



ESBORRANY ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm: 25/2025

Caràcter: Ordinària

Data: 12/12/2025

Horari: 08:05 h - 08:15 h

Lloc: Palau Municipal

Hi assisteixen:

Sandra Guaita Esteruelas, alcaldessa
Noemí Llauredó Sans
Daniel Recasens Salvador
Marina Berasategui Canals
Josep Baiges Gispert
Ana Isabel Martínez Serrano
Manel Muñoz Coll
Daniel Marcos Cruz

S'han excusat:

Daniel Rubio Angosto
Dolors Del Mar Vázquez Pérez

També assisteix:

Luis Martín Montull, vicesecretari que actua com a secretari en funcions

ORDRE DEL DIA

1. Informació de l'Alcaldia.

2. Aprovació de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 28 de novembre de 2025.

3. Educació i Ciutadania. Liquidació de l'encàrrec de gestió a la Fundació Educativa i Social per la gestió de les escoles bressol municipals, curs escolar 2024-2025.

4. Arquitectura. Aprovació de les tarifes i de l'encàrrec a la societat Reus Mobilitat i Serveis, SA per la gestió del manteniment dels edificis de titularitat municipal afectats per ús educatiu.

5. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Adjudicació del contracte del servei d'alimentació del Centre Social El Roser.

6. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Suspensió de l'obra de reurbanització del Carrer Ample, de la Plaça del Pintor Fortuny i la Fase II de la Plaça Víctor i entorn.

Signat electrònicament
Luis Martín Montull
16/12/2025

Seguidament es tractaran en sessió pública els temes següents:

SERVEIS A LES PERSONES

7. Cultura. Aprovació del Conveni de col·laboració per regular la participació de l'Ajuntament de Reus en els projectes del Consorci Transversal amb finançament compartit.

8. Educació. Aprovació de les bases reguladores adreçades als centres educatius de la ciutat de Reus per fomentar la participació en les activitats i recursos educatius.

9. Salut Pública. Aprovació del Pla de Salut Pública de la Ciutat de Reus pel període 2026-2029.

10. Salut Pública. Aprovació de la pròrroga, per a l'any 2026, del Pla Municipal sobre Drogues de Reus 2021-2025.

SERVEIS DE TERRITORI I URBANISME

11. Patrimoni del Sòl. Acceptació de l'Acord del Jurat d'Expropiació de Catalunya, de data 22 d'abril de 2025 relatiu la peça separada núm. 4 de l'expedient expropiatori núm. U-378, finca situada a la Riera de l'Abeurada, 31 polígon 55, parcel·la 19.

12. Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni. Aprovació inicial de l'Avantprojecte de reordenació urbana i nous equipaments a l'entorn del Carrilet.

Assumptes sobrevinguts, si s'escau.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Oberta la sessió, la presidència proposa, i així s'acorda per unanimitat, declarar d'urgència els següents assumptes per a ser inclosos a l'ordre del dia atès que es compleix el quòrum necessari exigint per l'article 103.3 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya:

6.a) Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Ampliació del termini d'execució de les obres incloses en el projecte executiu per a la naturalització d'entorns escolars i refugis climàtics - Acció B2- RENATURus.

6.b) Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Adjudicació del contracte del servei de manteniment i conservació de l'enllumenat públic i ornamental de la ciutat de Reus.

1. Informació de l'Alcaldia.

No n'hi ha.

2. Aprovació de l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 28 de novembre de 2025.

Sotmesa l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 28 de novembre de 2025 a votació, s'aprova per unanimitat.

Signat electrònicament
Luis Martín Montull
16/12/2025

3. Educació. Liquidació de l'encàrrec de gestió a la Fundació Educativa i Social per la gestió de les escoles bressol municipals, curs escolar 2024-2025.

«Els municipis ostenten competències en matèria d'educació, tal i com estableix l'article 159 de la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació.

En virtut del previst a la normativa sectorial en matèria d'educació (essencialment, en l'àmbit de l'educació infantil, la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació) i en virtut dels acords formalitzats entre la Generalitat i l'Administració local, l'Ajuntament de Reus compta amb una xarxa significativa d'equipaments educatius adreçats a la primera infància, entre els quals s'han d'incloure les diverses escoles bressols de titularitat municipal (en endavant, EBM)

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 26 de juliol de 2024 s'aprovà l'encàrrec a la Fundació Educativa i Social (en endavant, FES) per la gestió de les EBM Ginesta, Montsant, El Margalló, El Marfull, l'Olivera i el Lligabosc per al curs escolar 2024-2025, amb una despesa màxima corresponent a l'esmentat encàrrec de 2.845.570,25 €, dels quals la xifra de 925.172,90 € s'imputà a al pressupost municipal de despeses corresponent a l'any 2024, i la xifra restant, d'un import de 1.920.397,35 €, s'imputà al pressupost municipal de despeses corresponent a l'any 2025.

L'acord esmentat a l'antecedent sisè preveu que si la liquidació de l'encàrrec a la FES s'ha d'efectuar per un import inferior al que s'aprovà en el moment de la seva formulació, l'òrgan competent haurà d'aprovar aquesta liquidació, amb la prèvia emissió del corresponent informe per part del departament tramitador on es justifiqui aquesta diferència. Així mateix, la liquidació per un import superior requerirà la prèvia aprovació de l'ampliació de l'encàrrec.

Vist l'informe dels serveis tècnics d'Educació, de data 26 de novembre de 2025, en el qual s'informa favorablement la liquidació de l'encàrrec de gestió de les escoles bressol municipals pel curs 2024-2025 per un import de 2.780.649,35 €, a partir de les despeses i el cost efectivament justificats per part de la FES.

Vist l'informe emès per la intervenció general de data 2 de desembre de 2025, d'acord amb l'article 13 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del Sector Públic Local i les Bases d'Execució del Pressupost d'aquesta Corporació.

El decret d'alcaldia número 202303691, de 21 de juny de 2023, defineix l'organització i funcionament de la direcció superior de l'Ajuntament, i delega en les respectives regidories delegades d'Àrea els encàrrecs i les encomanes de gestió quan el seu import no superi els 25.000 €.

El decret d'alcaldia número 2023013716, de 21 de juny de 2023, delega en la Junta de Govern Local l'aprovació dels encàrrecs i les encomanes de gestió, quan per raó del seu import sigui competent l'alcalde i la seva quantia excedeixi els límits atribuïts als/les regidors/es delegats/des, és a dir, més dels 25.000 €

A manca de delegació expressa per a la liquidació dels encàrrecs, es considera que correspon a la Junta de Govern Local, per delegació d'alcaldia, la liquidació al mateix òrgan que aprovà la formalització de l'encàrrec.

Signat electrònicament
Luis Martín Montull
16/12/2025

Ates, doncs, que l'import de l'encàrrec supera la xifra dels 25.000 €, correspon a la Junta de Govern Local, per delegació d'alcaldia, la liquidació del present encàrrec.

En conseqüència proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Aprovar la liquidació de l'encàrrec a la FES , per la gestió de l'EBM La Ginesta, Montsant, El Margalló , El Marfull, L'Olivera i el Lligabosc pel curs escolar 2024-2025 que abasta el període comprès entre l'1 setembre de 2024 al 31 d'agost de 2025, segons s'exposa a l'informe tècnic esmentat als antecedents i vistos els detalls econòmics de les despeses reals emeses per la FES, per un import de 2.780.649,35 €.

SEGON: Aprovar la baixa de l'operació AD 220249000251 per un import de 64.729,39 €, a l'aplicació pressupostària 30919-32310-250 del pressupost municipal de despeses de l'any 2025.

TERCER.-Notificar aquest acord a la FES, als efectes pertinents.

Aquest acord és definitiu en via administrativa i contra aquest es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de recepció de la seva notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la seva notificació.»

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

4. Arquitectura. Aprovació de les tarifes i de l'encàrrec a la societat Reus Mobilitat i Serveis, SA per la gestió del manteniment dels edificis de titularitat municipal afectats per ús educatiu.

"L'article 25.2.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local reconeix als municipis competències pròpies en la conservació, manteniment i vigilància dels edificis de titularitat local destinats a centres docents públics d'educació infantil, d'educació primària o d'educació especial.

L'article 66.3.o) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i del règim local de Catalunya atribueix als municipis, entre d'altres, competències en la participació en la programació de l'ensenyament i la cooperació amb l'administració educativa en la creació, la construcció i el manteniment dels centres docents públics; la intervenció en els òrgans de gestió dels centres docents i la participació en la vigilància del compliment de l'escolaritat obligatòria.

