



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm: 14/2023

Caràcter: Ordinària

Data: 24/11/2023

Horari: 09:00 h - 09:06 h

Lloc: Palau Municipal

Hi assisteixen:

Sandra Guaita Esteruelas, alcaldessa
Daniel Recasens Salvador
Marina Berasategui Canals
Daniel Rubio Angosto
Dolors Del Mar Vázquez Pérez
Ana Isabel Martínez Serrano
Manel Muñoz Coll
Daniel Marcos Cruz

S'han excusat:

Noemí Llauredó Sans
Josep Baiges Gispert

ORDRE DEL DIA

1. Informació de l'Alcaldia.

2. Gestió Econòmica i Pressupostària. Donar compte de diferents decrets de la regidoria delegada de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern, d'aprovació de factures i certificacions d'obres, serveis i subministraments.

3. Patrimoni del Sòl. Desadscripció de dos habitatges de la Casa dels Mestres a l'empresa municipal REDESSA.

Seguidament es tractaran en sessió pública els temes següents:

PROMOCIÓ ECONÒMICA, HISENDA I PROJECCIÓ DE CIUTAT

4. Assessoria Jurídica. Conveni amb el Departament d'Educació de la Generalitat per a la realització de programes de formació i inserció (PFI-PTT), i l'encàrrec a l'IMFE Mas Carandell.

Assumptes sobrevinguts, si s'escau.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió per la presidència es passen a tractar els temes següents:

1. Informació de l'Alcaldia.



No n'hi ha.

2. Gestió Econòmica i Pressupostària. Donar compte de diferents decrets de la regidoria delegada de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern, d'aprovació de factures i certificacions d'obres, serveis i subministraments.

«Vistos els Decrets del regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern que figuren als 'expedient s D-HISMUN 10158-2023 i 10299-2023 d'aprovació de factures i certificacions d'obra, serveis i subministraments que es detallen:

Decret	Data	Expedient	Relació	Import
EXP.10158/2023	ORDINARI			
2023021094	16/10/2023	202-197-203-7-206-208-210-40	Q-501-507-508-509-517-521-527-531	596.470,55€
2023021267	17/10/2023	204-205-209	Q-515-516-522	128.021,45€
2023021365	17/10/2023	212-213	Q-529-530	180.999,16€
2023021860	24/10/2023	211-214	Q-528 O-1363	1.034.755,44€
2023021861	24/10/2023	207-214	Q-518-532	81.700,51€
2023022754	02/11/2023	216-218-1-219-40	Q-542-549-548-550-562	317.578,07€
2023022998	07/11/2023	227-74	Q-570-568	102.739,29€
2023023027	07/11/2023	217-220-21	Q-543-551-553	91.427,79€
2023023256	08/11/2023	222-228	Q-555-579-592 O-1451	471.191,34€
2023023443	10/11/2023	2	O-1062-1079	40.209,25
2023023477	10/11/2023	215-221	Q-541-554	53.212,38€
2023023808	14/11/2023	236	Q-590	6.102,04€
EXP.10299/2023	INVERSIONS			
2023019252	26/09/2023	108	Q-487	65.324,71€
2023019332	26/09/2023	107	Q-473	14.973,53€
2023021031	11/10/2023	113	Q-514	80.680,66€
2023021268	17/10/2023	114	Q-520	32.545,83€
2023021288	17/10/2023	116	Q-525	53.219,64€
2023021289	17/10/2023	111	Q-512	13.972,05€
2023021862	24/10/2023	115-117-118	Q-524-533-534	152.445,76€
2023022133	25/10/2023	104-120	Q-465-539	14.908,09€
2023022299	27/10/2023	121	Q-540	151.852,03€
2023022463	31/10/2023	112	Q-513	49.292,27€
2023022753	02/11/2023	124	Q-560	3.294,03€
2023023603	10/11/2023	127	Q-571	98.222,09€
2023023639	13/11/2023	128	Q-572	7.898,08€
2023023642	13/11/2023	134	Q-589	2.875,57€
2023023678	13/11/2023	131	Q-577	3.985,74€
2023023809	14/11/2023	135	Q-591	76.848,53€

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 2023013691 de data 21 de juny de 2023 de delegació de competències a la Regidoria delegada de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern, en relació a l'aprovació de factures i certificacions d'obres, serveis i subministraments, donant-se compte mensualment a la Junta de Govern local.



En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

Donar compte dels decrets del regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern que figuren als expedients D-HISMUN 10158-2023 i 10299-2023 d'aprovació de factures i certificacions d'obres, serveis i subministraments.

