



ESBORRANY ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm: 12/2023

Caràcter: Ordinària

Data: 20/10/2023

Horari: 08:30 h - 08:43 h

Lloc: Palau Municipal

Hi assisteixen:

Sandra Guaita Esteruelas, alcaldessa

Daniel Recasens Salvador

Marina Berasategui Canals

Dolors Del Mar Vázquez Pérez

Josep Baiges Gispert

Ana Isabel Martínez Serrano

Manel Muñoz Coll

Daniel Marcos Cruz

S'han excusat:

Noemí Llauredó Sans

Daniel Rubio Angosto

També assisteix:

Jaume Renyer Alimbau, secretari general

ORDRE DEL DIA

1. Informació de l'Alcaldia.

2. Aprovació de l'Acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 22 de setembre de 2023.

3. Gestió Econòmica i Pressupostària. Donar compte de diferents decrets de la regidoria delegada de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern, d'aprovació de factures i certificacions d'obres, serveis i subministraments.

4. Salut i Esports. Liquidació del conveni amb la societat municipal Reus Esport i Lleure, SA, que regula la concessió d'una subvenció de capital per dur a terme la construcció dels pavellons polileugers Cèlia Artiga i Joan Rebull i el projecte executiu del pavelló doble poliesportiu «El Molinet», annex a l'IES Roseta Mauri i altres actuacions prèvies, durant els exercicis 2018, 2019 i 2020.

5. Salut i Esports. Liquidació del conveni amb la societat municipal Reus Esport i Lleure, SA, de la concessió d'una subvenció de capital per actualitzar els equipaments esportius de proximitat, altres espais complementaris i la compra d'una aplicació virtual per promoure l'esport pel 2021 i 2022.

Seguidament es tractaran en sessió pública els temes següents:

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/11/2023



SERVEIS DE TERRITORI I URBANISME

6. Gestió Urbanística. Declaració de l'immoble de l'Església de Sant Francesc d'Assís de Reus com a Bé cultural d'interès local.

7. Oficina d'Habitatge. Aprovació del conveni de col·laboració amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya relatiu als ajuts del Programa 1 del Next Generation per activar el sector de la rehabilitació per generar ocupació i activitat i aconseguir una renovació sostenible del parc edificat.

8. Serveis Administratius de Serveis Territorials. Aprovació del conveni amb l'empresa Reus Transport Públic, SA i el Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona, Autoritat Territorial de Mobilitat per al finançament del sistema de transport públic regular de transport urbà per a l'any 2023.

SERVEIS GENERALS

9. Recursos Humans. Reconeixement compatibilitat del Sr. APS per exercici activitat privada per compte propi.

10. Recursos Humans. Reconeixement compatibilitat del Sr. FCF per exercici activitat privada per compte propi.

11. Recursos Humans. Reconeixement compatibilitat del Sr. JEB per exercici activitat privada per compte propi.

12. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Adjudicació del contracte d'un servei especialitzat i personalitzat d'atenció multicanal 010.

13. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Aprovació de la primera pròrroga del contracte del servei de neteja ordinària de les escoles públiques d'infantil, d'educació primària i educació especial, i de les escoles bressol.

14. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Inici d'expedient i aprovació del plec de clàusules administratives i tècniques particulars del subministrament de material microinformàtica en modalitat arrendament sense opció de compra.

Assumptes sobrevinguts, si s'escau.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió, la presidència proposa, i així s'acorda per unanimitat, declarar d'urgència el següent assumpte per a ser inclòs a l'ordre del dia atès que es compleix el quòrum necessari exigint per l'article 103.3 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya:

5. a) Gestió Urbanística. Aprovació del Conveni sobre les actuacions per a la solució del sistema de sanejament d'aigües residuals del sector H.12 "Mas Sunyer".

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/11/2023



L'alcaldeessa informa que aquest assumpte es tractarà després del punt 5 de l'ordre del dia i abans dels punts que es tracten en sessió pública.

1. Informació de l'Alcaldia.

No n'hi ha.

2. Aprovació de l'Acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 22 de setembre de 2023.

S'aprova l'Acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 22 de setembre de 2023 per assentiment.

3. Gestió Econòmica i Pressupostària. Donar compte de diferents decrets de la regidoria delegada de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern, d'aprovació de factures i certificacions d'obres, serveis i subministraments.

"Vistos els Decrets del regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern que figuren als expedients D-HISMUN 10158-2023 i 10299-2023 d'aprovació de factures i certificacions d'obra, serveis i subministraments que es detallen:

Decret	Data	Expedient	Relació	Import
EXP.10158/2023	ORDINARI			
2023017787	01/09/2023	7-166-170-172-174-175-176	Q-441-430-O-1093-Q-440-444-446-449	1.077.131,60 €
2023017981	05/09/2023	168-171-40	Q-432-439-445	218.114,18€
2023018425	12/09/2023	177-179-1-181	Q-451-470-455-457-O-1162	32.706,72€
2023018763	18/09/2023	180-182	Q-458-468	14.816,41€
2023018764	18/09/2023	183-184	Q-471-474	59.289,65€
2023019158	26/09/2023	1-188-187	Q-489-486-O-1209	3.122,46€
2023019663	28/09/2023	187-189	Q-484-492	368.809,04€
2023019666	28/09/2023	190	Q-488	14.003,03€
2023019685	28/09/2023	201	O/1256	3.811,58€
2023019757	28/09/2023	178-186-198	Q-456-476-502	73.426,41€
2023020061	04/10/2023	185-191-193-194-21	Q-475-490-495-497-499	166.032,27€
2023020063	04/10/2023	169-173-192	Q-434-442-494	444.569,71€
2023020494	06/10/2023	74	Q-479	113.661,32€
2023020613	09/10/2023	196-200	Q-500-504	223.706,17€
2023020905	10/10/2023	195-199	Q-498-503	38.327,23€



EXP.10299/2023	INVERSIONS			
2023018387	12/09/2023	98	Q-422	30.862,09€
2023018474	13/09/2023	102	Q-463	52.980,46€
2023019251	26/09/2023	109	Q-491	3.966,00€
2023020062	04/10/2023	105	Q-466	2.018,74€
2023020192	04/10/2023	106	Q-472	14.654,27€
2023020648	09/10/2023	101	Q-505	1.136,66€
2023020654	09/10/2023	100	Q-461	19.427,53€

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

Donar compte dels decrets del regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern que figuren als expedients D-HISMUN 10158-2023 i 10299-2023 d'aprovació de factures i certificacions d'obres, serveis i subministraments."

Els membres de la Junta de Govern Local es donen per assabentats.

4. Salut i Esports. Liquidació del conveni amb la societat Reus Esport i Lleure, SA, de concessió d'una subvenció de capital per dur a terme la construcció dels pavellons polilleugers Cèlia Artiga i Joan Rebull i el projecte executiu del pavelló doble poliesportiu «El Molinet», annex a l'IES Roseta Mauri i altres actuacions prèvies, durant els exercicis 2018, 2019 i 2020.

"La Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia 6 de juliol de 2018, va aprovar una subvenció de capital a la societat Reus Esport i Lleure, SA (en endavant, RELLSA) per un import màxim de 2.500.047,48€, per dur a terme les següents actuacions:

NOM PROJECTE	PRESSUPOST INICIAL
1.Pavelló polilleuger escola Cèlia Artiga	1.099.979,56€
2.Pavelló polilleuger escola Joan Rebull	1.342.084,70€
3.Projecte executiu pavelló doble poliesportiu "El Molinet", annex a l'IES Roseta Mauri i altres actuacions prèvies	57.983,22€
TOTAL	2.500.047,48€

Aquesta despesa global s'imputa a les següents aplicacions, totes elles del pressupost d'inversions de l'any 2018:

- 1.099.979,56€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21220-34260-74901
- 1.342.084,70€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21220-34260-74902
- 57.983,22€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21220-34260-74903

En la sessió esmentada de la Junta de Govern Local, es va aprovar el conveni regulador entre l'Ajuntament i RELLSA, per a la col·laboració en la realització de les actuacions citades al primer apartat, que fou signat en data 10 de juliol de 2018, i també es va aprovar el pagament d'una bestreta de la subvenció de capital a RELLSA, per import de 1.500.000,00€ del pressupost d'inversions de 2018; aquest import



global s'imputa a les aplicacions pressupostàries referides d'acord amb el desgloss següent:

- 659.975,20€ a càrrec de l'aplicació pressupostària 21220-34260-74901,
- 805.235,53€ a càrrec de l'aplicació pressupostària 21220-34260-74902 i
- 34.789,27€ a càrrec de l'aplicació pressupostària 21220-34260-74903

Durant el mes de març del 2019, es va fer efectiu el pagament d'una segona bestreta de la subvenció de capital a RELLSA, per import de 750.014,25€, prevista a l'acord de la Junta de Govern Local de data 6 de juliol de 2018, i a la clàusula segona del conveni regulador de la subvenció de capital, amb el següent detall:

- 329.993,87€ a càrrec de l'aplicació pressupostària 21220-34260-74901,
- 402.625,41€ a càrrec de l'aplicació pressupostària 21220-34260-74902 i
- 17.394,97€ a càrrec de l'aplicació pressupostària 21220-34260-74903

En aquest sentit, l'import total pagat a RELLSA, amb les dues bestretes referides, és de 2.250.014,25€. Tenint en compte que la subvenció de capital atorgada a RELLSA fou de 2.500.047,48, restaria pendent de pagament l'import de 250.033,23€, a expenses de la justificació de les inversions realitzades.

La Junta de Govern Local va aprovar tres modificacions dels terminis d'execució i justificació dels projectes indicats, mitjançant tres addendes al conveni. Aquestes modificacions s'han fonamentat en causes diverses, com en una alteració del calendari previst inicialment per la Covid-19, una primera licitació del servei de redacció del projecte del pavelló doble poliesportiu «El Molinet» que restà deserta, i una posterior revisió del projecte, així com per ampliacions de terminis demanades pels adjudicataris de les execucions dels diferents projectes, de tal manera que el termini final de justificació de les inversions realitzades en els diferents projectes fou el 30 de juny de 2022.

En data 30 de juny de 2022, amb registre d'entrada 2022074922, RELLSA presentà l'informe de liquidació de les inversions, de la qual se'n deriva que la liquidació final s'eleva a 2.610.832,63€, d'acord amb la justificació que adjunta RELLSA.