La disposició addicional quinzena de la Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'educació, atribueix als municipis competències en matèria de conservació, manteniment i vigilància dels edificis destinats a centres públics d'educació infantil, d'educació primària o d'educació especial i de forma una mica més específica als articles 159.3.d) i 164 de la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació, que preveu que el manteniment dels edificis destinats a les escoles corresponen al municipi on es troben situats.

Signat electrònicament
Luis Martín Montull
16/12/2025

L'Ajuntament de Reus ha de desenvolupar, doncs, tasques de manteniment dels edificis de titularitat local destinats a centres docents públics, concepte que abasta tant les escoles públiques com les escoles bressol públiques de titularitat municipal, i també resta inclòs el manteniment de les pistes i equipaments esportius d'aquests centres i el conjunt de tasques corresponents a l'adequació dels espais a les noves necessitats organitzatives del curs dels esmentats centres educatius.

El departament d'Urbanisme i Habitatge no disposen dels recursos humans i tècnics necessaris per tal de dur a terme aquestes actuacions de manteniment.

Els darrers anys, de forma ininterrompuda, i amb instruments jurídics de naturalesa diversa, la societat municipal Reus Mobilitat, SA (en endavant, RMS) ha efectuat, per compte de l'Ajuntament, la realització i gestió del servei de manteniment, conservació i reparació d'edificis i instal·lacions del conjunt de les escoles d'educació infantil i primària públiques i de les escoles bressol municipals de la ciutat de Reus.

És voluntat municipal, en virtut dels informes tècnics existents, i atenent l'eficiència demostrada els darrers anys, que la societat municipal RMS continuï assumint la prestació de les tasques referides, per l'instrument que sigui jurídicament més idoni.

La societat RMS és una societat de capital íntegrament municipal que té mitjans propis suficient per prestar aquest servei, tal i com ha restat suficientment acreditat amb la gestió efectuada per la referida societat els darrers anys.

L'objecte de la citada societat municipal, de conformitat amb l'article 2 dels seus estatuts, el constitueixen, entre d'altres, totes aquelles activitats i serveis relacionats amb la circulació, el transport, la mobilitat, els espais públics, la via pública i els edificis, instal·lacions i equipaments de caràcter públic, inclosa la redacció de projectes i estudis, l'execució d'obres, l'establiment i ampliació de serveis, la remodelació d'aquestes obres i serveis i la seva millora, manteniment i renovació, per encàrrec de l'Ajuntament i les seves entitats dependents.

Els serveis tècnics d'Arquitectura han elaborat un informe tècnic en el qual s'informa favorablement i es proposa que s'efectuï un nou encàrrec a la societat RMS per tal que aquesta assumeixi la gestió del servei del manteniment dels edificis de titularitat municipal afectats per ús educatiu. Aquest encàrrec inclouria el reforç dels treballs de manteniment de pintura dels centres educatius.

En l'esmentat informe memòria es proposa efectuar aquest encàrrec per a l'annualitat 2026, i per a una previsió de despesa de 810.000,00 euros, que s'imputarien a l'aplicació 30919-32300-212 del pressupost municipal de despeses corresponent a l'any 2026.

La referida societat RMS ostenta la consideració de mitjà propi personificat, entre altres poders adjudicadors, de l'Ajuntament de Reus, que li pot fer encàrrecs de gestió i adjudicar-li contractes, en relació a les activitats compreses dins del seu objecte i activitats fundacionals, en els termes previstos a l'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, de conformitat amb els seus estatuts vigents, aprovats per acord de la Junta General de la citada societat de data 6 de juny de 2019.

Tal i com detalla l'informe tècnic elaborat pels serveis tècnics d'Arquitectura i més amunt referit, l'esmentat encàrrec comporta un estalvi econòmic davant la possibilitat d'acudir a la contractació del mateix servei en el mercat, en la mesura que es genera

un estalvi d'IVA (per restar els encàrrecs exempts d'aquest tribut), de benefici industrial i també pel fet que les despeses generals que s'apliquen són molt inferiors a les que es calcularien en el cas d'acudir a un procediment de licitació.

Els serveis tècnics d'Arquitectura han elaborat un pla de treball que, juntament amb l'informe tècnic abans referit, determinen l'abast de les prestacions que es pretenen encarregar.

Els serveis tècnics d'Arquitectura també han elaborat una memòria tècnica per l'establiment de les tarifes per la gestió del servei del manteniment dels edificis de titularitat municipal afectats per ús educatiu, per a l'any 2026, que consta a l'expedient.

L'esmentada memòria efectua la següent proposta de tarifes:

	EXERCICIS 2024	
		Tarifa preu
A	COST INTERN	
a.1	Cost segons tarifa hores de treball efectiu	23,63 €
a.2	Cost segons tarifa mensual mitjans auxiliars fixes	3.444,72 €
B	COST EXTERN	
b.1	Aprovisionaments	Preu de cost
b.2	Serveis externs	Preu de cost
C	TOTAL COST EXECUCIÓ (A+B)	
D	DESPESES GENERALS	10,48 % de C

Dels documents elaborats pels serveis tècnics d'Arquitectura se'n desprèn que per l'any 2026, el cost total de la despesa prevista de l'encàrrec serà de 810.000,00 € amb el següent desglossament:

	PREVISIÓ EXERCICI 2026	Cost	Quota Mensual	Tarifa preu hora	Hores de servei anual
A	COST INTERN				
a.1	Cost segons tarifa hores de treball efectiu	261.927,40		23,63 €	11.085,5
a.2	Cost segons tarifa mensual mitjans auxiliars fixes	41.336,58	3.444,72 €		
		303.263,98			
B	COST EXTERN				
b.1	Aprovisionaments	149.900,39	cost efectiu suportat		
b.2	Serveis externs	280.000,00	cost efectiu suportat		
		429.900,39			
C	TOTAL COST EXECUCIÓ (A+B)	733.164,37			
D	DESPESES GENERALS (10,48% de C)	76.835,63			
E	TOTAL SERVEI (C+D)	810.000,00			

El pressupost municipal per a l'any 2026, aprovat inicialment en sessió plenària de 24 d'octubre de 2025, contempla les previsions pressupostàries adients per assumir els

Signat electrònicament
Luis Martín Montuïll
16/12/2025

compromisos econòmics inherents a l'encàrrec corresponents a l'any 2026, amb càrrec a l'aplicació 30919-32300-212 del pressupost municipal de despeses per a l'any 2026.

Vist l'informe emès per l'Assessoria Jurídica de 26 de novembre de 2025 en relació al present encàrrec.

El dia 27 de novembre de 2025, la intervenció municipal ha emès un informe d'intervenció municipal de fiscalització prèvia limitada, d'acord amb l'article 13 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del Sector Públic Local i les bases d'execució del pressupost d'aquesta Corporació, en relació al present encàrrec.

Vist el que disposa l'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, possibilita als poders adjudicadors que s'encarreguin a entitats que tinguin la planificació de mitjà propi personificat les prestacions pròpies dels contractes de serveis, i que l'encàrrec no tindrà la consideració de contracte.

Així mateix, l'esmentat article 32 de la LCSP estableix que la compensació al poder adjudicador es regularà per referència a tarifes aprovades per l'entitat pública de la qual depèn el mitjà propi personificat per a les activitats objecte d'encàrrec. Aquestes tarifes es calculen de manera que representin els costos reals de realització de les unitats produïdes (servei) directament pel mitjà propi.

Vist, així mateix, el Decret d'alcaldia número 2023013716, de 21 de juny de 2023, pel qual l'alcaldia fixa les delegacions a la Junta de Govern local, delega a l'esmentat òrgan els encàrrecs i les encomanes de gestió quan per raó del seu import sigui competent l'alcalde i la seva quantia excedeixi els límits atribuïts als/les regidors/es delegats/des, és a dir, més dels 25.000 euros.

Atès, doncs, que l'import de l'encàrrec supera amb escreix la xifra dels 25.000 euros, per la qual cosa correspon a la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcaldia, l'aprovació del present encàrrec.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Aprovar les següents tarifes per a la gestió del servei del manteniment dels edificis de titularitat municipal afectats per ús educatiu:

	EXERCICIS 2024	
		Tarifa preu
A	COST INTERN	
a.1	Cost segons tarifa hores de treball efectiu	23,63 €
a.2	Cost segons tarifa mensual mitjans auxiliars fixes	3.444,72 €
B	COST EXTERN	
b.1	Aprovisionaments	Preu de cost
b.2	Serveis externs	Preu de cost

C	TOTAL COST EXECUCIÓ (A+B)	
D	DESPESES GENERALS	10,48 % de C

D'acord amb el que es preveu en el Dictamen 5/2020 de data 30 de maig, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de Catalunya, les tarifes per a la retribució dels encàrrecs a mitjans propis s'han de calcular de manera que representin els costos reals, sense incloure els conceptes de despeses generals que no responguin a aquells costos reals, ni de benefici industrial, i els serveis prestats pels mitjans propis no estan subjectes a l'IVA.

