Ajuntament els recursos humans i materials necessaris per tal de portar a terme les esmentades activitats.

La Fundació Educativa i Social pot contractar parcialment a tercers la realització de treballs objecte del present encàrrec. No obstant, ha d'executar més del 50% de l'encàrrec amb mitjans propis. Els contractes que hagi de realitzar l'entitat restaran subjectes a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en els termes que siguin procedents d'acord amb la naturalesa de la societat, així com pel tipus i quantia dels contractes.

El personal afecte a la prestació de les tasques encarregades depèn a tots els efectes de la Fundació Educativa i Social o de l'empresa a qui aquesta li encarregui l'execució de les mateixes, segons correspongui, que hauran de complir, en tot moment, les obligacions derivades de la legislació laboral, de seguretat i salut en el treball i previsions socials, essent responsables directes de tots els pagaments i indemnitzacions que es pugin derivar de l'incompliment de les seves obligacions generals o particulars relatives a la seguretat social i ordenació de treball, quedant l'Ajuntament de Reus exonerat de qualsevol tipus de responsabilitat, solidària o subsidiària, d'aquest tipus en què pugui incórrer la referida empresa o el seu personal.

QUART: De conformitat amb el nombre màxim i la naturalesa de les places i amb el règim tarifari derivat de la pròrroga del conveni entre l'Ajuntament de Reus i el Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya, la despesa màxima és de 126.819 euros.

CINQUÈ: El pagament d'aquest encàrrec es realitzarà prèvia emissió i presentació, per part de la Fundació Educativa i Social a la Generalitat de Catalunya, de les corresponents factures, que s'emetran per mesos vençuts, dins dels 5 primers dies del mes següent, amb la relació nominal de les persones usuàries. D'aquestes factures se'n facilitarà còpia a l'Ajuntament de Reus, entitat emissora del present encàrrec.

Si la liquidació final de l'encàrrec s'ha d'efectuar per un import inferior al màxim que s'ha indicat, l'òrgan competent haurà d'aprovar aquesta liquidació, amb la prèvia emissió del corresponent informe per part del departament tramitador on es justifiqui aquesta diferència.

La liquidació per un import superior requerirà la prèvia aprovació de l'ampliació de l'encàrrec, sens perjudici del fet que el mecanisme de finançament de l'encàrrec comportarà la prèvia formalització de la corresponent modificació del conveni amb la Generalitat de Catalunya.

SISÈ: Correspon a l'Ajuntament la superior direcció, el control i supervisió de l'encàrrec.

La persona responsable de l'encàrrec serà la Coordinadora de l'àmbit de Gent Gran i Dependència per part de l'Ajuntament de Reus i el Director d'Atenció Social per part de la FES.

SETÈ: L'entitat receptora de l'encàrrec previst en aquest acord tindrà l'obligació de facilitar a l'Ajuntament la informació que preveu l'article 3.2 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, d'accés a la informació pública i bon govern.

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
26/02/2024

Signat electrònicament
Josep Alberich Fornes
26/02/2024



VUITÈ: Aprovar el contracte d'encarregat de tractament entre aquest Ajuntament i la Fundació Educativa i Social per al tractament de les dades de caràcter personal derivades de l'encàrrec aprovat en el segon punt d'aquest acord.

NOVÈ: INSTAR la FUNDACIÓ EDUCATIVA I SOCIAL (FES), per realitzar els tràmits necessaris per desenvolupar el present encàrrec.

DESE: Publicar el present encàrrec al perfil del contractant, en els termes previstos al primer paràgraf de l'article 63.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

ONZÈ: Donar trasllat del present acord a la Fundació Educativa i Social, als efectes pertinents.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la recepció de la seva notificació i/o publicació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia hàbil següent al de la publicació del present encàrrec al perfil del contractant de l'Ajuntament de Reus."

Prèvia exposició per part de la Sra. Martínez d'aquest punt de l'ordre del dia, se sotmet la proposta a votació, que s'aprova per assentiment.

Seguidament es tracta en sessió pública el tema següent:

SERVEIS DE TERRITORI I URBANISME

7. Oficina d'Habitatge. Aprovació del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus, la Universitat Rovira i Virgili i altres ens de naturalesa jurídica diferent, per donar continuïtat a la Càtedra d'habitatge de la Universitat Rovira i Virgili, pel període 2023- 2025.

"Vist el conveni de data 17 de desembre de 2019 formalitzat entre aquest Ajuntament de Reus, la Universitat Rovira i Virgili i altres ens de naturalesa jurídica diferent per tal de donar continuïtat a la Càtedra d'habitatge de la URV.

Vist el decret núm. 2020005313 de data 23 d'abril de 2020 pel qual es ratificava el contingut del conveni esmentat, es traslladava a la Universitat Rovira i Virgili la modificació dels membres de l'Ajuntament de Reus que formaran part de la Comissió de Seguiment i es traslladava a la Universitat Rovira i Virgili la conveniència d'articular un document bilateral per definir l'abast de la col·laboració municipal amb càrrec als exercicis 2020 i següents.