NOM DEL PROJECTE	PRESSUPOST INICIAL	DESPESA JUSTIFICADA	DESVIACIÓ
Pavelló polilleuger escola Cèlia Artiga	1.099.979,56€	1.146.807,21€	46.827,65€
Pavelló polilleuger escola Joan Rebull	1.342.084,70€	1.415.237,46€	73.152,76€
Projecte executiu pavelló doble poliesportiu "El Molinet", annex a l'IES Roseta Mauri i altres actuacions prèvies	57.983,22€	48.787,96€	-9.195,26€

En referència al Pavelló polilleuger de l'escola Cèlia Artiga, l'import previst al conveni abans esmentat, era de 1.099.979,56€. Tanmateix, RELLSA ha justificat per a l'execució d'aquest projecte una despesa total de 1.146.807,21€, per tant, aquesta

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/11/2023



actuació ha suposat per RELLSA un cost addicional de 46.827,65€. Aquest cost addicional ve donat per la suma entre l'import justificat per aquesta actuació, de 1.130.505,67€, més el cost de les actuacions per complir amb la normativa acústica, per import de 16.301,54€.

En referència al Pavelló polilleuger de l'escola Joan Rebull, l'import previst al conveni esmentat era de 1.342.084,70€. Tanmateix, RELLSA ha justificat per a l'execució d'aquest projecte una despesa total de 1.415.237,46€, per tant, ha suposat per RELLSA un cost addicional de 73.152,76€.

L'esmentat informe de liquidació, també posa de manifest que la despesa màxima prevista per a la redacció del «Projecte executiu del Pavelló doble poliesportiu «El Molinet», annex a l'IES Roseta Mauri i altres actuacions prèvies» és de 57.983,22€, però finalment el cost de la redacció del projecte ha estat i s'ha justificat per 48.787,96€, la qual cosa suposa un cost menor de 9.195,26€.

En data 16 de juny de 2023, RELLSA efectuà la liquidació provisional de l'import del projecte i, va reintegrar a l'Ajuntament, l'import de 3.396,28€ rebuts en excés del projecte «Projecte executiu pavelló doble poliesportiu "El Molinet", annex a l'IES Roseta Mauri i altres actuacions prèvies», que corresponen a la diferència entre les bestretes a compte efectuades per a aquesta actuació de 52.184,24€, i la justificació final de 48.787,96€.

La clàusula quarta del conveni preveu que les desviacions que es produeixin entre els diferents projectes i que estiguin degudament justificades, si no alteren la xifra global de la subvenció concedida, restaran compreses i seran aprovades juntament amb la liquidació definitiva.

En data 27 de setembre de 2023, el director d'instal·lacions i projectes de RELLSA (habilitat per emetre informes d'acord amb el Decret del regidor delegat de l'Àrea d'Esports número 2021018356 de data 6 d'octubre de 2021), i la gerent de Serveis a la Persona de l'Ajuntament de Reus han emès informe favorable pel qual manifesten que les despeses incloses a la justificació s'ajusten a la naturalesa de les diverses actuacions executades, que la subvenció està correctament justificada, i per tant es pot procedir a la liquidació de la subvenció de capital concedida.

L'import pendent a pagar, atenent exclusivament el conveni formalitzat i les bestretes a compte efectuades, és de 250.033,23€. Tenint en compte la liquidació provisional de l'actuació del «Projecte executiu del Pavelló doble poliesportiu «El Molinet», annex a l'IES Roseta Mauri i altres actuacions prèvies» amb una minoració de 9.195,26€ i el reintegrament efectuat per RELLSA pel mateix projecte de 3.396,28€, l'import pendent de pagament a RELLSA, d'acord amb el conveni, és de 244.234,25€.

Tanmateix, els costos addicionals suportats per RELLSA, en relació a les actuacions dels pavellons polilleugers de les escoles Cèlia Artiga i Joan Rebull i que posa de manifest l'informe de justificació de 30 de juny de 2022, s'eleva a un total de 119.980,41€.

Per tant, d'acord amb la justificació d'aquests projectes presentada per RELLSA, aquesta demana la percepció de l'import de 364.214,66€. Aquest import resulta d'addicionar a la xifra pendent en virtut del conveni formalitzat, 244.234,25€, la xifra de 119.980,41€, corresponent a les desviacions dels projectes del Pavelló Polilleuger Escola Cèlia Artiga i del Pavelló Polilleuger Escola Joan Rebull, amb el següent detall per a cadascun dels dos projectes:

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/11/2023



L'import de 156.838,14€ corresponent al Pavelló Polilleuger Escola Cèlia Artiga

L'import de 207.376,52€, corresponent al Pavelló Polilleuger Escola Joan Rebull

L'informe emès el dia 27 de setembre de 2023, pel director d'instal·lacions i projectes de RELLSA i la gerent de Serveis a la Persona de l'Ajuntament de Reus, proposen imputar aquesta major despesa a les aplicacions següents:

- 46.827,65€ (Pavelló Polilleuger Escola Cèlia Artiga) de l'aplicació 21220-34260-74901
- 73.152,76 € (Pavelló Polilleuger Escola Joan Rebull) de l'aplicació 21220-34260-74902

Consta a l'expedient que RELLSA està al corrent de les seves obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i amb la Hisenda Municipal.

En data 29 de setembre de 2023, la intervenció municipal ha emès informe de fiscalització prèvia limitada, d'acord amb l'article 13 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del Sector Públic Local, i amb les Bases d'Execució del Pressupost d'aquesta Corporació.

Aquest conveni va ser aprovat per la Junta Govern Local, en virtut de la delegació de competències que efectuà l'alcaldia a favor d'aquest òrgan, entre els quals l'aprovació dels convenis d'import superior a 50.000 euros, i en base al fet que l'import de la subvenció de capital concedida a RELLSA supera amb escreix la xifra dels 50.000 euros. En coherència, correspon al mateix òrgan, és a dir, la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcaldia, l'aprovació de la liquidació d'aquest conveni.

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar la liquidació presentada per part de l'empresa municipal RELLSA, amb CIF A43544626, en relació a la subvenció de capital atorgada i regulada en el conveni aprovat per la Junta de Govern Local, en sessió de data 6 de juliol de 2018. Aquesta liquidació s'efectua per import de 2.610.832,63€, tal com s'ha detallat a la part expositiva.

- 1.146.807,21 Pavelló Polilleuger Escola Cèlia Artiga
- 1.415.237,46 Pavelló Polilleuger Escola Joan Rebull
- 48.787,96€ del projecte executiu del Pavelló Doble Poliesportiu « El Molinet»

SEGON.- Aprovar la despesa addicional de 119.980,41€, que suposa un increment respecte de l'import global del conveni, d'acord amb la justificació que adjunta l'empresa municipal Reus Esport i Lleure, SA, i que es detalla a la part expositiva, d'acord amb el següent detall:

- 46.827,65€ (Pavelló Polilleuger Escola Cèlia Artiga) de l'aplicació 21220-34260-74901
- 73.152,76 € (Pavelló Polilleuger Escola Joan Rebull) de l'aplicació 21220-34260-74902

TERCER.- Tenir per efectuat el reintegrament de l'import de 3.396,28€ de la partida 21220-34260-74903 del pressupost d'inversions, cobrats en excés del projecte

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/11/2023



«Projecte executiu pavelló doble poliesportiu “El Molinet”, annex a l’IES Roseta Mauri i altres actuacions prèvies»

QUART.-Aprovar el reconeixement de l'obligació i efectuar el pagament de l' import de 364.214,66€ a l'empresa municipal RELLSA, amb CIF A43544626, amb càrrec a les partides:

21220-34260-74901 del pressupost d'inversions l'import de 156.838,14€
21220-34260-74902 del pressupost d'inversions l'import de 207.376,52€

CINQUÈ.- Donar trasllat de l’acord a l'empresa municipal RELLSA, el Departament de Gestió Econòmica i Pressupostària (GEP) i a la Intervenció municipal."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

5. Salut i Esports. Liquidació del conveni amb i la societat municipal Reus Esport i Lleure, SA, de concessió d'una subvenció de capital per actualitzar els equipaments esportius de proximitat, altres espais complementaris i la compra d'una aplicació virtual per promoure l'esport pel 2021 i 2022.

"La Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia 28 de maig de 2021 va aprovar una subvenció de capital a la societat Reus Esport i Lleure, SA, (en endavant, RELLSA) per un import màxim de 209.800€, amb càrrec a l'aplicació 21220- 34260-74900 del pressupost d'inversions de 2021 per dur a terme les actuacions següents:

1.8.02 - Potenciar les instal·lacions esportives de proximitat.		
1.8.2.5. Actualitzar els equipaments esportius i altres espais complementaris (P)		
1 Connexió nova sala de calderes CFLP		35.000,00
2 Càmeres de seguretat exterior POM		21.400,00
3 WC públic polilleuger Alberich i Casas		45.000,00
5 Substituir elements metàl·lics (portes, baranes,)		5.000,00
6 Altres instal·lacions i equipament esportiu de substitució periòdica		7.000,00
8 Utilatge i maquinària de Serveis Tècnics		8.400,00
13 complements mobiliari i petites actuacions Polilleugers		28.000,00
Total acció		149.800,00
1.8.03 - Promoure l'esport per a tothom.		
1.8.3.5. Aplicatiu de dub virtual (P)		60.000,00
TOTAL ACTUACIONS RELLSA		209.800,00

En aquesta mateixa sessió de la Junta de Govern Local es va aprovar el conveni regulador entre l'Ajuntament i RELLSA, per a la col·laboració en la realització de les actuacions citades al primer apartat, que fou signat en data 31 de maig de 2021, i també s'aprovà el pagament d'una bestreta de la subvenció de capital a RELLSA, per import de 190.000,00€.

La Junta de Govern Local, en sessió duta a terme el dia 15 de juliol de 2022, va aprovar l'addenda al conveni referit en el paràgraf anterior, amb la qual es modificaven els terminis previstos en el conveni indicat, de tal manera que el termini màxim per a la finalització dels treballs es fixà el dia 31 de desembre de 2022, enlloc del 31 de març de 2022, i el termini màxim per justificar-los es va fixar pel dia 31 de gener de 2023, enlloc del 30 de juny de 2022. Es va signar l'addenda en data 1 d'agost de 2022.