Aquests imports estan exempts d'IVA, d'acord amb el que preveu l'article 7 apartat 8^e C de la Llei 37/1992 de 28 de desembre sobre l'Impost de valor afegit i d'acord amb la Disposició Final desena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

SEGON: Aprovar l'encàrrec a la societat RMS per a la gestió del servei del manteniment dels edificis de titularitat municipal afectats per ús educatiu, per la realització dels següents treballs, als centres educatius que a continuació es relacionen:

- La conservació i manteniment d'edificis i instal·lacions.
- La conservació i manteniment de la zona exterior, que inclou els patis infantils i les pistes i equipaments esportius.
- Tasques corresponents a l'adequació dels espais a les noves necessitats organitzatives del curs.

L'encàrrec abasta les escoles i l'institut escola públiques, les escoles bressol de titularitat municipal, i el centre d'educació especial, que són els següents:

Escoles Bressol Municipals

Escola Bressol Municipal El Lligabosc

Escola Bressol Municipal El Marfull

Escola Bressol Municipal El Margalló

Escola Bressol Municipal La Ginesta

Escola Bressol Municipal L'Olivera

Escola Bressol Municipal Montsant

Centres Públics d'Infantil i Primària

Centre Educació Especial Font del Lleó

Escola Cèlia Artiga

Escola Ciutat de Reus

Escola Dr. Alberich i Casas

Escola Eduard Toda

Escola Els Ganxets

Escola General Prim
Escola Isabel Besora
Escola Joan Rebull
Escola La Vitxeta
Escola Montsant
Escola Mowgli
Escola Marià Fortuny
Escola Misericòrdia
Escola Pompeu Fabra
Escola Prat de la Riba
Escola Rosa Sensat
Escola Rubió i Ors
Escola Teresa Miquel i Pàmies
Escola Sant Bernat Calbó
Institut Escola Pi del Bugar

Aquesta relació es podrà modificar i es podrà adequar, si així ho requereixen les necessitats que puguin sorgir amb posterioritat a la formulació del present encàrrec.

TERCER: L'esmentat encàrrec inclou, en tot cas, les tasques que s'indiquen als antecedents del present acord i que es relacionen amb major detall al pla de treball i a l'informe tècnic elaborat pels serveis tècnics d'Arquitectura, identificats als antecedents del present acords, que consten a l'expedient, i dels quals se n'ha de facilitar un exemplar a RMS.

QUART: El present encàrrec s'efectua per l'anualitat 2026.

CINQUÈ: Per a dur a terme l'encàrrec, la societat RMS posarà a disposició de l'Ajuntament els recursos humans i materials necessaris per tal de portar a terme les esmentades activitats.

La societat Reus Mobilitat i Serveis, SA podrà contractar parcialment a tercers la realització de treballs objecte del present encàrrec. Els contractes que hagi de realitzar l'entitat restaran subjectes a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en els termes que siguin procedents d'acord amb la naturalesa de la societat, així com pel tipus i quantia dels contractes.

El personal afecte a la prestació de les tasques encarregades, dependrà a tots els efectes de RMS o de l'empresa a qui aquesta li encarregui l'execució de les mateixes, segons correspongui, que hauran de complir, en tot moment, les obligacions derivades de la legislació laboral, de seguretat i salut en el treball i previsions socials, essent responsables directes de tots els pagaments i indemnitzacions que es pugin derivar de l'incompliment de les seves obligacions generals o particulars relatives a la seguretat social i ordenació de treball, quedant l'Ajuntament de Reus exonerat de qualsevol tipus de responsabilitat, solidària o subsidiària, d'aquest tipus en què pugui incórrer la referida empresa o el seu personal.

SISÈ: Aprovar la despesa màxima corresponent a l'esmentat encàrrec, per un import de 810.000,00 euros, que s'imputaran a l'aplicació pressupostària 30919- 32300- 212 del pressupost municipal de despeses 2026, actualment pendent d'aprovació definitiva per a l'any 2026, per la qual cosa s'ha de condicionar l'aprovació de la despesa a la confirmació de l'existència de crèdit adequat i suficient.

SETÈ: El pagament d'aquest encàrrec es realitzarà prèvia emissió i presentació, per part de la societat RMS, a l'Ajuntament, de les corresponents factures, que s'emetraran amb periodicitat mensual dels serveis efectivament prestats, en consonància amb les tarifes aprovades per a l'any 2026 i acompanyada d'un informe justificatiu amb la següent informació:

- Detall d'hores mensual desglossades per centre educatiu del treball efectiu operaris de manteniment adscrits al servei.
- Extractes i detall de costos corresponents a aprovisionaments externs i serveis subcontractats, classificats segons la seva naturalesa i amb imputació per centre educatiu.
- Detall del seguiment mensual acumulat segons conceptes anteriors.

La relació anirà acompanyada amb caràcter general amb còpia dels justificants corresponents.

Es realitzarà la liquidació total de l'encàrrec juntament amb la facturació del mes de desembre.

En les liquidacions, RMS s'acompanyarà certificació o acta de conformitat dels serveis, justificació del diferencial aplicat sobre els costos derivats del personal i despeses generals, així com la seva corresponent valoració i, si s'escau, justificació del cost efectiu suportat pel mitjà propi per les activitats subcontractades.

Si la liquidació final de l'encàrrec s'ha d'efectuar per un import inferior al que s'aprovà en el moment de la seva formulació, l'òrgan competent haurà d'aprovar aquesta liquidació, amb la prèvia emissió del corresponent informe per part del departament tramitador on es justifiqui aquesta diferència.

La liquidació per un import superior requerirà la prèvia aprovació de l'ampliació de l'encàrrec.

VUITÈ: Correspondrà a l'Ajuntament de Reus, a l'Enginyer Tècnic Industrial, Gerard Vilalta Mallafrè dels serveis tècnics del departament municipal d'Arquitectura, la supervisió i control del servei públic encarregat.

L'entitat receptora de l'encàrrec previst en aquesta resolució tindrà l'obligació de facilitar a l'Ajuntament la informació que preveu l'article 3.2 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, d'accés a la informació pública i bon govern.

NOVÈ.- En la mesura que el present encàrrec es desenvolupa en espais que no són propis de l'empresa municipal RMS, s'hauran d'adoptar les mesures de coordinació d'activitats empresarials pertinents, en els termes previstos a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, i la normativa reglamentària que la desenvolupa. En aquest sentit, el departament gestor de l'encàrrec, traslladarà una còpia d'aquest acord al servei de Prevenció de Riscos Laborals de l'Ajuntament.

Signat electrònicament
Luis Martín Montuïl
16/12/2025

DESE.- Publicar el present encàrrec al perfil del contractant, en els termes previstos al primer paràgraf de l'article 63.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

ONZÈ.- Donar trasllat del present acord a la societat RMS, als efectes pertinents. Així mateix, es facilitarà una còpia del pla de treball i de l'informe tècnic elaborat pels serveis tècnics d'Arquitectura a l'esmentada societat.

DOTZÈ: Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la recepció de la seva notificació i/o publicació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia hàbil següent al de la publicació del present encàrrec al perfil del contractant de l'Ajuntament de Reus."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

5. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Adjudicació del contracte del servei d'alimentació del Centre Social El Roser.

«Atès que per Acord de la Junta de Govern Local, de data 25 de juliol de 2025, es va acordar iniciar l'expedient i aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir la licitació per a la contractació del servei d'alimentació del Centre Social El Roser, a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Atès que és un contracte de serveis a l'empara de l'article 17 de la LCSP i de l'annex IV del mateix text legal.

De conformitat amb la legislació vigent, i a l'empara de la Disposició Addicional Quarta de la LCSP es reserva aquesta licitació a empreses d'inserció d'iniciativa social.

Atès que en data 27 de juny de 2025 es va publicar el corresponent anunci d'informació prèvia al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil del Contractant.

Atès que el pressupost base de licitació és de 1.732.431,10 euros (IVA exempt), segons el següent desgloss per anualitats:

- Primera anualitat: 414.199,34 euros (IVA exempt)
- Segona anualitat: 426.487,10 euros (IVA exempt)
- Tercera anualitat: 439.245,50 euros (IVA exempt)
- Quarta anualitat: 452.499,16 euros (IVA exempt)

Atès que el valor estimat del contracte és de 1.815.270,96 euros (IVA exempt).

Atès que procedeix utilitzar el procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb diversos criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 22, 131, 156 i 158 de la LCSP.

Atès que a la present licitació ha presentat oferta una única empresa: ARADA I FITEI ALIMENTACIÓ REUS UTE.