Els membres de la Junta de Govern Local es donen per assabentats.

3. Patrimoni del Sòl. Desadscripció de dos habitatges de la Casa dels Mestres a l'empresa municipal REDESSA.

«L'Ajuntament de Reus i REDESSA, dins de les directrius i polítiques municipals en matèria d'habitatge, van formalitzar l'any 2021 el conveni de col·laboració que regula el model de gestió del lloguer de les promocions d'HPO municipals, amb la finalitat de posar a disposició de la població el major nombre possible d'habitatges de lloguer social.

La Junta de Govern Local, en sessions dutes a terme el dia 11 de novembre del 2022, i en sessió del dia 31 de març de 2023, va aprovar l'adscripció a Redessa de diferents habitatges ubicats a la Casa dels Mestres, passeig Mata núm. 3, entre els quals, l'habitatge de l'escala A, baixos 2a i l'habitatge de l'escala C, 3r 2ª amb la finalitat de que la seva gestió fos realitzada per REDESSA, societat promotora i administradora dels habitatges amb Protecció Oficial de titularitat municipal en règim de lloguer.

Que malgrat que aquests dos habitatges no complien la plena condició d'habitabilitat, es va procedir a l'adscripció a Redessa perquè calia realitzar amb urgència actuacions necessàries per prevenir la ocupació il·legal dels habitatges, i Redessa disposava dels recursos per executar-les amb la màxima celeritat.

Que amb posterioritat a l'acord d'adscripció, es va sol·licitar una subvenció en el marc de la convocatòria de subvencions per desenvolupar Polítiques Municipals d'Habitatge 2023 de la Diputació de Tarragona, per rehabilitar 3 habitatges, entre els quals, els dos habitatges abans esmentats.

Que el passat 11 d'abril de 2023 es va subscriure el Conveni entre l'ajuntament de Reus i la Societat municipal Reus Desenvolupament Econòmic S.A., amb el Pla Tècnic de Treball, el Pla de Manteniment.

Que el conveni preveu a la clàusula segona que correspon a REDESSA el **Manteniment dels habitatges adscrius un cop l'ajuntament ha realitzat les obres necessàries per llogar-los amb condicions òptimes d'habitabilitat. Les actuacions de rehabilitació i/o millora dels elements estructurals i els espais comuns dels habitatges, van a càrrec de l'ajuntament, i el manteniment dels habitatges (un cop rehabilitats), a càrrec de Redessa, seguint l'establert en el Pla de manteniment elaborat conjuntament amb l'Ajuntament de Reus. (...)**”.

Que el Pla Tècnic de Manteniment defineix com a criteri general que l'Ajuntament fa les obres que afecten els edificis i espais comuns, i les actuacions de caràcter estructural dels habitatges (instal·lacions de llum, aigua i gas), així com els arranjaments necessaris per garantir l'habitabilitat dels habitatges, i REDESSA se'n fa càrrec del seu manteniment un cop adscrius i rehabilitats.

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
11/12/2023

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
11/12/2023



L'execució d'aquestes actuacions de rehabilitació i reforma per part de l'Ajuntament esdevenen un condicionant per a la plena eficàcia dels acords d'adscripció referits.

Que els dos habitatges de titularitat municipal indicats al paràgraf segon d'aquesta resolució han de ser objecte d'obres de rehabilitació per part de l'Ajuntament, per a les quals ha obtingut la subvenció de la Diputació de Tarragona detallada en el paràgraf quart, i mentre no es facin aquestes obres, no tindran condicions d'habitabilitat, per tant, no poden estar adscrits a REDESSA.

Per tot l'exposat, vistos els informes i documentació incorporada a l'expedient, de conformitat amb l'establert a la Llei 7/85, de 2 d'abril, i el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya, i en ús de les facultats delegades per l'Alcaldia, mitjançant Decret de data 21/06/2023, núm. 2023013716 (BOPT 03/07/2023).

En conseqüència es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Desadscriure a l'empresa municipal Reus Desenvolupament Econòmic, SA (REDESSA) els habitatges situats a l'escala A, baixos 2a i escala C, 3r 2a de l'immoble ubicat al passeig Mata, núm. 3, conegut com la Casa dels Mestres (ref. cad. 0886504 CF4508F 0001 RW)

SEGON.- Aquesta resolució és definitiva en via administrativa i contra ella podeu interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu podeu interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació.»