RELLSA va presentar la documentació justificativa de les inversions realitzades en l'execució de les actuacions descrites al paràgraf primer, amb una despesa justificada total de 149.675,92€ , d'acord amb el detall següent:

NOM PROJECTE	SUBVENCIÓ CONCEDIDA	IMPORT FACTURAT/ JUSTIFICAT	DESVIACIONS
Actualitzar els equipaments esportius i altres complementaris			
1.- Connexió nova sala de calderes CFLP	35,000.00 €	46,331.05 €	-11,331.05 €
2.- Càmeres de seguretat exterior POM	21,400.00 €	0.00 €	21,400.00 €
3.- WC públic polilleugers Alberich Casas	45,000.00 €	52,011.05 €	-7,011.05 €
4.- Substituir elements metàl·lics (porters, baranes...)	5,000.00 €	6,142.80 €	-1,142.80 €
5.- Altres instal·lacions i equipament esportiu de substitució periòdica	7,000.00 €	6,035.96 €	964.04 €
6.- Utillatge i maquinària de Serveis Tècnics	8,400.00 €	4,964.58 €	3,435.42 €
7.- Complement mobiliari i petites actuacions Polilleugers	28,000.00 €	34,190.48 €	-6,190.48 €
TOTAL ACCIÓ	149,800.00 €	149,675.92 €	124.08 €
Promoure l'esport per a tothom			
8.- Aplicatiu de club virtual	60,000.00 €	0.00 €	60,000.00 €
TOTAL ACCIÓ	60,000.00 €	0.00 €	60,000.00 €
TOTAL ACTUACIÓ RELLSA	209,800.00 €	149,675.92 €	60,124.08 €

En aquesta documentació justificativa també s'explicita que RELLSA no ha executat els projectes identificats amb els números 2 i 8 i justifica els motius d'aquesta inexecució.

D'acord amb la documentació presentada per RELLSA, els treballs previstos s'han executat amb un import final de 149.675,92 €.

La clàusula quarta del conveni preveu que les desviacions que es produeixen entre els diferents projectes i que estiguin degudament justificades, si no alteren la xifra global de la subvenció concedida, restaran compreses i seran aprovades juntament amb la liquidació definitiva. En aquest sentit, les desviacions que s'han produït en les actuacions 1, 3, 4 i 7 resten justificades per necessitats sobrevingudes, i les actuacions 2 i 8 no s'han dut a terme, tal com detalla la justificació presentada per RELLSA.



En data 12 de juny de 2023 RELLSA reintegrà, a aquest Ajuntament, l'import de 40.324,08€ corresponent al diferencial entre els 190.000€, corresponents a la bestreta de la subvenció de capital efectuada a RELLSA, i l'import finalment justificat per aquesta societat, de 149.675,92€.

En data 26 de setembre de 2023, el tècnic d'esports de RELLSA, habilitat per Decret núm.2021018356, de data 6 d'octubre de 2021 i la gerent de Serveis a la Persona de l'Ajuntament de Reus han emès informe favorable pel qual manifesten que les despeses incloses a la justificació s'ajusten a la naturalesa de les diverses actuacions executades, que resta justificada la inexecució de les actuacions no realitzades, que la subvenció està correctament justificada, i per tant es pot procedir a la liquidació de la subvenció de capital concedida.

També s'informa en aquest document que la liquidació final del conveni ascendeix a 149.675,92€ d'acord amb la justificació presentada per RELLSA i que consta a l'expedient. És per aquests motius que es pot procedir a la seva liquidació.

Consta a l'expedient que RELLSA està al corrent de les seves obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i amb la Hisenda Municipal.

Aquest conveni va ser aprovat per la Junta Govern Local, en virtut de la delegació de competències que efectuà l'alcaldia a favor d'aquest òrgan, entre els quals l'aprovació dels convenis d'import superior a 50.000€, i en base al fet que l'import de la subvenció de capital concedida a RELLSA supera amb escreix la xifra dels 50.000€, en coherència, correspon al mateix òrgan, és a dir, la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcaldia, l'aprovació de la liquidació d'aquest conveni.

En conseqüència es proposa l'adopció dels acords següents:

PRIMER. Aprovar la liquidació presentada per part de l'empresa municipal Reus Esport i Lleure, SA, amb CIF A43544626, en relació a la subvenció de capital atorgada i regulada en el conveni aprovat per la Junta de Govern Local, en sessió de data 28 de maig de 2021. Aquesta liquidació s'efectua per import de 149.675,92€, tal com s'ha detallat a la part expositiva.

SEGON. Tenir per reintegrat l'import de 40.324,08€, corresponent al diferencial entre els 190.000€ pagats en concepte de bestreta a l'empresa municipal Reus Esport i Lleure, SA, i l'import finalment justificat per aquesta societat, de 149.675,92€.

TERCER. Donar trasllat de l'acord a l'empresa municipal REUS ESPORT I LLEURE, SA, el Departament de Gestió Econòmica i Pressupostària (GEP) i a la Intervenció municipal."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

ASSUMPTE SOBREVINGUT

5.a) Gestió Urbanística. Aprovació del Conveni sobre les actuacions per a la solució del sistema de sanejament d'aigües residuals del sector H.12 "Mas Sunyer".

"Vista la proposta de Conveni sobre les actuacions per a la solució del sistema de sanejament d'aigües residuals del sector H-12 "Mas Sunyer", la formalització del qual ha estat proposada per la Memòria Justificativa de data 28.07.2023 signada pel gerent-coordinador de Serveis Territorials i la regidora delegada de l'Àrea d'Urbanisme



i Habitatge, així com l'informe tècnic amb el títol "Estudi i valoració d'alternatives per la millora i ampliació del sanejament dels sectors situats al sud-est del terme municipal de Reus a l'entorn de la Riera de la Boella i la Baorada", adjunt a la proposta de conveni com a Annex I.

Atès que la circumstància motivadora de la subscripció d'aquest conveni és la concreció de la solució del sistema de sanejament d'aigües residuals del sector H-12 "Mas Sunyer", les obres del qual, que la Junta de compensació del sector té l'obligació legal d'assumir al seu càrrec, estan pendents de recepció per part de l'Ajuntament de Reus perquè no s'ha dut a terme la connexió amb la xarxa general de sanejament.

Als propis antecedents de la proposta de conveni es detallen els motius que han impedit, fins a l'actualitat, la connexió de la xarxa de sanejament del sector H-12 amb la xarxa general, que resulten bàsicament del fet de l'anul·lació judicial del "*Projecte de millora, ampliació del sanejament i connexió amb l'EDAR de Reus dels sectors situats al sud-est del Terme Municipal de Reus a l'entorn de la riera de la Boella i la Baorada*", l'objectiu del qual era conduir les aigües residuals de diversos sectors de sòl industrial del municipi de Reus, i d'alguns disseminats situats a la zona sud-est del municipi, fins l'EDAR de Reus. Entre aquests polígons s'hi comptava el sector H-12 "Mas Sunyer", la Junta de Compensació del qual s'havia compromès a participar proporcionalment dels costos d'execució del projecte d'obres esmentat.

Atès que l'anul·lació del projecte d'obres de sanejament referit en l'anterior paràgraf fa necessària una nova solució per al sanejament de les aigües residuals del sector H-12 "Mas Sunyer", i que aquesta s'està analitzant i valorant en l'actualitat, però que, mentre no es faci efectiva, cal implementar una solució provisional adequada que garanteixi el sanejament de les aigües residuals del sector. Aquesta solució provisional, d'acord amb els informes de l'ACA que s'esmenten, es considera adequat que sigui la construcció d'una depuradora pròpia dins l'àmbit del propi sector, la implantació de la qual resultaria viable a l'empara del que disposa l'article 53.6 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU).

Atès que pel que fa al seu contingut:

- El Pacte primer del conveni està dedicat a la que s'anomena "solució provisional del sanejament". Aquesta es concreta, d'acord amb els informes emesos per l'ACA en l'expedient del Pla parcial, en l'execució i instal·lació d'una depuradora pròpia per al servei del sector, a càrrec de la Junta de Compensació del sector H-12 "Mas Sunyer", que n'assumirà tots els costos. Aquesta depuradora pròpia s'ubicarà en la parcel·la resultant núm. V, destinada a sistema urbanístic d'Aportació Industrial, amb clau urbanística AI, de titularitat municipal.
- El Pacte segon del conveni es refereix a la solució definitiva del sanejament. S'hi determina que l'Ajuntament de Reus, un cop hagi completat l'anàlisi i valoració de les diferents opcions, determinarà la solució definitiva per al sanejament de les aigües residuals del sector H-12 "Mas Sunyer", i que els seus costos tenen la consideració de costos d'urbanització del sector H-12 "Mas Sunyer" i aniran a càrrec dels propietaris del sector.
- El Pacte tercer es refereix a les altres actuacions d'urbanització pendents al sector H-12, que inclouen la connexió elèctrica del sector a la xarxa de subministrament i el compliment de les condicions establertes per a acceptar la xarxa d'abastament del projecte d'urbanització del sector. És a aquestes darreres a què es dedica la



major part del contingut del pacte, concretant els compromisos de la Junta de Compensació del sector i de Reus Serveis Municipals S.A. (Aigües de Reus) tant pel que fa a la dotació de subministrament elèctric al pou instal·lat a l'autovia de Bellisens com a l'equipament i l'execució de la canonada de connexió del pou instal·lat a l'autovia de Bellisens amb la xarxa de transport d'aigua existent.

- El Pacte quart estableix que la Junta de Compensació del sector H-12 "Mas Sunyer" no es podrà dissoldre fins que tinguí lloc el desmantellament total de la depuradora pròpia i la recepció de la xarxa de drenatge i sanejament del sector, com a conseqüència de la posada en funcionament de la solució definitiva de sanejament, així com de la resta d'actuacions d'urbanització pendents.
- Els restants pactes del conveni (cinquè al vuitè) fan referència a la publicitat a què s'haurà de sotmetre el conveni, la seva eficàcia i vigència, les causes de resolució i el compliment, i a la naturalesa del conveni i la jurisdicció a què se sotmeten les possibles discrepàncies entre les parts.

Considerant que l'article 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL), atribueix als municipis com a competència pròpia, en tot cas, i en el marc de la legislació de l'estat i de les comunitats autònomes, la matèria d'urbanisme: planejament, gestió, execució i disciplina urbanística, així com promoció i gestió de l'habitatge de protecció pública amb criteris de sostenibilitat financera i conservació i rehabilitació de l'edificació. Per la seva banda, l'article 66.3.d) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atribueix competències als municipis, entre altres, respecte de les matèries esmentades.

Vista la memòria justificativa, de 28 de juliol de 2023, i l'informe dels serveis jurídics municipals, de 9 d'agost de 2023, que consten a l'expedient.