Signat electrònicament
Luis Martín Montuill
16/12/2025

Atès que en data 23 de setembre de 2025, la mesa de contractació va procedir a la qualificació de la documentació general del sobre «A», va acordar admetre a la licitació l'empresa i es va procedir a l'obertura del sobre «B», que contenia la documentació a valorar mitjançant criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor, se'n va fer la seva lectura i es va trametre als Serveis Tècnics de l'Àrea de Serveis a les persones i Drets Socials, per tal que l'examinessin i emetessin informe valoratiu al respecte.

Atès que en data 9 d'octubre de 2025, la mesa de contractació va donar compte del resultat de la valoració de la documentació presentada pels licitadors admesos, a valorar mitjançant criteris d'adjudicació basats en judici de valor, segons informe tècnic emès pel Director del Centre Social el Roser, de data 6 d'octubre de 2025 i va obrir el sobre C que conté la documentació a valorar mitjançant criteris de quantificació automàtica i va donar trasllat al departament responsable per tal que emetessin informe.

Atès que en data 22 d'octubre de 2025 la mesa de contractació va donar compte del resultat de la valoració de la documentació presentada pel licitador admès, a valorar mitjançant criteris d'adjudicació automàtics, segons informe tècnic valoratiu final emès pel Tècnic de l'Àrea de Benestar Social de data 14 d'octubre de 2025, a la vista del qual es va proposar com adjudicatària del contracte a l'empresa ARADA I FITEI ALIMENTACIÓ REUS UTE per ser l'única empresa presentada, complir amb els requeriments tècnics recollits al plec, i no trobar-se en situació de baixa anormal.

Atès que la Disposició Addicional quarta, apartat tercer, de la LCSP, estableix que no procedeix constituir garantia definitiva.

Atès que per Decret del regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern número 2025025656, de data 28 d'octubre de l'any 2025, es va fer el requeriment previ a l'empresa ARADA I FITEI ALIMENTACIÓ REUS UTE per tal que presentés la documentació que disposa la clàusula quinzena del plec de clàusules administratives i tècniques particulars i que es detalla a l'apartat G1 i G3 del quadre de característiques, relatiu a l'acreditació de la personalitat, capacitat i solvència econòmica i financera i solvència tècnica o professional i la documentació acreditativa de ser una empresa d'inserció d'iniciativa social, de conformitat amb la legislació vigent, i a l'empara de la Disposició Addicional quarta de la LCSP.

Atès que en el termini concedit l'empresa ARADA I FITEI ALIMENTACIÓ REUS UTE va presentar la documentació requerida.

Atès que en data 26 de novembre de 2025 la mesa de contractació va procedir a la qualificació de la documentació presentada per l'empresa ARADA I FITEI ALIMENTACIÓ REUS UTE la qual acredita la personalitat, capacitat i solvència econòmica i financera i tècnica o professional per a contractar, assenyalada al plec de clàusules administratives particulars.

Atès que d'acord amb l'escriptura notarial de constitució de la Unió Temporal d'Empreses aportada, de data 7 de novembre de 2025, ja s'ha constituït la UTE sota el nom de «2026 Arada i Fitei Alimentació Reus, UNIÓN TEMPORAL D'EMPRESSES, LLEI 18/1982 DE 26 DE MAIG», abreujadament «26 ARADA I FITEI, UTE».

Atès que consta acreditada en l'expedient administratiu l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades de la present contractació i és necessari condicionar a l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les

obligacions derivades d'aquesta contractació pels exercicis corresponents, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

Vist l'informe d'Intervenció de fiscalització prèvia a l'adjudicació de data 3 de desembre de 2025.

Atès que per Decret de l'Alcaldeessa número 2023013716, de data 21 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada la competència en matèria de contractació per aquest expedient en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- ADJUDICAR a l'empresa 26 ARADA I FITEI, UTE el contracte del servei d'alimentació del Centre Social El Roser, per un import de 414.159,92 euros (exempt d'IVA) per la primera anualitat i d'acord amb la resta de condicions detallades a la seva oferta de 12 de setembre de 2025:

PREU OFERT PER ANUALITATS (EXEMPT D'IVA)			
Primera anualitat *No pot superar els 414.199,34 €	Segona anualitat *No pot superar els 426.487,10 €	Tercera anualitat *No pot superar els 439.245,50 €	Quarta anualitat *No pot superar els 452.499,16 €
414.159,92 €	426.446,22 €	439.203,52 €	452.456,05 €

2.- CONDICIONAR l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

3.- FORMALITZAR el contracte administratiu un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils des de que es remeti a l'empresa licitadora la notificació de l'adjudicació. A aquest efecte es requerirà a l'empresa adjudicatària per a què formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini anterior esmentat sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

4.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa que ha participat en la licitació i PUBLICAR-LO al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Reus i al Diari Oficial de la Unió Europea.

5.- INDICAR que aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell podeu interposar recurs especial en matèria de contractació amb caràcter potestatiu. Aquest recurs es podrà interposar davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé, a comptar des de la data d'enviament de la mateixa, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagués publicat el mateix dia al perfil del contractant, de conformitat amb el que estableix l'article 50 de la Llei de Contractes del Sector Públic. Tanmateix podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.»

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

Signat electrònicament
Luis Martín Montull
16/12/2025

6. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Suspensió de l'obra de reurbanització del Carrer Ample, de la Plaça del Pintor Fortuny i la Fase II de la Plaça Víctor i entorn.

«Atès que per acord de la Junta de Govern Local, de data 22 de novembre de 2024, es va adjudicar a l'empresa TECNOLOGIA DE FIRMES, SA el contracte de l'execució de l'obra de reurbanització del Carrer Ample, de la Plaça del Pintor Fortuny i la Fase II de la Plaça Víctor i entorn, per un import de 2.285.544,80 euros, IVA inclòs (Base imposable: 1.888.880,00 euros i 21% d'IVA: 396.664,80 euros) i d'acord amb la resta de condicions detallades a la seva oferta de 31 de juliol de 2024.

Atès que en data 20 de desembre de 2024 es va formalitzar el contracte administratiu entre l'Ajuntament de Reus i l'esmentada empresa.

Atès que en data 20 de gener de 2025 es va signar l'acta de comprovació de replanteig i inici de l'execució dels treballs i el termini d'execució d'aquestes obres és de 14 mesos.

Vista l'acta de recepció parcial de les obres formalitzada en data 19 de novembre de 2025.

Vist l'informe favorable emès per la Direcció d'obra juntament amb l'arquitecta municipal del Servei de planejament i projectes urbans, de data 3 de desembre de 2025, en relació a la suspensió d'aquestes obres del 19 de novembre de 2025 fins el 12 de gener de 2026, pels motius que s'hi detallen.

Vista l'acta de suspensió de les obres del 19 de novembre de 2025 fins el 12 de gener de 2026, formalitzada per l'empresa adjudicatària, la Direcció d'obra i l'arquitecta municipal del Servei de planejament i projectes urbans, de data 3 de desembre de 2025.

Vist que l'article 190 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), reconeix a l'òrgan de contractació la prerrogativa de suspendre l'execució del contracte.

Vist el que disposa l'article 208 de la LCSP en relació a la suspensió dels contractes.

Vist que de conformitat amb l'article 208.1 de la LCSP, en el cas que l'Administració acordi la suspensió de l'execució del contracte, caldrà formalitzar una acta en la qual s'hauran de fer constar les circumstàncies que han motivat la suspensió i la situació de fet en l'execució del contracte.

Vist que l'article 103 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, estableix que l'acta de suspensió de l'execució del contracte ha de ser signada pel representant de l'òrgan de contractació i pel contractista, i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

Vist que l'article 208.2 de la LCSP disposa que acordada la suspensió, l'Administració ha d'abonar al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest amb subjecció a les regles que s'estableixen en l'esmentat precepte.

Vist que l'acta de suspensió s'ha formalitzat en data 3 de desembre de 2025 i en la qual hi consta expressament que l'empresa adjudicatària renuncia a que

Signat electrònicament
Luis Martín Montull
16/12/2025

l'Administració li hagi d'abonar els danys i perjudicis causats per la suspensió d'aquestes obres.

Atès que per Decret de l'Alcaldessa número 2023013716, de data 21 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada la competència en matèria de contractació per aquest expedient en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Suspendre l'obra de reurbanització del Carrer Ample, de la Plaça del Pintor Fortuny i la Fase II de la Plaça Víctor i entorn del 19 de novembre de 2025 fins el 12 de gener de 2026.

Segon.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la Direcció de l'obra.

Tercer.- Indicar que aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la seva notificació.»

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

ASSUMPTES SOBREVINGUTS

6.a) Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Ampliació del termini d'execució de les obres incloses en el projecte executiu per a la naturalització d'entorns escolars i refugis climàtics - Acció B2- RENATUREus.