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

Seguidament es tracta en sessió pública el tema següent:

PROMOCIÓ ECONÒMICA, HISENDA I PROJECCIÓ DE CIUTAT

4. Assessoria Jurídica. Conveni amb el Departament d'Educació de la Generalitat per a la realització de programes de formació i inserció (PFI-PTT), i l'encàrrec a l'IMFE Mas Carandell.

«ANTECEDENTS DE FET:

Primer.- L'Ajuntament de Reus, a través de l'Institut Municipal de Formació i Empresa "Mas Carandell", porta a terme, entre altres, accions de formació orientada al treball (iniciació, actualització, reconversió i renovació dels coneixements de tipus professional).

A la ciutat de Reus i la seva àrea d'influència existeix un col·lectiu de joves que ha finalitzat l'ensenyament obligatori sense haver obtingut el títol de graduat/da en educació secundària obligatòria, per tant, no poden continuar formació en el sistema educatiu i no disposen d'una preparació professional suficient per incorporar-se plenament al món del treball.

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
11/12/2023

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
11/12/2023



Aquest col·lectiu, per les seves característiques, requereix d'un recurs específic que permeti millorar la formació de cada jove i li faciliti iniciar el seu itinerari de transició al món laboral i a la formació permanent.

Aquest recurs no només ha de millorar les seves condicions d'accés immediat al món laboral sinó també proporcionar-los possibilitats de continuar la formació, especialment en els cicles formatius de grau mitjà de formació professional. Així mateix, ha de facilitar, als joves que ho desitgin, la realització de la formació complementària que requereixin per l'obtenció del graduat en ESO.

Segon.- El Departament d'Educació i aquest Ajuntament han acordat la realització de formació i inserció en la modalitat Pla de Transició al Treball (PFI-PTT) amb la finalitat de millorar la formació d'aquest col·lectiu, proporcionar-li una qualificació professional de primer nivell i facilitar la seva continuïtat formativa i la formació al llarg de la vida.

Aquesta formació forma part de l'oferta de programes de formació i inserció (PFI) regulats per la Resolució ENS/1102/2014, de 21 de maig, per la qual s'estableixen els programes de formació i inserció per al curs 2014-2015 (DOGC núm. 6628, de 22 de maig de 2014), que fou modificada per la Resolució ENS/241/2015, de 9 de febrer de 2015 (DOGC núm. 6815 de 20 de febrer de 2015), que amplia la vigència dels programes de formació i inserció i per la Resolució EDU/1359/2019 de 16 de maig.

Tercer.- Per Resolució EDU/46/2022, de 13 de gener, s'obrí el procediment d'autorització i el de comunicació per impartir programes de formació i inserció en el curs 2022-2023, i d'acord amb l'apartat 6 de l'esmentada resolució, correspon a la Direcció General de Formació Professional fer pública la relació de centres i establiments que oferiran els programes de formació i inserció mitjançant publicació al DOGC.

Per la seva banda, mitjançant Resolució EDU/1429/2022, es va fer pública la relació de centres educatius i establiments que ofereixen els programes de formació i inserció el curs 2022-2023. Entre aquests s'inclouen les accions que executa l'IMFE Mas Carandell, amb nom de centre PTT Reus, que ofereix els perfils següents: auxiliar de vendes, oficina i atenció al públic; auxiliar de fontaneria, calefacció i climatització; auxiliar d'imatge personal: perruqueria i estètica; auxiliar d'hoteleria: cuina i serveis de restauració.

L'article 8 de la Resolució ENS/1102/2014 preveu que «*el Pla de Transició al Treball es duu a terme mitjançant els instituts de referència que determini la Direcció General de Formació Professional Inicial i Ensenyaments de Règim Especial, a partir dels convenis de col·laboració, de caràcter anual, que es subscriuguin entre les administracions locals i el Departament d'Ensenyament.*»

Quart.- El Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya ha tramès a través del registre electrònic de documents EACAT, el dia 21 de juliol de 2023 una proposta de conveni amb la finalitat d'articular la col·laboració del Departament d'Educació i l'Ajuntament de Reus per a la realització de programes de formació i inserció organitzats en la modalitat Pla de Transició al Treball (PTT), per a joves que han finalitzat l'ensenyament obligatori sense obtenir el títol de graduat/da en educació secundària obligatòria.

El conveni preveu una vigència per a 4 anys, per la qual cosa, l'eficàcia dels acords que se'n derivin de l'esmentat conveni han de restar condicionats a l'existència de

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
11/12/2023

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
11/12/2023



consignació pressupostària en el pressupost pel que fa als imports corresponents als exercicis 2025, 2026 i 2027.