Vist el Decret de l'alcaldeessa accidental núm. 2023016677, de data 11 d'agost de 2023, pel qual es va resoldre sotmetre a informació pública la proposta de conveni sobre les actuacions per a la solució del sistema de sanejament d'aigües residuals del sector H.12 "Mas Sunyer" així com l'informe tècnic que s'adjunta al dit conveni com a annex I, perquè s'hi poguessin formular les al·legacions que s'estimin pertinents.

Atès que l'esmentada proposta de conveni i el seu annex han estat sotmesos a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona del dia 24 d'agost de 2023 i a la seu electrònica de l'Ajuntament, sense que s'hagin formulat al·legacions.

Vist l'informe de la Intervenció municipal de data 16 d'octubre de 2023, de caràcter favorable però amb l'observació següent:

"-Pagament diferit en el temps: En el conveni s'ha previst el pagament a l'Ajuntament a la clàusula 1.3 i 2.2. S'indica que:

"La Junta de Compensació del sector H-12 "Mas Sunyer" abonarà a l'Ajuntament de Reus l'esmentada suma d'1.338.502,98.-euros, amb caràcter previ a la posada en funcionament de la depuradora pròpia prevista com a solució provisional del sanejament en el Pacte Primer d'aquest conveni".



Cal concretar el termini en el qual s'ha de fer efectiu l'ingrés econòmic a l'Ajuntament, o bé identificar el període de temps, més concret possible, als efectes de garantir la viabilitat de les obres projectades."

Atès que, resultant actualment inviable la fixació d'un termini concret per tal de fer efectiu l'ingrés econòmic a què fa referència l'informe d'Intervenció, i per tal de donar compliment a la prescripció abans transcrita, s'ha introduït a la clàusula 2.2 de la proposta de conveni la previsió que el referit ingrés es faci constar com a condició de la llicència urbanística provisional que, si escau, autoritzi la instal·lació, de tal manera que la seva posada en funcionament no s'autoritzarà fins que es compleixi la condició esmentada.

Vist el que disposa l'article 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, els articles 8, 104 i DT-Dotzena del Text refós de la Llei d'urbanisme, i els articles 25 i 26 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Atès que segons determinen els articles 22.2.c) *a sensu contrario* i 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local, la competència per aprovar el conveni correspon a l'alcalde de la Corporació, la qual ha estat delegada en la Junta de Govern Local per Decret de l'alcalde de data 21 de juny de 2023 (BOPT de 03.07.2023).

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER: Aprovar el Conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Reus, Reus Serveis Municipals SA (Aigües de Reus) i la Junta de compensació del Pla parcial urbanístic del sector H.12 «Mas Sunyer, del terme municipal de Reus, sobre les actuacions per a la solució del sistema de sanejament d'aigües residuals del sector H.12 «Mas Sunyer», en els termes i amb el contingut que consta a l'expedient de referència.

SEGON: Facultar la regidora delegada de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge, Sra. Marina Berasategui Canals, per tal de formalitzar el conveni esmentat així com qualsevol altre document que esdevingui necessari per fer efectius els acords anteriors.

TERCER: Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i trametre una còpia del conveni al Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya perquè sigui inserit en la secció de convenis urbanístics del Registre de planejament urbanístic de Catalunya.

QUART: Indicar que aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es podrà interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

Seguidament es tracten en sessió pública els temes següents:

SERVEIS DE TERRITORI I URBANISME



6. Gestió Urbanística. Declaració de l'immoble de l'Església de Sant Francesc d'Assís de Reus com a Bé cultural d'interès local.

"Vista la sol·licitud formulada en data 30 de setembre de 2022 per l'Arquebisbat de Tarragona, per la qual es demana el canvi de catalogació de l'immoble de l'Església de Sant Francesc d'Assís de Reus previst al Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic, historicoartístic i natural de Reus, de nivell C a nivell B (Bé cultural d'interès local), i l'informe redactat per la senyora Roser Martín Estepa, historiadora d'art, presentat en data 24 d'abril de 2023 per la Parròquia de Sant Francesc d'Assís de Reus, per a la declaració de dita Església com a Bé cultural d'interès Local (BCIL).

L'informe argumenta els següents motius generals per a la declaració de l'edifici de l'Església de Sant Francesc d'Assís com a BCIL:

- Valor històric, cultural i religiós. El seu origen és anterior a la seva consagració al segle XVIII. És una de les construccions conservades més antiga a fora de les muralles. Fou el primer convent de Reus.
- Valor arquitectònic, arqueològic i artístic. Cal preservar un edifici del segle XVIII que formava part d'un conjunt arquitectònic singular. Al seu subsòl pot haver-hi les restes del primigeni convent del segle XV. D'esglésies conventuals d'aquestes característiques no se'n conserva cap més a la ciutat. El patrimoni artístic que conté és una mostra interessant de l'art de postguerra on ressalten obres d'artistes locals i forans de cert reconeixement.
- Valor simbòlic, identitari i paisatgístic. L'església de Sant Francesc forma part del paisatge històric del tomb de raval i cal consolidar-la com un actiu d'interès per a la ciutat de Reus lligat als diferents indrets d'interès patrimonial que hi ha a la ciutat.

Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió de data 28 de juliol de 2023, pel qual es va acordar iniciar expedient de declaració de l'immoble de l'Església de Sant Francesc d'Assís de Reus com a Bé cultural d'interès local (BCIL), així com obrir un període d'informació pública durant el termini d'un mes perquè s'hi poguessin formular les al·legacions que s'estimin pertinents.

Atès que ha transcorregut el període d'informació pública, efectuat mitjançant edictes publicats al diari El Punt Avui del 28 d'agost de 2023, al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de l'1 de setembre de 2023 i a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, sense que s'hagin formulat al·legacions.

Atès que per acord adoptat pel Ple en sessió de data 26 de març de 2004, es va declarar diferents béns immobles com a Béns cultural d'interès local (BCIL), per tal d'esmenar la incongruència entre les categories dels diversos béns a incloure en el Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic, historicoartístic i natural de Reus. D'acord amb la Disposició Addicional Primera de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, Reus no disposava de cap immoble amb el grau de protecció de Bé cultural d'interès local en el moment de l'entrada en vigor de la llei ja que no hi havia catàleg de patrimoni cultural inclòs en plans urbanístics.

Atès que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en sessió de 20 de juliol de 2005, va acordar donar conformitat al text refós del Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic, historicoartístic i natural de Reus, en compliment de l'acord

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/11/2023



d'aprovació definitiva de 3 de novembre de 2004, publicat al DOGC de data 16 de desembre de 2005 -correcció errada DOGC 21/2/2006- a l'efecte de la seva executivitat immediata.

Atès que el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en data 16 de febrer de 2007 (DOGC 5/4/2007), va aprovar definitivament la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana que complementa l'esmentat Pla especial de protecció del patrimoni, a l'objecte d'incorporar una nova definició en el sòl no urbanitzable de les àrees de protecció del paisatge i el canvi de qualificació d'alguns elements catalogats pel Pla especial.

Atès que en l'esmentat Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic, historicoartístic i natural de Reus, l'immoble de l'Església parroquial de Sant Francesc, ubicat al carrer Misericòrdia 12A (ref. cadastral 1375901CF4517E0001YE), es troba classificat amb el nivell C (Codi Fitxa E-156).

Atès que l'article 8 de la normativa del Pla especial esmentat defineix així els bens de tipus C:

«...Els béns urbanísticament protegits que sense complir les condicions dels anteriors (A i B), i no havent estat objecte de declaració ni de catalogació, reuneixen valors historicoartístics estètics o tradicionals a considerar com a rellevants pel sector urbà on s'emplacen...

...Els edificis el valor dels quals resideix principalment en la seva estructura tipològica, exteriorment reflectida en la façana i en la disposició dels elements comuns (vestíbuls, caixa de l'escala, estructura i aquells que s'assenyalen en la fitxa de protecció corresponent), i que són les parts protegides, essent susceptible la resta de l'edifici d'actuacions de rehabilitació que mantinguin o revaloritzin els esmentats elements.

Els edificis el valor dels quals es troba fonamentalment en les façanes. En qualsevol cas, independentment de l'obra a realitzar, inclosa la substitució total de l'edificació, serà obligat el manteniment de les façanes i dels elements estructurals que les consoliden...»

Atès que l'Arquebisbat de Tarragona sol·licita que es canviï la catalogació a nivell B, que en el mateix article de la normativa es defineix així:

«...Béns immobles catalogats d'interès local, també integrants del patrimoni cultural català, que han de quedar inclosos en el catàleg del Patrimoni Cultural Català i que, tot i llur significació i importància, no posseeixen les condicions pròpies dels béns culturals d'interès nacional, encara que amb interès pel que fa a la ciutat.»

Vist l'informe emès en data 5 de juliol de 2023 per l'arquitecte Cap de Secció d'Arquitectura, pel qual posa de manifest el següent:

«L'edifici fou considerat pels redactors del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic Historicoartístic i Natural (PEPPAHN) només mereixedor del nivell de protecció C, el més baix dels que preveu el pla. Presumeixo que en aquesta valoració hi van pesar principalment l'austeritat de la volumetria exterior i simplicitat de les façanes.



En aquest sentit, cal dir que la memòria del PEPPAHN no és gens explícita en quan a positivitzar els criteris que determinen l'elecció del nivell A, B o C de protecció a concedir a cada edifici. Es limita a fer una remissió a la Llei del Patrimoni Cultural Català i a l'article 8 de la normativa del propi PEPPAHN.

L'esmentat article 8 (lletres a i b) sí que diu que els edificis de nivell C són els que el seu valor és d'estructura tipològica i resideix principalment a la façana, als elements comuns i a les façanes. Sembla doncs que aquesta descripció tenia com a referència indirecta especialment els edificis d'habitatge col·lectiu.

La pàgina 13 de la memòria del PEPPAHN també esmenta que es tracta d'un document obert que ha de poder recollir l'evolució en els criteris de protecció.

Entenc doncs que no hi ha condicionants normatius clars que determinin rigidament quan es pot i quan no es pot concedir un nivell de protecció superior. Crec que intencionadament el PEPPAHN deixa força marge per a la discrecionalitat tècnica en la determinació dels valors i l'assignació dels nivells B i C.

Observo que els majors valors de l'edifici estan en la formalització arquitectònica dels seus espais interiors, en la ornamentació i en el contingut de les capelles amb més força que en les façanes o en la volumetria exterior.

Considero que les dades de l'informe aportat i les seves justificacions són consistents i motiu suficient per elevar el grau de protecció de l'edifici a nivell B del PEPPAHN i declarar-lo com a Bé Cultural d'Interès Local.