«Atès que per Decret de l'Alcaldessa número 202509729, de 25 d'abril de 2025, entre d'altres, es va adjudicar a l'empresa M. I J. GRUAS, SA el contracte de les obres incloses en el projecte executiu per a la naturalització d'entorns escolars i refugis climàtics - Acció B2- RENATUREus, per un import de 1.027.643,31 euros, IVA inclòs (Base imposable: 849.291,99 euros i 21% d'IVA: 178.351,32 euros) d'acord amb la seva oferta econòmica de 17 de març de 2025.

Atès que aquesta contractació està finançada per la "Convocatòria de subvencions de la Fundación Biodiversidad F.S.P, per al foment de les actuacions dirigides a la renaturalització i resiliència de ciutats espanyoles 2022, en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR), finançat amb fons procedents de l'Instrument Europeu de Recuperació "Next Generation EU" amb càrrec al Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR), (Component 4, inversió 3: (C4.I3) fita 71).

Atès que en data 29 d'abril de 2025 es va formalitzar el contracte de les obres entre l'Ajuntament i l'empresa M.I J. GRUAS, SA.

Atès que el termini d'execució del contracte serà de sis mesos, a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replanteig i inici de l'obra, segons el que disposa l'apartat D. Termini d'execució del contracte, del quadre de característiques del contracte que consta al plec.

Signat electrònicament
Luis Martín Montull
16/12/2025

Atès que l'acta d'inici de les obres fixa com a data d'inici de les obres el 22 de maig de 2025, havent-les de finalitzar en data 22 de novembre de 2025.

Atès que per Decret de l'Alcaldeessa número 2025028263, de data 18 de novembre de 2025, es va avocar la competència delegada en la Junta de Govern Local en matèria de contractació i es va aprovar l'ampliació del termini d'execució d'aquestes obres, fixant com a nova data de finalització el 15 de desembre de 2025.

Vist l'informe emès per la Direcció d'obra amb la conformitat de l'arquitecte del Departament d'Arquitectura, de data 4 de desembre de 2025, en relació a l'ampliació d'ofici del termini d'execució d'aquestes obres fins el 30 de desembre de 2025, d'acord amb els motius detallats en l'informe.

Vist el que disposen els articles 29 i 193 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) en relació amb l'article 100 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, pel que fa a l'ampliació dels terminis d'execució dels contractes.

Vist l'informe jurídic i d'intervenció que consten a l'expedient administratiu.

Atès que per Decret de l'Alcaldeessa número 2023013716, de data 21 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada la competència en matèria de contractació per aquest expedient en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'ampliació del termini d'execució de les obres incloses en el projecte executiu per a la naturalització d'entorns escolars i refugis climàtics - Acció B2-RENATUReus, fixant com a nova data de finalització el 30 de desembre de 2025.

Segon.- Advertir a l'empresa adjudicatària que adopti les mesures necessàries per finalitzar els treballs que resten pendents dins del termini ampliat.

Tercer.- Notificar la present resolució a l'empresa M.I J. GRUAS, SA i a la Direcció de l'obra.

Quart.- Informar al Registre Públic Català de Contractes i al Perfil del Contractant la informació relativa a l'ampliació del termini.

Cinquè.- Indicar que aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la seva notificació.»

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

6.b) Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Adjudicació del contracte del servei de manteniment i conservació de l'enllumenat públic i ornamental de la ciutat de Reus.

Signat electrònicament
Luis Martín Montull
16/12/2025

«Atès que per Decret de l'Alcaldessa número 2025018498, de data 30 de juliol de 2025, es va acordar iniciar l'expedient i aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que van de regir la licitació per a la contractació del servei de manteniment i conservació de l'enllumenat públic i ornamental de la ciutat de Reus, amb un pressupost base de licitació (despesa màxima estimada) de 2.159.197,86 (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte de 4.639.598,70 euros (més l'IVA que correspongui), a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Atès que és un contracte de serveis a l'empara de l'article 17 de la LCSP.

Atès que procedeix utilitzar el procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb diversos criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 22, 131, 156 i 158 de la LCSP.

Atès que la durada inicial del contracte és de dos (2) anys a comptar des de l'endemà de la signatura del contracte i es podrà prorrogar anualment per un període de fins a dos (2) anys més, per la qual cosa la durada màxima del contracte no superarà els quatre (4) anys.

Atès que existeix consignació necessària per a contractar de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP i és necessari condicionar a l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades d'aquesta contractació pels exercicis corresponents, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

Atès que a la present licitació han presentat oferta les següents empreses: SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A (SECE), URBALUX, S.A. i UTE RUBATEC - ESCARDÓ.

Atès que en data 23 de setembre de 2025, la mesa de contractació va procedir a la qualificació de la documentació general del sobre «A», va acordar admetre a la licitació les empreses i es va procedir a l'obertura del sobre «B», que contenia la documentació a valorar mitjançant criteris d'adjudicació basats en judici de valor, se'n va fer la seva lectura i es va trametre als Serveis Tècnics de la Brigada Municipal, per tal que l'examinessin i emetessin informe valoratiu al respecte.

Atès que en data 28 d'octubre de 2025, la mesa de contractació va donar compte del resultat de la valoració de la documentació presentada pels licitadors admesos, a valorar mitjançant criteris d'adjudicació basats en judici de valor, segons informe tècnic emès pel Tècnic de la Brigada, de data 24 d'octubre de 2025 i va procedir a l'obertura del sobre C que contenen la documentació a valorar mitjançant criteris de quantificació automàtica, i se'n fa la seva lectura i es va donar trasllat als Serveis Tècnics de la Brigada Municipal per tal que la valoressin.

Atès que en data 13 de novembre de 2025 la mesa de contractació va donar compte del resultat de la valoració de la documentació presentada pels licitadors admesos a valorar mitjançant criteris d'adjudicació automàtics, segons informe tècnic valoratiu final emès pel Tècnic Municipal de Manteniment de data 31 d'octubre de 2025, a la vista del qual es va proposar com adjudicatària del contracte a l'UTE SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA i ESCARDÓ SERVEIS SLU. per ser l'empresa millor classificada i no trobar-se en situació de baixa anormal.

Vist el que disposen els articles 107 i 150 de la LCSP i la clàusula quinzena del plec en relació a la garantia definitiva i al requeriment que s'ha de fer a l'empresa proposada com a adjudicatària.

Atès que per Decret del Regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern número 20250228008 de data 17 de novembre de l'any 2025, es va fer el requeriment previ a l'UTE SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA i ESCARDÓ SERVEIS SLU, per tal que presentés, la documentació que disposa la clàusula quinzena del plec de clàusules administratives particulars i que es detalla a l'apartat G1 i G3 del quadre de característiques, així com l'habilitació professional consistent en el Certificat d'inscripció al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) en l'àmbit d'Empresa Instal·ladora d'Electricitat, i la garantia definitiva equivalent al 5% del pressupost base de licitació-despesa màxima estimada (IVA exclòs) corresponent a la durada inicial del contracte (1.784.461,04 euros) a l'empara de l'article 107 de la LCSP i l'apartat L del quadre de característiques del contracte que consta al plec de clàusules administratives particulars, per un import de 89.223,05 euros.

Atès que en el termini concedit, l'UTE SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA i ESCARDÓ SERVEIS SLU va presentar la documentació requerida i va dipositar la garantia segons cartes de pagament de data 28 de novembre de 2025.

Atès que en data 4 de desembre de 2025 la Mesa de Contractació va procedir a la qualificació de la documentació presentada per l'UTE SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA i ESCARDÓ SERVEIS SLU, la qual acredita la personalitat, capacitat i solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional per a contractar assenyalada al plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

Vist l'informe d'Intervenció de fiscalització prèvia a l'adjudicació de data 11 de desembre de 2025.