L'Institut Municipal de Formació i Empresa "Mas Carandell" és un organisme autònom de l'Ajuntament de Reus constituït amb l'objecte, entre altres, de potenciar la formació orientada al treball (iniciació, actualització, reconversió i millora dels coneixements de tipus professional) i el suport a la inserció laboral per als joves o per aturats de llarga durada o persones amb dificultats.

L'Ajuntament de Reus, per mitjà de l'Institut Municipal de Formació i Empresa "Mas Carandell", des de fa més de 20 anys realitza el programa Pla de Transició al Treball que atorga el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè.- En data 30 d'octubre de 2023 s'emet informe per la Responsable del servei de Formació i qualificació de l'Institut Municipal de Formació i Empresa "Mas Carandell" i que consta a l'expedient.

Sisè.- En data 26 d'octubre de 2023 s'emet informe-memòria conjuntament pel regidor delegat d'Empresa, Formació i Ocupació, adscrit a la Regidoria delegada de l'Àrea de Projecte de Ciutat, Empresa i Ocupació, Cultura i Relacions Ciutadanes, la regidora delegada d'Educació i Ciutadania adscrita a la Regidoria delegada de l'Àrea de Projecte de Ciutat, Empresa i Ocupació, Cultura i Relacions Ciutadanes i per la Directora de l'IMFE Mas Carandell, pel qual s'informa favorablement el contingut del conveni tramès pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, l'assumpció dels compromisos per part d'aquest Ajuntament, i que aquests s'encarreguin a l'IMFE.

Setè.- En data 3 de novembre de 2023 s'emet informe per l'Assessoria jurídica que consta a l'expedient.

FONAMENTS DE DRET:

I.- Articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, els articles 108 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya, l'article 146 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i del règim local de Catalunya, i els articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació als convenis interadministratius.

II.- l'article 309.2 del Decret 179/1995, pel que fa a la competència per a l'aprovació dels convenis de col·laboració, del qual se'n desprèn que l'òrgan competent per a l'aprovació del present conveni és el Ple de la corporació.

III.- acord del Ple de la Corporació de data 26 de juny de 2023, pel qual delega en la Junta de Govern Local totes les competències de caràcter delegable que li corresponen.

IV.- l'article 11 de la ja citada Llei 40/2015, i l'article 10 de la també ja citada Llei 26/2010, en relació als encàrrecs de gestió.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Promoció Econòmica, Hisenda i Projecte de Ciutat, l'adopció dels següents acords:

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
11/12/2023

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
11/12/2023



PRIMER: Aprovar la formalització d'un conveni de col·laboració entre aquest Ajuntament i el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per a la realització de programes de formació i inserció (PFI) organitzats en la modalitat Pla de Transició al Treball (PTT), per a joves que han finalitzat l'ensenyament obligatori sense obtenir el títol de graduat/da en educació secundària obligatòria. L'esmentat conveni, amb una vigència de quatre anys, s'aprova amb el contingut que consta a l'expedient de referència.

Atenent que la vigència del conveni és de quatre anys, l'eficàcia dels acords que se'n derivin de l'esmentat conveni restaran condicionats a l'existència de consignació pressupostària en el pressupost pel que fa als imports corresponents als exercicis 2025, 2026 i 2027.

SEGON: Facultar a la Molt Il·lustre Sra. Alcaldessa i al regidor competent en matèria d'Ocupació per tal que qualsevol d'ells, indistintament, formalitzin el conveni esmentat i qualsevol altre document per fer efectiu aquests acords.

TERCER: Encarregar a l'Institut Municipal de Formació i Empresa "Mas Carandell" el conjunt de tasques assumides per l'Administració municipal en el conveni aprovat en el primer punt del present acord, que assumirà pel seu compte i càrrec el conjunt de compromisos assumits per l'Ajuntament en l'esmentat conveni.

QUART: Notificar aquest acord al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i a l'Institut Municipal de Formació i Empresa "Mas Carandell", i donar-li la publicitat adient, en els termes previstos a la normativa de convenis i encàrrecs de gestió.

CINQUÈ: Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent a la recepció d'aquest acord, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

I, sense més assumptes a tractar s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta, amb el vistiplau de la Molt Il·lustre Sra. Alcaldessa.

L'alcalde

El secretari general

Signat electrònicament
Sandra Guaita Esteruelas
11/12/2023

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
11/12/2023