Vista l'aprovació de l'Addenda III de data 22 d'abril de 2022 al Conveni marc de col·laboració de data 17 de desembre de 2019, formalitzat entre aquest Ajuntament, la Universitat Rovira i Virgili i altres ens de naturalesa jurídica diferent, relatiu a la Càtedra d'habitatge de la URV.

Vista la Proposta de Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus, la Universitat Rovira i Virgili i altres ens de naturalesa jurídica diferent per tal de donar continuïtat a la

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
26/02/2024

Signat electrònicament
Josep Alberich Fornes
26/02/2024



Càtedra d'habitatge de la URV amb una vigència de 3 anys, a comptar des de l'1 de gener de 2023, i amb possibilitat de prorrogar mitjançant addendes per períodes d'un any, fins a un màxim de 3 anys més.

Vista la clàusula 6 de l'esmentada proposta de Conveni de col·laboració on s'estableix que l'ajuntament es compromet a aportar 3.000 euros anuals a projectes específics presentats, sempre que siguin d'interès públic i dins l'àmbit de competències del municipi, i en funció de la seva disponibilitat pressupostària.

Vist l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en quant a compromisos de despeses pluriennals i l'article 57 del Reial Decret 887/2006 de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003 de Subvencions, en quant a subvencions pluriennals.

L'aportació de 3.000€ per part de l'ajuntament serà d'aplicació a partir de l'exercici 2024, i és farà efectiva mitjançant subvenció directa, en base a projectes específics presentats per part de la Càtedra d'Habitatge de la URV, i en funció de la disponibilitat pressupostària de l'exercici econòmic pertinent.

Per l'any 2024, el pagament dels 3000€ anirà a càrrec de la partida pressupostària 40833 15211 489 del pressupost de la regidoria d'Habitatge de l'exercici 2024, un cop sol·licitada, aprovada i justificada la subvenció per un projecte específic, i acreditat per part de la URV que es troba al corrent del pagament de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vista la clàusula 4 de la proposta de Conveni de col·laboració entre aquest Ajuntament de Reus, la Universitat Rovira i Virgili i altres ens de naturalesa jurídica per la qual es designa com a director de la Càtedra el Dr. Héctor Simón Moreno, que ha de ser nomenat pel rector/a de la URV i ha d'exercir les funcions de director de la Càtedra durant la vigència del conveni.

Vista la clàusula 8 de l'esmentat conveni de col·laboració, relativa a la designació dels membres de l'Ajuntament de Reus que formen part de la Comissió de Seguiment :

- La Regidora/el Regidor amb competències en matèria d'habitatge.
- El/la tècnic/a responsable de la gestió d'habitatge.

Per tot l'exposat, es PROPOSA a la JUNTA DE GOVERN LOCAL, (per acte de delegació per part del PLE) previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Territorials i Urbanisme

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

1. Aprovar la proposta de conveni de col·laboració amb la Universitat Rovira i Virgili (URV) per donar continuïtat a la càtedra d'habitatge de la URV, per un període de tres anys a comptar de la data 01 de gener de 2023, indicant el compromís de l'ajuntament a realitzar, en funció de la seva disponibilitat pressupostària, una aportació de 3.000€ anuals a projectes específics presentats per la Càtedra d'Habitatge, sempre que siguin d'interès públic dins de l'àmbit de competències del municipi.

2. Aprovar l'aportació de 3.000€ per part de l'ajuntament per a l'anualitat 2024 amb càrrec a la partida pressupostària 40833 15211 489, un cop presentada, aprovada i justificada la sol·licitud de subvenció per un projecte específic, i acreditat per part de la URV que es troba al corrent del pagament de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. Per a la resta d'anualitats, caldrà formalitzar una addenda anual i

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
26/02/2024

Signat electrònicament
Josep Alberich Fornés
26/02/2024



tramitar la subvenció, que restarà condicionada a la disponibilitat pressupostària de l'exercici econòmic pertinent.

3. Nomenar els membres de la Comissió de Seguiment per part de l'Ajuntament de Reus (clàusula 8 del present Conveni):

- La Regidora amb competències en matèria d'habitatge: Sra. Anabel Martínez Serrano
- La tècnica responsable de la gestió d'habitatge: Sra. Rosario Romano de los Santos, o persona que la substitueixi."

A proposta de la presidència de la sessió, aquest assumpte no es tracta i resta sobre la taula.

I, sense més assumptes a tractar s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari accidental estenc aquesta acta, amb el vistiplau de la Molt Il·lustre Sra. Alcaldessa.

L'alcalde

El secretari accidental

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
26/02/2024

Signat electrònicament
Josep Alberich Forns
26/02/2024