Atès que per Decret de l'Alcaldessa número 2023013716, de data 21 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada la competència en matèria de contractació per aquest expedient en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- ADJUDICAR a l'UTE SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA i ESCARDÓ SERVEIS SLU la contractació del servei de manteniment i conservació de l'enllumenat públic i ornamental de la ciutat de Reus, pels conceptes següents i per la resta de condicions detallades en la seva oferta de 15 de setembre de 2025:

- Manteniment preventiu i control de funcionament per un import anual de 652.179,67 euros (IVA inclòs).
- Manteniment correctiu i reparació avaries per una despesa màxima anual estimada de 190.998,35 euros (IVA inclòs)
- Inversió reposició d'infraestructura per una despesa màxima estimada de 50.000,00 euros (IVA inclòs)

Els conceptes de manteniment correctiu i reparació avaries i d'inversió reposició d'infraestructura, seran facturats en base als preus unitaris que figuren al corresponent Plec de prescripcions tècniques particulars aplicant-los el percentatge de descompte ofert per l'empresa adjudicatària:

Signat electrònicament
Luis Martín Montull
16/12/2025

	PARTIDES PREUS UNITARIS	BAIXA PERCENTUAL OFERTA
A2.1	PARTIDES D'OBRA CIVIL	75,00%
A2.2	PARTIDES DE SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL: RECANVIS FUNGIBLES	65,00%
A2.3	PARTIDES DE SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL: CONDUCTORS I LINIES	58,85%
A2.4	PARTIDES DE SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL: SUPORTS	65,00%
A2.5	PARTIDES DE SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL: LLUMS	45,00%
A2.6	PARTIDES DE SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL: ELEMENTS DE PROTECCIÓ, COMANDAMENT I CONTROL	65,00%

2.- CONDICIONAR l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

3.- FORMALITZAR el contracte administratiu un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils des de que es remeti a l'empresa licitadora la notificació de l'adjudicació. A aquest efecte es requerirà a l'empresa adjudicatària per a què formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini anterior esmentat sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

4.- NOTIFICAR el present acord al licitador que ha participat en la licitació i **PUBLICAR-LO** al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Reus i al Diari Oficial de la Unió Europea.

5.- INDICAR que aquest acord és definitiu en via administrativa i contra ell podeu interposar recurs especial en matèria de contractació amb caràcter potestatiu.

Aquest recurs es podrà interposar davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, o bé, a comptar des de la data d'enviament de la mateixa, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagués publicat el mateix dia al perfil del contractant, de conformitat amb el que estableix l'article 50 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tanmateix podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord.»

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

Seguidament es tracten en sessió pública els temes següents:

SERVEIS A LES PERSONES

7. Cultura. Aprovació del Conveni de col·laboració per regular la participació

de l'Ajuntament de Reus en els projectes del Consorci Transversal amb finançament compartit.

«Antecedents

1. El Consorci Transversal Xarxa d'Activitats Culturals (CTXAC) es va constituir el 29 de novembre de 2005 com a una entitat pública de caràcter associatiu, integrada, entre altres, per l'Ajuntament de Reus i que té com a finalitat "incentivar l'intercanvi d'iniciatives culturals entre els diversos municipis i altres elements integrants de la xarxa" i l'article 6.e) "Promoure iniciatives de producció en tots els àmbits de creació contemporània: arts visuals, escèniques, musicals, multimèdia, literària".
2. El Consorci porta a terme les seves activitats en col·laboració amb els diversos municipis que en formen part. Aquestes activitats estan finançats d'una banda pel Consoci i d'altra banda, per cadascun dels Ajuntaments on té lloc el projecte o activitat.
3. Existeix la voluntat tant del Consorci com de cadascun dels Ajuntaments consorciats d'establir el mecanisme que reguli el mecanisme de repartiment dels costos en els projectes en que cal la contractació d'espectacles, serveis, subministraments o activitats que reben finançament d'ambdues parts mitjançant un conveni.
4. L'Ajuntament, com a membre del Consorci Transversal, està interessat en participar en els projectes del Consorci, voluntat que també interpel·la als ens instrumentals municipals que ostenten competències en matèria de «cultura» a la ciutat i que són, en especial, l'Institut Municipal Reus Cultura (organisme autònoms) i els Consorcis del Teatre Fortuny i Teatre Bartrina.
5. Per tal de regular la col·laboració entre Transversal i el municipi de Reus pel finançament dels projectes conjunts i garantir-ne el cofinançament, s'ha preparat un conveni que n'especifica els aspectes generals, en què el Consorci Transversal serà l'ens adjudicador i l'Ajuntament de Reus o l'ens a qui derivi la programació abonarà al Consorci Transversal l'import que s'estableixin els convenis específics en referència a cada projecte.
6. En data 24 de novembre de 2025, el director-gerent de l'Institut Municipal Reus Cultura ha emès memòria justificativa del conveni marc de col·laboració, en què informa favorablement la seva aprovació i posterior formalització.
7. En data 24 de novembre de 2025, s'ha emès informe jurídic favorable, que consta a l'expedient.
8. Vista la proposta de conveni marc, que consta a l'expedient.

Fonaments de dret

Resulten d'aplicació les següents disposicions normatives:

- Els Estatuts del Consorci Transversal – CTXAC.
- El capítol VI del Títol preliminar de la Llei 40/2015 d'octubre, de règim jurídic del sector públic regula la possibilitat de celebrar convenis entre administracions.

Signat electrònicament
Luis Martín Montuïll
16/12/2025

- L'article 6.1 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector públic, estableix que els convenis de col·laboració queden exclosos de l'àmbit d'aplicació d'aquesta norma.
- Els articles 21, 22 i 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local, amb caràcter general.
- Pel que fa a la competència, és competent per a l'aprovació del referit conveni el ple de la Corporació, en virtut del previst a l'article 309 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en relació als convenis de col·laboració interadministrativa, si bé aquesta aprovació s'ha d'entendre delegada pel ple a la Junta de govern local, de conformitat amb la delegació de competències que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 26/06/2023, efectuà a la Junta de Govern local, en la mesura que l'òrgan plenari li delegà totes les competències de caràcter delegable que fixa la normativa vigent, entre les quals s'inclouria l'aprovació d'aquest conveni.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis a les Persones, l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Aprovar el conveni marc de col·laboració entre el Consorci Transversal i l'Ajuntament de Reus, que consta a l'expedient, per a la participació en els projectes del Consorci Transversal amb finançament compartit.

SEGON.- Facultar als ens instrumentals competents, per raó dels projectes i/o activitats cofinançades, a tramitar, aprovar i formalitzar els convenis específics que es derivin d'aquesta col·laboració marc amb el Consorci Transversal.

TERCER.- Designar com a membre de la comissió de seguiment, en representació de l'Ajuntament de Reus, al Sr. Josep Oriol Nicolau Tell.

QUART.- Notificar aquest acord al Consorci Transversal.»

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

8. Educació. Aprovació de les bases reguladores adreçades als centres educatius de la ciutat de Reus per fomentar la participació en les activitats i recursos educatius.

«Les Activitats i Recursos Educatius (en endavant, també ARE) són activitats i recursos que complementen, amplien i dimensionen la tasca docent dels centres educatius i les oportunitats d'aprenentatge de l'alumnat.

La regidoria d'Educació i Ciutadania ha creat i coordina un cercador de les ARE, a través del qual s'ofereix a la comunitat educativa de la ciutat activitats educatives culturals i de divulgació científica, així com un ampli ventall de recursos educatius classificats per nivells, competències i àrees de coneixement, amb l'objectiu de complementar l'aprenentatge dins i fora de l'aula. Aquest cercador té com a objectiu facilitar la tasca del personal docent dels centres educatius en localitzar activitats que organitzen les institucions públiques i les entitats privades, així com la seva inscripció, en aquelles activitats que són més adequades pels projectes pedagògics dels centres educatius.

Els serveis tècnics del Departament d'Educació han detectat que que les escoles amb un percentatge alt d'alumnes amb necessitats educatives socioeconòmiques (NESE B), fan un ús molt escàs de les ARE de pagament, i en canvi en aquelles escoles on el percentatge d'alumnes amb NESE B és inferior, realitzen un nombre superior d'ARE de pagament.

Per tant, des de l'esmentada regidoria d'Educació i Ciutadania es vol promoure que durant el període lectiu totes les escoles puguin programar la realització d'activitats i recursos educatius (ARE) sense que el seu cost econòmic sigui un impediment per poder-se inscriure. D'aquesta manera, es vol promoure la igualtat d'oportunitats i la inclusió, tal i com s'explicita en els plans vigents:

- El Pla d'Acció Municipal (PAM) 2023-2027.

1.1. Infants, joves i persones grans,

1.1.1 - Garantir la protecció, la seguretat i la igualtat d'oportunitats dels infants i adolescents, vetllant per un correcte desenvolupament, creixement i progrés en totes les àrees de la vida

- En el Pla Local d'Educació 2022-2027 . Eixos estratègics :

Equitat Educativa. Garantir el dret a l'educació i promoure la igualtat d'oportunitats i la inclusió.

Qualitat Educativa. Promoure una oferta educativa diversa i de qualitat al llarg de la vida

El decret número 2023013691, de data 21 de juny de 2023, pel qual es concreten i aproven les atribucions de les diverses regidories delegades, s'atribueix a la regidoria delegada d'Educació i Ciutadania, adscrita a la Regidoria delegada de l'Àrea de Projecte de Ciutat, Empresa i Ocupació, Cultura i Relacions Ciutadanes, entre altres, la definició dels projectes i directrius en matèria d'educació.