Per això proposo que l'Ajuntament declari com a BCIL l'edifici de l'església de Sant Francesc.

En el moment en que es redacti l'actualització del PEPPAHN o es faci un text refós per recollir totes les noves catalogacions i modificacions de fitxes que s'han realitzat des de la seva aprovació, caldrà incorporar la modificació de la fitxa E-156. El canvi en la fitxa consistirà simplement en substituir la lletra del nivell de protecció C per una lletra B.

L'acord de declaració de l'església de Sant Francesc com a bé cultural d'interès local haurà de ser comunicat al Departament de Cultura, perquè en faci la inscripció en el Catàleg del Patrimoni Cultural Català.»

Vist l'informe jurídic de data 10 de juliol de 2023, que consta a l'expedient.

Atès que l'article 9, apartat 4, del Pla especial de protecció del patrimoni arquitectònic, historicoartístic i natural de Reus, estableix que la incorporació de futurs béns culturals d'interès local es tramitarà pel procediment establert a la Llei del patrimoni cultural català.

A l'empara de l'article 17 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni cultural català; atesa la competència prevista als articles 22.2.q) i 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i per delegació de competències efectuada per acord del Ple de la Corporació de data 26 de juny de 2023 (BOPT 05/07/2023), i a la vista dels informes que consten a l'expedient.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis de Territori i Urbanisme, l'adopció dels següents acords:



Primer.- Declarar l'immoble de l'Església de Sant Francesc d'Assís de Reus com a Bé cultural d'interès local (BCIL).

Segon.- Donar trasllat al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya als efectes d'inscripció en el catàleg del Patrimoni Cultural Català.

Tercer.- Indicar que aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es podrà interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

La Sra. Berasategui s'absenta de la sessió.

7. Oficina d'Habitatge. Aprovació del conveni de col·laboració amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya relatiu als ajuts del Programa 1 del Next Generation per activar el sector de la rehabilitació per generar ocupació i activitat i aconseguir una renovació sostenible del parc edificat.

"Vist el Reial Decret 853/2021, de 5 d'octubre pel qual es regulen els programes d'ajuda en matèria de rehabilitació residencial i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (en endavant PRTR), i l'acord número 6 de la Comissió Bilateral entre el Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana i la Generalitat de Catalunya del 16 de març de 2023, que determina una primera fase d'actuació (FASE I) en relació amb el Programa d'ajut a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (Programa 1) per 38 municipis de Catalunya, entre les quals el municipi de Reus, i estableix l'import màxim per al finançament de les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic en l'àmbit delimitat per l'Entorn Residencial de Rehabilitació Programada (en endavant ERRP), complementàries al desenvolupament de les actuacions de millora de l'eficiència energètica en els edificis residencials, i per a la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació, tipus "finestreta única" que faciliti la gestió i el desenvolupament de les actuacions programades en l'ERRP.

Vista la resolució TER/1995/2023, de 2 de juny, per la qual es va obrir convocatòria per a la concessió, en règim de concurrència pública no competitiva, de subvencions a l'empara del Reglament UE 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-NextGenerationEU, pel Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (Programa 1), que regula els ajuts per a les actuacions definides en l'apartat a de l'esmentat article 14 del Reial decret 853/2021 de 5 d'octubre, i determina que, pel que fa a les subvencions complementàries per a les actuacions previstes en els apartats b i c de l'article 14, es concediran de manera directa mitjançant acord entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (en endavant l'AHC) i el municipi corresponent, de conformitat amb les previsions de l'article 16 de l'esmentat Reial decret en relació amb el procediment de concessió dels ajuts.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/11/2023



Atès que en la part dispositiva núm. 7 apartat 1 de l'esmentada resolució TER 1995/2023 s'estableix que «Per tal de professionalitzar la gestió de les subvencions i accedir als ajuts d'aquest Programa 1, caldrà la intervenció en la tramitació i gestió de la sol·licitud d'ajuts de les oficines tècniques de rehabilitació que hagin subscrit un conveni a l'emparedat d'aquest Programa 1»

Vista la proposta de conveni de col·laboració presentada mitjançant registre d'entrada del 17 de juliol de 2023 per part de l'AHC relatiu a als ajuts de les actuacions previstes en l'Entorn Residencial de Rehabilitació Programada (ERRP), en el marc del Programa d'Actuacions de Rehabilitació a nivell de barri del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) finançat pel Fons Next Generation EU.

Atès que l'objecte de l'esmentat conveni és establir la col·laboració entre l'AHC i l'Ajuntament de Reus, en relació als ajuts per a les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic en l'àmbit delimitat de l'ERRP complementàries al desenvolupament de les actuacions de millora de l'eficiència energètica en els edificis residencials, i per a la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació, que faciliti la gestió i el desenvolupament de les actuacions programades en l'ERRP, en el marc del Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (Programa 1) del Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre.

Vistes les obligacions de les parts, i en particular, el punt 2 de la clàusula Segona. Obligacions de l'Ajuntament, pel qual l'ajuntament es compromet a realitzar, si s'escau, les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic en l'àmbit delimitat per l'ERRP complementàries al desenvolupament de les actuacions de millora de l'eficiència energètica en els edificis residencials, de conformitat amb les previsions del Reial Decret 853/2021, de 5 d'octubre, i de l'Acord número 6 de la Comissió bilateral.

L'aprovació del conveni es portarà a terme amb anterioritat a la sol·licitud de la subvenció del Programa d'Ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (Programa 1) segons resolució TER 1995/2023 de 2 de juny, i s'ha proposat a l'AHC incorporar un apartat 10^e a la clàusula segona per la que l'eficàcia dels compromisos municipals resta condicionada a la sol·licitud i l'obtenció de l'esmentada subvenció.

La clàusula Quarta. Aportacions econòmiques, on s'estableix que l'AHC farà una aportació per un import màxim de 145.080 euros per compensar els costos per la prestació de serveis d'oficina de rehabilitació de l'ERRP i per les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic complementàries.

La voluntat de l'ajuntament de Reus és impulsar les actuacions de rehabilitació a nivell de barri, i específicament l'ERRP del barri Fortuny, en col·laboració amb l'AHC i el Ministeri de Transport, Mobilitat i Agenda Urbana, i en particular, amb els ajuts a la rehabilitació dels Fons Next Generation.

La formalització d'aquest conveni permetrà que el nostre municipi sigui beneficiari de l'ajuda econòmica per a les actuacions d'urbanització, reurbanització o millora de l'entorn físic complementàries al desenvolupament d'aquestes actuacions, així com la prestació de serveis d'Oficina de Rehabilitació ple programa 1.

L'Informe tècnic emès per la Coordinadora tècnica de la Regidoria d'habitatge i l'Arquitecte Gerent-coordinador de Serveis territorials, així com la memòria econòmica que l'acompanya, de data 3 d'octubre de 2023, que justifiquen la necessitat i oportunitat de signar el conveni de referència.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/11/2023



Tal com recull la memòria econòmica, la despesa estimada que hauria d'assumir l'ajuntament pel total de les actuacions de l'ERRP del barri Fortuny és d'1.557.514€, sobre una despesa global de 2.403.232 €, a executar durant els exercicis pressupostaris del 2024, 2025 i 2026, si s'obté la subvenció del programa 1, per la qual cosa caldrà habilitar crèdit suficient a partir de l'exercici 2024.

Vist l'informe de l'assessoria jurídica de data 5 d'octubre de 2023, i l'informe de la intervenció de data 9 d'octubre de 2023.

Atès que aquest programa es desenvoluparà en el marc del PRTR i amb el suport de l'Instrument de Recuperació Next Generation EU, caldrà aplicar els mecanismes de control i fiscalització d'aplicació als programes finançats amb aquests instruments, així com els sistemes de comunicació, informació i control que es regulen en l'Ordre Ministerial HFP/1030/2021.

Per tot l'exposat, amb el previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Territorials i Urbanisme, es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Reus i l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en relació amb l'Oficina Municipal de Rehabilitació per a la gestió dels ajuts en matèria de rehabilitació residencial aprovats per la Generalitat de Catalunya en el marc del Pla Estatal de Recuperació, Transformació i Resiliència, i l'Instrument.

L'eficàcia del conveni resta condicionada a la sol·licitud i obtenció de la subvenció del Programa d'Ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (Programa 1) segons resolució TER 1995/2023 de 2 de juny, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió, en règim de concurrència pública no competitiva, de subvencions a l'empara del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-NextGenerationEU (ref. BDNS 701423).

SEGON.- Establir els mecanismes de control i fiscalització requerits pels programes amb finançament del PRTR i l'Instrument Financer NextGenerationEU, i en particular, els que siguin d'aplicació segons l'Ordre Ministerial HFP/1030/2021.

TERCER.- Notificar el present acord a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

QUART.- Facultar l'Alcaldia per la signatura del conveni i per dur a terme les actuacions que calguin per donar compliment als presents acords.

CINQUÈ.- Donar al conveni la publicitat adient."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

La Sra. Berasategui s'incorpora a la sessió.

8. Serveis Administratius de Serveis Territorials. Aprovació del conveni amb l'empresa Reus Transport Públic, SA i el Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona, Autoritat Territorial de Mobilitat per al finançament del sistema de transport públic regular de transport urbà per a l'any 2023.

"Atès que els municipis ostenten competències en matèria de transport col·lectiu urbà

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/11/2023



de viatgers, de conformitat amb el previst a l'article 25.2.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 66.3.m) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i és un servei de prestació obligatòria per als municipis de més de 50.000 habitants.

Atès que l'Ajuntament, en la seva condició de titular del servei públic de transport urbà de viatgers del municipi de Reus, presta l'esmentat servei a través de l'empresa Reus Transport Públic, SA.

Atès que en compliment del previst a la Llei 9/2003, de 13 de juny de la mobilitat, que impulsa la creació d'autoritats territorials de la mobilitat, amb funcions de planificació i coordinació dels serveis de transport públic i d'establiment de tarifes dels serveis de transport, que adoptaran la forma de consorcis, constituïts pel departament de la Generalitat de Catalunya competent en matèria d'infraestructures de mobilitat i transport i pels ens locals.

Atès que l'any 2003 es constituí el Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona, l'àmbit territorial del qual és el de les comarques de l'Alt Camp, Baix Camp, Baix Penedès, Conca de Barberà, Priorat i Tarragonès.

Atès que de conformitat amb l'article 5 dels seus estatuts, el Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona té per funcions, entre d'altres, el disseny de la política de finançament per subvenir el dèficit dels serveis i les despeses de funcionament de l'estructura de gestió i l'establiment de relacions amb altres administracions per al millor compliment de les funcions atribuïdes al Consorci de conformitat amb els esmentats Estatuts.

Atès que l'any 2007, el Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona va formalitzar un contracte programa amb l'Ajuntament de Reus i Reus Transport Públic, SA per a determinar les condicions de prestació i requeriments de qualitat dels serveis de transport públic urbà de determinats serveis de la seva competència amb la fixació d'un seguit d'obligacions de servei públic i el seu règim de finançament per part de l'Autoritat Territorial de Mobilitat.

Atès que segons consta en els informes obrants a l'expedient, els anys 2010, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 i 2022 es formalitzaren successius contractes programa amb la mateixa finalitat.

Atès que el Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona ha avançat a aquest Ajuntament, una proposta de conveni de finançament en el qual es determinen les condicions de prestació, els objectius de servei, els indicadors de seguiment i el règim econòmic de la prestació de les noves expedicions dels serveis de transport públic urbà del municipi de Reus per a l'any 2023.

Vist l'esmentat conveni, obrant a l'expedient, del qual en resulten, en essència, obligacions per al Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona i per a l'empresa Reus Transport Públic, SA i preveu, entre altres aspectes, un compromís de finançament per part del Consorci per contribuir al manteniment de l'equilibri econòmic de l'explotació de les línies L10, L11 i L20 per un import màxim de 121.954,60€.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/11/2023



Vist l'informe emès el dia 22 de maig de 2023 per la gerència de la societat Reus Transport Públic, SA amb el vist i plau del Gerent-Coordinador de Serveis Territorials, pel qual s'informa favorablement la formalització de l'esmentat conveni.

Vist l'informe emès pel Tècnic de Serveis Territorials, de data 5 d'octubre de 2023.

Vist el que disposen els articles 29 i 30 de la Llei 12/1987, de 28 de maig, de regulació de viatgers per carretera mitjançant vehicles de motor, en relació als serveis regulars urbans.

Vist, així mateix, el que disposa l'article 26 de la Llei 21/2015, del 29 de juliol, de finançament dels sistema de transport públic de Catalunya, que possibilita la subscripció de convenis de finançament del sistema de transport públic de viatgers.

Vist el que disposen els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic, i els articles 108 i següents de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, en relació als convenis de col·laboració entre entitats del sector públic.

Vist el que disposa l'article 309 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, la competència per a l'aprovació del present conveni correspondria al Ple de la corporació.

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió duta a terme el dia 26 de juny de 2023 (BOPT 05/07/2023), delegà en la Junta de Govern Local totes les competències de caràcter delegable del Ple de la Corporació.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis de Territori i Urbanisme, l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER: Aprovar el conveni de col·laboració pel finançament del sistema de transport públic regulars de transport urbà per a l'any 2023 entre l'Ajuntament de Reus, l'empresa Reus Transport Públic, SA i el Consorci del Transport públic del Camp de Tarragona, Autoritat Territorial de Mobilitat.

SEGON: Donar trasllat del present acord al Consorci del Transport Públic del Camp de Tarragona, Autoritat Territorial de Mobilitat i a l'empresa Reus Transport Públic, SA.

TERCER: Aquests acords són definitius en via administrativa i contra ells es pot interposar recurs contenciós administratiu davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que els ha dictat, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent a la recepció de la corresponent notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

SERVEIS GENERALS



9. Recursos Humans. Reconeixement compatibilitat del Sr. APS per exercici activitat privada per compte propi.

"Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Albert Piñol Sardà, assessor de l'Ajuntament de Reus, de reconeixement de compatibilitat per a l'exercici de l'activitat privada, per compte propi, com a administrador de societats, que no tingui cap lligam amb l'Ajuntament de Reus, fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Reus.

Considerant la normativa vigent en matèria d'incompatibilitats del personal al servei de les entitats locals, i més concretament els articles 329 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.

Vist que l'art. 329 del Decret 214/1990 de 30 de juliol, estableix:

«1. Es podrà declarar la compatibilitat del desenvolupament d'un lloc de treball en l'administració o de l'exercici d'activitats públiques amb les activitats privades en els supòsits següents:

(...)

b) Si el càrrec ocupat en l'entitat local requereix la presència efectiva de l'interessat en aquesta durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada ordinària, només quan aquest càrrec tingui la consideració de prestació a temps parcial.

(...)

2. Sens perjudici del que disposa el punt anterior, en cap cas la suma de jornades de l'activitat pública principal i de l'activitat privada no pot superar la jornada ordinària que tingui establerta l'entitat local, incrementada en un 50%.»

Vist l'establert a l'article 12 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques i article 11 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, del Personal al Servei de l'Administració de la Generalitat, no es podran exercir les següents activitats:

«a) El desenvolupament d'activitats privades, incloses les de caràcter professional, sigui per compte propi o d'altre la dependència o al servei d'Entitats o particulars, en els assumptes en què estigui intervenint, hagi intervingut en els dos últims anys o hagi d'intervenir per raó del lloc de treball públic.

S'inclouen en especial en aquesta incompatibilitat les activitats professionals prestades a persones a qui s'estigui obligat a atendre en el desenvolupament del lloc de treball públic.

b) La pertinença a Consells d'Administració o òrgans rectors d'Empreses o Entitats privades, sempre que l'activitat de les mateixes estigui directament relacionada amb les que gestioni el Departament, Organisme o Entitat en què presti els seus serveis el personal afectat.

c) El desenvolupament, per sí o persona interposada, de càrrecs de qualsevol ordre en Empreses o Societats concessionàries, contractistes d'obres, serveis o subministraments, arrendatàries o administradores de monopolis, o amb participació o aval del sector públic, qualsevol que sigui la configuració jurídica d'aquelles.

d) La participació superior al 10 per 100 en el capital de les Empreses o Societats a què es refereix el paràgraf anterior.»

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/11/2023



Vist l'informe emès per la portaveu del grup municipal ARAREus en el que s'informa que el lloc de treball que ocupa l'interessat en aquest Ajuntament no implica causa de incompatibilitat amb l'exercici de l'activitat privada esmentada.

Atès que la sol·licitud de compatibilitat interessada no incorre en cap dels supòsits que impedeixin l'autorització de la mateixa, per a l'exercici de l'activitat privada esmentada, d'acord amb el que estableix l'art. 12 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, i l'art. 330 del Decret 214/1990, de 30 de juliol.

Que en relació a l'òrgan competent per aprovar la compatibilitat, de conformitat amb l'article 333 a) del Decret 214/1990, de 30 de juliol i l'article 22.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, correspon al Ple de la Corporació, previ informe, en el seu cas, del director de l'ens que correspongui, resoldre les sol·licituds de compatibilitat.

Donat que la Junta de Govern Local és competent per a l'adopció dels acords resolutoris sobre situacions de compatibilitat o incompatibilitat dels empleats públics municipals, en virtut de l'acord del Ple de data 26 de juny de 2023 pel qual es van delegar totes les competències delegables del Ple de la Corporació a la Junta de Govern Local, d'acord amb el que estableix l'article 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

Vistos els articles 321 i següents del Reglament del personal al servei de les entitats locals i els aplicables de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'administració de la Generalitat de Catalunya, la disposició final tercera del Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (TREBEP).

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals, l'adopció del següent acord:

1. Reconèixer la compatibilitat de l'exercici del lloc de treball ocupat pel Sr. Albert Piñol Sardà, assessor de l'Ajuntament de Reus, per a l'exercici de l'activitat privada, per compte propi, com a administrador de societats, que no tingui cap lligam amb l'Ajuntament de Reus, fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Reus.
2. L'autorització atorgada al Sr. Piñol Sardà ve subjecte al compliment de les condicions previstes en els articles 329, 330, 335, 343 del Reglament del personal al servei de les entitats locals, 12 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques i article 11 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, del Personal al Servei de l'Administració de la Generalitat."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

10. Recursos Humans. Reconeixement compatibilitat del Sr. FCF per exercici activitat privada per compte propi.

"Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Francesc Cerro Ferran, assessor de l'Ajuntament de Reus, de reconeixement de compatibilitat per a l'exercici de l'activitat privada, per compte propi, com a assessor a la direcció de 4 projectes menors (lectures), que no



tingui cap lligam amb l'Ajuntament de Reus, fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Reus.

Considerant la normativa vigent en matèria d'incompatibilitats del personal al servei de les entitats locals, i més concretament els articles 329 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.

Vist que l'art. 329 del Decret 214/1990 de 30 de juliol, estableix:

«1. Es podrà declarar la compatibilitat del desenvolupament d'un lloc de treball en l'administració o de l'exercici d'activitats públiques amb les activitats privades en els supòsits següents:

(...)

b) Si el càrrec ocupat en l'entitat local requereix la presència efectiva de l'interessat en aquesta durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada ordinària, només quan aquest càrrec tingui la consideració de prestació a temps parcial.

(...)

2. Sens perjudici del que disposa el punt anterior, en cap cas la suma de jornades de l'activitat pública principal i de l'activitat privada no pot superar la jornada ordinària que tingui establerta l'entitat local, incrementada en un 50%.»

Vist l'informe emès pel Portaveu del Grup Municipal Partit Socialistes de Catalunya en el que s'informa que el lloc de treball que ocupa l'interessat en aquest Ajuntament no implica causa de incompatibilitat amb l'exercici de l'activitat privada esmentada.

Atès que la sol·licitud de compatibilitat interessada no incorre en cap dels supòsits que impedeixin l'autorització de la mateixa, per a l'exercici de l'activitat privada esmentada, d'acord amb el que estableix l'art. 12 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques i l'art. 330 del Decret 214/1990, de 30 de juliol.

Que en relació a l'òrgan competent per aprovar la compatibilitat, de conformitat amb l'article 333 a) del Decret 214/1990, de 30 de juliol i l'article 22.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, correspon al Ple de la Corporació, previ informe, en el seu cas, del director de l'ens que correspongui, resoldre les sol·licituds de compatibilitat.