Per promoure aquesta equitat en la utilització de qualsevol de les ARE per part de tots els centres educatius de la ciutat, s'ha optat per preparar una nova línia de subvencions, adreçada als centres educatius de la ciutat amb un percentatge d'alumnes més elevat en situació de NESE B, que els permeti gaudir de recursos econòmics per contribuir al finançament d'aquestes activitats, de tal manera que la situació socioeconòmica de les famílies no esdevingui un fre a la utilització de les ARE de pagament.

Amb aquesta finalitat, els serveis tècnics d'educació, amb el suport dels serveis jurídics, han elaborat un l'esborrany de bases de subvencions elaborat pels serveis tècnics municipals, que consta a l'expedient.

Les subvencions regulades en les esmentades bases s'emmarquen en la línia 1.2.3.1 «Crear una subvenció pels centres educatius per a la inscripció a les activitats i recursos educatius inclosos en el catàleg municipal» del Pla Estratègic de Subvencions 2025-2027 de l'Ajuntament de Reus, aprovat per acord del Ple Municipal de data 20 de desembre de 2024 i publicat al BOPT de 27 de gener de 2025 i CVE 2025-00451.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics d'Educació, en data 24 de novembre de 2025 en el qual s'informa favorablement a les bases elaborades.

El cap de l'Assessoria jurídica també ha emès un informe el dia 24 de novembre de 2025, en el qual informa favorablement el contingut de les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions adreçades als centres educatius de la ciutat de Reus per fomentar la participació en les activitats i recursos educatius (ARE).

El règim jurídic aplicable a l'activitat de foment i promoció d'activitats per part de les entitats locals ve regulat per l'articulat bàsic de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, pel Capítol I del Títol III del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, que regulen les subvencions dels ens locals, establint els seus articles 118 a 129 el règim específic de les subvencions, i per l'ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Reus (publicada íntegrament al BOPT núm.214 de 16 de setembre de 2010).

D'acord amb allò que disposa l'article 124.2 de l'esmentat Reglament, les bases per l'atorgament han de sotmetre's a informació pública per un termini mínim de 20 dies, i s'han de publicar al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la corporació inserint-se a una referència d'aquest anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

De conformitat amb el que disposa l'article 7 de la citada ordenança i l'article 124.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), el Ple de la Corporació esdevé l'òrgan competent per a l'aprovació de les bases específiques que regiran la concessió de les respectives subvencions, sens perjudici de les competències establertes per la legislació i les atribuïdes en funció de l'organització municipal existent en cada moment.

El Ple de la Corporació, en reunió duta a terme el dia 26 de juny de 2023, acordà delegar en la Junta de Govern Local totes les competències que correspon al Plenari però que resulten de caràcter delegable, circumstància que es produeix en relació a les bases que es pretén aprovar.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis a les Persones, l'adopció dels següents acords:

Primer: Aprovar inicialment les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions adreçades als centres educatius de la ciutat de Reus per a fomentar la participació en les activitats i recursos educatius (ARE)

Segon: Sotmetre l'expedient al tràmit d'informació pública en la forma reglamentàriament establerta. Les bases restaran definitivament aprovades en el cas que en el termini establert per aquest tràmit d'informació pública no es formulin al·legacions ni reclamacions."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

9. Salut Pública. Aprovació del Pla de Salut Pública de la Ciutat de Reus pel període 2026-2029.

"Antecedents

L'Ajuntament de Reus, en sessió plenària de 15 d'octubre de 2018, va aprovar el Pla de Salut Pública de la Ciutat de Reus pel període 2018-2022.

Signat electrònicament
Luis Martín Montull
16/12/2025

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 17 de març de 2023 es va aprovar el manteniment de la vigència del Pla de Salut Pública de la Ciutat de Reus pel període 2018-2022 per dues anualitats més.

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 13 de desembre de 2024 es va aprovar la pròrroga, per a l'any 2025, del Pla de Salut Pública de la Ciutat de Reus.

Davant la necessitat d'adequació a les noves necessitats de la ciutadania, s'ha elaborat un nou Pla local de Salut Pública pel període 2026-2029. L'Ajuntament té la voluntat de dur a terme el Pla de Salut amb l'objectiu de generar un instrument de planificació i ordenació d'actuacions en l'àmbit de la salut de Reus, per a millorar la qualitat de vida i de la salut de la ciutadania de Reus, el protagonisme que li correspon a les polítiques municipals i, a més fer-ho de manera transversal.

En l'elaboració d'aquest nou pla s'ha fet un abordatge participatiu, transversal i interdisciplinari per tal d'identificar noves línies de treball, prioritzar les ja existents, aconseguir millors i més adequades estratègies per als diferents eixos plantejats i donar respostes més coordinades i eficaces.

Vist l'informe emès pel Coordinador de Salut Pública, de data 20 de novembre de 2025, en el qual s'exposen els principis rectors, objectius estratègics i les fases metodològiques que s'han tingut en compte per l'elaboració del nou Pla Local de Salut Pública pel període 2026-2029.

Fonaments

L'article 8 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon als ens locals les potestats en matèria de programació i planificació, en concordança amb i l'article 4.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

L'article 8.i) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés la informació pública i bon govern, en aplicació del principi de transparència, recull l'obligatorietat de fer pública per part de l'Administració Pública la informació relativa als plans. En l'article 12 de l'esmentada Llei, rau l'obligatorietat de fer públics els plans tan anuals com plurianuals, així com generals i sectorials, com és el Pla de Salut Pública de la Ciutat de Reus.

En conseqüència la Comissió Informativa de Serveis a les Persones proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

PRIMER: Aprovar el Pla de Salut Pública de la ciutat de Reus pel període 2026-2029.

SEGON: Facultar al regidor delegat de Salut i Esports per subscriure tots els documents que siguin necessaris pel desenvolupament d'aquest acord.

TERCER: Donar a aquest acord la publicitat necessària.»

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

Signat electrònicament
Luis Martín Montull
16/12/2025

10. Salut Pública. Aprovació de la pròrroga, per a l'any 2026, del Pla Municipal sobre Drogues de Reus 2021-2025.

Antecedents:

I. El 21 de juliol de 2021 el Ple de l'Ajuntament de Reus va aprovar el Pla Municipal sobre Drogues de Reus pel període 2021-2025.

Aquest document és estratègic i estableix les prioritats classificades en tres eixos: prevenció, atenció assistencial i inclusió social; i reducció de danys i riscos.

II. El coordinador de Salut Pública ha emès un informe en data 24 de novembre de 2025, en el qual posa de manifest les següents casuístiques envers l'execució del pla esmentat:

«Acompanyament de la implementació i situació actual

- *S'ha iniciat un nou projecte que ha generat molta més informació, com és el REUSCohort, un estudi de panell bianual de seguiment longitudinal sobre salut i conductes de salut entre joves de Reus. Aquestes dades es van recollir durant el curs 2023-2024 i hi van participar 1.530 nois i noies d'entre 12 i 19 anys. La 2a onada de l'enquesta, prevista pels mesos de febrer i març, seguirà monitoritzant canvis en comportaments i l'impacte de les mesures implementades fins ara. Aquest seguiment permetrà ajustar i millorar les estratègies per respondre a les necessitats reals dels joves. Els resultats facilitaran una diagnosi més ajustada per al desenvolupament del nou Pla.»*

III. Per aquests motius, donada la informació aportada en l'informe tècnic de 24 de novembre de 2025 (necessitat de diagnosi, elaboració del nou Pla, i avaluació en curs), s'han incorporat els resultats de la primera onada del REUSCohort i es creu necessària la incorporació dels resultats de la segona onada de l'enquesta a l'actual Pla Municipal sobre Drogues de Reus pel període 2021-2025.

IV. Tanmateix, en aquest informe s'expressa que, a criteri del coordinador de Salut Pública, l'ampliació per un any, de la vigència del Pla Municipal sobre Drogues de Reus 2021-2025 permetrà que es mantingui l'execució de les accions en curs i la implementació de projectes ja iniciats, assegurant una correcta continuïtat i una coherència amb les necessitats de la comunitat, així com obtenir resultats de la propera enquesta REUSCohort.

Aquesta pròrroga també permetrà garantir la cobertura de la subvenció del Plan Nacional Sobre Drogas del Ministerio de Sanidad, la qual contribueix de manera significativa a les activitats orientades als joves (PLANET) que es fan amb el Departament de Joventut i a la millora de les mesures preventives i assistencials.

V. En aquest sentit, aquest informe proposa ampliar la vigència de l'actual Pla Municipal de Drogues 2021 - 2025, pel termini d'un any, de manera que assegurï la continuïtat institucional, l'estabilitat en la planificació i l'execució, i facilitar la recerca d'un diagnòstic robust del nou Pla per evitar entrebancs en la futura implementació.