Donat que la Junta de Govern Local és competent per a l'adopció dels acords resolutoris sobre situacions de compatibilitat o incompatibilitat dels empleats públics municipals, en virtut de l'acord del Ple de data 26 de juny de 2023 pel qual es van delegar totes les competències delegables del Ple de la Corporació a la Junta de Govern Local, d'acord amb el que estableix l'article 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

Vistos els articles 321 i següents del Reglament del personal al servei de les entitats locals i els aplicables de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'administració de la Generalitat de Catalunya, la disposició final tercera del Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (TREBEP),

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/11/2023



Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals, l'adopció del següent acord:

1. Reconèixer la compatibilitat de l'exercici del lloc de treball ocupat pel Sr. Francesc Cerro Ferran, assessor de l'Ajuntament de Reus, per a l'exercici de l'activitat privada, per compte propi, com a assessor a la direcció de 4 projectes menors (lectures), que no tinguin cap lligam amb l'Ajuntament de Reus, fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Reus.
3. L'autorització atorgada al Sr. Cerro Ferran ve subjecte al compliment de les condicions previstes en els articles 329, 330, 335, 343 del Reglament del personal al servei de les entitats locals."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

11. Recursos Humans. Reconeixement compatibilitat del Sr. JEB per exercici activitat privada per compte propi.

"Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Josep Escaño Bové, assessor de l'Ajuntament de Reus, de reconeixement de compatibilitat per a l'exercici de l'activitat privada, per compte propi, com a periodista freelance i gestió de xarxes socials, fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Reus.

Considerant la normativa vigent en matèria d'incompatibilitats del personal al servei de les entitats locals, i més concretament els articles 329 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.

Vist que l'art. 329 del Decret 214/1990 de 30 de juliol, estableix:

«1. Es podrà declarar la compatibilitat del desenvolupament d'un lloc de treball en l'administració o de l'exercici d'activitats públiques amb les activitats privades en els supòsits següents:

(...)

b) Si el càrrec ocupat en l'entitat local requereix la presència efectiva de l'interessat en aquesta durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada ordinària, només quan aquest càrrec tingui la consideració de prestació a temps parcial.

(...)

2. Sens perjudici del que disposa el punt anterior, en cap cas la suma de jornades de l'activitat pública principal i de l'activitat privada no pot superar la jornada ordinària que tingui establerta l'entitat local, incrementada en un 50%.»

Vist l'informe emès pel Portaveu del Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya en el que s'informa que el lloc de treball que ocupa l'interessat en aquest Ajuntament no implica causa de incompatibilitat amb l'exercici de l'activitat esmentada.

Vist l'informe tècnic emès pel Departament de Recursos Humans de l'Ajuntament de Reus que conclou que no concorren elements normatius que impossibilitin l'autorització de la concessió de la compatibilitat sol·licitada.



Atès que la sol·licitud de compatibilitat interessada no incorre en cap dels supòsits que impedeixin l'autorització de la mateixa, per a l'exercici de l'activitat privada esmentada, d'acord amb el que estableix l'art. 12 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques i l'art. 330 del Decret 214/1990, de 30 de juliol.

Que en relació a l'òrgan competent per aprovar la compatibilitat, de conformitat amb l'article 333 a) del Decret 214/1990, de 30 de juliol i l'article 22.2 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, correspon al Ple de la Corporació, previ informe, en el seu cas, del director de l'ens que correspongui, resoldre les sol·licituds de compatibilitat.

Donat que la Junta de Govern Local és competent per a l'adopció dels acords resolutoris sobre situacions de compatibilitat o incompatibilitat dels empleats públics municipals, en virtut de l'acord del Ple de data 26 de juny de 2023 pel qual es van delegar totes les competències delegables del Ple de la Corporació a la Junta de Govern Local, d'acord amb el que estableix l'article 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

Vistos els articles 321 i següents del Reglament del personal al servei de les entitats locals i els aplicables de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'administració de la Generalitat de Catalunya, la disposició final tercera del Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (TREBEP).

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals, l'adopció del següent acord:

1. Reconèixer la compatibilitat del Sr. Josep Escaño Bové, assessor de l'Ajuntament de Reus, per a l'exercici de l'activitat privada, per compte propi, com a periodista freelance i gestió de xarxes socials, fora de l'horari de treball a l'Ajuntament de Reus.
2. L'autorització atorgada al Sr. Escaño Bové ve subjecte al compliment de les condicions previstes en els articles 329, 330, 335, 343 del Reglament del personal al servei de les entitats locals."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

12. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Adjudicació del contracte d'un servei especialitzat i personalitzat d'atenció multicanal 010.

"Atès que per Decret d'Alcaldia núm. 2023005904, de data 21 de març de 2023, es va resoldre iniciar l'expedient per licitar el servei especialitzat i personalitzat multicanal d'atenció ciutadana 010, amb un pressupost base de licitació anual (despesa màxima estimada) és de 241.876,91 euros, IVA inclòs, i un valor estimat del contracte de 1.119.430,33 euros (més l'IVA que li correspongui) a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

Atès que per acord de la Junta de Govern Local, de data 21 d'abril de 2023, es va aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que havia de regir



la licitació per a la contractació del servei especialitzat i personalitzat multicanal d'atenció ciutadana 010.

Atès que és un contracte de serveis a l'empara de l'article 17 de la LCSP.

Atès que la licitació s'ha realitzat mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada i amb diversos criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 22, 131, 156 i 158 de la LCSP.

Atès que existeix la consignació necessària per a contractar, de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP i és necessari condicionar a l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades d'aquesta contractació pels exercicis corresponents, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

Atès que a la present licitació s'ha presentat una única empresa: ASSTEL SIS, SL.

Atès que en data 8 de juny de 2023 la mesa de contractació va procedir a la qualificació de la documentació general sobre A presentada per l'empresa, i després de qualificar-la, va acordar admetre-la a la licitació i va procedir a l'obertura del sobre B que contia la documentació a valorar mitjançant criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor.

Atès que en data 7 de juliol de 2023, la mesa de contractació va donar compte del resultat de la valoració de la documentació presentada, a valorar mitjançant criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor, segons informe tècnic emès pel Cap d'informació de Base de Servei de Tecnologies de la Informació i Telecomunicacions, de data 21 de juny de 2023, i segons el qual la mesa va acordar requerir un aclariment sobre el punt 1.3 de l'esmentat informe.

Atès que en data 27 de juliol de 2023 la mesa de contractació va donar compte de l'informe complementari de data 12 de juliol de 2023, emès pel Cap d'informació de Base de Servei de Tecnologies de la Informació i Telecomunicacions, el qual va ser acceptat per la mesa de contractació, i va procedir a l'obertura del sobre C que contenia la documentació a valorar mitjançant criteris quantificables automàticament.

Atès que en data 4 de d'agost de 2023 la mesa de contractació va donar compte del resultat de la valoració de la documentació presentada, a valorar mitjançant criteris quantificables automàticament, segons informe tècnic emès pel Cap d'informació de Base de Servei de Tecnologies de la Informació i Telecomunicacions, de data 1 d'agost de 2023, el qual recull el resum de la puntuació total obtinguda a la licitació, i a la vista del qual es va proposar adjudicar el servei especialitzat i personalitzat multicanal d'atenció ciutadana 010 a l'empresa ASSTEL SIS, SL, amb una puntuació total de 54 punts.

Vist el que disposen els articles 107 i 150 de la LCSP i la clàusula quinzena del plec en relació a la garantia definitiva i al requeriment que s'ha de fer a l'empresa proposada com a adjudicatària.

Vist que s'ha de constituir una garantia definitiva del 5% del pressupost base de licitació corresponent a la durada inicial del contracte (599.694,82, IVA exclòs), a l'empara de l'article 107 de la LCSP i l'apartat L del quadre de característiques del contracte que consta al plec de clàusules administratives particulars, per un import de 29.984,74 euros.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/11/2023



Atès que per Decret de l'Alcaldessa accidental, de data 7 d'agost de 2023, es va requerir a ASSTEL SIS, SL per tal que en el termini màxim de 10 dies hàbils, a comptar des del següent a la notificació presentés la documentació que disposa la clàusula quinzena del plec de clàusules administratives i tècniques particulars i la garantia definitiva per un total de 29.984,74 euros.

Atès que en data 7 de setembre de 2023 la mesa de contractació va revisar la documentació administrativa presentada per ASSTEL SIS, SL i va constar que l'empresa va constituir la garantia definitiva i que la documentació aportada acreditava la personalitat i capacitat. En quant a la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional, per a contractar assenyalada al plec de clàusules administratives i tècniques particulars, la mesa de contractació va acordar atorgar 3 dies hàbils a ASSTEL SIS, SL, per tal que aportés la documentació acreditativa de les esmentades solvències.

Atès que en data 26 de setembre de 2023 la mesa de contractació va revisar la documentació administrativa presentada per l'empresa ASSTEL SIS, SL arrel del requeriment formulat i va constar que compleix amb els requisits de solvència econòmica i financera i de solvència tècnica o professional, per a contractar assenyalada al plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

Vist l'informe de fiscalització prèvia a l'adjudicació emès en data 3 d'octubre de 2023.

Vist el que estableix la Disposició addicional segona, apartats primer i segon, de la LCSP, en virtut de la qual correspon al Ple municipal la competència en matèria de contractació per a aquest expedient.

Vist que per acord del Ple municipal de data 26 de juny de 2023 s'ha d'entendre delegada en la Junta de Govern Local la competència en matèria de contractació pública per aquest expedient.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals, l'adopció dels següents acords:

1.- Adjudicar el contracte d'un servei especialitzat i personalitzat d'atenció multicanal 010 a l'empresa ASSTEL SIS, SL, per una despesa màxima anual estimada de 241.876,91 euros (IVA inclòs) i amb la resta de condicions detalls en la seva oferta de data 27 de maig de 2023 i així com pels preus unitaris següents:

CONCEPTE	PREU UNITARI OFERT
1.1.1. Preu màxim trucada atesa de menys d'un minut	0,94 €
1.1.2. Preu màxim trucada atesa entre 1 minut i menys de 2 minuts	1,04 €
1.1.3. Preu màxim trucada atesa entre 2 minuts i menys de 3 minuts	1,14 €
1.1.4. Preu màxim trucada atesa entre 3 minuts i menys de 4 minuts	1,24 €
1.1.5. Preu màxim trucada atesa entre 4 minuts i menys de 5 minuts	1,34 €
1.1.6. Preu màxim trucada atesa entre 5 minuts i menys de 6 minuts	1,44 €



1.1.7. Preu màxim trucada atesa entre 6 minuts i menys de 7 minuts	1,54 €
1.1.8 Preu màxim trucada atesa 7 minuts o més	1,64 €
1.1.9 Preu addicional de trucada atesa si es fa retrucada que se suma al preu de trucada atesa en funció del temps d'atenció	0,00 €
1.1.10 Preu mensual fixe del servei	945 €
1.1.11 Preu màxim conversa atesa per whatsapp/telegram	1,24 €

2.- Condicionar l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per

finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, al tractar-se d'un contracte plurianual.

3.- Formalitzar el contracte administratiu un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils des de que es remeti a l'empresa licitadora la notificació de l'adjudicació. A aquest efecte es requerirà a l'empresa adjudicatària per a què formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini anterior esmentat sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

4.- Publicar l'anunci de la seva formalització al DOUE i en el perfil del contractant, a l'empara del que disposen els articles 153 i 154 de la LCSP.

5.- Notificar el present acord al licitador que ha participat en la licitació, indicant que aquesta resolució és definitiva en via administrativa i contra ella podeu interposar recurs especial en matèria de contractació amb caràcter potestatiu. Aquest recurs es podrà interposar davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé, a comptar des de la data d'enviament de la mateixa, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagués publicat el mateix dia al perfil del contractant, de conformitat amb el que estableix l'article 50 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tanmateix es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

13. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Aprovació de la primera pròrroga del contracte del Servei de neteja ordinària de les escoles públiques d'infantil, d'educació primària i educació especial, i de les escoles bressol.



"Atès que per Decret d'Alcaldia número 2021018463, de data 7 de juliol de l'any 2021, es va adjudicar a l'empresa ISS FACILITY SERVICES, SA la contractació del servei de neteja ordinària de les escoles públiques d'infantil, d'educació primària, educació especial i de les escoles bressol municipal, pels imports que seguidament es detallen, tots ells contemplats a la seva oferta de data 28 de juny de l'any 2021:

IMPORT SERVEI DE NETEJA ORDINARI ESCOLES BRESSOL	
Centres	Import anual IVA exclòs
Escola Joan Rebull	127.583,59 euros
Escola Pompeu Fabra	51.033,44 euros
Escola Montsant	51.033,44 euros
Escola Rubió i Ors	97.814,09 euros
Escola Eduard Toda	93.561,30 euros
Escola Rosa Sensat	70.170,98 euros
Escola Marià Fortuny	102.066,87 euros
Escola Sant Bernat Calvo	102.066,87 euros
Escola General Prim	68.044,58 euros
Escola Misericòrdia	51.033,44 euros
Escola Teresa Miquel	119.078,02 euros
Escola Cèlia Artiga	42.527,86 euros
Escola Alberich Casas	102.066,87 euros
Ciutat de Reus	21.263,93 euros
Escola Vinyeta	106.319,66 euros
Escola Prat de la Riba	36.148,68 euros
Escola Pi del Burgar	126.733,03 euros
Escola Isabel Besora	85.055,73 euros
Escola Ganxets	52.096,63 euros
Escola Mowgli	51.033,44 euros
CEE Ciutat de Reus	42.527,86 euros
Escola bressol El Marfull	36.148,68 euros
Escola bressol El Margalló	14.884,75 euros
Escola bressol l'Olivera	36.148,68 euros
Escola bressol La Ginesta	38.275,08 euros

SERVEI DE NETEJA EXTRAORDINARI	IVA EXCLÒS
Preu hora netejador/a diürn laborable	13,73 euros /hora
Preu hora netejador/a nocturn laborable	15,37 euros /hora
Preu hora netejador/a diürn festiu laborable	21,52 euros /hora
Preu hora netejador/a nocturn festiu	23,45 euros /hora
Preu hora especialista diürn laborable	13,87 euros /hora
Preu hora especialista nocturn laborable	15,47 euros /hora
Preu hora especialista diürn festiu laborable	22,03 euros /hora
Preu hora especialista nocturn festiu	23,43 euros /hora

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/11/2023



PREUS UNITARIS CONSUMIBLES HIGIÈNICS								
PREUS UNITARIS HIGIÈNICS								
FORMAT	DETALL TÈCNIC UNITATS							iva exclòs
	Volum	Pes net	Capes	Relleu	Color	Àmplie	Llargada	
Paper higiènic industrial	3,4 dm3	490 gr	2	si	blanc	9 cm	915 serveis 160 m	1,00 euros
Paper higiènic domèstic	9,1 dm3	686 gr	2	si	blanc	9'2 cm	18,8 m	0,14 euros
Paper de mans "toalla en Z"	3,7 dm3	570 gr	2	si	blanc	24'8 cm (plegat)	11,5 m (plegat)	1,5 euros
Recanvi sabonera					500 ml			4,1 euros
Sabó de mans								4,5 euros

SISTEMA CONTROL DE PRESENCIES	
1. Control de presències mitjançant lector d'empremta dactilar fixte al centre	X
2. Control de presències mitjançant <u>smartphone</u> amb geolocalització	
3. Control de presències mitjançant trucada telefònica	
4. Consultable remotament lligat a plataforma on <u>line</u> de gestió de dades	X

Atès que en data de 8 de novembre de

l'any 2021 es va signar el corresponent contracte administratiu.

Atès que la durada inicial del contracte era de dos (2) anys, a comptar a partir del dia 15 de novembre de 2021.

Atès que el contracte es podrà prorrogar per dues anualitats més, any per any, pel que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no podrà excedir els quatre (4) anys.

Atès que per Decret de l'Alcaldessa Accidental número 2022014382, de data 8 d'agost de 2022, es va aprovar la modificació del servei de neteja ordinària de les escoles públiques d'infantil, d'educació primària, educació especial i de les escoles bressol municipal i acordar que els metes, els costos i les tasques del menjador de l'escola Ciutat de Reus passin a atribuir-se al CEE Font del Lleó, a efectes 1 de juliol de l'any 2022, cosa que va suposar una reducció de 20.583,48 € del cost anual del contracte.

Atès que en data de 28 d'abril de l'any 2023 es va signar l'addenda del contracte administratiu de la modificació per ampliació del contracte del servei de neteja ordinària de les escoles públiques d'infantil, d'educació primària i especial, així com de les escoles bressol municipals, formalitzat en data 8 de novembre de 2021, amb l'empresa ISS FACILITY SERVICES, SA, per un import total de 92.139,69 euros (IVA inclòs) amb inici de les prestacions a partir del 2 de maig de 2023.

Vist l'informe emès pel Coordinador, inspecció i control, en data 31 d'agost de l'any 2023, en el qual s'ha informat favorablement sobre exercir la primera pròrroga del contracte per una anualitat, amb efectes a partir del 15 de novembre de 2023.



Vist l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la durada dels contractes de serveis i al règim jurídic de les seves pròrrogues.

Vist l'informe de fiscalització prèvia per part de la Intervenció Municipal.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals, l'adopció del següent acord:

1.- Aprovar la primera pròrroga del contracte del servei de neteja ordinària de les escoles públiques d'infantil, d'educació primària i educació especial, i de les escoles bressol, formalitzat amb l'empresa ISS FACILITY SERVICES, SA per un període d'un any, amb efectes a partir del 15 de novembre de 2023.

2.- Aquesta resolució és definitiva en via administrativa i contra ella podeu interposar recurs especial en matèria de contractació amb caràcter potestatiu. Aquest recurs es podrà interposar davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé, a comptar des de la data d'enviament de la mateixa, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagués publicat el mateix dia al perfil del contractant, de conformitat amb el que estableix l'article 50 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tanmateix es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

14. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Inici d'expedient i aprovació del Plec de clàusules administratives i tècniques particulars del subministrament de material microinformàtica en modalitat arrendament sense opció de compra.

"Atesa la necessitat de contractar el subministrament de material microinformàtica en modalitat arrendament sense opció de compra, amb un pressupost base de licitació (despesa màxima anual estimada) de 36.860,47 euros (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte de 152.316,00 euros (més l'IVA que li correspongui), a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Atès que és un contracte de subministraments a l'empara de l'article 16 de la LCSP.

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que ha de regir la seva contractació amb caràcter ordinari, el qual defineix el conjunt de pactes i condicions definidores dels drets i les obligacions de les parts del contracte, a l'empara de l'article 122 de la LCSP, els quals s'han d'incorporar a l'expedient, de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 del mateix Text legal.

Atès que procedeix utilitzar el procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada i amb un únic criteri d'adjudicació relacionat amb els costos, a l'empara dels articles 21, 146, 156 i 158 de la LCSP.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/11/2023



Vistos els articles 116 i 117 de la LCSP relatius als tràmits preparatoris de l'expedient i atès que consten justificats els extrems que es detallen a l'article 116.4 en el corresponent informe de necessitats i/o en el propi plec de clàusules administratives.

Atès que la durada inicial del contracte serà de 5 anys (60 quotes mensuals).

Atès que existeix la consignació necessària per a contractar, de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP i és necessari condicionar l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades d'aquesta contractació pels exercicis corresponents, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

Vistos els informes del Coordinador del Servei de Tecnologies de la Informació i Telecomunicacions, de Secretaria i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció Municipal a l'empara de l'article 116 i la disposició addicional tercera de la LCSP.

Vist el que estableix la Disposició addicional segona, apartats primer i segon, de la LCSP, en virtut de la qual correspon al Ple municipal la competència en matèria de contractació per a aquest expedient.

Vist que per acord del Ple municipal de data 26 de juny de 2023 s'ha d'entendre delegada en la Junta de Govern Local la competència en matèria de contractació pública per aquest expedient.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals, l'adopció del següent acord:

Primer.- Iniciar l'expedient del subministrament de material microinformàtica en modalitat arrendament sense opció de compra.

Segon.- Aprovar la despesa corresponent a aquesta contractació amb un pressupost base de licitació (despesa màxima anual estimada) de 36.860,47 euros (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte de 152.316,00 euros (més l'IVA que li correspongui).

Tercer.- Aprovar l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada, amb un únic criteri d'adjudicació relacionat amb els costos, a l'empara dels articles 21, 156 i 158 de la LCSP i aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que ha de regir la licitació.

Quart.- Condicionar l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, al tractar-se d'un contracte plurianual.

Cinquè.- Publicar el corresponent anunci de licitació al Perfil del Contractant, d'acord amb el que estableix l'article 63 i 135 de la LCSP, atorgant el termini de 15 dies naturals per a la presentació de les pliques, a comptar des de l'endemà d'aquesta publicació."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per assentiment.

I, sense més assumptes a tractar s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari general, estenc aquesta acta, amb el vistiplau de la Molt Il·lustre Sra. Alcaldessa.

Signat electrònicament
Jaume Renyer Altimbau
24/11/2023



AJUNTAMENT DE REUS

El secretari general

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
24/11/2023