Fonaments de dret

PRIMER: L'article 8 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, disposa que correspon als ens locals les potestats en matèria de programació i planificació, en concordança amb l'article 4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

SEGON: L'article 8.i) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés la informació pública i bon govern, en aplicació del principi de transparència, recull l'obligatorietat de fer pública per part de l'Administració Pública la informació relativa als plans. En l'article 12 de l'esmentada Llei, rau l'obligatorietat de fer públics els plans tant anuals com plurianuals, així com generals i sectorials, com és el Pla Municipal sobre Drogues de la Ciutat de Reus.

En conseqüència, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis a les Persones, l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Aprovar la pròrroga, per a l'any 2026, del Pla Municipal sobre Drogues de Reus 2021-2025.

SEGON: Facultar al regidor delegat de Salut i Esports per subscriure tots els documents que siguin necessaris pel desenvolupament d'aquest acord.

TERCER: Comunicar aquest acord a tots els departaments i entitats implicades i ordenar la publicació de la present pròrroga al portal de transparència de l'Ajuntament de Reus, sense perjudici de les altres vies de difusió que es considerin adients."

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

SERVEIS DE TERRITORI I URBANISME

11. Patrimoni del sòl. Acceptació de l'Acord del Jurat d'Expropiació de Catalunya, de data 22 d'abril de 2025, relatiu la peça separada núm. 4 de l'expedient expropiatori núm. U-378, finca situada a la Riera de l'Abeurada, 31, polígon 55, parcel·la 19.

«Vist l'expedient administratiu d'expropiació forçosa dels béns i drets afectats per l'execució del Projecte d'endegament d'un tram de la Riera de l'Abeurada per a la protecció d'avingudes.

En la peça separada núm. 4 de l'expedient per fixar el preu just de l'expedient expropiatori num U-378 es va manifestar a TURICAT REUS, S.L, a Caixa Bank, SA i a l'AEAT que els béns i drets objecte d'expropiació forçosa, corresponents a la propietat de l'immoble situat a la Riera de l'Abeurada, 31 polígon 55, parcel·la 19, ref. Cad. 43125A5500019000Ki (referència rústica) i 43125A05500019001LO (referència urbana), havien estat valorats -segons la valoració municipal existent a l'expedient- en la quantitat total de 1.933,24 Euros, inclòs el 5% del premi d'afecció i altres danys valorats.

Dins del termini estipulat únicament va fer al·legacions TURICAT, SL en el sentit de manifestar la seva disconformitat amb el justipreu municipal, per la qual cosa, se'l va requerir perquè presentés full d'apreuament especificant motivadament, el valor que estimaven.

Per decret de data 24-01-2025, núm. 2025001553, s'acorda desestimar les al·legacions realitzades per TURICAT REUS; SL i modificar la superfície objecte

d'expropiació que passa a ser de 419,43 m2 amb un justipreu per import de 2.351,75 euros en base a l'informe emès en data 15-01-2025 per la tècnica de Medi Natural i Sostenibilitat amb el vistiplau del cap de Serveis de Medi Ambient i que ja va ser comunicat al seu dia als interessats.

L'expedient es va trametre a la Secció de Tarragona del Jurat d'Expropiació de Catalunya al no haver arribat a un mutu acord amb l'expropiat, TURICAT, SL a fi que determinés la indemnització expropiatòria a satisfer al titular del bé expropiat.

L'esmentada secció va adoptar en data 22 d'abril de 2025 l'acord de fixació del preu per valor de 3.148,87 euros segons detall següent, valorant el preu del m2 a 7,15 €/m2 en comptes de 5,34 €/m2 que havia valorat l'Ajuntament:

$419,43\text{m}^2 \times 7,15\text{€/m}^2 \text{ valor del sòl} = 2.998,92\text{€} + 149,95\text{€ (5\% premi d'afecció)} = 3.148,87\text{€}$

La finca objecte d'expropiació està subjecta a diferents càrregues vigents a data d'avui, establint l'article 8.2 de RLEF que quan hi hagin sobre un mateix bé diferents titulars de càrregues i no hi hagi acord entre les parts sobre la distribució del justipreu aquest es consignarà a la Caixa General de Dipòsits fins que es resolguin les discrepàncies entre ells

Vista la RC núm. 220250017215, aprovada en data 27-06-2025, per import de 797,12€, corresponent a la diferència de crèdit entre al reserva i el dictat pel Jurat d'Expropiació.

Vist l'informe favorable d'intervenció de data 18 de novembre de 2025.

Vist l'establert a l'art. 3 del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, que en el seu punt 4 estableix genèricament que quan expropïi el municipi correspon al Ple l'adopció dels acords en matèria d'expropiació. Mitjançant acord del Ple de data 26/26/2023 aquest és un assumpte delegat en la Junta de Govern Local.

Vist el que estableixen l'article 48 i següents de la Llei de 16 de desembre de 1954 .

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen de la Comissió Informativa de Serveis de Territori i Urbanisme, l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Acceptar el preu just fixat per la Secció de Tarragona del Jurat d'Expropiació de Catalunya per import de 3.148,87 euros, per acord de data 22 d'abril de 2025.

SEGON: Tramitar -per part dels serveis municipals corresponents- la documentació necessària pel pagament del preu just, així com per l'aixecament de les actes de pagament i ocupació.

TERCER: Requerir a TURICAT REUS, SL, i a CAIXABANK SA per procedir a la signatura de l'acta de pagament i acta d'ocupació. En cas que no existeixi acord entre ells pel que fa a la distribució del justipreu serà consignat a la Caixa General de Dipòsits fins que es resolguin les discrepàncies.

QUART: Aquesta resolució és definitiva en via administrativa i contra ella podeu interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. No obstant això, amb caràcter potestatiu podeu

Signat electrònicament
Luis Martín Montull
16/12/2025

interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació.»

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

12. Servei d'Aprovisionaments Contractació i Patrimoni. Aprovació inicial de l'Avantprojecte de reordenació urbana i nous equipaments a l'entorn del Carrilet.

«Atès que el Ple municipal, en sessió celebrada en data 24 d'octubre de 2025, va aprovar inicialment la Modificació puntual de la Revisió del Pla general d'ordenació urbana en l'àmbit del Carrilet i la nova estació d'autobusos.

Atès que s'ha emès informe de supervisió de l'arquitecta del Servei de Coordinació de Planejament i Projectes Urbans, en data 6 de novembre de 2025, sobre la necessitat d'iniciar la tramitació de l'aprovació de l'Avantprojecte de reordenació urbana i nous equipaments a l'entorn del Carrilet, a Reus, amb un pressupost base de licitació de 57.909.759,18 euros (IVA inclòs), d'acord amb l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès que l'article 22 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) estableix que els avantprojectes d'obres han de ser aprovats pel mateix òrgan al qual correspon aprovar els projectes, d'acord amb el que regula l'article 38.1 del mateix reglament. En el mateix sentit, l'article 123 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques estableix que els avantprojectes han de ser aprovats per l'òrgan de contractació.

Atès que és necessari procedir a l'aprovació inicial de l'Avantprojecte a l'empara dels articles 37 i 38 del ROAS.

Atès que l'informe de supervisió condiona l'aprovació definitiva de l'Avantprojecte a l'aprovació definitiva de la Modificació puntual de la Revisió del Pla general d'ordenació urbana en l'àmbit del Carrilet i la nova estació d'autobusos esmentada.

Vist que l'article 38.1 del ROAS estableix que l'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències en matèria de contractació que estableix el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC).

Vist que la Disposició addicional segona, apartat segon, de la LCSP i l'article 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, disposa que el Ple municipal és l'òrgan competent per aprovar aquest Avantprojecte.

Vist que per acord del Ple municipal, de data 26 de juny de 2023, s'ha d'entendre delegada en la Junta de Govern Local la competència en matèria d'aprovació d'aquest Avantprojecte.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, previ dictamen favorable de la Comissió Informativa de Serveis de Territori i Urbanisme, l'adopció dels següents acords:

Signat electrònicament
Luis Martín Montuill
16/12/2025

1.- Aprovar inicialment l'Avantprojecte de reordenació urbana i nous equipaments a l'entorn del Carrilet, a Reus amb un pressupost base de licitació de 57.909.759,18 euros (IVA inclòs).

2.- Sotmetre a tràmit d'informació al públic l'Avantprojecte d'acord amb l'article 235.2 del TRLMRLC, per un termini de 30 dies hàbils, als efectes del seu examen i presentació de reclamacions.»

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

I, sense més assumptes a tractar s'aixeca la sessió de la qual, com a secretari en funcions, estenc aquesta acta, amb el vistiplau de la Molt Il·lustre Sra. Alcaldessa.

El secretari en funcions

Signat electrònicament
Luis Martín Montuïl
16/12/2025